

Pressmeddelande 18 februari 2019

Bonäsudden Holding AB (publ) Bokslutskommuniké januari – december 2019

Styrelsen lämnar förslag till årsstämman om oförändrad utdelning med 1,9 kr per aktie per kvartal

Perioden januari – december 2019

- Hyresintäkterna uppgick till 40 532¹ tkr (40 683)
- Driftnettot uppgick till 25 585 tkr (26 766), resulterande i en överskottsgrad på 63,1 % (65,3)
- Förvaltningsresultatet uppgick till 16 882 tkr (13 314)
- Resultat efter skatt uppgick till 57 570 tkr (23 124) motsvarande 34,27 kr per aktie (13,76)
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 7 741 tkr (13 769)
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick till 611 720 tkr (566 100)
- Räntetäckningsgraden uppgick till 2,2 (2,4) och belåningsgraden till 60,8 % (65,7)
- EPRA NAV uppgick till 155,9 kr (121,8)

Perioden juli – december 2019

- Hyresintäkterna uppgick till 20 233 tkr (20 377)
- Driftnettot uppgick till 12 989 tkr (13 327), resulterande i en överskottsgrad på 64,2 % (64,7)
- Förvaltningsresultatet uppgick till 5 377 tkr (6 752)
- Resultat efter skatt uppgick till 22 074 tkr (347) motsvarande 13,14 kr per aktie (0,21)
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 6 039 tkr (7 586)
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick till 611 720 tkr (566 100)
- Räntetäckningsgraden uppgick till 2,2 (2,5) och belåningsgraden till 60,8 % (65,7)
- EPRA NAV uppgick till 155,9 kr (120,7)

¹Försäljningen av fastigheten Amuletten har medfört en minskning av hyresintäkter under perioden

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Åsa Ohlström, VD, +46 70 698 42 62

Sara Williamson, IR kontakt, +46 8 402 53 94, sara.williamson@paretosec.com

Bonäsudden Holding AB (publ) i korthet

Bonäsudden Holding AB (publ) är ett svenskt fastighetsbolag som indirekt äger 20 fastigheter i Linköping med omnejd. Bolaget bildades i september 2014 och förvaltar en fastighetsportfölj med hyresrätter och offentliga hyresgäster i Linköpingsregionen. Beståndet omfattar ca 35 200 kvadratmeter, fördelat över 20 fastigheter och är idag i allt väsentligt fullt uthyrt. Hyresgäster inom offentlig service (kommun och landsting) utgör ca 37 % av hyresintäkterna och ca 55 % kommer från

BONÄSUDDEN

HOLDING AB

beståndets 312 hyresrättslägenheter. Resterande andel är intäkter från kontor, butiker, förråd och parkering. Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB och FNCA är Certified Adviser till

bolaget (Mejl: info@fnca.se samt Tel + 46 8 528 00 399). Bolagets aktier handlas på NASDAQ First North Growth Market sedan den 3 juli 2015.

Information

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Bonäsudden Holding AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 18 februari 2019.

För mer information gällande Bonäsudden Holding AB (publ), vänligen besök www.bonasudden.se