

## Pressmeddelande 27 februari 2019

### *Logistri Portfolio 1 AB (publ) kvartalsrapport fjärde kvartalet 2018-10-01 – 2018-12-31*

- Hyresintäkter för perioden uppgick till 12 096 tkr.
- Driftnetto för perioden uppgick till 11 543 tkr.
- Resultat före skatt 28 119 tkr.
- Koncernen hade per 2018-12-31 likvida medel om 24 033 tkr.
- Marknadsvärde på förvaltningsfastigheterna uppgick per 2018-12-31 till 614 140 tkr.
- Koncernens eget kapital per 2018-12-31 om 41 363 tkr ger en soliditet på 6,5 %.

### *För ytterligare information, vänlig kontakta:*

Ingeborg Magnusson, IR-kontakt, Logistri Fastighets AB (publ)

Telefon: +46 (0)8 402 51 05

ingeborg.magnusson@logistri.se

Ulf Attebrant, verkställande direktör, Logistri Fastighets AB (publ)

Telefon: + 46 (0) 70 220 15 84

ulf.attebrant@paretosec.com

### *Logistri Portfolio 1 AB (publ) i korthet*

*Logistri Portfolio 1 AB (publ) 559124-1574 är ett holdingbolag med säte i Stockholm och moderbolag i en koncern. Logistri Portfolio 1 AB (publ) är ett helägt dotterbolag till Logistri Fastighets AB (publ) 559122-8654. Koncernens syfte är att äga, utveckla och förvalta fastigheter för lager- och lätt industri i Sverige. Koncernen omfattar ca 104 500 kvm uthyrbar area fördelat på sju fastigheter. Logistri Portfolio 1 AB (publ) registrerades 2017-09-05. Logistri Portfolio 1 AB (publ) har emitterat en obligation om 375 000 tkr, vilken noterades på Nasdaq First North Bond Market med första handelsdag 2017-11-03. Obligationen utgör koncernens enda externa lånefinansiering.*

*Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Logistri Fastighets AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 27 februari 2019.*

*För mer information gällande Logistri Fastighets AB (publ), vänligen besök [www.logistri.se](http://www.logistri.se)*