

PRESSMEDDELANDE

1 december 2021

Cibus Nordic Real Estate AB (publ) meddelar starkt transaktionsflöde för potentiella förvärv och uppdaterar därför sina tillväxtmål på kort- till medellång sikt.

Cibus Nordic Real Estate AB (publ) ("Cibus" eller "Bolaget") har ett starkt transaktionsflöde gällande potentiella förvärv på den nordiska marknaden. I och med detta uppdaterar Cibus sina tillväxtmål på kort- till medellång sikt. I slutet av 2023 bedömer bolaget att portföljen bör ha fördubblats i storlek från dagens nivå samt att bolaget då även uppfyller kriterierna för investment grade i kreditrating.

Cibus har under de två senaste åren klart överträffat det tillväxtmål om EUR 50-100m per år som styrelsen satt upp. Efter utvärdering av det starka transaktionsflödet gällande potentiella förvärv i hela Norden som bolaget har samt bolagets starka finansiella ställning revideras därför tillväxtmålen upp. Företagsledningen och styrelsen bedömer att bolaget kommer kunna fördubbla sin fastighetsportfölj till mellan 2,5 och 3,0 miljarder EUR i fastighetsvärde samt att kriterierna för investment grade i kreditrating kommer att vara uppfyllda i slutet av 2023. Utdelningspolicyn att höja utdelningen med 5% per år kvarstår.

"Den nordiska marknaden för livsmedels- och dagligvarufastigheter är stark och vi ser många möjligheter till tillväxt. Det är därför naturligt att vi spänner bågen och ökar tillväxttakten. Vi har successivt byggt upp varumärket Cibus till en av de attraktivaste köparna i marknaden och känner därför att de reviderade målen är ändamålsenliga och på ett bättre sätt än tidigare utnyttjar potentialen i bolaget"
säger Sverker Källgården, VD Cibus Nordic Real Estate AB

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Sverker Källgården, VD, Cibus Nordic Real Estate AB (publ), tel: +46 761 444 888
Pia-Lena Olofsson, CFO, Cibus Nordic Real Estate AB (publ), tel: +46 708 580 453

Denna information är sådan information som Cibus Nordic Real Estate AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning 596/2014. Informationen lämnades för offentliggörande, genom ovanstående kontaktpersons försorg, klockan 08:00 CET den 1 december 2021.

Cibus är ett fastighetsbolag noterat på Nasdaq Stockholm Mid Cap. Företagets affärsidé är att förvärva, utveckla och hantera fastigheter av hög kvalitet i Norden med dagligvaruhandelskedjor som ankarhyresgäster. Företaget äger för närvarande cirka 400 fastigheter i Norden. De viktigaste hyresgästerna är Kesko, Tokmanni, Coop, Lidl och S-gruppen.