

Pressmeddelande 27 augusti 2026

Preservium Property AB publicerar halvårsrapport januari – juni 2026

Perioden januari – juni 2026

- Koncernens intäkter uppgick till 38 080 (38 624) tkr
- Driftnettot uppgick till 31 260 (32 634) tkr, vilket resulterade i en överskottsgrad på 82,09 (84,49) %
- Förvaltningsresultatet uppgick till 18 785 (19 990) tkr
- Resultat efter skatt uppgick till 24 928 (39 481) tkr motsvarande 5,38 (8,52) kr per aktie
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 24 788 (30 655) tkr
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick till 1 401 000 (1 343 000) tkr
- Räntetäckningsgraden uppgick till 2,70 (2,80) ggr och belåningsgraden samt nettobelåningsgraden uppgick till 75,41 (78,67) % respektive 64,07 (69,26) %
- NRV per aktie uppgick till 99,78 (79,91) kr

Kvartalet april – juni 2026

- Koncernens intäkter uppgick till 19 489 (19 433) tkr
- Driftnettot uppgick till 16 424 (16 415) tkr, vilket resulterade i en överskottsgrad på 84,27 (84,47) %
- Förvaltningsresultatet uppgick till 10 165 (10 018) tkr
- Resultat efter skatt uppgick till 17 924 (30 954) tkr motsvarande 3,87 (6,68) kr per aktie
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 15 119 (15 096) tkr
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick till 1 401 000 (1 343 000) tkr
- Räntetäckningsgraden uppgick till 2,84 (2,80) ggr och belåningsgraden samt nettobelåningsgraden uppgick till 75,41 (78,67) % respektive 64,07 (69,26) %
- NRV per aktie uppgick till 99,78 (79,91) kr

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Johan Åskogh, Verkställande direktör
Preservium Property AB
Johan.askogh@paretosec.com
+ 46 (0) 8 402 53 81

Preservium Property AB i korthet

Preservium Property AB (org. nr 559323–9733) är ett publikt fastighetsbolag som äger och förvaltar två offentliga arkivfastigheter, Vinkelhaken 2 i Täby och Snickarboden 1 i Huddinge, med en totalt uthyrbar area om 43 161 kvadratmeter som är fullt uthyrda till Riksarkivet och Region Stockholm. Båda fastigheterna är moderna och specialanpassade till hyresgästernas verksamhet. Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB. Bolagets aktier handlas på Spotlight Stock Market sedan 5 november 2021.

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Preservium Property AB är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 27 augusti 2026. För mer information gällande Preservium Property AB, vänligen besök www.preserviumproperty.se och www.spotlightstockmarket.com