

Pressmeddelande 21 februari 2022

Bonäsudden Holding AB (publ) Bokslutskommuniké januari – december 2021

Styrelsen lämnar förslag till årsstämman om oförändrad utdelning med 1,9 kr per aktie per kvartal

Perioden januari – december 2021

- Hyresintäkter inkl. serviceintäkter uppgick till 43 677 tkr (42 138)
- Driftnettot uppgick till 28 421 tkr (26 099), resulterande i en överskottsgrad på 67,78 % (62,97)
- Förvaltningsresultatet uppgick till 15 021 tkr (13 032)
- Resultat efter skatt uppgick till 108 428 tkr (56 991) motsvarande 64,54 kr per aktie (33,92)
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 16 048 tkr (11 929)
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick till 778 530 tkr (678 810)
- Räntetäckningsgraden uppgick till 2,83 (2,48) och belåningsgraden till 47,78 % (54,80)
- NRV uppgick till 261,66 kr (190,66)

Perioden juli – december 2021

- Hyresintäkter inkl. serviceintäkter uppgick till 21 693 tkr (21 426)
- Driftnettot uppgick till 14 601 tkr (13 695), resulterande i en överskottsgrad på 69,07 % (66,04)
- Förvaltningsresultatet uppgick till 7 567 tkr (6 836)
- Resultat efter skatt uppgick till 21 986 tkr (38 803) motsvarande 13,09 kr per aktie (23,10)
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 11 424 tkr (7 763)
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick till 778 530 tkr (678 810)
- Räntetäckningsgraden uppgick till 2,90 (2,66) och belåningsgraden till 47,78 % (54,80)
- NRV uppgick till 261,66 kr (190,66)

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Ingeborg Magnusson, IR kontakt
Bonäsudden Holding AB (publ)
Telefon: +46 (0) 8 402 51 05
ingeborg.magnusson@bonasudden.se

Per-Olof Persson, Verkställande direktör
Bonäsudden Holding AB (publ)
Mail: p-o.persson@poefastigheter.se
Tel: +46 703 09 72 80

Bonäsudden Holding AB (publ) i korthet

Bonäsudden Holding AB (publ) är ett svenskt fastighetsbolag som per 31 december 2021 indirekt äger 16 fastigheter i Linköping med omnejd. Bolaget bildades i september 2014 och förvaltar en fastighetsportfölj med hyresrätter och offentliga hyresgäster i Linköpingsregionen. Beståndet omfattar per 31 december 2021 ca 33 500 kvadratmeter, fördelat över 16 fastigheter och är idag i allt väsentligt fullt uthyrt. Hyresgäster inom offentlig service (kommun och landsting) utgör ca 52 % av hyresintäkterna och ca 52 % kommer från beståndets 287 hyresrättslägenheter. Resterande andel är intäkter från kontor, butiker, förråd och parkering. Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB och FNCA är Certified Adviser till bolaget (mejl: info@fnca.se samt tel + 46 8 528 00 399). Bolagets aktier handlas på NASDAQ First North Growth Market sedan den 3 juli 2015.

Information

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Bonäsudden Holding AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 21 februari 2022. För mer information gällande Bonäsudden Holding AB (publ), vänligen besök www.bonasudden.se