

## U.S. Energy Group AB fortsätter att investera i oljeproduktion

Styrelsen för U.S. Energy Group AB har idag beslutat om att förvärva 5 % av de utestående aktierna i den amerikanska oljeoperatören Anloc Energy LLC ("Anloc"). Köpeskillingen är avtalad till \$ 1 000 000 och skall betalas med hälften egna aktier och hälften kontanter. Härtill har Bolaget förvärvat en option av Anloc's huvudägare som innebär att bolaget har rätt till att förvärva ytterligare 5 % av aktierna inom 36 månader. Lösenpriset är fastställt till \$ 1 000 000 och för optionen betalar bolaget ytterligare \$100 000 i form av egna aktier.

Förvärvet är ett genombrott för U.S. Energy Group AB. Genom Anloc kommer US Energy åt operatörens reservvärden som av oberoende geologer från Alcorn Development Company i Houston har beräknats till mellan 50 – 200 miljoner oljeekvivalenter samt upp till 3,4 miljarder mfc gas. Enbart oljereserverna värderas till mellan 500 miljoner USD – 2 000 miljoner USD totalt (externt värderingsintyg finns), varför U.S. Energys andel om 5 % beräknas ha ett marknadsvärde på mellan 25 miljoner USD – 100 miljoner USD.

För att på sikt kunna realisera oljereserverna har parterna beslutat om att tillsammans upprätta ett borrhprogram på 25 källor kommande 24 månader. Vid lyckat utfall kommer potentialen för att realisera oljefältet till extern aktör kraftigt öka. Oljefältets totala yta är 7 300 acres med potential att borra upp till 600 nya oljekällor.

Anloc har idag pågående produktion på ca 45 fat om dagen som genererar stabilt kassaflöde. För närvarande slutförs ytterligare tre källor som har potential att mer än fördubbla den pågående produktionen. Förutom rena produktionsintäkter erhåller bolaget intäkter från sitt operatörskap samt royaltiesintäkter från utvunnen olja och gas. Enligt proformabalansräkning vid mars ingång var Anlocs egna kapital ca 20 mUSD. Verksamheten styrs av företagsledningen och bolagets Head of Operation-direktör Michael Stone som i sin tur hyr in underentreprenörer.

Mer info om Anloc Energy, LLC finns på deras hemsida: [www.anlocenergy.com](http://www.anlocenergy.com)

US Energy Group äger 5 % av källan Nannie Warren #1. Vid denna källa, som främst producerar gas, har det noterats ett kraftigt genomslag av olja. Operatören arbetar just nu med att anpassa källan för ren oljeutvinning och tankbatterier installeras. Källan är belägen inom räckhåll från bolagets källa Hockley Field #1, där ägarandelen uppgår till 23 %. Operatören har erbjudit bolaget att förmånligt förvärva ytterligare 18 % i Nannie Warren #1, något som styrelsen nu har beslutat att genomföra. Förvärvet beräknas vara slutfört i samband med att källan är färdiganpassad. Bolaget har sex månader på sig att slutföra betalningen.

Fördelen med att köpa upp sig ytterligare 18 % i Nannie Warren #1 är att ägandet i Hockley Field #1 och Nannie Warren #1 båda blir 23 % och att man nu mer kostnadseffektivt kan utvinna oljan till samma tankbatterier. Investeringen beräknas till \$ 180 000 och transaktionen beräknas stärka bolagets nettokassaflöde årligen med ca \$ 95 000.

Styrelsen har även beslutat om att borra fem grunda brunnar, sk "shallow wells" på Hockley Field, där produktionen bedöms ge en tillfredställande avkastning. Dessa brunnar har potential att öka bolagets produktion med ca 5 fat per dag, något som under rådande marknadsläge beräknas förbättra det årliga nettokassaflödet med ca \$ 45 000. Kostnaden för borrarprogrammet beräknas uppgå till \$ 100 000 och ska vara slutfört under sommaren.

För att påbörja åtgärderna som beskrivs ovan och för att genomföra styrelsens tidigare beslut avseende borrarprogram på Hockley Field, har styrelsen beslutat om att rikta en kontantemission om 6 mSEK till GEM Global Yield Fund. Teckningskursen för de båda emissionerna är 90 % av kommande 15 handelsdagars genomsnittliga slutkurs.

När emissionen är registrerad kommer GEM att äga ca 15,2 % av kapitalet och 14,5 % av rösterna (6 mSEK kontant) och James M Trippon ca 13 % av kapitalet och 12,3 % av rösterna (kvittning av fordran 600 tUSD).

"Potentialen i Anloc och Hockley Field är mycket stor. Att gå in som delägare i ett så pass stort oljefält med pågående produktion och utvecklingspotential är för bolaget ett genombrott. Jag ser ljus på framtiden, hävstångseffekten mellan oljeproduktion och belåning är mycket gynnsamt och risken är låg eftersom oljepriset är pressat . Det ska bli en spännande och utvecklande resa bolaget och dess aktieägare." säger U.S. Energys VD Anders Lagerberg.

"U.S. Energy Group AB is a perfect partner for Anloc. I have great confidence in US Energy's management and I'm very happy for their understanding of the US oil exploration market. In my opinion US Energy's management has demonstrated perfect timing for new investments in the US oil industry, and is well positioned to take advantage of the unique opportunities created by recent changes in global oil prices." säger Anlocs huvudägare och VD, James M. Trippon.



För ytterligare information kontakta:

Anders Lagerberg  
tf VD  
Telefon: 070-688 65 36  
Hemsida: [www.usenergy.se](http://www.usenergy.se)  
E-post: [anders.lagerberg@usenergy.se](mailto:anders.lagerberg@usenergy.se)

Frank Teneberg  
Styrelseordförande  
Telefon: 070-588 74 15  
Hemsida: [www.usenergy.se](http://www.usenergy.se)  
E-post: [frank.teneberg@usenergy.se](mailto:frank.teneberg@usenergy.se)

James M. Trippon  
CEO/Founder  
Anloc Energy LLC  
Telefon: +1-713 498 8849  
Hemsida: [www.anlocenergy.com](http://www.anlocenergy.com)  
E-post: [jtrippon@trippon.com](mailto:jtrippon@trippon.com)

### **Om U.S. Energy Group AB**

U.S. Energy Group AB (publ), listat på AktieTorget under kortnamnet USE B, är ett svenskt gas- och oljebolag som investerar som andelsägare i ett flertal borrhoprojekt och producerande brunnar. Bolaget har idag tillgångar i USA och Ungern. Investeringarna skall ske i politiskt stabila områden där infrastrukturen är väl uppbyggd och avsättning för utvunna produkter finns. Bolagets säte är i Borlänge.

### **Om Anloc Energy, LLC**

Anloc Energy, LLC är en amerikansk oljeoperatör med huvudkontor i Houston, Texas. Bolagets primära fokus är att utveckla den 7 300 acres stora salt domeoljefältet som man äger vid Hockley, beläget i Harris County, ca 60 km nordväst från downtown Houston, Texas. Bolagets oljereserv uppgår till mellan 50 – 200 miljoner oljeekvivalenter och ca 3,4 miljarder MFC gas. Bolaget har pågående produktion och håller för närvarande på att slutföra ytterligare tre oljekällor.

[www.usenergy.se](http://www.usenergy.se)

E-postadress: [info@usenergy.se](mailto:info@usenergy.se)

**Postadress**  
U.S. Energy Group AB (publ)  
Box 225  
781 23 Borlänge

**Besöksadress**  
Stationsgatan 33  
784 35 Borlänge

**Bankgiro**  
5305-8889  
**Organisationsnummer**  
556611-6934