

PRESSMEDDELANDE

13 JANUARI 2026

Cibus Nordic Real Estate AB (publ) emitterar nya gröna obligationer om 85 MEUR

Cibus har framgångsrikt emitterat seniora icke säkerställda gröna obligationer om 85 MEUR under sitt MTN-program (de "Nya Seniora Icke Säkerställda Obligationerna"). De Nya Seniora Icke Säkerställda Gröna Obligationerna har en löptid om 4,0 år och löper med en ränta om 3 månaders EURIBOR + 210 baspunkter och slutligt förfall 20 januari 2030. Cibus avser att ansöka om upptagande till handel av de Nya Icke Säkerställda Obligationerna på Nasdaq Stockholms lista för hållbara obligationer.

Nordea Bank Abp och OP Corporate Bank plc agerade som bookrunners avseende emissionen av de Nya Seniora Icke Säkerställda Gröna Obligationerna. Advokatfirman Schjødt har agerat legal rådgivare till Bolaget i samband med emissionen av de Nya Seniora Icke Säkerställda Gröna Obligationerna.

"Jag vill passa på att tacka samtliga investerare för förtroendet i dagens emission. Den nya obligationen ger Cibus sänkt kreditmarginal vilket stärker kassaflödet samtidigt som vi erhåller en längre förfalloprofil i obligationsportföljen." säger Stina Lindh Hök, VD Cibus Nordic Real Estate AB.

Bookrunners:

Nordea Bank Abp: NordeaLiabilityManagement@nordea.com

OP Corporate Bank plc: liabilitymanagement@op.fi

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Stina Lindh Hök, VD

stina.lindhok@cibusrealestate.com

+46 (0)8 12 439 100

Pia-Lena Olofsson, CFO

pia-lena.olofsson@cibusrealestate.com

+46 (0)8 12 439 100

Cibus är ett fastighetsbolag noterat på Nasdaq Stockholm Mid Cap. Företagets affärsidé är att förvärva, utveckla och förvalta fastigheter av hög kvalitet i Europa med dagligvaruhandelskedjor som ankarhyresgäster. Företaget äger för närvarande drygt 660 fastigheter i Europa. De största hyresgästerna är Kesko, Tokmanni, Coop, S-gruppen, Rema 1000, Salling, Lidl, Dagrofa, Jumbo och Carrefour.