

Pressmeddelande, 1 oktober 2024

Logistri Fastighets AB – genomför förvärv av en fastighet i Nyköping

Logistri Fastighets AB (publ) ("Logistri") meddelar idag att bolaget tillträtt den första av tre fastigheter inom ramen för tidigare tecknat aktieöverlåtelseavtal.

Fastigheten Nyköping Fargo 4 ligger i direkt anslutning till E4 i höjd med centrala Nyköping. Fastigheten omfattar en modern lättindustribyggnad, färdigställd 2021, med uthyrningsbar area om 2 022 m² på en tomt om 6 622 m². Fastigheten är fullt uthyrd till Vattenfall med ett nyskrivet 5-årigt, så kallat, trippelnettoavtal där hyresgästen står för samtliga löpande kostnader och underhåll.

Byggnaden innehar certifieringen Miljöbyggnad Guld innebärande en uttalad miljöprofil med bästa tillgängliga teknik och uppfyller krav i EU:s taxonomi för hållbara finanser.

"Logistri utökar fastighetsportföljen och ser fram emot ett långvarigt samarbete med Vattenfall i Nyköping. Vi är mycket glada att ha tillträtt den första av tre fastigheter från Torngrund. Fastigheten är väl anpassad till hyresgästens verksamhet och har en hög miljöprofil med Miljöbyggnad Guld certifiering." säger bolagets VD, David Träff.

Brick Advokat var Logistris legala rådgivare.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

David Träff, Verkställande direktör
Logistri fastighets AB (publ)
Telefon: + 46 (0) 70 089 04 66
David.traff@logistri.se

Om Logistri Fastighets AB

Logistri Fastighets AB (publ) är ett fastighetsbolag som investerar i kommersiella fastigheter främst inom segmenten lätt industri, lager och logistik. Visionen är att vara en stabil och långsiktig partner till företag som efterfrågar verksamhetsanpassade och hållbara lokaler. Bolagets övergripande målsättning är att med högt kundförtroende generera ett stabilt kassaflöde och en hög riskjusterad avkastning. Våra hyresgäster är verksamma inom olika branscher där flertalet är svenska och internationella industri- och verkstadsbolag. Fastigheterna ligger i Stockholm, Göteborg samt i södra och mellersta Sverige, i nära anslutning till strategisk infrastruktur som större vägar, järnväg och hamnar. Bolaget har huvudkontor i Stockholm. Bolagets aktie noterades på Spotlight Stock Market 2017. Bolagets aktie noterades på Spotlight Stock Market 2017. Logistri ingår i MSCI Global Micro Cap index.

För mer information gällande Logistri Fastighets AB, vänligen besök www.logistri.se.