



AGTIRA

KVARTALSRAPPORT 4 × OKT-DEC 2022

HÄRNÖSAND 2023-02-14



”Härodlat
från vision
till verklighet”

Christer Edblad, tillförordnad vd Agtira AB

VD-ORD

2022 var det upp till bevis för Agtiras urbana odlingssystem. Vi driftsatte anläggningar i Sundsvall, Skellefteå och Östersund – överallt med goda resultat och stort intresse. Omsättningen ökade med 80%, från 14,3 MSEK till 25,5 MSEK, och en rad nya avtal har redan börjat generera intäkter.

När jag ser tillbaka på 2022 är det framför allt med stolthet över att vi börjat leverera på riktigt. Människor på en rad platser över hela Sverige har fått smaka härodlade, högkvalitativa gurkor och grönsaker odlade på ett helt nytt sätt, ett sätt som dessutom svarar mot flera av samtidens största utmaningar. Vi visste att intresset för våra odlingar är stort, nu vet vi också att våra första kunder är både nöjda och stolta över att ha Agtiras hypermoderna växthus i direkt anslutning till sina egna butiker. Som vår odlingsexpert Peter Söderback uttryckte det vid invigningen i Östersund: ”Agtiras anläggningar är växthusens Rolls-Royce!”

Vår expansion innebär också stora investeringar och under året har vi skruvat ytterligare på vår affärsmodell för att garantera långsiktiga, återkommande intäkter. Genom långa avtal med våra kunder, handlarna, och ömsesidigt attraktiva avtal med grossister säkrar vi avsättningen för skörden under lång tid framöver.

I Östersund har vi ett 15-årigt avtal som garanterar den lokala avsättningen och gör ICA Maxi Östersund självförsörjande på gurka. För produktionen i Härnösand tecknade vi nyligen ett treårigt avtal enligt vår affärsmodell FaaS (farming-as-a-service), där Agtira får betalt av den ledande livsmedelsgrossisten Greenfood för alla produktionskostnader och sedan delar på lönsamheten från försäljningen till handlare och konsument. På så vis säljer vi allt som produceras, med en prissättning som hjälper oss att möta oförutsedda kostnadsökningar.

För precis som i övriga samhället har de snabbbröliga och stigande energipriserna varit en stor utmaning för Agtira. Även om fjärrvärme eller tillgång till annan kostnadseffektiv uppvärmning är ett grundkrav vid våra etableringar, kräver LED-belysningen och andra delar i produktionen el. För att möta denna utveckling och skapa större förutsägbarhet har vi genom portföljhantering säkrat elpriserna framåt i tiden.

Nya anläggningar och avtal ger trygghet

I Sundsvall säljer ICA Maxi sedan i maj 2022 örter och grönsaker från Agtiras anläggning inne i själva butiken. På ICA Maxi Skellefteå planterades de första gurkorna i december, i ett åtta meter högt växthus inrymt i varuhusets entrétorn. I Östersund har vi just invigt vårt första fullstora växthus hos kund.

Under året har vi också tecknat en rad avtal som pekar ut riktningen för Agtiras fortsatta expansion.

Ett markanvisningsavtal med Umeå kommun möjliggör nästa steg i vår etablering längs med Norrlandskusten. Vårt LOI med Hive Blockchain Technologies i Boden lägger grunden till ett samarbete där restvärme från en serverhall ska användas i ett växthus. Dörren till Norge öppnades också genom ett LOI med Minnesund Näringspark norr om Oslo.

Tillsammans med den ledande livsmedelsgrossisten Greenfood har vi tecknat ett ramavtal om att uppföra urbana odlingssystem på minst tio strategiska platser runt om i Sverige. Målet är att tillgodose den växande efterfrågan på hållbar, närproducerad mat – både under sommar och vinter. Den första av anläggningarna planeras tillsammans med Sveriges största ICA Maxi-butik i Haninge, ett avtal värt 120 miljoner över tio års tid.



Agtiras växthus på ICA Maxi Östersunds parkering

Vi har också förstärkt teamet på en rad nyckelpositioner, bland annat med Peter Söderback som med 25 års erfarenhet från belyst växthusodling i Finland bidrar med ovärderlig kunskap. Välmående odlingar och noggrann kvalitetskontroll blir ännu viktigare framöver när Agtira tar steget ut till handlare och konsumenter på många platser i Sverige.

Härodlat är här och nu

Den 12 januari 2023 stod jag på parkeringsplatsen utanför ICA Maxi i Östersund, med Agtiras nybyggda växthus bakom mig. Framför mig, bara något hundratals meter bort, såg jag marknadsplatsen där våra kvalitetsgurkor når konsumenterna. Växthusets LED-belysning kastade ett rosa skimmer över platsen och gav mig en stark känsla av tilltro till vår verksamhet och vår vision: Den gröna matrevolutionen.

Anläggningen i Östersund, där gurkorna planterades i december 2022 och skördades för första gången i det nya året, markerar övergången till en ny fas för Agtira. 2023 är året då stora investeringar ska börja ge avkastning och bygga en stabil grund för vår fortsatta tillväxtresa. Med tanke på det stora intresset för våra system, många nya avtal och vår utvecklade affärsmodell är vi mer än väl rustade för att fortsätta uppåt och framåt.



CHRISTER EDBLAD

Tillförordnad vd Agtira AB

Bokslutskommuniké 2022

Sammanfattning av fjärde kvartalet

2022-10-01 - 2022-12-31

- Koncernens omsättning uppgick till 8 308 KSEK (5 235 KSEK) under årets fjärde kvartal
- Rörelseresultatet uppgick till -9 158 KSEK (-3 938 KSEK) för årets fjärde kvartal
- Resultat per aktie uppgick till -0,64 (-0,30) för årets fjärde kvartal

Sammanfattning av perioden

2022-01-01 - 2022-12-31

- Nettoomsättning för år 2022 uppgick till 25 545 KSEK (14 303 KSEK)
- Rörelseresultatet för år 2022 uppgick till -29 160 KSEK (-18 358 KSEK)
- Resultat per aktie för år 2022 uppgick till -1,60 (-1,83)

Nyckeltal

	<i>per 2022-12</i>	<i>per 2021-12</i>
EBIT	-29 160 429	-18 358 777
EBITDA	-27 333 729	-14 247 665
Kassaflöde löpande verksamhet	-19 637 048	-21 057 208
Bolagets likvida medel vid utgången av perioden	6 760 079	14 401 928
Soliditet	71%	68%
Bolagets egna kapital	65 122 698	68 719 072
Aktiekapital	7 725 540	7 124 939
Resultat per aktie*	-1,60	-1,83

*Beräknat på genomsnittligt antal aktier

Nettoomsättning per kvartal i MSEK

ÅR	Q1	Q2	Q3	Q4
2022	6,9	5,8	4,5	8,3
2021	2,3	3,2	3,5	5,3
2020	3,9	3,7	2,9	2,1
2019	1,7	2,0	2,2	2,5
2018	0,7	1,3	0,9	0,9



Resultatkommentarer

Agtira AB:s kvartalsrapport för fjärde kvartalet 2022 har en rad positiva inslag: Omsättningen ökar med 59% jämfört med samma period förra året och landar för kvartalet på 8,3 MSEK, vilket skall jämföras med 5,3 MSEK år 2021. 8,3 MSEK är dessutom den högsta omsättningen som Agtira har redovisat för ett enskilt kvartal sedan starten. Agtira fortsätter slå omsättningsrekord, något som tyder på att bolaget är på väg åt rätt håll.

Rörelseresultatet för kvartalet summeras till -9,2 MSEK, vilket skall jämföras med ett rörelseresultat under det fjärde kvartalet 2021 på -3,9 MSEK, vilket innebär ett lägre resultat på -5,2 MSEK. Stora delar av avvikelserna är direkt kopplade till utveckling av spotpriset på el, en förändring som Agtira inte är unik att påverkas av. Vidare ingår kostnader av engångskaraktär avseende listbyte och kringkostnader.

Helår 2022

Omsättningen för helåret 2022 summeras till 25,5 MSEK med ett rörelseresultat på -28,5 MSEK, vilket skall jämföras med en omsättning på 14,3 MSEK och ett rörelseresultat på -18,4 MSEK under 2021. Omsättningen är den allra högsta i Agtiras historia och är också direkt kopplad till produktionsökning i Härnösand, och det finns större potential.

Även den under året invigda inStore-anläggningen i Birsta, Sundsvall, genererar intäkt och bidrar till ökad omsättning.

Totala intäkter uppgår till 30,1 MSEK jämfört med 17,2 MSEK i 2021.

På kostnadssidan är det speciellt ökade kostnader för energi och i synnerhet kostnad för inköp av el.

De fasta kostnaderna är i linje med den strategiska inriktning som bolaget har valt. Resurser har lagts på att utveckla organisationen, listbytet, marknadsföring, leverans och säljinsatser. Utveckling av organisationen innebär en omställning och fokusskifte från utveckling till leverans. Detta har inneburit att strukturera upp bolaget med syfte att skala upp verksamheten.

Under andra kvartalet byggdes två av tre växthus i Härnösand om, en modernisering med syfte att öka produktionen. Denna ökning kunde vi skörda av i fjärde kvartalet.

Att nå lönsamhet i vår produktion är en viktig målsättning och under kommande år 2023 blir det realitet, tack vare ombyggnationen och det nya avtalet med Greenfood. För att minska risken med ökade kostnader på energi bygger vi upp en egen portfölj med Fortum för att få bättre förutsägbarhet för elpriset.

Avtalet med Greenfood är banbrytande

Det treåriga avtal som Agtira tecknade med Greenfood avseende hela produktionen från våra tre växthus i Härnösand innebär enligt vår affärsmodell FaaS i princip en "hedging" av produktionskostnaderna. Agtira får betalt för alla produktionskostnader och sedan delar parterna på lönsamheten från försäljningen till handlare och konsument. På så vis säljer vi allt som produceras, med en prissättning som hjälper oss att möta oförutsedda kostnadsökningar.

Väsentliga händelser under första kvartalet

Agtira AB säljer sin anläggning i Härnösand för 64,5 MSEK genom en "sale and lease back-transaktion" som frigör 38,5 MSEK i kapital

Agtira AB meddelar den 3 februari att bolaget avyttrar sina två fastigheter för 64,5 miljoner kronor till fastighetsbolaget Tvättbjörnen Holding AB och tecknar samtidigt ett hyresavtal på 20 år för samma lokaler. Affären ger Agtira en positiv resultateffekt på cirka 4 MSEK som kommer att redovisas i första kvartalet 2022 och frigöra cirka 38,5 MSEK i likvida medel efter lånelösen som skall användas för att accelerera bolagets tillväxt.

Agtira AB lämnar in sin andra patentansökan

Agtira AB meddelar den 7 februari att bolaget har lämnat in sin andra patentansökan. Företaget har utvecklat en flytande växtnäring som framställs av växtavfall och fiskslam. Det är en blandning som innebär att växtavfall och fiskslam som bildas vid den akvaponiska odlingen kan tas omhand, samtidigt som man minimerar behovet att ta in näringsämnen utifrån. Agtira betraktar detta patent som mycket viktigt för det fortsatta arbetet med att anlägga växthusodlingar i anslutning till stormarknader över hela Sverige.

Agtira och Greenfood planerar storsatsning inom urban farming med vertikalodlingar på många platser i Sverige

Agtira AB meddelar den 9 mars att bolaget och livsmedelskoncernen Greenfood har tecknat en avsiktsförklaring om en gemensam storsatsning på urban farming. Planen är att Greenfoods affärsområde Fresh Produce och Agtira ska etablera odlingssystem på ett stort antal strategiska platser inne i städer, framför allt i storstadsregionerna. Samarbetet kan på sikt generera omsättning i hundramiljonersklassen årligen för Agtira, förutsatt att hela planen blir verklighet.

Väsentliga händelser under andra kvartalet

Välmeriterad COO förstärker Agtira

Agtira AB meddelar den 8 april att bolaget har rekryterat en ny Chief Operating Officer (COO) med ett mycket meriterande CV. Pontus Lamberg har tidigare varit verksam inom transportbranschen, arbetat med läkemedelsutveckling och har även erfarenhet från IT-sektorn och fastighetsbranschen.

Agtira lanserar sitt nya örtskåp, där butiker och restauranger kommer att kunna odla hela sitt behov av kryddor och örter

Agtira AB meddelar den 27 april att bolaget lanserat sitt nya system: Agtira Herbs. Systemet kommer erbjudas i tre olika storlekar, beroende på behov och takhöjd. Örtskåpen är utvecklade för odling inomhus på en mycket liten yta och där mycket sker automatiskt.

ICA Maxi Sundsvall först med vertikalodlade gurkor i butik med hjälp av Agtiras odlingssystem InStore

Agtira AB meddelar den 29 april att bolaget invigt sitt första odlingssystem inne i en butik. Först ut att erbjuda kunderna grönsaker som odlats inne i butiken är ICA Maxi Sundsvall. Här inne kommer det att odlas stora mängder gurka, året om.

Agtira kommer att byta handelsplats till Nasdaq First North Growth Market

Agtira AB meddelar den 6 maj att bolagets styrelse har beslutat att verka för ett byte av handelsplats från NGM Nordic SME, där bolagets aktier handlas idag, till Nasdaq First North Growth Market. Arbetet med listbyte inleds omgående med avsikten att bytet ska vara genomfört under 2022.

Agtira och Greenfood har tecknat ramavtal för etablering av ett stort antal stadsodlingar de kommande tre åren

Agtira AB meddelar den 10 maj att bolaget och Greenfood Fresh Produce Int'l AB kommer att dra i gång en gemensam storsatsning på urban farming. Satsningen innebär att man siktar på att etablera grönsaksodlingar på minst ett tiotal platser i Sverige de närmaste tre åren. De producerade grönsakerna kommer att säljas under det gemensamma varumärket "City Greens".

Agtira förstärker organisationen med meriterad CFO, tillika vice vd

Agtira AB meddelar den 16 juni att bolaget fortsätter att utveckla organisationen, den här gången genom rekryteringen av den mycket erfarne Christer Edblad som ny CFO och vice vd. Christer Edblad är utbildad till civilekonom vid Stockholms universitet och kompletterade nyligen sitt akademiska CV med en utbildning inom Executive Leadership på Handelshögskolan.

Väsentliga händelser under tredje kvartalet

Agtira tar hem order på 40 miljoner när Sveriges största ICA-butik, ICA Maxi Haninge, blir helt självförsörjande på gurkor

Agtira AB meddelar den 1 juli att bolaget har tecknat avtal med ICA Maxi Haninge om att etablera en Agtira Greens-anläggning i anslutning till ICA Maxi-butiken. Där inne kommer Agtira producera gurkor i volymer som gör butiken helt självförsörjande. Avtalet, som är på tio år, är värt totalt 40 miljoner kronor för Agtira. Avtalet är ett så kallat Farming As a Service, FaaS, dvs Agtira ansvarar för allt, från bygget av anläggningen och driftar sen odlingen fram till skörd, delvis med hjälp av AI, artificiell intelligens.

Agtira utvalt till investerarkonferensen Nordic-US Food Summit i Silicon Valley som ett av Nordens mest lovande food tech-bolag

Agtira AB meddelar den 15 juli att bolaget är ett av de nordiska företag som valts ut att delta i Nordic-US Food Summit som arrangeras i USA i november. "Det här är ett mycket bra kvitto på hur man ser på Agtira. Vi anses vara ett av de mest lovande hållbarhetsföretagen i Norden inom food tech", kommenterar Pontus Lamberg, COO på Agtira. Han hoppas att konferensen ska leda till nya kontakter och nytt kapital till Agtiras fortsatta expansion. I juryn som valde Agtira sitter bland annat en av grundarna till svenska Oatly, som fått sitt internationella genombrott i USA.

Agtira tecknar avsiktsförklaring om att etablera stadsodling som gör Coops butiker i Umeå självförsörjande på gurka

Agtira AB meddelar den 29 augusti att bolaget och Coop Nord har tecknat en avsiktsförklaring som syftar till att Agtira ska etablera ett Agtira Greens-växthus i Umeå. När planerna blir verklighet kan Coops butiker i Umeå bli helt självförsörjande på gurka och örter. För Agtira är avtalet ett viktigt genombrott, eftersom det innebär att man för första gången tecknar ett avtal med Coop Nord. Hittills har kunderna varit enskilda ICA Maxi-butiker i Sverige, som Sundsvall, Östersund, Skellefteå och Haninge.

Agtira rekryterar specialkompetens när företaget växlar upp för att klara den snabba expansionen inom hållbar växthusodling

Agtira AB meddelar den 1 september att bolaget utvecklar organisationen för att möta det behov som uppstår när ett tiotal odlingsanläggningar på kort tid ska etableras i samarbete med Greenfood-koncernen. Agtira har därför inrättat tjänsten Chief Product Officer, som kommer att besättas av Peter Söderback, trädgårdstekniker med 35 års yrkeserfarenhet.

Agtira tecknar LOI med Hive Blockchain Technologies om att använda överskottsvärme från datacenter till grönsaksodling

Agtira AB meddelar den 9 september att bolaget tar ännu ett steg i hållbarhetens tecken: Agtira har tecknat en avsiktsförklaring med företaget HIVE Blockchains svenska bolag Bikupa Datacenter, som driver ett datacenter i Boden. Tanken är att Agtira ska använda överskottsvärme från datahallen till en kommande växthusetablering i Boden. Företaget Hive Blockchain Technologies (HIVE), som är listat på Toronto, Frankfurt- och Nasdaq-börserna, har anläggningar i Kanada, Sverige och på Island.

Väsentliga händelser under tredje kvartalet (forts.)

Agtira tecknar avsiktsförklaring med norsk grossist om samarbete på den norska grönsaksmarknaden

Agtira AB meddelar den 16 september att bolaget är på väg mot ytterligare ett genombrott. En etablering på den norska marknaden är på gång sedan Agtira och en norsk grossist tecknat en avsiktsförklaring, som innebär att Agtiras unika växthusteknologier kommer att användas även i Norge.

”Det här är ett stort steg för Agtira, det första avtalet vi tecknar med en partner utanför Sverige. Vi är mycket glada och stolta över att ha kommit så här långt”, kommenterar Pontus Lamberg, COO, Chief Operating Officer på Agtira.

Agtira och Greenfood tecknar avtal om den första stadsodlingen, värt 80 miljoner kronor för Agtira

Agtira AB meddelar den 29 september att bolaget har tecknat avtal om att leverera miljontals gurkor till livsmedelskoncernen Greenfood från den odlingsanläggning på 3 000 kvadratmeter som Agtira kommer att bygga i anslutning till ICA Maxi Haninge. Avtalet beräknas vara värt 80 miljoner kronor under tio år för Agtira. Under våren tecknade Agtira och Greenfood ett ramavtal, som innebär att man de kommande åren ska etablera ett tiotal stora odlingssystem på olika platser i Sverige, främst i storstadsområdena, för att tillgodose svenskarnas ökade intresse för närproducerad och hållbar mat.

Väsentliga händelser under fjärde kvartalet

Agtira genomför riktad nyemission för att möjliggöra planerade investeringar.

Agtira AB meddelar den 20 oktober att Bolaget kommer att genomföra en riktad nyemission för att möta den starka efterfrågan på Agtiras odlingsystem och möjliggöra planerade investeringar. Nyemissionen innebär att Bolaget tar in sammanlagt 20 MSEK.

Personaloptionsprogram införs vid extra bolagsstämma.

Agtira AB meddelar den 18 november att bolaget kallar till extra bolagsstämma den 14 december. Vid den extra bolagsstämman beslutas om införande av ett personaloptionsprogram för att kunna erbjuda anställda i bolaget en möjlighet att ta del av en värdetillväxt i Bolagets aktier.

Agtira planterar de första gurkplantorna vid anläggningen i Skellefteå.

Agtira AB meddelar den 9 december att bolagets anläggning vid ICA Maxi i Skellefteå satts i produktion i och med att de första gurkorna planterats. Agtiras avtal med ICA Maxi Skellefteå beräknas vara värt cirka 6 miljoner kronor över sju år.

Avsiktsförklaring om etablering på den norska grönsaksmarknaden.

Agtira AB meddelar den 12 december att bolaget tecknat en avsiktsförklaring med Minnesund Näringspark AS som innebär att Agtira ska bygga och drifta ett av sina växthussystem i Minnesund, några mil nordost om Oslo. Agtira tar därmed ett stort steg närmare sin första etablering utomlands.

Produktionen startar i den nybyggda anläggningen i Östersund.

Agtira AB meddelar den 19 december att bolaget planterat de första gurkorna i växthuset som byggts i anslutning till ICA Maxi i Östersund. Med hjälp av Agtiras unika odlingsystem kommer butiken att bli självförsörjande på gurka.

VD Mattias Gemborg återvänder inte efter sin föräldraledighet.

Agtira AB meddelar den 22 december att vd Mattias Gemborg inte har för avsikt att återvända som VD för företaget efter avslutad föräldraledighet. En process för att rekrytera ny VD initieras.

Väsentliga händelser efter periodens utgång

Markanvisningsavtal med Umeå kommun öppnar för etablering.

Agtira AB meddelar den 4 januari att bolaget tecknat ett markanvisningsavtal med Umeå kommun. Marken på Östra Ersboda uppfyller bolagets krav inom bland annat miljö- och logistikområdet. Tillgänglig fjärrvärme och väl utbyggd logistik gör platsen mycket strategisk.

Agtira godkänns för listbyte till Nasdaq First North Growth Market.

Agtira AB meddelar den 11 januari att bolaget erhållit villkorat godkännande för listbyte till Nasdaq First North Growth Market. Listbytet genomfördes 30 januari. Aktieägarna i Agtira kommer inte behöva vidta några åtgärder i samband med listbytet.

Agtira inviger sin största anläggning hittills i Östersund.

Agtira AB meddelar den 13 januari att bolaget invigt anläggningen som byggts i anslutning till ICA Maxi Östersund. Växthuset kommer att göra butiken självförsörjande på gurka genom ett 15-årigt avtal med Agtira. Allmänhet och medier visade stort intresse för anläggningen.

Nytt avtal med Greenfood är värt 100 miljoner över tre års tid.

Avtalet innebär att all produktion av gurkor i växthuset i Härnösand från den 1 januari 2023 tas omhand via Greenfoods nationella distributionsnät. Farming-as-a-Service-modellen innebär att Agtira får betalt för alla produktionskostnader plus hälften av förtjänsten på försäljningen till konsument.

Finansiella upplysningar

Intäkter

Koncernen har för fjärde kvartalet haft en nettoomsättning på 8 308 (5 235) KSEK.

Resultat

Rörelseresultat för Koncernen uppgick för fjärde kvartalet till -9 158 (-3 938) KSEK.

Kassaflöde och Finansiell ställning

Kvartalets kassaflöde var 3813 KSEK. Soliditeten var 71 %. Likviditeten var 6 760 KSEK. Styrelsen arbetar aktivt med att se över finansieringen.

Lån och bidrag

Skulder till kreditinstitut uppgår totalt till 0 KSEK.

Övriga rörelseintäkter

För perioden uppgår till 1 643 KSEK. Dessa intäkter avser bidrag för personal samt återbetalning av energiskatt.

Investeringar och avskrivningar

Under kvartalet har investeringar gjorts i pågående nyanläggningar och maskiner och inventarier med 14 623 KSEK och immateriella anläggningstillgångar 1 546 KSEK. Avskrivningarna för fjärde kvartalet uppgick till -521 (-1 093) KSEK.

Medarbetare

Antalet anställda vid periodens slut uppgick till 35 heltidsekvivalenter.

Aktien - Eget kapital

Resultat per aktie uppgick till -1,60 kr per aktie. Inga konvertibler är utgivna. Aktiekapitalet uppgår till 7 725 540 och antalet aktier till 15 451 080 varav A-aktier 701 000 och B-aktier 14 750 080. Bolaget har cirka 5367 antal aktieägare. Aktien är noterad på Nasdaq First North Growth Market under kortnamnet AGTIRA B. ISIN-kod SE0008588354

Kommande rapporttillfällen

Delårsrapport januari-mars 2023	12/5-2023
Årsredovisning 2022	19/5-2023
Årsstämma 2023	16/6-2023
Delårsrapport april-juni 2023	15/8-2023
Delårsrapport juli-september 2023	15/11-2023

Årsredovisning för 2022 kommer att finnas tillgänglig på bolagets hemsida samt kontor den 19 maj 2023. Önskas ett tryckt exemplar av årsredovisningen ber vi er maila ert namn och era adressuppgifter till info@agtira.com.

Notera

Denna information är sådan som Agtira AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom nedanstående persons försorg, för offentliggörande den 14 februari 2023. Rapporten har inte varit föremål för granskning av bolagets revisor.

Kvartalsrapporten har upprättats enligt samma redovisningsprinciper som i bolagets senaste årsredovisning, det vill säga enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3).

Koncernens resultaträkning

	2022 3 MÅN OKT-DEC	2021 3 MÅN OKT-DEC	2022 12 MÅN JAN-DEC	2021 12 MÅN JAN-DEC
Rörelsens intäkter				
Nettoomsättning	8 307 927	5 234 998	25 545 454	14 303 042
Aktiverat arbete för egen räkning	1 557 063	2 205 901	8 939 627	6 393 546
Övriga rörelseintäkter	1 642 596	1 383 832	4 752 470	3 343 144
	11 507 586	8 824 731	39 237 551	24 039 732
Rörelsens kostnader				
Råvaror och förnödenheter	-9 472 424	-5 400 005	-29 649 578	-16 547 123
Övriga externa kostnader	-4 566 389	-2 520 134	-15 740 769	-8 440 770
Personalkostnader	-5 587 042	-3 743 256	-20 566 288	-13 287 483
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-520 855	-1 093 766	-1 826 700	-4 111 112
Övriga rörelsekostnader	-518 410	-5 676	-614 645	-12 021
	-20 665 120	-12 762 837	-68 397 980	-42 398 509
Rörelseresultat	-9 157 534	-3 938 105	-29 160 429	-18 358 777
Resultat från finansiella poster				
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0	6 434 590	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-306 697	-272 681	-870 567	-895 431
	-306 697	-272 681	5 564 023	-895 431
Resultat före skatt	-9 464 231	-4 210 786	-23 596 406	-19 254 208
Periodens förlust	-9 464 231	-4 210 786	-23 596 406	-19 254 208

Koncernens balansräkning

TILLGÅNGAR	2022 31 DECEMBER	2021 31 DECEMBER
Tecknat men ej inbetalt belopp	0	0
Anläggningstillgångar		
IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknade arbeten	15 505 271	6 974 951
Patenter och Varumärken	237 417	194 563
	15 742 688	7 169 514
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2 275 236	60 962 690
Inventarier, verktyg och installationer	14 037 924	8 532 274
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	39 992 080	3 561 475
	56 305 240	73 056 439
Finansiella anläggningstillgångar		
Aktier i dotterföretag	0	0
Fordringar hos dotterföretag	0	0
	0	0
Summa anläggningstillgångar	72 047 928	80 225 953
Omsättningstillgångar		
Varulager mm		
Råvaror och förnödenheter	652 624	817 252
Kortfristiga skulder		
Kundfordringar	5 064 119	2 156 603
Övriga fordringar	4 515 470	2 372 125
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	0	22 650
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	3 014 022	1 173 233
	12 593 611	5 724 611
Kassa och bank	6 760 079	14 401 928
Summa omsättningstillgångar	20 006 314	20 943 791
SUMMA TILLGÅNGAR	92 054 242	101 169 744

Koncernens balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	2022 31 DECEMBER	2021 31 DECEMBER
Eget kapital		
Aktiekapital	7 725 540	7 124 939
Fond för utvecklingsutgifter	4 102 128	1 589 032
Pågående nyemission	0	0
Överkursfond	122 472 606	103 067 560
Balanserat resultat	-45 581 169	-23 808 250
Periodens resultat	-23 596 406	-19 254 208
	65 122 699	68 719 072
Skulder till kreditinstitut	0	19 789 033
Övriga skulder	0	0
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	0	3 849 128
Leveratörsskulder	21 224 434	6 035 249
Aktuella skatteskulder	103 084	86 866
Övriga skulder	774 245	553 971
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 829 780	2 136 426
	26 931 543	12 661 639
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	92 054 242	101 169 744

Koncernens kassaflödesanalys

	2022 3 MÅN OKT-DEC	2021 3 MÅN OKT-DEC	2022 12 MÅN JAN-DEC	2021 12 MÅN JAN-DEC
Den löpande verksamheten	-9 464 231	-4 210 786	-23 596 406	-19 254 208
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	1 033 471	1 093 766	-4 017 901	4 111 112
Betald skatt	-40 422	23 560	16 218	57 155
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-8 471 182	-3 093 460	-27 598 089	-15 085 941
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet				
Förändringar av varulager och pågående arbete	99 577	-31 567	164 628	377 582
Förändringar kundfordringar	-1 102 759	-527 211	-3 162 776	-1 061 990
Förändringar av kortfristiga fordringar	-1 337 759	-1 130 803	-3 991 021	-1 252 107
Förändring av leverantörsskulder	9 113 446	3 458 541	15 220 328	510 331
Förändring av kortfristiga skulder	1 681 331	-252 816	-270 118	-4 545 083
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-17 346	-1 577 316	-19 637 048	-21 057 208
Försäljning/Investering i immateriella anläggningstillgångar	-1 546 084	-2 120 291	-8 578 538	-5 577 493
Försäljning/Investering i materiella anläggningstillgångar	-14 623 338	-954 453	-1 787 092	-690 346
Försäljning/Investering i finansiella anläggningstillgångar	0		12 491 849	0
	-16 169 422	-3 074 744	2 126 219	-6 267 839
Finansieringsverksamheten				
Nyemission	20 000 013	19 410 730	20 000 013	35 919 130
Pågående nyemission	0	0	0	0
Upptagna lån	0	-6 000 000	0	0
Amortering	0	-962 282	-10 131 033	-3 069 838
Teckningsoptioner	0	0	0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	20 000 013	12 448 448	9 868 980	32 849 292
Periodens kassaflöde	3 813 245	7 796 388	-7 641 849	5 524 245
Likvida medel vid årets början				
Likvida medel vid periodens/årets början	2 946 834	6 605 541	14 401 928	8 877 683
Likvida medel vid periodens/årets slut	6 760 079	14 401 929	6 760 079	14 401 928

Moderbolagets resultaträkning

Rörelsens intäkter	2022 3 MÅN OKT-DEC	2021 3 MÅN OKT-DEC	2022 12 MÅN JAN-DEC	2021 12 MÅN JAN-DEC
Rörelsens intäkter				
Nettoomsättning	8 307 930	5 114 420	25 374 558	13 902 593
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	1 642 596	1 383 832	4 752 507	3 343 144
	9 950 526	6 498 252	30 127 065	17 245 738
Rörelsens kostnader				
Råvaror och förnödenheter	-8 408 206	-3 813 199	-23 487 125	-13 232 138
Övriga externa kostnader	-4 304 538	-2 030 268	-14 087 839	-5 935 389
Personalkostnader	-5 032 900	-3 261 517	-17 994 577	-11 822 641
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-476 862	-1 015 025	-1 650 695	-3 826 445
Övriga rörelsekostnader	-518 153	0	-614 388	-6 345
	-18 769 356	-10 120 009	-57 834 624	-34 822 959
Rörelseresultat	-8 818 830	-3 621 757	-27 707 559	-17 577 221
Resultat från finansiella poster				
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0	4 569 879	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-299 440	-217 899	-832 987	-653 369
	-299 440	-217 899	3 736 892	-653 369
Resultat före skatt	-9 118 270	-3 839 656	-23 970 667	-18 230 590
Bokslutsdispositioner				
Lämnade koncernbidrag	-1 612 000	-1 019 000	-1 612 000	-1 019 000
Periodens förlust	-10 730 270	-4 858 656	-25 582 667	-19 249 590

Moderbolagets balansräkning

TILLGÅNGAR	2022 31 DECEMBER	2021 31 DECEMBER
Tecknat men ej inbetalt belopp	0	0
Anläggningstillgångar		
Immateriella anläggningstillgångar		
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknade arbeten	0	270 984
Patenter och Varumärken	28 587	146 763
	28 587	417 747
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2 275 236	53 074 193
Inventarier, verktyg och installationer	13 831 612	8 149 957
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	14 036 965	3 433 421
	30 143 813	64 657 571
Finansiella anläggningstillgångar		
Aktier i dotterföretag	150 000	8 223 108
Fordringar hos dotterföretag	34 689 969	9 158 688
	34 689 969	17 381 796
Summa anläggningstillgångar	65 012 369	82 457 114
Omsättningstillgångar		
Varulager mm		
Råvaror och förnödenheter	652 624	817 252
Kortfristiga skulder		
Kundfordringar	5 064 119	2 006 810
Övriga fordringar	4 931 141	2 118 650
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	3 014 022	1 173 233
	13 009 282	5 298 693
Kassa och bank	4 734 963	14 082 751
Summa omsättningstillgångar	18 396 869	20 198 696
SUMMA TILLGÅNGAR	83 409 238	102 655 810

Moderbolagets balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	2022 31 DECEMBER	2021 31 DECEMBER
Eget Kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	7 725 540	7 124 939
Fond för utvecklingsutgifter	270 984	270 984
Pågående nyemission	0	0
Överkursfond	122 472 606	103 073 197
Balanserat resultat	-39 766 060	-20 516 473
Periodens resultat	-25 582 668	-19 249 590
	65 120 402	70 703 056
Skulder till kreditinstitut	0	10 131 033
Övriga skulder	0	0
Skulder till dotterbolag	0	10 840 100
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	0	3 417 128
Leveratörsskulder	12 608 383	5 057 161
Aktuella skatteskulder	89 627	79 535
Övriga skulder	774 245	553 973
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 816 581	1 873 826
	18 288 836	10 981 622
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	83 409 238	102 655 810

Moderbolagets kassaflödesanalys

	2022 3 MÅN OKT-DEC	2021 3 MÅN OKT-DEC	2022 12 MÅN JAN-DEC	2021 12 MÅN JAN-DEC
Den löpande verksamheten	-10 730 270	-4 858 656	-25 582 668	-19 249 590
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	989 485	1 015 025	-2 329 196	3 826 445
Betald skatt	193 641	23 560	10 092	55 155
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-9 547 144	-3 820 071	-27 901 772	-15 367 990
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet				
Förändringar av varulager och pågående arbete	99 577	-31 567	164 628	377 582
Förändringar kundfordringar	-1 102 759	-511 065	-3 057 309	1 312 375
Förändringar av kortfristiga fordringar	-4 286 204	-1 042 845	-4 653 280	-1 547 861
Förändring av leverantörsskulder	4 957 382	2 707 649	7 551 222	-310 596
Förändring av kortfristiga skulder	1 420 963	-334 941	-254 097	-1 852 310
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-8 458 185	-3 032 840	-28 150 608	-17 388 799
Försäljning/Investering i immateriella anläggningstillgångar	0	0	389 160	0
Försäljning/Investering i materiella anläggningstillgångar	-4 662 881	-954 452	32 273 074	-5 275 025
Försäljning/Investering i finansiella anläggningstillgångar	-4 523 988	-762 739	-12 888 294	-5 171 747
	-9 186 869	-1 717 191	19 773 940	-10 446 772
Finansieringsverksamheten				
Nyemission	20 000 013	19 410 730	20 000 013	35 919 130
Pågående nyemission	0	0	0	0
Upptagna lån	0	-6 000 000	0	0
Amortering	0	-854 281	-20 971 133	-2 637 838
Teckningsoptioner	0	0	0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	20 000 013	12 556 449	-971 120	33 281 292
Periodens kassaflöde	2 354 959	7 806 418	-9 347 788	5 445 720
Likvida medel vid årets början				
Likvida medel vid periodens/årets början	2 380 004	6 276 334	14 082 751	8 637 031
Likvida medel vid periodens/årets slut	4 734 963	14 082 752	4 734 963	14 082 751

Förändring av eget kapital

Koncernen Förändring av eget kapital 1 januari 2022 - 31 december 2022	Aktiekapital	Pågående nyemission	Fond för utvecklings- utgifter	Överkurs- fond	Årets resultat	Balanserat resultat	Totalt
Ingående balanser	7 124 939	0	1 589 032	103 067 560	-19 254 208	-23 808 251	68 719 072
Nyemission	600 601			19 405 046		-5 614	20 000 033
Avsättning till utvecklingsfond			2 513 096			-2 513 096	0
Påverkan av aktieägartillskott							0
Disp av föregående års resultat					19 254 208	-19 254 208	0
Periodens resultat					-23 596 406	0	-23 596 406
Belopp vid periodens utgång	7 725 540	0	4 102 128	122 472 606	-23 596 406	-45 581 169	65 122 698

Moderbolaget Förändring av eget kapital 1 januari 2022 - 31 december 2022	Aktiekapital	Pågående nyemission	Fond för utvecklings- utgifter	Överkurs- fond	Årets resultat	Balanserat resultat	Totalt
Ingående balanser	7 124 939	0	270 984	103 073 197	-19 249 590	-20 516 473	70 703 057
Nyemission	600 601			19 399 409			20 000 010
Avsättning till utvecklingsfond							0
Teckningsoptioner							0
Disp av föregående års resultat					19 249 590	-19 249 590	0
Årets resultat					-25 582 668		-25 582 668
Belopp vid periodens utgång	7 725 540	0	270 984	122 472 606	-25 582 668	-39 766 063	65 120 399

Koncernen Förändring av eget kapital 1 januari 2021 - 31 december 2021	Aktiekapital	Pågående nyemission	Fond för utvecklings- utgifter	Överkurs- fond	Årets resultat	Balanserat resultat	Totalt
Ingående balanser	3 529 342	28 500 196	338 264	62 757 475	-22 428 942	-14 913 101	57 783 234
Nyemission	3 595 597	-28 500 196	1 250 768	40 310 085		14 852 906	31 509 160
Avsättning till utvecklingsfond							0
Teckningsoptioner						-1 443 783	-1 443 783
Disp av föregående års resultat					22 428 942	-22 304 272	124 670
Periodens resultat					-19 254 208		-19 254 208
Belopp vid periodens utgång	7 124 939	0	1 589 032	103 067 560	-19 254 208	-23 808 250	68 719 072

Moderbolaget Förändring av eget kapital 1 januari 2021 - 31 december 2021	Aktiekapital	Pågående nyemission	Fond för utvecklings- utgifter	Överkurs- fond	Årets resultat	Balanserat resultat	Totalt
Ingående balanser	3 529 342	28 500 196	270 984	62 763 111	-20 370 157	-14 831 083	59 862 394
Nyemission	3 595 597	-28 500 196		40 310 086		14 560 096	29 965 583
Avsättning till utvecklingsfond							0
Teckningsoptioner						124 670	124 670
Disp av föregående års resultat					20 370 157	-20 245 487	0
Årets resultat					-19 249 590		-19 249 590
Belopp vid periodens utgång	7 124 939	0	270 984	103 073 197	-19 249 590	-20 516 474	70 703 056

Aktiekapitalet uppgår till 7 725 540 och antalet aktier till 15 451 080 varav A-aktier 701 000 och B-aktier 14 750 080.

Nyckeltal

	2022 31 DECEMBER	2021 31 DECEMBER
EBIT	-29 160 429	-18 358 777
EBITDA	-27 333 729	-14 247 665
Periodens resultat	-23 596 406	-19 254 208
Kassaflöde löpande verksamhet	-19 637 048	-21 057 208
Koncernens likvida medel vid utgången av perioden	6 760 079	14 401 928
Soliditet	71%	68%
Koncernens egna kapital	65 122 698	68 719 072
Aktiekapital	7 725 540	7 124 939
Antal aktier vid periodens slut	15 451 080	14 249 877
Genomsnittligt antal aktier för perioden	14 706 335	10 531 780
Resultat per aktie*	-1,60	-1,83

*Beräknat på genomsnittligt antal aktier

AGTIRA

Redefining local food

Agtira är ett forsknings- och utvecklingsföretag inom food-tech sektorn. Företaget levererar odlingssystem för hållbar livsmedelsproduktion för urbana miljöer till olika aktörer inom livsmedelsbranschen. Affärsidén bygger på att Agtiras stadsodlingar etableras i nära anslutning till stormarknader, där kunderna finns. Därmed elimineras behovet av transporter, kunderna får alltid färska livsmedel, vilket också innebär att svinnet kan minimeras.

Med hjälp av artificiell intelligens kan Agtira ständigt optimera livsmedelsproduktionen i den aktuella anläggningen, oavsett om det handlar om odling av grönsaker eller fisk.