

## **Preservia Hyresfastigheter säljer 180 lägenheter i Gävle till Trenum AB**

*Preservia Hyresfastigheters första färdigställda fastighet säljs till ett värde om 216,2 miljoner kronor till Trenum AB, ett samägt bolag mellan Balder och Tredje AP-fonden. Köparen tillträder omgående.*

Preservia Hyresfastigheter AB har tecknat avtal med Trenum AB avseende försäljning av Preservia Gävlehov AB, som äger en fastighet bestående av cirka 6800 kvadratmeter uthyrbar yta. Fastigheten överlåts till ett värde om 216,2 miljoner kronor. Köparen, Trenum, ett gemensamt bolag av Balder och Tredje AP-fonden, tillträder omgående.

- Affären och färdigställandet av fastigheten är en viktig milstolpe för Preservia Hyresfastigheter. Dessutom känns det bra att hyresgästerna får Trenum som långsiktig ägare och Balder som erfaren förvaltare, säger Topias Riuttamäki, VD Preservia Hyresfastigheter.
- Förvärvet är i linje med Trenums ambition att förvärva hyresfastigheter på stora och mellanstora orter i Sverige. Preservia har gjort ett bra jobb med att uppföra fastigheten och vi hoppas att vi kan göra fler affärer med dem i framtiden, Marcus Hansson VD Trenum.

Croisette Real Estate Partners har haft uppdraget att avyttra fastigheten å Preservias vägnar. Eversheds Sutherland Advokatbyrå har agerat legal rådgivare till Preservia.

För vidare information, vänligen kontakta:  
Preservia Hyresfastigheter AB (publ)  
Topias Riuttamäki, VD Tel: +46 (0) 730 69 82 66  
E-post: [topias@preservia.se](mailto:topias@preservia.se)

Denna information är sådan information som Preservia Hyresfastigheter AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 2 februari 2018 kl. 14:45 CET.