



Logistri Fastighets AB tecknar avtal om att förvärva en fastighet i Malmö

Logistri Fastighets AB (publ) ("Logistri") meddelar idag att bolaget har tecknat avtal om att förvärva en fastighet till ett fastighetsvärde om 80,2 mkr. Fastigheten är belägen innanför den Inre Ringvägen i Malmö och förhyrs i sin helhet av AB Reservdelar.

Fastigheten genomgår just nu en tillbyggnad för att möta hyresgästens långsiktiga behov där uthyrbar area utökas från 2 640 m² till 4 361 m². Utöver detta sker större underhåll och uppdateringar av personalytor samt av ventilations- och värmesystem. Vid färdigställandet kommer den nuvarande hyresgästen AB Reservdelar att förhyra hela fastigheten på ett 10-årigt hyresavtal. Logistri tillträder vid till- och ombyggnadens färdigställande som är beräknat till maj 2025.

"Vi är glada över att ha tecknat avtal om detta förvärv och ser fram emot att påbörja ett långsiktigt partnerskap med AB Reservdelar som har en lång och fin historik på platsen. Det är samtidigt extra glädjande att det är Logistris första fastighet i Malmö-regionen och att förvärvet knyter ihop vår portfölj i södra Sverige"

För ytterligare information, vänligen kontakta:

David Träff, Verkställande direktör

Logistri fastighets AB (publ)

Telefon: + 46 (0) 70 089 04 66

David.traff@logistri.se

Om Logistri Fastighets AB

Logistri Fastighets AB (publ) är ett fastighetsbolag som investerar i kommersiella fastigheter främst inom segmenten lätt industri, lager och logistik. Visionen är att vara en stabil och långsiktig partner till företag som efterfrågar verksamhetsanpassade och hållbara lokaler. Bolagets övergripande målsättning är att med högt kundförtroende generera ett stabilt kassaflöde och en hög riskjusterad avkastning. Våra hyresgäster är verksamma inom olika branscher där flertalet är svenska och internationella industri- och verkstadsbolag. Fastigheterna ligger i Stockholm, Göteborg samt i södra och mellersta Sverige, i nära anslutning till strategisk infrastruktur som större vägar, järnväg och hamnar. Bolaget har huvudkontor i Stockholm. Bolagets aktie noterades på Spotlight Stock Market 2017. Logistri ingår i MSCI Global Micro Cap index.

För mer information gällande Logistri Fastighets AB, vänligen besök www.logistri.se.