

Delårsrapport

januari – september 2019

”Smidigare flygplatser med
kunden i fokus”

Jonas Abrahamsson
Verkställande direktör och koncernchef



Delårsrapport januari – september 2019

Januari – september 2019

- Under årets första nio månader hade Swedavias flygplatser 30,8 miljoner (32,1)¹ passagerare, vilket är en minskning med 4,2 procent jämfört med föregående år
- Nettoomsättningen uppgick till 4 671 MSEK (4 424). Ökningen av nettoomsättningen beror framförallt på höjningen av flygplatsavgifterna samt ökade intäkter från Retail
- Rörelseresultatet uppgick till 721 MSEK (666). Rörelseresultatet har belastats med omstruktureringskostnader på 54 MSEK hänförligt till det kostnadsreducerings- och förändringprogram som beslutades i december 2018
- Rörelseresultat exklusive omstruktureringskostnader, realisationsvinster, nedskrivningar och utrangeringar uppgick till 775 MSEK (611). Föregående år påverkades rörelseresultatet positivt av en tilläggsköpeskilling om 55 MSEK, hänförligt till avyttringen av Säve Flygplats
- Periodens resultat uppgick till 645 MSEK (533) och har påverkats positivt med 102 MSEK hänförligt till realisationsvinst från försäljning av andelar i intresseföretag
- Koncernens investeringsutfall under de första nio månaderna uppgick till 2 421 MSEK (2 267).
- Övergången till IFRS 16 Leasingavtal har medfört att rörelseresultatet ökat med 14 MSEK under de första nio månaderna av året. Skuldsättningsgraden har med anledning av införandet av den nya standarden ökat med 0,1 ggr. Föregående år redovisas enligt IAS 17

NYCKELTAL, KONCERNEN ³

	2019 jul-sep	2018 jul-sep	2019 jan-sep	2018 jan-sep	2018 jan-dec
MSEK, om ej annat anges					
Nettoomsättning	1 600	1 511	4 671	4 424	5 922
Rörelseresultat	373	335	721	666	682
Rörelseresultat exkl. omstrukturering, realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar ²	384	335	775	611	711
Rörelsemarginal, %	23,3	22,2	15,4	15,1	11,5
Rörelsemarginal exkl. omstrukturering, realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar, % ²	24,0	22,2	16,6	13,8	12,0
Periodens resultat	386	240	645	533	517
Avkastning på operativt kapital, %	4,9	3,9	4,9	3,9	4,6
Avkastning på operativt kapital exkl. omstrukturering, realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar, % ²	5,1	4,5	5,1	4,5	4,7
Skuldsättningsgrad, ggr	1,3	1,1	1,3	1,1	1,1
Kassaflöde från löpande verksamhet ⁴	642	336	1 591	877	1 359
Investeringar	821	749	2 421	2 267	3 195
Medelantal anställda	3 132	3 191	3 132	3 191	3 217
Antal passagerare, miljoner	11,2	11,6	30,8	32,1	42,0
Driftkostnader per avresande passagerare, SEK ^{2 3}	170,2	162,6	201,9	193,0	200,7
Kommersiella intäkter per avresande passagerare, SEK ³	78,5	73,1	80,0	74,3	75,2

¹ Belopp inom parentes i rapporten avser utfall för motsvarande period föregående år, förutom vad det gäller likviditet, finansiell ställning samt ställda säkerheter och eventalförpliktelser där jämförelse är mot årets ingående balans

² Nyckeltalet är beräknat exklusive omstruktureringskostnader

³ Jämförelseperioder har justerats med anledning av att Swedavia Airport Telecom AB samt Swedavia Energi AB sedan årsskiftet flyttats från Real Estate segmentet till Flygplatssegmentet

⁴ Jämförelseperioder har justerats i samband med införandet av IFRS 16

⁵ För definition av nyckeltal se sidorna 22-23

Smidigare flygplatser med kunden i fokus

Den tillgänglighet flyget skapar är en förutsättning för Sveriges konkurrenskraft, tillväxt och välfärd. Flyget knyter ihop landets olika delar och länkar Sverige till övriga världen vilket möjliggör handel, affärer och möten mellan människor och kulturer. För att möta våra kunders ständigt föränderliga behov skapar vi framtidens flygplatser. Vi strävar hela tiden mot att förbättra kundupplevelsen och att driva hållbara flygplatser som erbjuder smidiga och effektiva produkter för resenärer, flygbolag och hyresgäster.

Antalet resenärer som reste till eller från någon av Swedavias flygplatser var under perioden januari-september 30,8 miljoner, vilket är en minskning med 4,2 procent jämfört med samma period föregående år. Minskningen är tydligast avseende inrikesresandet, men även utrikesresandet sjunker. Orsakerna är flera. Klimatdiskussionen, oro för en svagare ekonomisk utveckling såväl i Sverige som världen samt en historiskt svag svensk krona är alla faktorer som påverkar flygandet.

Under kvartalet aviserades att vi tyvärr tappar flera viktiga flyglinjer som flyttas till närliggande storflygplatser, något som får direkta konsekvenser för affärs- och näringsliv i Sverige. Utöver konsekvenser för persontrafiken får det även negativa effekter för flygfrakten, vilket påverkar logistikkedjor för många företag i landet. Flyget spelar en avgörande roll för att attrahera investeringar, företagsetableringar och verksamheter till såväl storstadsregionerna som i övriga delar av landet. Vi kommer, i enlighet med vårt uppdrag, att fortsätta verka för att säkra den tillgänglighet som Sverige behöver för att även framöver kunna vara konkurrenskraftigt.

Swedavia levererar bra under årets första nio månader med en nettoomsättning på 4 671 MSEK (4 424) och ett rörelseresultat som uppgick till 721 MSEK (666).

Utvecklingsprogrammen pågår enligt plan och under perioden uppgick investeringarna till totalt 2 421 MSEK (2 267).

Det pågående omställningsarbetet för att öka kostnadseffektiviteten på kort och lång sikt inom Swedavia har medfört omstruktureringskostnader på 54 MSEK under årets första nio månader.

FRAMDRIFT I OMSTÄLLNING

Flyget kommer otvetydigt att vara en viktig del även av framtidens transporter, men det råder heller inga som helst tvivel om att flyget måste ställa om och bli hållbart. Därför behövs en bredare samhällsdebatt om hur detta låter sig göras och som sträcker sig bortom flygskam. Jag skulle varmt välkomna en nationell kraftsamling bakom såväl att ställa om flyget som att utveckla den för landet så viktiga infrastrukturen som Stockholm Arlanda Airport utgör. Det krävs samverkan och dialog mellan flygbranschen, politik, akademi och näringsliv i stort. Detta för att skapa ett hållbart transportsystem där flyget är med och lägger grunden till landets tillväxt och konkurrenskraft även framöver.

På Swedavia är vi väldigt stolta över vårt miljö- och hållbarhetsarbete och de arbeten vi gör för att hela flygbranschen ska vara med på resan mot framtidens flyg. Vi bedömer att Swedavias egen verksamhet inte kommer att släppa ut någon fossil koldioxid efter slutet av år 2020. Det är också glädjande att vi nu kan presentera vårt ramverk för gröna obligationer vilket ger Swedavia ännu bättre finansieringsmöjligheter och dessutom är en kvalitetsstämpel på vårt hållbarhetsarbete.

UTVECKLING OCH KAPACITETSOPTIMERING

Efter flera års oavbruten passagerartillväxt genomför vi sedan ett antal år tillbaka utvecklingsprogram vid våra stora flygplatser för att



hantera den kapacitetsbrist som efterhand har uppstått och tilltagit. Under kvartalet har framdriften varit god.

På Bromma Stockholm Airport är vi nu i stort sett klara med de större moderniseringsprojekten och planerar för att under 2020 kunna avsluta programmet.

På Göteborg Landvetter Airport expanderas terminalen i söder med tre nya brygganslutna gater och arbetet fortskrider enligt plan för att kunna färdigställas under det andra kvartalet nästa år. I norr har bygget av en uppgraderad bagageanläggning påbörjats och stommen till ett nytt hotell har börjat bli synlig. Under kvartalet har vi i linje med vår strategi för fastighetsutveckling, sålt våra andelar i Landvetter Logistik Center som vi på Swedavia bildade tillsammans med Bockasjö år 2015. Sammantaget kunde vi inom ramen för samarbetet med Bockasjö realisera en vinst på 102 MSEK.

Framdriften fortsätter även på Stockholm Arlanda Airport och nu börjar utvecklingsprojekten i allt större utsträckning märkas för våra resenärer. Det omfattande arbete vi gjort hittills har på många sätt varit förberedande för de om- och nybyggnationer som nu genomförs på flera ställen i resenärsflödet. Inom en snar framtid kommer det att leda till tydliga och efterlängta förbättringar på flygplatsen, med mer utrymme i gater och uppgraderade bagagesystem med uppgraderad röntgenutrustning. Inom de kommande åren kommer också en helt ny marknadsplats för shopping och restauranger att finnas på plats. Arlanda ska bli den ledande flygplatsen i Norden som med smidiga resenärsflöden, inspirerande mötesplatser och framför allt ett välutvecklat nät av destinationer och förbindelser, bidrar till Sveriges tillväxt genom att binda ihop landets regioner och hela landet med resten av världen.

FLYGPLATSER ÄR NAV FÖR TILLGÄNGLIGHET

Flygplatser är centrala för tillgänglighet och skapar förutsättningar för handel, möten och sammankoppling av trafikslag. När världen ständigt förändras behöver även vi som flygplatshållare göra det för att möta de behov och den efterfrågan som våra kunder har.

Det är väldigt glädjande att våra resenärer är nöjdare än på länge på flera av våra flygplatser. I vår senaste mätning av kundupplevelse ökade vi sammanlagt med två procentenheter jämfört med förra året. Utmärkande för resultaten var att Bromma Stockholm Airport ökade med 18 procentenheter jämfört med samma period under föregående år. Det gör mig väldigt stolt och glad att våra åtgärder för att underlätta resandet och skapa ökad smidighet och bättre reseupplevelser ger resultat.

Vi arbetar ständigt med vår kostnadseffektivitet och det kostnadsbesparingsprogram vi presenterade förra hösten är nu till stor del genomfört. Genom nya mål och ett mer utpräglat processororienterat arbetssätt säkerställer vi att Swedavia även framöver på ett konkurrenskraftigt sätt ska skapa mervärde för våra kunder, samtidigt som vi är en internationell förebild inom hållbarhet och bidrar till svensk konkurrenskraft och besöksnäring.

Jonas Abrahamsson
Vd och koncernchef

Om Swedavia

Swedavia äger, driver och utvecklar ett nätverk av tio flygplatser från Kiruna i norr till Malmö i söder. Bolaget bildades 2010 och är helägt av svenska staten.

Swedavia agerar på en konkurrensutsatt och internationell marknad. Bolagets roll är att skapa den tillgänglighet som Sverige behöver för att underlätta resande, affärer och möten – inom Sverige, i Europa och i övriga världen. Swedavias kunder är resenärer, flygbolag och hyresgäster. Samtidigt är hyresgäster och flygbolag viktiga partners i Swedavias strävan efter att skapa tillgänglighet och att erbjuda resenären – den gemensamma slutkunden – en smidig och inspirerande reseupplevelse. I arbetet med att attrahera flygbolagssatsningar konkurrerar Swedavia med andra flygplatser. Säkerhet och hållbar utveckling med kunden i fokus är utgångspunkten för allt Swedavia gör, både i den egna verksamheten och i samhället i stort. Verksamheten drivs affärsmässigt och bolaget ska genom utveckling, planering och operativ effektivitet bygga en långsiktigt hållbar affär. Engagerade medarbetare och en god arbetsmiljö är avgörande för Swedavias verksamhet. Swedavia ska kontinuerligt minska sitt eget klimatavtryck och bidra till en minskning av hela flygbranschens klimatpåverkan.



HÅLLBAR UTVECKLING SOM STRATEGISK INRIKTNING

Swedavias strategiska inriktning utgår från de tre hållbarhetsdimensionerna – social utveckling, ekonomi och miljöhänsyn – i kombination med att sätta kunden i fokus.



VÅRA HÅLLBARHETSMÅL

	Utfall ⁶ 2019-09-30	Utfall ⁶ 2018-09-30	Delmål 2019	Hållbarhets- mål 2025
Nöjda resenärer, %	75	73	75	85
Engagerade ledare & medarbetare % ⁷	65	65	70	75
Avkastning på operativt kapital, %	4,9	3,9	6,0	6,0
Koldioxidutsläpp, ton ⁸	410	1 870	1 200	0
Inblandning av förnybart flygbränsle, % ⁹	0,1	-	0	5

⁶ Utfall avser rullande 12 månader

⁷ Från och med 2019 mäts nyckeltalet vartannat år. Redovisat värde för 2019 avser mätning 2018.

⁸ För övergripande miljömålet på 0 ton fossila koldioxidutsläpp från egen verksamhet är målet 2020

⁹ Från och med 2019 har Swedavia kompletterat hållbarhetsmålet inom miljö med ett mål där flygtrafiken vid Swedavias flygplatser ska ha en 5 procentig inblandning av förnybart flygbränsle år 2025

Uppdrag

Swedavia är ett statligt ägt bolag som äger, driver och utvecklar det nationella basutbudet av flygplatser – ett system av flygplatser som knyter samman hela Sverige med resten av världen. Vår roll är att skapa den tillgänglighet Sverige behöver för att underlätta resande, affärer och möten.

Syfte

Tillsammans möjliggör vi för människor att mötas.

Vision

Vi utvecklar framtidens flygplatser och skapar hållbar tillväxt för Sverige.

Affärsidé

Vi ska tillsammans med partners skapa mervärde för våra kunder genom attraktiva flygplatser och tillgänglighet.

Värderingar

- ➔ Pålitliga
- ➔ Nyttänkande
- ➔ Engagerade
- ➔ Välkomnande

Väsentliga händelser

Januari – september

NY KONCERNORGANISATION INFÖRD

I december 2018 beslutades om en ny koncernstruktur i Swedavia som infördes den 1 januari 2019. Den nya organisationen ska bidra till förutsättningar för att Swedavia successivt ska förändra arbetssätt och bli mer resultat- och processororienterat samt skapa bättre möjligheter att realisera företagets strategier. I samband med organisationsförändringen har Swedavia till viss del en ny koncernledning med minskat antal direktrapporterande till vd och koncernchef Jonas Abrahamsson.

SWEDAVIA LÄGGER VARSEL

Swedavia har vidtagit åtgärder för att säkra konkurrenskraft och möta förändrade marknadsvillkor. Åtgärderna syftar till att på såväl kort som lång sikt säkra effektiviteten och anpassa kostnadsnivån. Som ett resultat av ett kostnadsreducerings- och förändringsprogram lade Swedavia den 15 januari ett varsel till Arbetsförmedlingen. Varslet, som omfattade 125 årsarbetare, har haft påverkan på både koncernenheter och flygplatser inom Swedavia. Koncernledningens beslut har varit underlag i samverkansförhandlingar med de fackliga organisationerna. Organisationen med dess förändringar är implementerad från 1 juli 2019.

NYTT DRIFTRÅDE PÅ STOCKHOLM ARLANDA AIRPORT

Efter fem års arbete färdigställdes det nya driftområdet på Stockholm Arlanda Airport i februari. Driftområdet inrymmer flera av Arlandas funktioner inom drift- och underhåll, som fältavdelningen Airside och Landside, övervakning, bussar, banljus och fordonsverkstäder. Uppdraget är att se till att flygplatsens drift och underhåll fungerar enligt lagar, regelverk och trafikbild. Det nya driftområdet fick miljöbetyget "excellent" och omlokaliseringen är en del av förberedelserna för den nya piren på Terminal 5.

NY DIREKTÖR FÖR ENHETEN ANLÄGGNING OCH SYSTEM

Swedavia utsåg under mars Caroline Ottoson, tidigare vd för Storstockholms Lokaltrafik och Waxholmsbolaget, till ny direktör för enheten Anläggning och system samt ny medlem i Swedavias koncernledning. Caroline tillträdde tjänsten under augusti.

INVESTERINGSBESLUT OM STOCKHOLM ARLANDA AIRPORT

Under mars fattade Swedavias styrelse genomförandebeslut avseende utbyggnad av en ny pir och en utökad handelsplats samt en ny, central säkerhetskontroll för alla avresande i Terminal 5 på Arlanda. Genomförandet är en del av Stockholm Arlandas utvecklingsprogram 2016–2025, omfattande ett totalt investeringsbelopp på 17,3 miljarder kr. Målet med Arlandas utvecklingsprogram är både att säkerställa kapacitetsbehov och att förbättra resenärsupplevelsen på flygplatsen.

PRÖVNING AV FLYGPLATSAVGIFTER AVGJORD

I oktober 2018 fattade Swedavia ett prisbeslut för 2019 som innebär en underliggande avgiftshöjning om 7,8 procent för flygbolagen från och med den 1 januari 2019. Swedavias beslut om flygplatsavgifter för 2019 överklagades av flera flygbolag till Transportstyrelsen, som prövade ärendet. Efter att frågan prövats meddelade Transportstyrelsen i mitten av mars att avgiftsbeslutet var korrekt fattat av Swedavia. Avgifterna infördes den 1 januari 2019.

ÅRSSTÄMMA

På årsstämman 2019 antogs en ny utdelningspolicy. Policyn innebär att ordinarie utdelning ska uppgå till mellan 10 och 50 procent av resultatet efter skatt. De årliga besluten om utdelning ska beakta bolagets verksamhet, genomförandet av bolagets strategi samt den finansiella ställningen. Vid utvärdering ska särskilt beaktas bolagets bedömda förmåga att framgent uppnå kapitalstrukturmålet (skuldsättningsgrad 0,7 – 1,5 gånger). Vid årsstämman beslutades även om en ny styrelsesammansättning. Swedavias styrelse består av styrelseordförande Åke Svensson och ledamöter Lars Backemar, Lottie Knutson, Lotta Mellström, Lottie Svedenstedt, Lars Mydland och Mikael Norman.

SAS-STREJK

I månadsskiftet april/maj gick flygbolaget SAS piloter ut i strejk. Konflikten pågick under sju dygn mellan 26 april och 2 maj och påverkade trafiken vid Swedavias samtliga flygplatser.

SECURITAS NY LEVERANTÖR AV SÄKERHETSTJÄNSTER PÅ GÖTEBORG LANDVETTER AIRPORT

Från den 1 maj är Securitas ny leverantör av säkerhetstjänster på Göteborg Landvetter Airport. Flygplatsen var tidigare den enda av Swedavias större flygplatser där säkerhetsverksamheten operativt bedrivits i Swedavias egen regi. Avtalet innebär att Securitas får det operativa ansvaret för driften av säkerhetskontroll, flygplatskydd samt bevakningen på Göteborg Landvetter Airport. Avtalet gäller i tre år, med möjlighet till en förlängning i sammanlagt fyra år.

INVIGNING OCH NYA HYRESGÄSTER I OFFICE ONE PÅ STOCKHOLM ARLANDA AIRPORT

Office One, som omfattar totalt 15 000 kvadratmeter, är Swedavias hittills största satsning på kontorsfastigheter i flygplatsnära områden och togs i drift hösten 2018. Den 15 maj invigdes United Spaces coworking-arena i Office One på Stockholm Arlanda Airport. Hittills i år har avtal tecknats med ett antal hyresgäster.

LEVERANS AV BIOBRÄNSLE VID SWEDAVIAS FLYGPLATSER

I början på juni levererades och tankades biobränsle på Stockholm Arlanda Airport, Göteborg Landvetter Airport, Malmö Airport, Umeå Airport och Åre Östersund Airport. Swedavia har sedan 2016 köpt in biobränsle motsvarande företagets tjänsteresor med flyg. Satsningen är en del av Swedavias strategi för att vara fossilfria i egen verksamhet år 2020 och verka för flygbranschens klimatomställning och ett fossilfritt flyg 2045.

SWEDAVIA TECKNAR KREDITFACILITET OM TVÅ MILJARDER KRONOR

Swedavia tecknade i juni en kreditfacilitet på två miljarder svenska kronor med den tyska statligt ägda banken KfW-IPEX Bank. Låneavtalet har en löptid på maximalt tio år och är avsett att finansiera Swedavias utvecklingsprogram.

SWEDAVIA SÄLJER ANDEL I LANDVETTER LOGISTIK CENTER

Swedavia sålde i september sin andel på 50 procent i Landvetter Logistik Center. Köpare är partnern Bockasjö som nu blir ensam ägare till bolaget. Försäljningen ger Swedavia en realisationsvinst på 102 miljoner kronor och är i linje med Swedavias strategi att genom flygplatsnära fastighetsutveckling skapa värden för återinvesteringar i flygplatsernas konkurrenskraft.

HÄNDELSER EFTER PERIODENS UTGÅNG

Swedavia har etablerat ett ramverk för gröna obligationer. Det gröna ramverket möjliggör för Swedavia att emittera gröna obligationer under sitt ordinarie MTN-program. Ramverket baseras på International Capital Market Associations (ICMA) principer för gröna obligationer. Ramverket har granskats av det oberoende klimat- och miljöforskningsinstitutet CICERO (Center for International Climate and Environmental Research Oslo) och har erhållit betyget *Light Green*

Passagerarutveckling

Januari – september

Under de första tre kvartalen 2019 minskade antalet passagerare vid Swedavias flygplatser med 4,2 procent varav 8,1 procent för inrikes och 2,3 procent för utrikes.

Flygbolagens utbud i marknaden, mätt i antal säten minskade med 1,6 procent. Den vikande efterfrågan har bidragit till att flygbolagens beläggingsgrad har minskat något under årets första nio månader.

Samtliga Swedavias flygplatser har under de första tre kvartalen 2019 haft en negativ trafikutveckling. Dock har hälften av Swedavias flygplatser haft en positiv utveckling av utrikestrafiken, där ökningen i antal passagerare är störst på Göteborg Landvetter.

Den reguljära Europatrafiken har under året haft en svag negativ utveckling. Inom inrikestrafik, chartertrafik samt interkontinental trafik minskade antalet passagerare.

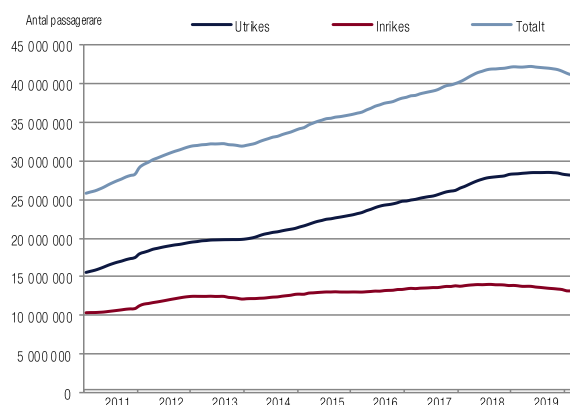
Efter flera år av tillväxt minskar antalet passagerare vilket nu även kan mätas över en rullande tolv månaders period. Den minskande efterfrågan bedöms vara en följd av ett antal faktorer såsom oro för en svagare svensk och global ekonomisk utveckling, svag svensk krona och klimatdebatten. Detta i kombination med flygskatt och generellt ökade kostnader för flygbolagen påverkar efterfrågan och prisnivån i marknaden.

Juli - september

Under det tredje kvartalet 2019 fortsatte antalet passagerare att minska, men i en lägre takt än under första halvåret. Det är framför allt efterfrågan på inrikesresor som fortsätter att utvecklas svagt medan utrikesresandet inte minskar lika mycket som tidigare.

Antalet utrikespassagerare minskade med 1,7 procent medan antalet inrikespassagerare minskade med 8,6 procent. Flygbolagens kapacitetsutbud, antalet säten i marknaden, visade en högre nedgång under kvartalet än under de första nio månaderna sammantaget, 2 procent. Under det tredje kvartalet minskade efterfrågan i en högre utsträckning än utbudet, mätt i antal säten, framför allt på inrikestrafiken. Detta bidrog till en lägre beläggning.

PASSAGERARUTVECKLING - SWEDAVIA RULLANDE TOLVMÅNADERSUTVECKLING APRIL 2010 - SEPTEMBER 2019



PASSAGERARVOLYMER

- SWEDAVIAS NIO FÖRSTA MÅNADER OCH TREDJE KVARTAL 2019

Passagerare	Antal passagerare jan-sep			Antal passagerare jul-sep		
	2019	2018	Procentuell förändring	2019	2018	Procentuell förändring
Utrikes	21 535 000	22 049 000	-2,3%	8 229 000	8 371 000	-1,7%
Inrikes	9 238 000	10 056 000	-8,1%	2 935 000	3 211 000	-8,6%
Totalt	30 773 000	32 106 000	-4,2%	11 164 000	11 582 000	-3,7%

Ekonomisk översikt

Resultatutveckling

JANUARI-SEPTEMBER

Koncernens nettoomsättning för perioden uppgick till 4 671 MSEK (4 424), vilket är en ökning med 247 MSEK och 5,6 procent jämfört med samma period föregående år.

Intäkter från Aviation Business uppgick till 2 953 MSEK (2 772), vilket är en ökning med 181 MSEK. Passagerar- och Flygplansrelaterade intäkter ökade med 9,7 procent. Ökningen av intäkterna, trots minskad passagerarvolym, beror framförallt på höjning av flygplatsavgifterna. Förändringen i avgift beror dels på prisbeslut 2019, 8 procent, dels på effekt av retroaktiva justeringar enligt tidigare beslut, 4 procent.

Intäkterna från Commercial Services uppgick till 1 699 MSEK (1 630), vilket är en ökning med 69 MSEK. Kommersiella intäkter per avresande passagerare uppgick till 80,0 SEK (74,3).

Intäkter från Food & Beverage var i nivå med föregående år medan intäkter från Retail översteg föregående år till följd av ökade intäkter från Taxfree. Intäkterna för Bilparkering och angöring var lägre jämfört med föregående år hänförligt passagerarmedgång.

Nyckeltalet driftkostnader per avresande passagerare uppgick till 201,9 SEK (193,0), en ökning som till största del beror på lägre passagerarvolym. Externa kostnader var 35 MSEK lägre jämfört med föregående år, där vinterkostnader ökade och kostnader för utnyttjande av externa tjänster minskade. Övergången till IFRS 16 har lett till lägre driftkostnader med 78 MSEK.

Personalkostnaderna, reducerat med aktiverad tid och omstrukturingskostnader, minskade 39 MSEK jämfört med föregående år. Omstrukturingskostnader uppgick till 54 MSEK i perioden. Omstrukturingsprogrammet, som initierades i början av året, fortlöper enligt plan.

Avskrivningar ökade med 149 MSEK jämfört med föregående år och förklaras främst av att projekt inom utvecklingsprogrammen på Stockholm Arlanda, Bromma Stockholm samt inom IT driftsatts under årets första nio månader. Avskrivningarna ökade även med 64 MSEK med anledning av övergången till IFRS 16.

Koncernens rörelseresultat uppgick till 721 MSEK (666). Rörelsemarginalen uppgick till 15,4 procent (15,1).

JULI-SEPTEMBER

Koncernens nettoomsättning för tredje kvartalet uppgick till 1 600 MSEK (1 511), vilket var en ökning med 89 MSEK och 5,9 procent jämfört med föregående år.

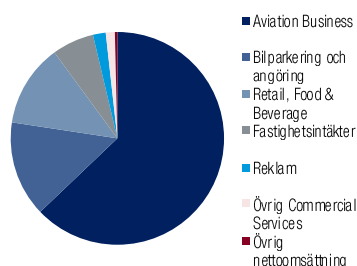
Aviationintäkterna uppgick till 1 007 MSEK (936), vilket är en ökning med 71 MSEK. Intäkterna från Commercial Services uppgick under tredje kvartalet till 587 MSEK (567), vilket var 20 MSEK högre än föregående år. Ökningen förklaras av en fortsatt positiv utveckling av intäkterna för Retail samt högre Fastighetsintäkter under tredje kvartalet. Intäkter från Food & Beverage var i linje med föregående år medan intäkter från Bilparkering & Angöring minskade.

Externa kostnader ökade med 18 MSEK där främst säkerhetskostnader var högre än föregående år, övergången till IFRS 16 bidrog till lägre kostnader.

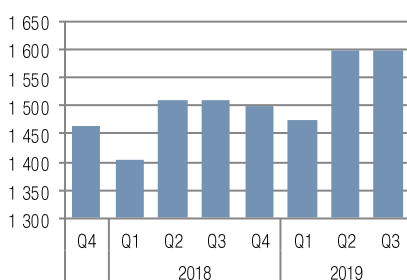
Personalkostnader, reducerat med aktiverad egen tid och omstrukturingskostnader, minskade med 37 MSEK jämfört med föregående år. Omstrukturingskostnader uppgick till 11 MSEK under det tredje kvartalet.

Avskrivningarna ökade med 52 MSEK, vilket förklaras av att väsentliga investeringar på Bromma Stockholm, Stockholm Arlanda och inom IT har tagits i drift samt övergången till IFRS 16. Koncernens rörelseresultat uppgick till 373 MSEK (335). Rörelsemarginalen uppgick till 23,3 procent (22,2).

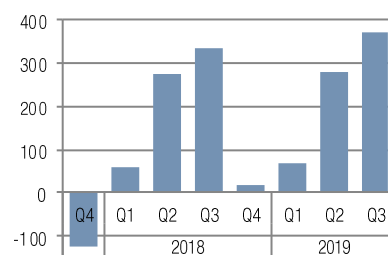
FÖRDELNING, NETTOOMSÄTTNING
Kvartal tre 2019



NETTOOMSÄTTNING, MSEK



RÖRELSERESULTAT, MSEK
(Inklusive realisationsvinster)



Finansiella poster

Finansnettot för perioden uppgick till 75 MSEK (-22). Positivt utfall förklaras av realisationsvinst från avyttring av andelar i intresseföretag med 102 MSEK. Jämfört med föregående år har räntebärande skulder ökat, men en lägre genomsnittsränta medförde att räntenettet avseende upplåning ökade marginellt. Övrigt finansnetto uppgick till -2 (3) främst hänförligt till IFRS 16. Resultatandel från joint ventures påverkade finansnettot positivt med 51 MSEK (48).

Finansnettot för tredje kvartalet uppgick till 91 MSEK (-17), där realisationsvinst från avyttring av andelar i intresseföretag påverkade med 102 MSEK och resultatandel från joint ventures har påverkat finansnettot positivt med 18 MSEK (14).

Periodens resultat

Resultatet före skatt för perioden uppgick till 796 MSEK (644) och periodens resultat uppgick till 645 MSEK (533).

Resultat före skatt för tredje kvartalet uppgick till 464 MSEK (318) och periodens resultat uppgick till 386 MSEK (240).

Investeringar

Under perioden uppgick investeringsutfallet till 2 421 MSEK (2 267), varav investeringar inom flygplatssegmentet uppgick till 1 976 MSEK (1 863). Väsentliga investeringar avsåg kapacitetshöjande investeringar inom Stockholm Arlanda Airports samt Göteborg Landvetter Airports utvecklingsprogram men även investeringar i underhåll av landningsbanor utgör en väsentlig del av årets investeringar.

Investeringar inom Real Estate och fastighetsutveckling uppgick till 445 MSEK (404). Väsentliga investeringar avsåg uppförande av hotell vid Stockholm Arlanda Airport, hotell vid Göteborg Landvetter Airport samt Office One, Sky City.

Under tredje kvartalet uppgick investeringsutfallet till 821 MSEK (749).

Kassaflöde

Periodens kassaflöde uppgick till 215 MSEK (-46). Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 1 591 MSEK (877), vilket är 714 MSEK högre jämfört med samma period föregående år. Skillnaden förklaras främst av utvecklingen av rörelsekapitalet som påverkade positivt under tredje kvartalet jämfört med föregående period. Periodens investeringar medförde utbetalningar om 2 421 MSEK medan kassaflöde från finansiella tillgångar påverkade positivt med 85 MSEK.

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till 960 MSEK (1 280). Bankupplåning ökade med 1 000 MSEK, certifikatupplåning ökade med 319 MSEK, obligationslån minskade med 298 MSEK, checkkredit minskade med 7 MSEK.

I perioden återbetalades leasingskulder med 71 MSEK (4) och övriga låneskulder ökade med 19 MSEK (-).

Årstämman 2019 beslutade om att inte lämna någon utdelning till ägaren. Föregående år uppgick utdelningen till 122 MSEK.

Kassaflödet för det tredje kvartalet uppgick till 27 MSEK (-168).

Likviditet och finansiell ställning

Koncernens eget kapital uppgick vid utgången av perioden till 8 500 MSEK (8 066).

Swedavias låneskulder uppgick vid utgången av perioden till 9 377 MSEK (8 363), vilket är en ökning med 1 014 MSEK. Swedavias låneskulder fördelas på banklån, 2 700 MSEK (1 700), obligationslån, 4 752 MSEK (5 150), certifikat, 1 925 MSEK (1 506) samt checkräkningskredit - MSEK (7). Vid periodens utgång var den genomsnittliga kapitalbindningen, som inkluderar effekt av räntederivat, 4,2 år (4,2) och den genomsnittliga räntebindningstiden 3,6 år (2,7). Den genomsnittliga räntan uppgick per den 30:e september till 1,0 procent (1,0). Per balansdagen uppgick räntederivaten nominellt till 3 500 MSEK (2 500).

Likvida medel ökade med 215 MSEK och uppgick vid periodens slut till 225 MSEK (10). Nettoskulden ökade med 1 884 MSEK från 9 195 MSEK till 11 079 MSEK, med anledning av införandet av IFRS 16 och ökad upplåning till följd av hög investeringstakt. Skuldsättningsgraden uppgick till 1,3 gånger (1,1).

Vid periodens utgång hade Swedavia utnyttjade kreditlöften på totalt 1 800 MSEK (1 800) vilket minskar bolagets refinansieringsrisk och säkerställer tillgång till kapital.

Per balansdagen fanns även en låneram med Nordiska investeringsbanken om 2 000 MSEK som möjliggör lån med löptider upp till och med 10 år, där 1 700 MSEK (1 700) har utnyttjats. Under perioden tecknades en låneram med den tyska statligt ägda banken KfW-IPEX Bank om 2 000 MSEK som möjliggör lån med löptider upp till och med 10 år, där 1 000 MSEK (-) har utnyttjats.

Nyckeltalet Nettoskuld/EBITDA ökade från 5,1 per den 31:a december 2018 till 5,6 den sista september 2019 vilket förklaras av att övergången till IFRS 16 innebar en ökning av nyckeltalet med 0,5.

Avkastning på operativt kapital exklusive omstruktureringar-kostnader, realisationsvinst samt nedskrivningar och utrangeringar var vid periodens utgång 5,1 procent (4,7).

SWEDAVIAS FINANSIELLA MÅL

	Utfall	Mål
	2019-09-30	
Avkastning på operativt kapital, %	4,9	6,0
Skuldsättningsgrad, ggr	1,3	0,7-1,5
Utdelningsandel, % ¹⁰	-	10-50

¹⁰ Avser utdelningsandel enligt ny utdelningspolicy antagen av årsstämman 2019.

FINANSIELLA NYCKELTAL

	Utfall	Utfall	Utfall	
	2019-09-30	2018-09-30	2018-12-31	Policy
Genomsnittlig ränta, %	1,0	1,1	1,0	n/a
Räntebindningstid, år	3,6	3,1	2,7	1-4
Kapitalbindningstid, år	4,2	4,4	4,2	2-5

Medarbetare

Medelantal anställda för perioden 1 oktober 2018 - 30 september 2019 uppgick till 3 132 (3 191). Förändringen förklaras av verksamhetsövergång av personal i säkerhetskontroll på Göteborg Landvetter Airport samt växling från konsulter till egen personal, bland annat inom IT och Stora Projekt.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Risker definieras som en händelse som påverkar koncernens möjlighet att uppnå beslutade verksamhetsmål och genomföra fastlagda strategier. Swedavia arbetar ständigt med att kartlägga, följa upp och hantera risker i verksamheten. Riskrapporter upprättas och rapporteras till styrelsen kvartalsvis. Swedavias väsentliga risker beskrivs i årsredovisningen för 2018 på sidorna 65-71 och i not 46. Swedavias övergripande topprisker utgörs av minskad flygtrafik där en passagerarnedgång kan påverka Swedavia negativt i form av lägre intäkter. En nedgång kan uppstå som en effekt av införda flygskatter, klimatdebatt och konjunkurläge. Swedavia har några få stora flygbolagskunder, vilket kan medföra stor påverkan på Swedavias verksamhet i händelse av att någon av dessa skulle få ekonomiska problem. Därutöver finns risker i förmågan att långsiktigt möta behovet av investeringar i kapacitet och genomföra dessa på ett hållbart och kostnadseffektivt sätt. Vidare finns risk för störningar eller driftavbrott i flygplatsens operativa och kommersiella verksamhet samt risken att inte tillräckligt snabbt kunna omsätta insikter och kundbehov till nya affärsmöjligheter. I samband med övergången från hyresavtal till koncessionsavtal inom Retail, Food & Beverage, finns risker kopplat till utnyttjande av ytor, att kunna tillgodose kundönskemål samt möjlighet att upprätthålla goda relationer med hyresgäster. Det finns även risk att inte kunna attrahera och behålla medarbetare, vilket kan medföra brist på resurser och kompetens men där Swedavia har ett proaktivt arbetsmiljöarbete. Vidare kan andra omvärldsfaktorer komma att påverka Swedavias utveckling.

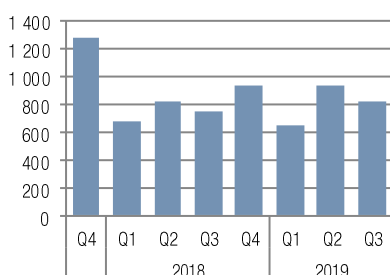
Moderbolaget

Resultatutveckling

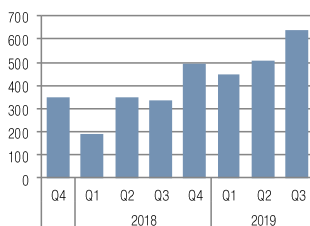
Moderbolagets nettoomsättning januari till och med september uppgick till 4 622 MSEK (4 390), vilket var en ökning med 232 MSEK. Rörelseresultatet uppgick till 575 MSEK (477) och rörelsemarginalen uppgick till 12,4 procent (10,9). Resultat före skatt uppgick till 513 MSEK (414) och periodens resultat uppgick till 401 MSEK (318).

Under det tredje kvartalet uppgick moderbolagets nettoomsättning till 1 582 MSEK (1 501), vilket var en ökning med 81 MSEK. Rörelseresultatet uppgick till 313 MSEK (288) och rörelsemarginalen var 19,8 procent (19,1). Resultatet före skatt uppgick till 288 MSEK (269) och periodens resultat uppgick till 225 MSEK (210). Utdelning från dotterbolag påverkade föregående års resultat positivt med 67 MSEK.

INVESTERINGAR, MSEK



KASSAFLÖDE FRÅN DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN, MSEK



Koncernens resultaträkning

Belopp i MSEK	Not	2019	2018	2019	2018	2018
		jul-sep	jul-sep	jan-sep	jan-sep	jan-dec
Nettoomsättning	2,6	1 600	1 511	4 671	4 424	5 922
Övriga rörelseintäkter		6	11	20	80	104
Aktiverat arbete för egen räkning		38	35	138	118	170
Externa kostnader		-537	-519	-1 677	-1 712	-2 366
Personalkostnader		-428	-451	-1 526	-1 491	-2 030
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-304	-252	-900	-751	-1 103
Övriga rörelsekostnader		-1	0	-5	-2	-16
Rörelseresultat	2	373	335	721	666	682
Resultat från finansiella poster						
Resultat från andelar i intresseföretag och joint ventures	9	120	14	153	48	53
Ränteintäkter och liknande poster		4	1	7	2	3
Räntekostnader och liknande poster		-33	-32	-85	-73	-96
Resultat före skatt		464	318	796	644	642
Skatt		-78	-79	-151	-111	-126
Periodens resultat		386	240	645	533	517
Resultat per aktie						
Resultat per aktie före och efter utspädning, SEK		0,27	0,17	0,45	0,37	0,36
Antal aktier uppgår till 1 441 403 026 för samtliga perioder						

Koncernens rapport över totalresultat

Belopp i MSEK	Not	2019	2018	2019	2018	2018
		jul-sep	jul-sep	jan-sep	jan-sep	jan-dec
Periodens resultat		386	240	645	533	517
Övrigt totalresultat:						
Poster som kan omklassificeras till resultaträkningen						
Kassafördessäkringar:						
Omklassificerats till resultaträkningen		0	-1	-1	0	1
Årets värdeförändring		-66	17	-178	59	57
Skatt		14	-3	37	-13	-13
Övrigt totalresultat joint ventures, netto		-2	2	-10	4	4
Poster som inte omklassificeras till resultaträkningen						
Omvärderingar av förmånsbestämda pensioner		-33	0	-33	-16	-54
Skatt		7	0	7	4	12
Summa övrigt totalresultat, netto efter skatt		-80	15	-178	37	7
Periodens totalresultat		307	254	468	570	523

Koncernens balansräkning

Belopp i MSEK	Not	2019-09-30	2018-09-30	2018-12-31
TILLGÅNGAR	2			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR				
Immateriella anläggningstillgångar		769	650	777
Materiella anläggningstillgångar		17 565	16 175	16 213
Nyttjanderättstillgångar		1 076	48	44
Finansiella anläggningstillgångar		1 145	1 165	1 192
Summa anläggningstillgångar		20 555	18 038	18 225
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR				
Material och förråd		55	46	47
Kundfordringar		575	552	575
Fordringar hos intresseföretag och joint ventures		14	71	20
Övriga fordringar		255	145	220
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		111	174	154
Derivatinstrument	4	4	10	31
Likvida medel		225	12	10
Summa omsättningstillgångar		1 239	1 010	1 057
Tillgångar som innehas för försäljning	7	711	-	442
SUMMA TILLGÅNGAR		22 505	19 048	19 725
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2			
EGET KAPITAL				
Aktiekapital		1 441	1 441	1 441
Övrigt tillskjutet kapital		2 162	2 162	2 162
Säkringsreserv		124	-17	-18
Balanserade vinstmedel		4 773	4 527	4 480
Summa eget kapital		8 500	8 113	8 066
LÅNGFRISTIGA SKULDER				
Avsättningar ¹¹		978	1 002	947
Uppskjuten skatteskuld		441	482	488
Räntebärande skulder		6 727	6 225	6 027
Leasingskuld		995	41	38
Derivatinstrument	4	225	68	76
Övriga långfristiga skulder		144	23	23
Summa långfristiga skulder		9 510	7 840	7 599
KORTFRISTIGA SKULDER				
Avsättningar		148	4	121
Räntebärande skulder		2 675	1 735	2 364
Leasingskuld		115	13	13
Leverantörsskulder		636	504	651
Övriga skulder		123	150	161
Skulder till intresseföretag och joint ventures		6	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		769	689	750
Summa kortfristiga skulder		4 473	3 095	4 059
Skulder hänförliga till tillgångar för försäljning	7	22	-	2
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 505	19 048	19 725

¹¹ Pensionsavsättning och tillhörande löneskattefordran nettoredovisas. Jämförelseperioden har justerats

Koncernens förändring i eget kapital

Belopp i MSEK	Not	2019-09-30	2018-09-30
KONCERNEN			
Eget kapital vid årets ingång		8 066	7 665
Förändring av redovisningsprincip	1	-34	-
Periodens totalresultat		468	570
Lämnad utdelning		-	-122
Eget kapital vid periodens utgång		8 500	8 113

Koncernens kassaflödesanalys

Belopp i MSEK	Not	2019 jul-sep	2018 jul-sep	2019 jan-sep	2018 jan-sep	2018 jan-dec
Den löpande verksamheten						
Resultat före skatt		464	318	796	644	642
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.		175	244	799	687	989
Betald skatt		-44	-44	-146	-92	-135
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		594	518	1 448	1 239	1 496
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital						
Ökning(-)/Minskning(+) av material och förråd		-2	-1	-8	-2	-2
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		233	-17	107	27	-1
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		-183	-163	44	-387	-134
Kassaflöde från den löpande verksamheten		642	336	1 591	877	1 359
Investeringsverksamheten						
Avyttring dotterföretag		-	55	-	55	55
Förvärv(-)/Avyttring(+) av immateriella anläggningstillgångar		-6	-37	-49	-76	-224
Förvärv(-)/Avyttring(+) av materiella anläggningstillgångar		-815	-715	-2 372	-2 182	-2 955
Förvärv(-)/Avyttring(+) av andra finansiella tillgångar		31	1	85	-	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-791	-696	-2 337	-2 203	-3 124
Finansieringsverksamheten						
Upptagna lån		200	184	2 170	3 284	3 805
Återbetalda lån		-	-	-1 157	-1 880	-1 980
Återbetalda leaseingskulder		-27	-3	-71	-4	-9
Ökning (+)/Minskning (-) av övriga finansiella skulder		4	11	19	-	23
Utbetald utdelning		-	-	-	-122	-122
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		176	192	960	1 280	1 717
Periodens kassaflöde		27	-168	215	-46	-48
Likvida medel vid periodens början		197	181	10	58	58
Likvida medel vid periodens slut		225	12	225	12	10

Moderbolagets resultaträkning

Belopp i MSEK	Not	2019 jul-sep	2018 jul-sep	2019 jan-sep	2018 jan-sep	2018 jan-dec
Nettoomsättning		1 582	1 501	4 622	4 390	5 873
Övriga rörelseintäkter		6	11	20	25	49
Aktiverat arbete för egen räkning		38	35	138	118	170
Externa kostnader		-600	-551	-1 844	-1 794	-2 453
Personalkostnader		-434	-452	-1 535	-1 499	-2 083
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-279	-255	-822	-762	-1 111
Övriga rörelsekostnader		-1	0	-5	-2	-16
Rörelseresultat		313	288	575	477	429
Resultat från finansiella poster						
Ränteintäkter och liknande resultatposter		7	4	17	11	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32	-23	-78	-73	-97
Resultat efter finansiella poster		288	269	513	414	346
Bokslutsdispositioner		-	-	-	-	44
Resultat före skatt		288	269	513	414	390
Skatt		-63	-59	-112	-96	-118
Periodens resultat		225	210	401	318	272

Moderbolagets rapport över totalresultat

Belopp i MSEK	Not	2019 jul-sep	2018 jul-sep	2019 jan-sep	2018 jan-sep	2018 jan-dec
Årets resultat		225	210	401	318	272
Övrigt totalresultat		-	-	-	-	-
Årets totalresultat		225	210	401	318	272

Moderbolagets balansräkning

Belopp i MSEK	Not	2019-09-30	2018-09-30	2018-12-31
TILLGÅNGAR				
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR				
Immateriella anläggningstillgångar		677	583	703
Materiella anläggningstillgångar		16 383	14 978	15 249
Finansiella anläggningstillgångar	3	1 113	1 090	1 132
Summa anläggningstillgångar		18 172	16 651	17 083
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR				
Material och förråd		51	43	44
Kortfristiga fordringar	3	2 765	2 288	2 645
Likvida medel		219	6	5
Summa omsättningstillgångar		3 035	2 337	2 694
SUMMA TILLGÅNGAR		21 207	18 987	19 777
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
EGET KAPITAL				
Bundet eget kapital				
Aktiekapital (1 441 403 026 aktier)		1 441	1 441	1 441
Fond för utvecklingsutgifter		38	48	44
Fritt eget kapital				
Balanserade vinstmedel/Överkursfond		4 742	4 455	4 460
Periodens resultat		401	318	272
Summa eget kapital		6 623	6 263	6 217
Obeskattade reserver		2 035	2 000	2 035
Avsättningar		1 429	1 345	1 367
Långfristiga skulder		6 823	6 241	6 040
Kortfristiga skulder	3	4 297	3 139	4 117
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 207	18 987	19 777

Noter

NOT 1. REDOVISNINGSPRINCIPER

ALLMÄNT

Delårsrapporten har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering samt tillämpliga bestämmelser i årsredovisningslagen. Upplysningskrav enligt IAS 34 har tillämpats i såväl noter som på annan plats i delårsrapporten. Moderbolaget har upprättat delårsrapport enligt årsredovisningens 9 kapitel, Delårsrapport.

Koncernens rapportering sker i miljoner svenska kronor, MSEK, om ej annat anges. Avrundningsdifferenser kan förekomma.

Nya redovisningsprinciper

Från och med 1 januari 2019 tillämpar Swedavia IFRS 16 Leasingavtal. När ett avtal ingås bedömer Swedavia om avtalet är, eller innehåller, ett leasingavtal. Ett avtal är, eller innehåller, ett leasingavtal om avtalet överlåter rätten att under en viss period bestämma över användningen av en identifierad tillgång i utbyte mot ersättning.

Som leasetagare redovisar Swedavia en nyttjanderättstillgång och en leasingkund vid leasingavtalets inledningsdatum. Nyttjanderättstillgången värderas initialt till anskaffningsvärde, vilket består av leasingkuldens ursprungliga värde med tillägg för leasingavgifter som betalats vid eller före inledningsdatumet plus eventuella initiala direkta utgifter. Nyttjanderättstillgången skrivs därefter av linjärt från inledningsdatumet till det tidigare av slutet av den underliggande tillgångens nyttjandeperiod och leasingperiodens slut.

Leasingkuldens värderas initialt till nuvärdet av de framtida leasingavgifter som inte har betalats vid inledningsdatumet. Leasingavgifterna diskonteras med leasingavtalets implicita ränta. Om denna räntesats inte lätt kan fastställas används koncernens marginella upplåningsränta.

Leasingkuldens värderas till upplupet anskaffningsvärde med effektivräntemetoden. Leasingkuldens omvärderas om de framtida leasingavgifterna förändras bland annat till följd av ändringar i ett index eller ett pris ("rate"). När leasingkuldens omvärderas på detta sätt görs en motsvarande justering av nyttjanderättstillgångens redovisade värde.

Swedavia har, enligt IFRS 16 5a och 5b, valt att tillämpa lätttnadsreglerna avseende korttidsleasingavtal samt avtal med ett lågt värde på underliggande tillgång vilket innebär att kostnaden redovisas linjärt över leasingperioden, medan ingen nyttjanderättstillgång eller leasingkund redovisas. Swedavia har valt att inte särskilja leasingkomponenter från icke-leasingkomponenter per underliggande tillgångsslag enligt IFRS 16 p15.

Effekter vid övergången till IFRS 16 Leasingavtal i sammandrag

Följande stycke berör leasingavtal där Swedavia är leasetagare. Swedavia har inte behövt göra några justeringar för avtal där Swedavia är leasegivare.

Tidigare klassificerade Swedavia leasingavtal som operationella eller finansiella leasingavtal baserat på huruvida leasingavtalet överförde de betydande risker och förmåner som ett ägande av den underliggande tillgången medför till koncernen. Enligt IFRS 16 redovisar Swedavia nyttjanderättstillgångar och leasingkulder för de flesta leasingavtal, dvs. leasingavtalen ingår i balansräkningen, undantagen från detta anges i nedan text samt i redovisningsprinciper gällande leasing.

För att fastställa ingående balanser för de avtal som tidigare klassificerades som operationella, har Swedavia valt att tillämpa modifierad retroaktiv metod, vilket innebär att eventuella övergångseffekter justeras i ingående balans av eget kapital 2019 och ingen omräkning har gjorts av tidigare år. Leasingavgifterna diskonteras med den marginella upplåningsräntan på första tillämpningsdagen. Swedavia har enligt IFRS 16 bilaga C p10a valt att tillämpa en enda diskonteringskurs på en portfölj av leasingavtal med någorlunda liknande egenskaper såsom återstående leasingperiod och klass av underliggande tillgång. Diskonteringsräntan baseras på Swedavias marginella upplåningsränta ("IBR"). Den vägda genomsnittliga marginella upplåningsräntan som använts för att vid tillämpningsdagen diskontera de framtida leasingavgifterna är 2,92 procent. Swedavia har valt möjligheten att, för varje enskilt avtal, värdera nyttjanderätten för samtliga avtal som om standarden hade tillämpats sedan inledningsdatumet enligt IFRS 16 bilaga C p8b i.

På första tillämpningsdagen har initiala direkta utgifter uteslutits från värderingen enligt IFRS 16 bilaga C p10d. Bedömningar vid exempelvis fastställande av leasingperioden om avtalet innehåller möjligheter att utöka eller säga upp leasingavtalet har gjorts i efterhand enligt IFRS 16 C p10e. Vidare så har Swedavia, i enlighet med IFRS 16 C p10c, valt att inte redovisa nyttjanderättstillgångar och leasingkulder för leasingavtal för vilka leasingperioden avslutas om 12 månader eller tidigare.

Swedavia har ett antal leasingavtal som redovisats som finansiella avtal enligt IAS 17. För dessa har ingen justering av tillgångs- och skuldvärden skett i den ingående balansen. Däremot har tillgångarna i fråga klassificerats om från övriga materiella anläggningstillgångar till nyttjanderättstillgångar, medan skulderna har klassificerats om från räntebärande kulder till leasingkulder.

Per den 1 januari 2019 redovisade Swedavia för koncernen ytterligare leasingkulder på 1 117 MSEK, nyttjanderättstillgångar på 1 096 MSEK och uppskjuten skattefordran på 9 MSEK medan netto reducerade eget kapital med 34 MSEK per den 1 januari 2019. I årsredovisningen 2018 redovisade Swedavia operationella leasingåtaganden om 1 318 MSEK. Skillnaden mellan nuvärdet av dessa leasingåtaganden samt den ytterligare leasingkund som tillkom per 1 januari 2019 är oväsentlig.

Resultaträkning för det tredje kvartalet 2019 och de första nio månaderna med nuvarande och tidigare redovisningsprinciper för leasing visas nedan,

Resultaträkning 2019	Koncernen			
	jul-sep		jan-sep	
Belopp i MSEK	IFRS 16	IAS 17	IFRS 16	IAS 17
Summa intäkter	1 644	1 644	4 829	4 829
Rörelsens kostnader	-967	-991	-3 208	-3 286
Avskrivningar och nedskrivningar	-304	-283	-900	-836
Rörelseresultat	373	370	721	707
Finansnetto	91	99	75	99
Resultat före skatt	464	468	796	806
Skatt	-78	-79	-151	-154
Periodens resultat	386	390	645	653

Övergången till IFRS 16 innebär att leasingavgifternas amorteringsdel numera redovisas som utbetalning i finansieringsverksamheten istället för att ingå i den löpande verksamheten. Detta innebär att kassaflödet från löpande

verksamheten under de tre första kvartalen 2019 är 71 MSEK högre medan finansieringsverksamheten är 71 MSEK lägre, jämfört med om tidigare redovisningsprinciper hade använts under perioden.

TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE

Transaktioner med närstående omfattar transaktioner med statligt ägda bolag samt myndigheter och verk. Med närstående avses också de företag där Swedavia kan utöva bestämmande inflytande. Kostnaderna utgörs i huvudsak av inköp av meteorologtjänster, myndighetsavgifter samt flygtrafikledningstjänster, vilka till stor del ingår i det kostnadsunderlag som täcks via ersättning från Transportstyrelsen. Transaktionerna sker till marknadsmässiga priser och på kommersiella villkor.

MODERBOLAGET

Moderbolaget har upprättat delårsrapport enligt årsredovisningens 9 kapitel, Delårsrapport.

NOT 2. SEGMENTSREDOVISNING

Swedavias verksamhet är organiserad och styrs utifrån två rörelsesegment, Flygplatsverksamhet och Real Estate. I Swedavia har högste verkställande beslutsfattare identifierats som verkställande direktören i moderbolaget.

- **Flygplatsverksamhet** äger, driver och utvecklar Swedavias flygplatser. Merparten av intäkterna utgörs av passagerarrelaterade intäkter

- **Real Estate** äger, utvecklar och förvaltar fastigheter och exploaterbar mark på och omkring Swedavias flygplatser. Merparten av intäkterna utgörs av fastighetsintäkter

Utgångspunkten för segmentsredovisningen är den interna rapporteringen. Styrelsen och ledningen använder främst rörelseresultat per segment för sin uppföljning. Aktivering låneutgifter, IFRS 16 Leasingavtal, finansiella kostnader, finansiella intäkter och inkomstskatt hanteras på koncernnivå. Redovisningsprinciperna i övrigt överensstämmer med de som tillämpas i koncernredovisningen.

SEGMENTREDOVISNING, NOT 2

Resultaträkning jul-sep Belopp i MSEK	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Elimineringar/justeringar ¹²		Koncernen	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018
Nettoomsättning, extern	1 596	1 511	3	1			1 600	1 511
Nettoomsättning, intern	4	3	3	1	-7	-4	-	-
Övriga rörelseintäkter	6	11	0	0			6	11
Aktiverat arbete för egen räkning	38	35		-			38	35
Summa intäkter	1 644	1 559	6	2	-7	-4	1 644	1 557
Rörelsens kostnader	-991	-967	-11	-8	35	5	-967	-970
Avskrivningar och nedskrivningar	-275	-251	-4	0	-25		-304	-252
Rörelseresultat	378	341	-9	-6	3	-	373	335

Resultaträkning jan-sep Belopp i MSEK	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Elimineringar/justeringar ¹²		Koncernen	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018
Nettoomsättning, extern	4 663	4 423	9	2			4 671	4 424
Nettoomsättning, intern	18	11	13	8	-31	-19	-	-
Övriga rörelseintäkter	20	25	0	55	-	-	20	80
Aktiverat arbete för egen räkning	138	118	-	-	-	-	138	118
Intäkter, internt							-	-
Summa intäkter	4 839	4 577	22	65	-31	-19	4 829	4 623
Rörelsens kostnader	-3 287	-3 205	-41	-20	120	19	-3 208	-3 205
Avskrivningar och nedskrivningar	-811	-750	-13	-1	-75	-	-900	-751
Rörelseresultat	740	623	-32	44	14	-	721	666

Balansräkning, per den 30 september Belopp i MSEK	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Elimineringar/justeringar ¹²		Koncernen	
	2019-09-30	2018-09-30	2019-09-30	2018-09-30	2019-09-30	2018-09-30	2019-09-30	2018-09-30
Anläggningstillgångar	18 271	16 699	2 514	1 966	-230	-627	20 555	18 038
Omsättningstillgångar	3 055	2 364	179	54	-1 995	-1 408	1 239	1 010
Tillgångar som innehas för försäljning	-	-	-	-	711	-	711	-
Summa tillgångar	21 326	19 063	2 693	2 021	-1 514	-2 035	22 505	19 048
Eget kapital	8 707	8 282	659	545	-866	-714	8 500	8 113
Skulder	12 620	10 781	2 034	1 475	-671	-1 321	13 983	10 935
Skulder hänförliga till tillgångar för försäljning	-	-	-	-	22	-	22	-
Summa Eget kapital och skulder	21 326	19 063	2 693	2 021	-1 514	-2 035	22 505	19 048

¹² Eliminering utgörs av koncerninterna transaktioner och justeringar utgörs av koncernjusteringar inklusive justeringar för IFRS 16

¹³ Föregående års siffror för segmenten har omräknats med anledning av att Swedavia Airport Telecom AB samt Swedavia Energi AB sedan årsskiftet flyttats från Real Estate segmentet till Flygplatssegmentet.

NOT 3. FORDRINGAR KONCERNFÖRETAG

Fordringar på koncernföretag avser framförallt lånefinansiering till Swedavia Real Estate koncernen.

NOT 4. FINANSIELLA INSTRUMENT, VERKLIGT VÄRDE**VÄRDERING TILL VERKLIGT VÄRDE**

För kortfristiga fordringar och skulder, som kundfordringar och leverantörsskulder, med en kvarvarande livslängd på mindre än sex månader anses det redovisade värdet reflektera verkligt värde.

Verkligt värde för räntebärande skulder beräknas genom en diskontering av framtida kassaflöden av kapitalbelopp och ränta diskonterade till aktuell marknadsränta. Samtliga derivat per balansdagen omfattas av klassificering utifrån nivå 2, vilket innebär att derivaten går att härleda från direkta eller indirekta prisnoteringar baserade på observerbar marknadsdata.

För derivat har koncernen ISDA-avtal som möjliggör kvittning vid till exempel betalningsinställelse. Ingen nettoredovisning sker. Koncernens leasingskulder har inte värderats till verkligt värde. Leasingskulder till redovisat värde har inte inkluderats i nedanstående sammanställning.

Belopp i MSEK	Koncernen	
	2019 30 sep	2018 31 dec
Lånefordringar och kundfordringar	1 145	886
Andra finansiella skulder	-10 223	-9 175
Derivat	-202	-23
Summa	-9 281	-8 314
Summa bokförda värden	-10 368	-8 312

NOT 5. STÄLLDA SÄKERHETER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE

Swedavias ställda säkerheter bestod av aktier och andelar i joint venturebolagen Swedish Airport Infrastructure KB och Swedish Airport Infrastructure AB. Redovisat värde uppgick till 910 MSEK (935).

Swedavias eventualförpliktelse består av pensionsåtaganden i företagsägda kapitalförsäkringar om 10 MSEK (8). Det borgensåtagande som redovisats avseende det tidigare samägda joint venture bolaget Landvetter Logistik Center AB med Bockasjö föreligger inte längre med anledning av avyttringen av andelen i intressebolaget under tredje kvartalet, - MSEK (70).

Utöver de eventualförpliktelser som nämns ovan har Swedavia åtaganden kopplat till miljökrav. Swedavia hanterar i sin verksamhet kemiska ämnen och produkter, och ansvarar för avfall, utsläpp, förorening eller annan omgivningspåverkan på Swedavias flygplatser. Swedavias förpliktelser gäller händelser efter det att bolaget bildades.

NOT 6. NETTOOMSÄTTNING

Koncernen, belopp MSEK	2019 jul-sep	2018 jul-sep	2019 jan-sep	2018 jan-sep	2018 jan-dec
Intäktsfördelning					
<i>Aviation Business</i>					
Passagerarrelaterade intäkter	504	506	1 381	1 392	1 821
Flygplansrelaterade intäkter	221	155	659	467	623
Externt reglerade avgifter	183	179	551	548	748
Ground handling	54	53	209	211	294
Övriga tilläggstjänster	45	43	153	153	210
	1 007	936	2 953	2 772	3 696
<i>Commercial Services</i>					
Bilparkering och angoring	233	238	671	678	903
Retail, Food & Beverage	201	180	552	509	676
Fastighetsintäkter	102	99	330	308	421
Reklam	31	34	89	85	123
Övriga Commercial-produkter	20	16	58	49	68
	587	567	1 699	1 630	2 191
Övrig nettoomsättning	6	8	19	23	35
Summa	1 600	1 511	4 671	4 424	5 922

Swedavias geografiska marknad är Sverige. Swedavias flygplatser drivs, konsolideras och rapporteras internt som ett sammanhållet flygplatssystem.

Av nettoomsättningen till och med kvartal tre, 4 671 MSEK, var 22 MSEK (10) hänförligt till Real Estate, fördelat på Fastighetsintäkter 14 MSEK (6), Övriga Commercial-produkter 7 MSEK (4) och Övrig nettoomsättning 1 MSEK (0).

För helår 2018 var motsvarande 14 MSEK, fördelat på Fastighetsintäkter 9 MSEK, Övriga Commercial-produkter 4 MSEK samt Övrig nettoomsättning 1 MSEK.

Under de första nio månaderna av året uppgick intäkter från avtal med kunder enligt IFRS 15 till 3 933 MSEK (3 734) och avser total nettoomsättning förutom produkten Retail, Food and Beverage om 552 MSEK (509) samt delar av produkten Fastighetsintäkter om 187 MSEK (181). För helår 2018 var intäkter från produkten Retail, Food & Beverage 676 MSEK respektive 245 MSEK för produkten Fastighetsintäkter. Föregående års siffror för segmenten har omräknats med anledning av att Swedavia Airport Telecom AB samt Swedavia Energi AB sedan årsskiftet flyttats från Real Estate segmentet till Flygplatssegmentet.

NOT 7. TILLGÅNGAR SOM INNEHAS FÖR FÖRSÄLJNING

I december 2017 tecknade Swedavia avtal om att avyttra det bolag som äger fastigheten vid Stockholm Arlanda Airport, där ett kommande storhotell är under uppbyggnad. Enligt avtalet sker överlåtelsen i november 2019 när hotellet tas i drift.

Tillgångar som klassificeras som innehav för försäljning består av förvaltningsfastigheter till ett bokfört värde om 695 MSEK och rörelsetillgångar om 16 MSEK. Tillgångar som innehas för försäljning påförs inte avskrivningar sedan tidpunkten för omklassificeringen. Tillgångarna finansieras genom koncerninterna lån. Skulder hänförliga till tillgångar som innehas för försäljning uppgår till 22 MSEK och utgörs främst av rörelseskulder.

NOT 8. KOMPLETTERANDE INFORMATION TILL NYCKELTAL**SKULDSÄTTNINGSGRAD**

Skuldsättningsgraden påverkas av pensionskuldens utveckling. Pensionskulden samt pensionsavsättning minskat med löneskattefordran, uppgick per den 30 september 2019 till 793 MSEK och per 30 september 2018 till 738 MSEK. Per den 31 december 2018 uppgick den till 765 MSEK.

AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL EXKLUSIVE REALISATIONSVINST, NEDSKRIVNINGAR, UTRANGERINGAR OCH OMSTRUKTURERING

Vid beräkning av nyckeltalet per september 2019 har rörelseresultatet för rullande 12-månader justerats med omstruktureringskostnader 54 MSEK, nedskrivningar och utrangeringar om 84 MSEK samt realisationsvinster om 105 MSEK. Per september 2018 har rörelseresultatet för rullande 12-månader justerats med nedskrivningar och utrangeringar om 160 MSEK samt tilläggsköpeskilling om 55 MSEK. Rörelseresultatet för januari-december 2018 har justerats med nedskrivningar och utrangeringar om 84 MSEK, realisationsvinst om 3 MSEK samt tilläggsköpeskilling om 55 MSEK.

NOT 9. AVYTTRING AV INTRESSEBOLAG

I september avyttrade Swedavia sin andel på 50 procent i intressebolaget Landvetter Logistik Center AB. Försäljningen resulterade i en realisationsvinst på 102 MSEK.

**NOT 10. HÄNDELSE EFTER PERIODENS
UTGÅNG**

Swedavia har etablerat ett ramverk för gröna obligationer. Det gröna ramverket möjliggör för Swedavia att emittera gröna obligationer under sitt ordinarie MTN-program. Ramverket baseras på International Capital Market Associations (ICMA) principer för gröna obligationer. Ramverket har granskats av det oberoende klimat- och miljöforskningsinstitutet CICERO (Center for International Climate and Environmental Research Oslo) och har erhållit betyget *Light Green*

Definitioner

AVIATION BUSINESS

Infrastruktur tjänster riktade till flygbolag och marktjänstbolag, exempelvis start- och landningstjänst samt säkerhetskontroll.

AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL*

Rörelseresultat plus resultat från andelar i intresseföretag för rullande 12-månaders period delat med genomsnittligt operativt kapital. Nyckeltalet är ägarens lönsamhetsmått på Swedavia och ett av koncernens hållbarhetsmål. Måttet speglar koncernens kostnad för kapital.

AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL EXKLUSIVE

OMSTRUKTURERINGSKOSTNADER REALISATIONSVINST, NEDSKRIVNINGAR OCH UTRANGERINGAR*

Rörelseresultat exklusive omstruktureringskostnader (i huvudsak hänförligt till personalomställning) realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar plus resultat från andelar i intresseföretag för rullande 12-månaders period delat med genomsnittligt operativt kapital. Lönsamhetsmålet bedöms ge en bättre förståelse för koncernens kostnad för kapital utifrån operationellt rörelseresultat.

BALANSOMSLUTNING

Totala tillgångar.

COMMERCIAL SERVICES

Tjänster med anknytning till flygplatserna såsom uthyrning av lokaler för handel, kontor, lager, logistik samt arrenden, parkeringsverksamhet och uthyrning av reklamplatser.

DRIFTKOSTNADER PER AVRESANDE PASSAGERARE*

Summan av Flygplatsverksamhetens externa kostnader och personalkostnader reducerat med omstruktureringskostnader (i huvudsak hänförligt till personalomställning) och posten aktiverat arbete för egen räkning delat med antalet avresande passagerare för samma period. Ett mått som Swedavia betraktar som centralt för att följa utvecklingen av kostnadseffektiviteten.

EBITDA

Rörelseresultat exklusive av- och nedskrivningar avseende materiella och immateriella anläggningstillgångar.

FLYGPLATSVERKSAMHET

Flygplatsverksamheten är ett av Swedavias två rörelsesegment. Åger, driver och utvecklar Swedavias flygplatser.

GENOMSNISSLIGT OPERATIVT KAPITAL

Utgående operativt kapital per balansdagen plus utgående operativt kapital per balansdagen föregående år dividerat med två.

HÅLLBARHETSMÅL

Uppföljning av Swedavias hållbarhetsmål görs löpande utifrån senast verifierad data inom respektive mål och enligt samma redovisningsprinciper som beskrivs i års- och hållbarhetsredovisningen för 2018.

INVESTERINGAR*

Swedavias investeringar i materiella och immateriella anläggningstillgångar inklusive pågående investeringsprojekt. Swedavia är i en intensiv utvecklingsfas och investeringstakten är viktig för Swedavias ledning och externa intressenter.

KAPITALBINDNINGSTID

Volymviktad genomsnittlig återstående löptid vid periodens utgång för räntebärande skulder. Måttet belyser koncernens finansieringsrisk.

KOMMERSIELLA INTÄKTER PER AVRESANDE PASSAGERARE*

Intäkter från Retail, Food & Beverage samt Bilparkering och angöring delat med antalet avresande passagerare för samma period. Ett mått som koncernen betraktar som centralt för att följa den kommersiella intäktsutvecklingen.

MEDELANTAL ANSTÄLLDA

Medelantalet anställda beräknas utifrån arbetade timmar omräknat till medeltal anställda som summan av antalet arbetade timmar dividerat med normal årsarbetstid i enlighet med BFN:s definition. Beräknas utifrån rullande 12 månader.

NETTOSKULD

Räntebärande skulder plus pensionskuld minskat med likvida medel.

NETTOSKULD/EBITDA

Räntebärande skulder plus pensionskuld minskat med likvida medel dividerat med EBITDA.

NETTOOMSÄTTNING

Swedavias nettoomsättning avser intäkter från Aviation Business och Commercial Services.

OPERATIVT KAPITAL

Eget kapital plus nettoskuld.

Definitioner forts

PASSAGERARE

Med passagerare avses den statistiska händelse där en person med flyg har avrest från eller ankommit till en av Swedavias flygplatser. Med avresande passagerare avses således den statistiska händelse där en person med flyg har avrest från en av Swedavias flygplatser. Avresande passagerare approximeras utifrån antalet passagerare dividerat med två.

PERIODENS RESULTAT

Resultat efter skatt.

REAL ESTATE

Real Estate är det andra av Swedavias två segment. Äger, utvecklar och förvaltar fastigheter och exploaterbar mark på och omkring Swedavias flygplatser.

RESULTAT PER AKTIE

Periodens resultat dividerat med genomsnittligt antal aktier.

RÄNTEBINDNINGSTID

Volymviktad genomsnittlig räntebindningstid vid periodens utgång för räntebärande skulder med hänsyn till räntederivat. Måttet belyser koncernens ränterisk.

RÄNTEBÄRANDE SKULDER

Räntebärande skulder i balansräkningen består av skulder till kreditinstitut, obligationslån, certifikat och skulder till leasingföretag samt övriga skulder.

RÖRELSEMARGINAL*

Rörelseresultat i procent av nettoomsättning. Rörelsemarginal exklusive realisationsresultat se beräkning av Rörelseresultat exkl. realisationsvinst.

RÖRELSERESULTAT EXKLUSIVE REALISATIONSVINST*

Rörelseresultat exklusive realisationsvinster från väsentliga transaktioner. Ett mått som är centralt då Swedavias ledning följer rörelseresultat exklusive realisationsresultat.

RÖRELSERESULTAT EXKLUSIVE OMSTRUKTURERINGSKOSTNADER REALISATIONSVINST, NEDSKRIVNINGAR OCH UTRANGERINGAR*

Rörelseresultat exklusive omstruktureringskostnader (i huvudsak hänförligt till personalomställning), realisationsvinster samt nedskrivningar och utrangeringar. Ett mått som är centralt då det bedöms ge en bättre förståelse för utvecklingen av det operationella rörelseresultatet.

SKULDSÄTTNINGSGRAD*

Nettoskuld delat med eget kapital. Nyckeltalet är det nyckeltal som ägaren använder som kapitalstruktur mål för koncernen. Måttet bedöms vara direkt kopplat till koncernens faktiska finansiering och finansiella risk.

UTDELNINGSANDEL

Ordinarie utdelning ska uppgå till mellan 10 och 50 procent av resultatet efter skatt. De årliga besluten om utdelning ska beakta bolagets verksamhet, genomförandet av bolagets strategi samt den finansiella ställningen. Vid utvärdering ska särskilt beaktas bolagets bedömda förmåga att framgent uppnå kapitalstruktur målet (skuldsättningsgrad 0,7 – 1,5 gånger).

Alternativa nyckeltal enligt riktlinjer från European Securities and Markets Authority (ESMA) är markerade med*.



Kalendarium

Bokslutkommuniké 2019	2020-02-13
Årsredovisning 2019	2020-03-27
Delårsrapport jan-mar 2020	2020-04-29

Swedavias finansiella rapporter publiceras på Swedavias hemsida www.swedavia.se.

Informationen i denna delårsrapport är sådan som Swedavia AB (publ) ska offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 25 oktober 2019 kl. 15.00.

Denna delårsrapport har granskats av Swedavias revisorer enligt granskningsrapport på sida 25.

Kontaktpersoner

JONAS ABRAHAMSSON

Verkställande direktör och koncernchef
Telefon 010-109 01 00

MATS PÅHLSON

Ekonomi- och Finansdirektör
Telefon 010-109 01 00

Undertecknade försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av moderbolagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm-Arlanda 25 oktober 2019

Åke Svensson
Styrelseordförande

Lars Backemar
Styrelseledamot

Lottie Knutson
Styrelseledamot

Ange Lindbom
Styrelseledamot
Arbetsgarerepresentant

Lotta Mellström
Styrelseledamot

Lars Mydland
Styrelseledamot

Mikael Norman
Styrelseledamot

Robert Olsson
Styrelseledamot
Arbetsgarerepresentant

Lottie Svedenstedt
Styrelseledamot

Jonas Abrahamsson
Verkställande direktör och koncernchef

Swedavia AB (publ)
190 45 Stockholm-Arlanda
Besöksadress: Flygvägen 1
Org.nr 556797-0818
Säte Sigtuna kommun

Tel: +46 10 109 00 00
Fax: +46 10 109 05 00
E-post: info@swedavia.se
Koordinater: 59°39'14.06"N 17°56'21.51"O
www.swedavia.se

Granskningsrapport

Swedavia AB

Org. nr 556797-0818

Inledning

Vi har utfört en översiktlig granskning av den finansiella delårsinformationen i sammandrag (delårsrapporten) för Swedavia AB per den 30 september 2019 och den niomånadersperiod som slutade per detta datum. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och presentera denna delårsrapport i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen. Vårt ansvar är att uttala en slutsats om denna delårsrapport grundad på vår översiktliga granskning.

Den översiktliga granskningens inriktning och omfattning

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med International Standard on Review Engagements ISRE 2410 *Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor*. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt ISA och god revisionssed i övrigt har. De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Slutsats

Grundat på vår översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger oss anledning att anse att delårsrapporten inte, i allt väsentligt, är upprättad för koncernens del i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen samt för moderbolagets del i enlighet med årsredovisningslagen.

Stockholm den 25 oktober 2019

KPMG AB

Tomas Gerhardsson

Auktoriserad revisor