

Pressmeddelande 13 maj 2025

Backaheden Fastighets AB delårsrapport januari – mars 2025

Perioden januari – mars 2025

- Hyresintäkter inklusive serviceintäkter, uppgick till 20 851 (17 477) tkr
- Driftnettot uppgick till 17 372 (13 841) tkr, resulterande i en överskottsgrad på 83,31 (79,20) procent
- Förvaltningsresultatet uppgick till 11 189 (8 686) tkr
- Resultat efter skatt¹ uppgick till 4 115 (6 543) tkr motsvarande 0,82 (1,30) kr per aktie
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 29 886 (-1 845) tkr
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick till 1 092 300 (1 019 342) tkr
- Räntetäckningsgraden uppgick till 3,87 (3,26) och belåningsgraden till 54,69 (56,45) procent
- NRV (Net Reinvestment Value) uppgick till 103,75 (94,28) kr per aktie

¹Påverkas av orealiserade värdeförändringen på fastigheter och räntederivat, exklusive värdeförändringarna uppgår resultat per aktie till 1,93 (1,62)

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Johan Åskogh, verkställande direktör, Backaheden Fastighets AB

Telefon: + 46 (0) 8 402 53 81

johan.askogh@paretosec.com

Backaheden Fastighets AB i korthet

Backaheden Fastighets AB är ett svenskt fastighetsbolag med syfte att äga och förvalta fastigheter av hög kvalitet. Målsättningen är att generera stabila kassaflöden och vara en långsiktig partner till företag som efterfrågar moderna, hållbara lokaler. Backaheden Fastighets AB äger idag fastigheterna Hede 3:122 i Kungsbacka, Macken 2 i Skövde, Drönaren 1 och Sparrhornet 3 i Varberg, Getinge-Brogård 2:16 i Getinge och Hagalund 1:27 i Enköping. Fastigheterna ligger i strategiskt geografiska lägen med närhet till större vägar, järnväg och hamnar. Största hyresgästerna är Santa Maria, bolag inom Hedin Group och Region Halland.

Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB. Bolagets aktier handlas på Spotlight Stockmarket sedan 2 februari 2021.

Information

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Backaheden Fastighets AB är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 13 maj 2025.

För mer information gällande Backaheden Fastighets AB, vänligen besök www.backaheden.se och www.spotlightstockmarket.com