

KlaraBo investerar i energieffektivisering för att minska sin miljöpåverkan och sänka driftskostnaderna

Med fokus på kostnadseffektiv fastighetsutveckling genomför KlaraBo flera åtgärder för att förbättra energiprestandan i sitt fastighetsbestånd. Bolaget kommer att eliminera fastigheter med energiklass F och G senast 2030. Denna satsning är en central del av KlaraBos klimatfärdplan och har som ett delmål att minska koldioxidutsläppen med över 75 procent jämfört med basåret 2022.

I dagsläget har cirka 14 procent av den totala fastighetsytan i KlaraBos bestånd energiklass F eller G. För att nå målet att eliminera dessa kategorier planerar bolaget att investera uppskattningsvis 25 miljoner kronor, vilket möjliggör en gradvis förbättring av fastigheternas energiprestanda samt sänkta driftskostnader.

“Genom att investera i energieffektivisering kan vi inte bara förbättra boendemiljön för våra hyresgäster, utan också minska vår klimatpåverkan och samtidigt nå en förväntad avkastning närmare 10 procent på dessa investeringar,” säger Jimmy Larsson, fastighetschef på KlaraBo.

Som en del av företagets klimatfärdplan har KlaraBo även satt upp som mål att enbart använda förnybar energi för uppvärmning i hela verksamheten senast 2030. Ett konkret exempel på detta är satsningen i Trelleborg, där KlaraBo valt biogas, vilket i förhållande till naturgas, har en väsentligt lägre klimatpåverkan. Denna förändring har även lett till att fastigheterna med gasuppvärmning förflyttats i energiklassning.

Bygg- och fastighetssektorn står för cirka 40 procent av EU:s totala energiförbrukning, vilket gör dessa insatser både relevanta och nödvändiga. Genom att fokusera på konkreta resultat och långsiktig förändring, bidrar KlaraBo till långsiktiga förbättringar för både klimatet och boendemiljön.

För mer information:

Jimmy Larsson, fastighetschef KlaraBo

jimmy.larsson@klarabo.se

+46 73 666 16 50

Om KlaraBo

KlaraBo är ett fastighetsbolag som förvärvar, uppför, äger och förvaltar attraktiva bostäder. Företaget grundades 2017 och agerar över hela landet. Strategin är att i regioner med befolkningstillväxt och stark arbetsmarknad förvärva befintliga bostadsfastigheter liksom mark för nyproduktion. Våra nyproducerade bostäder är egenutvecklade och ytsmarta, vilket bidrar till rimliga hyror. Såväl lägenheter som husens gestaltning utformas efter lokala behov i samarbete med kommunen. Nyproduktionen håller hög hållbarhetsstandard, eftersom byggnation sker med hållbara material. KlaraBo är en långsiktig fastighetsägare. KlaraBo är noterat på Nasdaq Stockholm och handlas under symbolen KLARA B.