

Bokslutskommuniké

januari – december 2016



**”Fortsatt tillväxt och
fördubbling av investeringar”**

Jonas Abrahamsson
Verkställande direktör och koncernchef

Q4
2016

Bokslutskommuniké januari – december 2016

Januari – december 2016

- Under helåret hade Swedavias flygplatser 39,5 miljoner (37,6)¹ passagerare, vilket är en ökning med 5,2 procent. Sju flygplatser nådde "all time high"
- Nettoomsättningen uppgick till 5 546 MSEK (5 416)
- Rörelseresultatet uppgick till 966 MSEK (1 755) och periodens resultat uppgick till 717 MSEK (1 410). Resultatet 2016 påverkades av realisationsvinster om 241 MSEK hänförligt till Säve flygplats och TreDhotel. Resultatet 2015 påverkades av en realisationsvinster uppgående till 918 MSEK. Rörelseresultat exklusive realisationsvinster uppgick till 725 MSEK (837). Föregående år inkluderar operativt resultat från avyttrad fastighetsportfölj uppgående till 117 MSEK
- Koncernens investeringsutfall ökade till 2 138 MSEK (1 120), vilket är en effekt av högre investeringstakt inom utvecklingsprogrammen
- I enlighet med Swedavias utdelningspolicy föreslår styrelsen en utdelning om 0,09921 SEK per aktie, totalt cirka 143 MSEK

NYCKELTAL, KONCERNEN²

	2016 okt-dec	2015 okt-dec	2016 jan-dec	2015 jan-dec
MSEK				
Nettoomsättning	1 412	1 317	5 546	5 416
Rörelseresultat	87	76	966	1 755
Rörelseresultat, exkl. realisationsvinst	-8	-22	725	837
Rörelsemarginal, %	6,2	5,8	17,4	32,4
Rörelsemarginal exkl. realisationsvinst, %	-0,6	-1,7	13,1	15,4
Periodens resultat	47	145	717	1 410
Avkastning operativt kapital, %	8,6	14,5	8,6	14,5
Skuldsättningsgrad, ggr	0,7	0,7	0,7	0,7
Investeringar	841	430	2 138	1 120
Medelantal anställda	2 949	2 787	2 949	2 787
Antal passagerare, miljoner	9,8	9,2	39,5	37,6
Driftkostnader per avresande passagerare, SEK	233,0	238,8	202,6	203,0
Kommersiella intäkter per avresande passagerare, SEK	78,9	78,4	75,5	76,1

¹ Siffrorna inom parentes avser utfall för motsvarande period föregående år, förutom vad det gäller likviditet och finansiell ställning där jämförelse är mot årets ingående balans.

² Avkastning på operativt kapital beräknas på rullande 12- månaders period, för definitioner se sidan 19.

Fortsatt tillväxt och fördubbling av investeringar

Den starka passagerartillväxten fortsatte under 2016 och innebar "all time high" för Swedavia. Totalt 39,5 miljoner passagerare, en ökning med 5,2 procent (nästan 2 miljoner), flög till och från våra tio flygplatser. Året innebar nya passagerarrekor på sju av Swedavias tio flygplatser. Av de tre övriga noterade både Visby och Ronneby sina bästa passagerarsiffror på många år. Tillväxten, tillsammans med reavinster från fastighetsutveckling, har inneburit ett år med god lönsamhet, samtidigt som våra flygplatsavgifter är fortsatt konkurrenskraftiga. Nettoomsättningen ökade med 130 MSEK till 5 546 MSEK. Årets resultat uppgick till 717 MSEK (1 410). Swedavias finansiella ställning är stark nog att klara den stora kapacitetsutbyggnad som påbörjats.

Samtidigt som antalet resenärer blir allt fler, så ökar även resenärsnöjdheten som nu är uppe i 77 procent. Det lyckas vi med tack vare det fina arbete som alla Swedavias medarbetare, från Kiruna i norr till Malmö i söder, gör varje dag. De goda insatserna är en förutsättning för att nå vårt högt ställda mål på 85 procent år 2020.

INNOVATIVA LÖSNINGAR KRÄVS

Blickar vi framåt så skymtar flera utmaningar för flygindustrin. Hur kommer resandet att påverkas om en svensk flygskatt införs? Minskar viljan att resa på grund av den oroliga politiska utvecklingen i vår omvärld? Är flygindustrins åtgärder för minskad miljöpåverkan tillräckligt omfattande för att hantera de allt starkare omvärldskraven? Hur ska vi hantera de nya handelsmönstren där allt fler väljer att handla på internet istället för i butik?

Inom vår organisation arbetar vi målmedvetet tillsammans med flygplatsernas andra aktörer för att hantera dessa utmaningar. Vi ser ljus på framtiden och ska fortsatt vara ett attraktivt alternativ för den moderna flygplatsbesökaren. Det kräver nytänkande och innovativa lösningar med fokus på kapacitetsutbyggnad, förbättrad effektivitet, fortsatt konkurrenskraftiga flygplatsavgifter, ökade intäkter från vårt kommersiella erbjudande och fortsatt värdeskapande i fastighetsaffären.

Som infrastrukturhållare är säkerheten vår högsta prioritet. Oavsett omvärldsläge ska våra resenärer känna sig trygga. För att behålla vår höga säkerhetsnivå bedrivs ett kontinuerligt förbättringsarbete tillsammans med myndigheter och samarbetspartners. Under 2017 kommer vi exempelvis att successivt införa kroppsscannings för resenärer på våra flygplatser för ökad säkerhet, snabbare flöden och en bättre upplevelse.

BIOBRÄNSLEINITIATIV

Inom arbetet för ökad hållbarhet har Swedavia tagit flera spännande steg under året. Vi ställer höga krav på oss själva, nämligen att vår tillväxt alltid sker på ett långsiktigt hållbart sätt. Vårt mål är noll ton fossilt koldioxidutsläpp i egen verksamhet från och med år 2020. Vi ligger före vår egen prognos, bland annat genom våra nya snöröjningsfordon som drivs med biogas- eller miljödiesel. Vid årsskiftet tankades 450 ton förnyelsebart biobränsle på flygplatserna Arlanda, Bromma och Östersund som ett led i Swedavias investering för att miljöreducera de tjänsteresor med flyg som våra medarbetare gjort under året. Vi har tagit beslut om att göra detta även under 2017. Med dessa



initiativ vill vi påskynda utvecklingen mot en storskalig nordisk produktion av förnybart flygbränsle. För att det ska lyckas behövs även initiativ från politiken, flygbolagen, näringslivet, myndigheter och resenärerna.

STORA FLYGPLATSSATSNINGAR

Under 2016 fortsatte kapacitetsinvesteringarna på våra flygplatser. Koncernens investeringsutfall ökade till 2 138 MSEK, närmast en fördubbling mot 2015. Vi går nu in i en intressant och mycket intensiv utvecklingsfas där investeringstakten de kommande åren tredubblas jämfört med 2015. Det är nödvändigt för att möta kraven på hög internationell service och långsiktig tillväxt.

Stora utvecklingsprogram, med en första fas fram till 2023, pågår på våra tre största flygplatser. Stockholm Arlanda Airport kommer att få ett nytt driftområde, en ny pir och uppställningsplats för stora flygplan, ny bagageanläggning samt ny modern yta för shopping. I direkt anslutning till terminalerna byggs en kontorsfastighet som blir centrum i det kommande Airport City, där även ett nytt stort hotell invigs 2018.

På Göteborg Landvetter Airport och Bromma Stockholm Airport görs miljardinvesteringar för att öka kapacitet, förbättra service och följa förändrade myndighetskrav.

Inrikestrafiken växer på våra regionala flygplatser och vi ökar kapaciteten. Här ligger vi långt fram i arbetet med att ta fram nya utvecklingsplaner. Under 2016 blev utvecklingsplanerna klara för Umeå Airport, Visby Airport och Ronneby Airport. På Kiruna Airport är fortsatt utveckling säkerställd genom att ett nytt miljötillstånd godkändes i slutet av 2016.

GODA FRAMTIDSUTSIKTER

Swedavias samlade bedömning är att den starka passagerartillväxten fortsätter. Det gäller framför allt det internationella resandet. Utvecklingen, med fler nya interkontinentala direktlinjer och etablering av lågkostnadsbolag, stärks. Utrikesresandet från Swedavias flygplatser har vuxit 69 månader i rad, vilket är fantastiskt. Vi går nu in i nästa era där vi investerar kraftigt för att öka framtida flygplatskapacitet. Detta samtidigt som vi ytterligare ska höja resenärsnöjdheten, fokusera på operativ verksamhet med kontinuerliga effektiviseringar och punktlighet, driva hållbarhetsfrågorna samt leverera på våra ekonomiska målsättningar parallellt med att verksamheten drivs i enlighet med våra ägares uppsatta uppdragsmål. Regeringens nyligen presenterade flygstrategi lyfter också fram flygets avgörande betydelse för Sveriges utveckling.

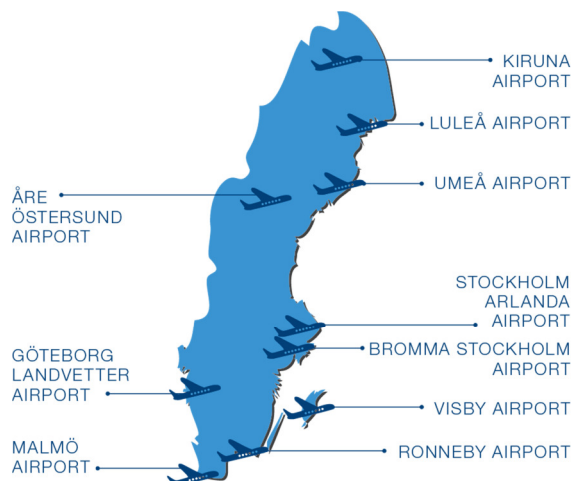
Jag vill passa på att tacka Karl Wistrand för ett fint arbete som tillförordnad VD för Swedavia. Min reflektion efter denna första, korta tid som vd och koncernchef är att Swedavia står väl rustat med ett fantastiskt nätverk av flygplatser och engagerade och kompetenta medarbetare. Tillsammans med kunder och partners skapas förutsättningar för ett fortsatt framgångsrikt Sverige i allt tuffare global konkurrens.

Jonas Abrahamsson
Verkställande direktör och koncernchef

Om Swedavia

Swedavias kunder är resenärer, flygbolag och hyresgäster. Resenärer erbjuds inspirerande miljöer och destinationer, flygbolagen erbjuds en pålitlig och effektiv infrastruktur, hyresgästerna erbjuds funktionella lokaler i en attraktiv miljö som skapar affärsmöjligheter.

Flygbranschen och den tillgänglighet som flyget skapar bidrar idag med över 130 miljarder SEK årligen till svensk BNP samt 180 000 arbetstillfällen i hela landet. Flygbranschen har dessutom ett stort ansvar inom miljöområdet. Under de senaste decennierna har en betydande teknisk utveckling inneburit att flygets miljöpåverkan reducerats. Denna utveckling fortsätter med moderna flygplansflottor och successiv infasning av förnybara bränslen som viktiga milstolpar. Swedavias målsättning är noll utsläpp av fossil koldioxid från den egna verksamheten 2020, vilket bolaget ligger före tidplan att uppfylla.



HÅLLBAR UTVECKLING SOM STRATEGISK INRIKTNING

Swedavias strategiska inriktning utgår från de tre hållbarhetsdimensionerna – social utveckling, ekonomi och miljöhänsyn – i kombination med att sätta kunden i fokus.



VÅRA HÅLLBARHETSMÅL

	Utfall** 2016-12-31	Delmål 2016	Hållbarhets- mål 2020
Nöjda resenärer (ASQ)	77 %	82 %	85 %
Engagerade ledare och medarbetare (ELM)*	64 %	n/a	75 %
Avkastning på operativt kapital	8,6 %	7 %	7 %
Koldioxidutsläpp, ton	2 720	4 200	0

*Swedavia har bytt mätmetod, för att numera istället följa upp Engagerade ledare och medarbetare. Inget delmål för 2016 är framtaget.

** Utfall avser rullande 12 månader.

Uppdrag

Swedavia är ett statligt ägt bolag som äger, driver och utvecklar det nationella basutbudet av flygplatser – ett system av flygplatser som knyter samman hela Sverige med resten av världen. Vår roll är att skapa den tillgänglighet Sverige behöver för att underlätta resande, affärer och möten.

Affärsidé

Vi på Swedavia skapar mervärde för våra kunder genom attraktiva flygplatser och tillgänglighet. Tillsammans med samarbetspartners utvecklar vi ständigt vår affär.

Vision

Tillsammans för vi världen närmare. Swedavias verksamhet gör Sverige tillgängligt och gör det möjligt för oss som bor i Sverige att uppleva världen. Tillsammans med samarbetspartners och medarbetare skapar vi en upplevelse som gör att resenärerna kommer tillbaka, om och om igen. Swedavias utveckling för världen närmare.

Värderingar

- ➔ Pålitliga
- ➔ Engagerade
- ➔ Nytänkande
- ➔ Välkomnande

Väsentliga händelser

Januari – december

MILJÖTILLSTÅND

I januari tog Stockholm Arlanda Airport det nya miljötillståndet i bruk. Detta innebär att flygplatsen fullt ut bedriver verksamheten enligt de domar som meddelades av mark- och miljödomstolen 2013 och mark- och miljööverdomstolen 2014. Under maj månad lämnade Stockholm Arlanda Airport in provotidsutredningar till mark- och miljödomstolen angående uppskjutna frågor rörande brantare glidbana och ändrat bananvändningsmönster. Huvudförhandling om de uppskjutna frågorna är planerade till den 28-29 mars 2017. Under juni månad avtog mark- och miljödomstolen en ansökan från Swedavia om ändring av villkor 5 avseende hantering av lågfartstrafik. Swedavia överklagade domen till Mark- och miljööverdomstolen och har erhållit prövningstillstånd, förhandling är planerad till den 24 januari 2017.

I slutet av april gav Mark- och miljööverdomstolen Göteborg Landvetter Airport tillstånd till 90 000 rörelser per år i en dom om flygplatsens miljötillstånd. Därmed sänker domstolen antalet rörelser från 120 000 som angavs i miljötillståndet från mark- och miljödomstolen i juni 2015. Enligt Swedavias prognos kommer flygplatsen att mellan 2015 och 2025 gå från cirka 70 000 rörelser till omkring 90 000 flygrörelser. Förutom justeringen av antalet rörelser har Mark- och miljööverdomstolen också ändrat möjligheten för flygplan att efter start från Göteborg Landvetter Airport få lämna fastställda flygvägar. Swedavia har därför valt att överklaga domen till Högsta Domstolen med förhoppning om att erhålla ett miljötillstånd som möter den långsiktiga utvecklingen vid flygplatsen. Högsta domstolen har ännu inte meddelat beslut om prövningstillstånd lämnas eller ej.

SÄNKTA AVGIFTER

Trots ökade investeringar sänkte Swedavia avgiftsnivån till flygbolagen med i genomsnitt 0,8 procent från och med den 1 april 2016. Vid en jämförelse med andra flygplatser är avgifterna vid Swedavias flygplatser mycket konkurrenskraftiga, och bedöms efter den genomförda sänkningen vara i genomsnitt omkring 20 procent lägre än vid konkurrerande och jämförbara flygplatser i Nordeuropa. Swedavias prisbeslut överklagades först till Transportstyrelsen som avvisade talan varvid Transportstyrelsens beslut i sin tur överklagades till förvaltningsrätten som ännu ej avgjort ärendet.

INITIATIV FÖR FOSSILFRITT INRIKESFLYG

Swedavia tog under året ytterligare ett steg för att förverkliga visionen om ett fossilfritt inrikesflyg i Sverige 2030. Fly Green Fund levererade i december 450 ton förnybart flygbränsle motsvarande Swedavias tjänsteresor. Bränslet levererades till tre av Swedavias flygplatser; Stockholm Arlanda Airport, Bromma Stockholm Airport samt Åre Östersund Airport.

NY ORDFÖRANDE SAMT VD OCH KONCERNCHEF

Vid årsstämman 2016 valdes Åke Svensson, tidigare VD för Teknikföretagen, till ny styrelseledamot och ordförande. Han ersatte avgående styrelseledamot och ordförande Ingemar Skogö. Övriga styrelseledamöter omvaldes. Vid styrelsemötet i juli 2016 utsågs Jonas Abrahamsson till ny VD och Koncernchef för Swedavia med tillträde i januari 2017.

SÄVE FLYGPLATS

I maj avyttrades Säve flygplats till Serneke Group AB. I avtalet som slutits utfäster Serneke Group AB att driva sin verksamhet på flygplatsen på ett sätt som medger att 112-trafiken kan bedrivas under minst en femtonårsperiod och att det under en femårsperiod ska vara möjligt att bedriva en allmänflygplats med landningsbanor upp till 1 000 meter.

US PRECLEARANCE

I november tecknade den svenska regeringen och USA ett bilateralt avtal om införande av amerikansk gränskontroll på Stockholm Arlanda Airport. Swedavia undertecknade i anslutning till detta en avsiktsförklaring med US Customs and Border Protection, CBP, om hur denna funktion ska hanteras på flygplatsen. Regeringen har utsett en utredare som fick i uppdrag att föreslå hur avtalet ska anpassas i svensk rättslagstiftning.

STOCKHOLMS FLYGPLATSKAPACITET

I slutet av september lämnade Swedavia in sitt remissvar till regeringens samordning kring Stockholms flygplatskapacitet. Swedavia delar samordnarens syn på att det inom kort bör inledas diskussioner för att kunna presentera ett politiskt besked om den långsiktiga inriktningen för Stockholms framtida flygkapacitet.

FN BESLUT OM UTSLÄPP FRÅN FLYGET

Flygets FN-organ ICAO enades i början av oktober om ett globalt styrmedel för klimatutsläpp från internationellt flyg. Beslutet innebär att det internationella flygets koldioxidutsläpp stabiliseras på 2020 års nivå, i linje med FN:s klimatomål. Swedavia ser mycket positivt på ICAO:s beslut. Den globala flygbranschen, inklusive Swedavia, har länge påpekat att flyget är ett globalt transportslag.

HOTELLOPERATÖR UTSEDD

Nordic Choice Hotels blir operatör för Stockholm Arlanda Airports kommande storhotell. Hotellet beräknas få drygt 460 rum och blir ett modernt alternativ i vardagslyx till affärshotellen på flygplatsen. Hotellet är en viktig pusselbit i byggandet av den nya flygplatsstaden.

Händelser efter periodens utgång

NY VD OCH KONCERNCHEF

Jonas Abrahamsson tillträdde som VD och koncernchef i Swedavia den 2 januari 2017. I samband med detta återgick Karl Wistrand till sin tidigare roll som Vice VD och Direktör Commercial och Real Estate.

PREMIÄRFLYGNINGAR PÅ SWEDAVIAS BIOBRÄNSLE

Den 3 januari var det premiärtankning av Swedavias inköpta biobränsle på Stockholm Arlanda Airport. Den första flygningen på biobränslet gick mellan Stockholm och Köpenhamn. Den 9 januari genomfördes premiärtankningen på Åre Östersund Airport. Även Bromma Stockholm Airport fick del av de 450 ton biobränsle som miljö reducerar för Swedavias egna tjänsteresor med flyg under 2016.

SÄNKTA FLYGPLATSAVGIFTER

Den 11 januari 2017 kommunicerade Swedavia beslutet att sänka avgifterna mot flyg- och marktjänstbolag med i genomsnitt 1,0 procent från och med den 1 april 2017. Avgifterna sänks för tredje året i rad och Swedavia stärker sin konkurrenskraft ytterligare.

MILJÖTILLSTÅND

Huvudförhandling ägde rum i Mark- och miljööverdomstolen avseende ansökan om ändring av villkor 5 på Stockholm Arlanda Airport den 24 januari 2017. Dom i målet kommer att meddelas den 16 mars 2017.

EN SVENSK FLYGSTRATEGI

Regeringen presenterade den 26 januari 2017 en första svensk flygstrategi- för flygets roll i framtidens transportsystem. I strategin betonas flygets avgörande betydelse för Sveriges tillväxt och utveckling. Regeringen pekar specifikt på Stockholm Arlanda Airports betydelse för hela Sveriges utveckling och tillgången till internationella kontakter. I strategin ingår även regeringens tidigare presenterade förslag om införandet av flygskatt. En flygskatt, som av flygbranschen bedöms ha små effekter på klimatutsläppen och riskerar bli en svensk konkurrensnackdel, inte minst när det gäller internationella flygbolag.

Passagerarutveckling

Januari – december

Antalet passagerare ökade med 5,2 procent under helåret 2016 jämfört med 2015. Antalet utrikespassagerare ökade med 6,1 procent och antalet inrikespassagerare ökade med 3,5 procent. Efterfrågan på utrikesresor har varit stark under hela året och utbudet av flygförbindelser har stärkts vilket påverkade passagerartillväxten positivt. Även inrikesresandet har ökat jämfört med föregående år, vilket visar på flygets viktiga roll inom Sverige. Den samlade beläggingsgraden i flygplanen har legat på en hög nivå under hela året.

Volymmässigt är det trafiken till Europa som växt mest med fortsatt ökat utbud och mycket stark efterfrågan. Den högsta tillväxttakten har den interkontinentala reguljära trafiken haft. Ökad kapacitet på befintliga linjer och nya direktlinjer från Stockholm Arlanda Airport till bland annat Hong Kong och Los Angeles har bidragit till den starka ökningen. Chartertrafiken har totalt sett fortsatt att minska något vid Swedavias flygplatser. En förklaring till detta är minskad efterfrågan på sommarresor till Turkiet vilket inte fullt ut kompenseras av ökningar till andra länder. Vidare noteras även en trend där en överflytt sker från charterresande till reguljärt resande.

Den säsongsutjämnade passagerarutvecklingen visar att utrikesresandet nått rekordvolymen under 2016 och att även inrikesresandet befinner sig på historiskt sett höga nivåer. Sju av Swedavias tio flygplatser hade under året sina högsta passagerarvolymen någonsin.

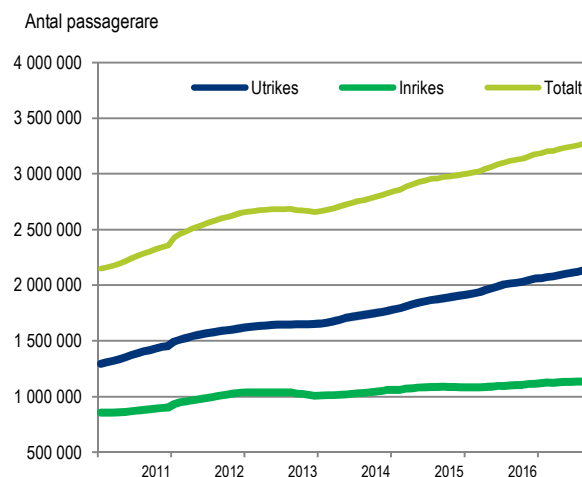
Oktober – december

Det fjärde kvartalet innebar en stark passagerartillväxt, 6,1 procent jämfört med samma period föregående år, vid Swedavias flygplatser. Resandet har ökat till samtliga större länder utom Turkiet. Särskilt stora volymökningar ses till Tyskland och Spanien.

Efterfrågan på flygresor har under det sista kvartalet utvecklats starkare än de tidigare kvartalen. Den positiva utvecklingen innebär framgent att flygbolagen fortsätter att satsa på den svenska marknaden. Under fjärde kvartalet har flera flygbolag aviserat ny eller utökad trafik under kommande år.

PASSAGERARUTVECKLING - SWEDAVIA

RULLANDE TOLVMÅNADERSUTVECKLING APRIL 2010 T.O.M DECEMBER 2016



PASSAGERARVOLYMER

- SWEDAVIAS FJÄRDE KVARTAL OCH JAN-DEC 2016

Passagerare	Antal passagerare okt-dec			Antal passagerare jan-dec		
	2016	2015	Procentuell förändring	2016	2015	Procentuell förändring
Utrikes	6 099 000	5 654 000	7,9%	25 787 000	24 312 000	6,1%
Inrikes	3 667 000	3 547 000	3,4%	13 725 000	13 262 000	3,5%
Totalt	9 766 000	9 201 000	6,1%	39 512 000	37 574 000	5,2%

Ekonomisk översikt

Resultatutveckling

JANUARI-DECEMBER

Koncernens nettoomsättning för helåret uppgick till 5 546 MSEK (5 416), vilket var en ökning med 130 MSEK och 2,4 procent jämfört med föregående år.

Intäkter från Aviation Business uppgick till 3 446 MSEK (3 258), vilket är en ökning med 188 MSEK. Passagerarrelaterade intäkter ökade dock inte i nivå med passagerarökningen beroende på genomförda prissänkningar samt en ökande andel transferpassagerare som medför lägre genomsnittsintäkt per passagerare. Vidare har passagerarökningen medfört att mer rabatter lämnats inom ramen för Incentive-programmen mot flygbolagen. Intäkterna från ersättning för ökade säkerhetskrav, ökad försäljning av avisning-, ramp- och expeditionstjänster har bidragit till ökade intäkter inom Aviation Business.

Intäkterna från Commercial Services uppgick till 2 062 MSEK (2 130) vilket är en minskning med 68 MSEK. Den fastighetsportfölj som såldes i juni föregående år har medfört 143 MSEK i minskade hyresintäkter under första halvåret.

Intäkter från Bilparkering och angöring har ökat med 48 MSEK och intäkterna från Food & Beverage har ökat med 11 MSEK. Intäktsökningen för dessa intäktsgupper översteg passagerartillväxten. Inom Retail har intäkterna minskat trots den ökade volymen passagerare. Den minskade intäkten per avresande passagerare inom retail beror främst på förändrad destinationsmix som medför minskad taxfreeförsäljning och förändrat köpbeteende hos resenärerna. Sammanlagda kommersiella intäkter per avresande passagerare uppgick till 75,5 SEK (76,1).

Övriga rörelseintäkter uppgick till 283 MSEK (965) och bestod dels av realisationsresultat hänförligt till försäljning av Sæve flygplats uppgående till 146 MSEK. Vidare bestod posten av en tilläggsköpeskilling om 95 MSEK hänförligt till tidigare avyttring av TreDhotel, bolaget som äger Clarion hotell fastigheten. Föregående år påverkades av avyttring av en fastighetsportfölj, med en realisationsvinst om 820 MSEK, samt en markförsäljning, med en realisationsvinst 98 MSEK.

Externa kostnader var 130 MSEK högre jämfört med föregående år. Högre driftkostnader hänförliga till ökade passagerarvolym, utökade säkerhetskontroller och strategiska satsningar framförallt inom IT har påverkat posten. Inom Real Estate segmentet har posten påverkats av högre kostnader hänförliga till ökad försäljning av tjänster och avyttringen av fastighetsportföljen föregående år medförde lägre externa kostnader. Avyttringen av Sæve flygplats påverkade kostnaderna positivt hänförligt till en återföring av en miljövassättning om 25

MSEK samt minskad verksamhet.

Personalkostnaderna ökade med 86 MSEK. Förändringen förklaras av en ökning av operativ personal på flygplatserna för att möta förändrade säkerhetskrav, utökad ground handling verksamhet samt passagerarökningen. Vidare förklaras ökade personalkostnader av ökade resurser till utvecklingsprojekten samt årlig lönerrevisionseffekt. Personalkostnaderna hänförliga till Sæve flygplats är lägre jämfört med föregående år.

Nyckeltalet driftkostnaderna per avresande passagerare uppgick till 203 SEK (203).

Avskrivningar och nedskrivningar ökade med 46 MSEK jämfört med föregående år. Årets utfall påverkades av nedskrivningar om 31 MSEK i samband med nyinvesteringar resterande ökning förklaras av ökade anläggningstillgångar.

Koncernens rörelseresultat uppgick till 966 MSEK (1 755). Rörelseresultatet 2016 påverkades av realisationsvinster om totalt 241 MSEK hänförligt till avyttring av Sæve flygplats samt tilläggsköpeskilling från TreDhotel. Rörelsemarginalen uppgick till 17,4 procent (32,4). Rörelseresultatet 2015 påverkades av realisationsvinster på totalt 918 MSEK. Rörelseresultat exklusive realisationsvinster uppgick till 725 MSEK (837). Föregående år inkluderar operativt resultat från avyttrad verksamhet uppgående till 117 MSEK.

OKTOBER-DECEMBER

Koncernens nettoomsättning för fjärde kvartalet uppgick till 1 412 MSEK (1 317), vilket var en ökning med 95 MSEK och 7,2 procent jämfört med föregående år.

Rörelseresultatet uppgick till 87 MSEK (76).

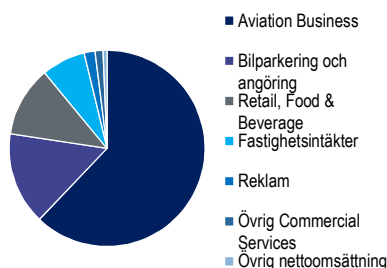
Rörelsemarginalen uppgick till 6,2 procent (5,8).

Aviationintäkterna uppgick till 867 MSEK (784), vilket var en ökning med 83 MSEK. De högre intäkterna förklaras av det ökande antalet passagerare.

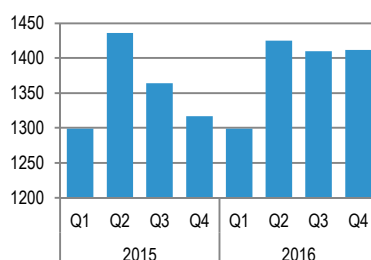
Intäkterna från Commercial Services uppgick under fjärde kvartalet till 536 MSEK (524) vilket var 12 MSEK högre än föregående år. Passagerarökningen har medfört ökade intäkter inom Commercial Services. Snittförsäljningen har minskat varför intäktsökningen ej motsvarar passagerarökningen.

FÖRDELNING, NETTOOMSÄTTNING

Jan-dec 2016

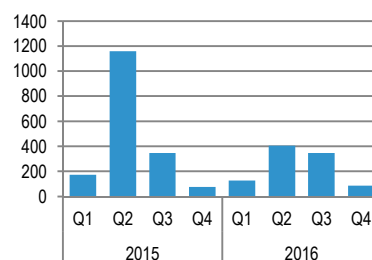


NETTOOMSÄTTNING, MSEK



RÖRELSERESULTAT, MSEK

(Inklusive realisationsvinster)



Finansiella poster

Finansnettot för året uppgick till -97 MSEK (-208). Resultatandel från joint ventures har påverkat finansnettot positivt med 41 MSEK (22). Finansnettot föregående år påverkades negativt av en engångseffekt från förtidslösen av räntederivat uppgående till 106 MSEK. Underliggande räntekostnader är lägre än föregående år vilket förklaras av minskad upplåning.

Under fjärde kvartalet uppgick finansnettot till -34 MSEK (50). Resultatandel från joint ventures har påverkat finansnettot med -5 MSEK (21). Det fjärde kvartalet föregående år påverkades positivt av en realisering av förvärvade räntederivat.

Periodens resultat

Resultatet före skatt för året uppgick till 869 MSEK (1 547) och årets resultat uppgick till 717 MSEK (1 410).

Resultat före skatt för fjärde kvartalet uppgick till 54 MSEK (126) och periodens resultat uppgick till 47 MSEK (145).

Investeringar

Under året uppgick investeringsutfallet till 2 138 MSEK (1 120). Väsentliga investeringar under perioden avser kapacitetshöjande investeringar inom Stockholm Arlanda Airports samt Göteborg Landvetter Airports utvecklingsprogram. Vidare görs investeringar avseende säkerhetsklassning av bansystem vid Bromma Stockholm Airport, samt underhålls- och kapacitetshöjande åtgärder vid övriga flygplatser.

Investeringsutfallet för det fjärde kvartalet uppgick till 841 MSEK (430).

Kassaflöde

Årets kassaflöde uppgick till 164 MSEK (-107). Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 1 650 MSEK (1 374), vilket är 276 MSEK bättre jämfört med samma period föregående år. Förändringen förklaras främst av lägre rörelsekapitalet drivet av ökade leverantörsskulder hänförliga till ökade driftkostnader och investeringar.

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -1 855 MSEK (1 943). Årets investeringar om 2 138 MSEK har påverkat kassaflödet negativt. Investeringsverksamheten påverkades positivt av erhållen likvid hänförlig till avyttring av Sæve flygplats samt avyttring av mark till ett med Bockasjö samägt bolag. Föregående års kassaflöde från investeringsverksamheten påverkades positivt med 3 854 MSEK hänförligt till avyttringen av fastighetsportföljen men negativt av förvärvet av andelar i joint venture med 790 MSEK.

Årets kassaflöde från finansieringsverksamheten uppgick till 370 MSEK (-3 424). Skillnaden förklaras av återbetalning av lån i samband med avyttringen av fastighetsportföljen 2015. Utbetalning av beslutad utdelning har påverkat kassaflödet negativt med 232 MSEK och upptagande av skulder har påverkat positivt.

Kassaflödet för det fjärde kvartalet uppgick till -88 MSEK (-77).

Likviditet och finansiell ställning

Koncernens eget kapital uppgick vid utgången av året till 7 351 MSEK (6 863).

Swedavias låneskulder uppgick vid utgången av perioden till 4 298 MSEK, vilket är en ökning med 594 MSEK. Swedavias låneskulder fördelas på obligationslån, 3 298 MSEK samt certifikat, 1 000 MSEK. Likvida medel har ökat med 164 MSEK och uppgår till 170 MSEK. Ökningen av likvida medel förklaras av tillfälliga fluktuationer i betalningsflödena. Skuldsättningsgraden uppgick till 0,7 gånger, vilket var i nivå med föregående år.

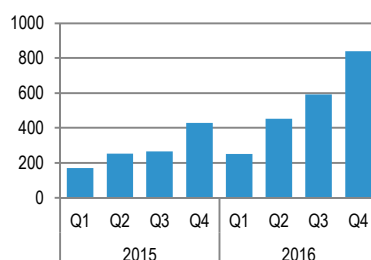
Per balansdagen fanns även kreditlöften på totalt 700 MSEK fördelat på en lånegaranti om 500 MSEK och checkräkningskrediter på 200 MSEK. Checkräkningskrediten var ej utnyttjad vid periodens slut.

SWEDAVIAS FINANSIELLA MÅL

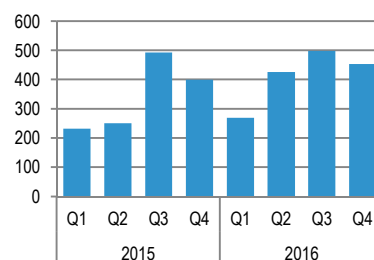
2016-12-31

	Utfall	Mål
Avkastning på operativt kapital, %	8,6	7,0
Skuldsättningsgrad, ggr	0,7	1-1,5
Utdelning, %	30	30-50

INVESTERINGAR, MSEK



KASSAFLÖDE FRÅN DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN, MSEK



Medarbetare

Medelantal anställda året uppgick till 2 949 (2 787). Förändringen förklaras av en ökning av operativ personal på flygplatserna, för att möta passagerarökningen, förändrade säkerhetskrav samt ökade resurser i utvecklingsprogrammen.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Risker definieras som en händelse som påverkar koncernens möjlighet att uppnå beslutade verksamhetsmål och genomföra fastlagda strategier. Swedavia arbetar ständigt med att kartlägga, följa upp och hantera risker i verksamheten. Riskanalyser upprättas och rapporteras till styrelsen kvartalsvis. Swedavias väsentliga risker beskrivs i årsredovisningen för 2015 på sidorna 46-48 och i not 46. För att nämna några utgörs Swedavias risker av bland annat att möta behovet av investeringar i utökad kapacitet, flygbolag i finansiell obalans, extrema händelser och politiska beslut som kan komma att påverka verksamheten.

De nya miljötillstånden för Stockholm Arlanda Airport har reducerat risken kopplade till miljötillstånd. Swedavias verksamhet påverkas av konjunkturutvecklingen, en nedgång kan påverka Swedavia negativt i form av minskad efterfrågan på flygresor och därmed lägre intäkter. Vidare kan andra omvärldsfaktorer komma att påverka Swedavias utveckling.

Utdelning

Styrelsen har beslutat att föreslå aktieägarna att på årsstämman den 27 april 2017 besluta om vinstutdelning med 0,09921 kronor per aktie till ett sammanlagt belopp om 143 MSEK. Detta i enlighet med bolagets utdelningspolicy

Moderbolaget

Resultatutveckling

Moderbolagets nettoomsättning för helåret uppgick till 5 492 MSEK (5 259), vilket var en ökning med 233 MSEK. Rörelseresultatet uppgick till 662 MSEK (436) och rörelsemarginalen uppgick till 12,1 procent (8,3). Rörelseresultatet har påverkats positivt av en realisationsvinst hänförlig till försäljning av mark om 19 MSEK. Resultat före skatt uppgick till 1 219 MSEK (594) och periodens resultat uppgick till 1 095 MSEK (523). Utdelning från dotterbolag har påverkat resultatet positivt med 757 MSEK (483).

Under det fjärde kvartalet uppgick moderbolagets nettoomsättning till 1 396 MSEK (1 315), vilket var en ökning med 81 MSEK. Rörelseresultatet uppgick till 3 MSEK (-229) och rörelsemarginalen blev 0,2 procent (-17,4). Resultat före skatt uppgick till -102 MSEK (-272) och periodens resultat uppgick till -101 MSEK (-271). Föregående års resultat påverkades negativt av personalkostnader om 203 MSEK hänförliga till ändrade ränteantaganden vid pensionskuldsberäkning.

Resultaträkning

Belopp i MSEK	Not	2016 okt-dec	2015 okt-dec	2016 jan-dec	2015 jan-dec
Nettoomsättning	2,7	1 412	1 317	5 546	5 416
Övriga rörelseintäkter		104	110	283	965
Aktiverat arbete för egen räkning		40	25	127	94
Externa kostnader		-701	-678	-2 251	-2 121
Personalkostnader		-479	-443	-1 761	-1 675
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-273	-248	-961	-915
Övriga rörelsekostnader		-16	-8	-17	-9
Rörelseresultat	2	87	76	966	1 755
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i intresseföretag och joint ventures		-5	21	41	22
Ränteintäkter och liknande poster		3	0	6	4
Räntekostnader och liknande poster		-32	29	-144	-234
Resultat efter finansiella poster		54	126	869	1 547
Skatt		-7	20	-152	-136
Periodens resultat		47	145	717	1 410
Resultat per aktie					
Resultat per aktie före och efter utspädning, SEK		0,03	0,10	0,50	0,98
Antal aktier uppgår till 1 441 403 026 för samtliga perioder					

Rapport över totalresultat

Belopp i MSEK	Not	2016 okt-dec	2015 okt-dec	2016 jan-dec	2015 jan-dec
Periodens resultat		47	145	717	1 410
Övrigt totalresultat:					
Poster som kan omklassificeras till resultaträkningen					
Kassaflödessäkringar:					
Omklassificerats till resultaträkningen		13	-53	13	81
Årets värdeförändring		16	10	57	18
Skatt		-7	-5	-15	-36
Övrigt totalresultat joint ventures, netto		6	-	-12	-
Poster som inte omklassificeras till resultaträkningen					
Omvärderingar av förmånsbestämda pensioner		41	42	-51	42
Skatt		-9	-9	11	-9
Summa övrigt totalresultat, netto efter skatt		60	-15	3	96
Periodens totalresultat		108	130	720	1 506

Balansräkning

Belopp i MSEK	Not	2016-12-31	2015-12-31
TILLGÅNGAR	2		
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Immateriella anläggningstillgångar		632	615
Materiella anläggningstillgångar		11 897	10 781
Finansiella anläggningstillgångar		1 091	988
Summa anläggningstillgångar		13 620	12 385
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Material och förråd		43	45
Kundfordringar		420	451
Fordringar hos intresseföretag och joint ventures		58	113
Övriga fordringar		178	141
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		225	118
Derivatinstrument	4	2	-
Likvida medel		170	6
Summa omsättningstillgångar		1 096	874
SUMMA TILLGÅNGAR		14 716	13 259
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2		
EGET KAPITAL			
Aktiekapital		1 441	1 441
Övrigt tillskjutet kapital		2 162	2 162
Säkringsreserv		-119	-175
Balanserade vinstmedel		3 866	3 435
Summa eget kapital		7 351	6 863
Långfristiga skulder			
Avsättningar		1 048	945
Uppskjuten skatteskuld		447	447
Räntebärande skulder		3 321	2 412
Derivatinstrument	4	161	209
Övriga långfristiga skulder		8	9
Summa långfristiga skulder		4 985	4 022
Kortfristiga skulder			
Avsättningar		42	49
Räntebärande skulder		1 010	1 315
Derivatinstrument	4	-	15
Leverantörsskulder		601	372
Övriga skulder		107	82
Skulder till intresseföretag och joint ventures		0	18
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		621	521
Summa kortfristiga skulder		2 380	2 373
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 716	13 259

Förändring i eget kapital

Belopp i MSEK	2016-12-31	2015-12-31
KONCERNEN		
Eget kapital vid årets ingång	6 863	5 571
Periodens totalresultat	720	1 506
Lämnad utdelning	-232	-230
Justering	-	16
Eget kapital vid periodens utgång	7 351	6 863

Kassaflödesanalys

Belopp i MSEK	Not	2016 okt-dec	2015 okt-dec	2016 jan-dec	2015 jan-dec
Den löpande verksamheten					
Resultat efter finansiella poster		49	126	864	1 547
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.		315	167	744	-13
Betald skatt		47	-13	-125	-137
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		412	280	1 483	1 397
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital					
Ökning(-)/Minskning(+) av material och förråd		32	0	12	-4
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		-165	-17	-167	-73
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		174	137	322	53
Kassaflöde från den löpande verksamheten		453	399	1 650	1 374
Investeringsverksamheten					
Avyttring dotterföretag		-	0	274	3 854
Förvärv(-)/Avyttring(+) av immateriella anläggningstillgångar		-31	-3	-42	-22
Förvärv(-)/Avyttring(+) av materiella anläggningstillgångar		-811	-426	-2 075	-1 096
Förvärv(-)/Avyttring(+) av andra finansiella tillgångar		-	-3	-12	-793
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-842	-431	-1 855	1 943
Finansieringsverksamheten					
Upptagna lån	6	400	608	2 141	4 563
Återbetalda lån	6	-101	-650	-1 548	-7 748
Ökning (+)/Minskning (-) av övriga finansiella skulder		1	-4	9	-8
Utbetald utdelning		-	-	-232	-231
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		301	-45	370	-3 424
Periodens kassaflöde		-88	-77	164	-107
Likvida medel vid periodens början		259	83	6	112
Likvida medel vid periodens slut		170	6	170	6

Resultaträkning

Belopp i MSEK	Not	2016 okt-dec	2015 okt-dec	2016 jan-dec	2015 jan-dec
Nettoomsättning		1 396	1 315	5 492	5 259
Övriga rörelseintäkter		10	12	41	54
Aktiverat arbete för egen räkning		40	25	127	94
Externa kostnader		-687	-674	-2 267	-2 167
Personalkostnader		-462	-647	-1 733	-1 858
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-277	-253	-980	-936
Övriga rörelsekostnader		-16	-8	-17	-9
Rörelseresultat		3	-229	662	436
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag		-	-22	757	398
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0	4	33
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33	-25	-128	-277
Resultat efter finansiella poster		-26	-276	1 295	590
Bokslutsdispositioner		-76	4	-76	4
Resultat före skatt		-102	-272	1 219	594
Skatt		1	1	-125	-70
Periodens resultat		-101	-271	1 095	523

Balansräkning

Belopp i MSEK	Not	2016-12-31	2015-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Immateriella anläggningstillgångar		608	615
Materiella anläggningstillgångar		11 467	10 411
Finansiella anläggningstillgångar	3	1 070	986
Summa anläggningstillgångar		13 145	12 012
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Material och förråd		40	41
Kortfristiga fordringar	3	1 653	1 424
Likvida medel		165	2
Summa omsättningstillgångar		1 859	1 467
SUMMA TILLGÅNGAR		15 003	13 479
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1 441 403 026 aktier)		1 441	1 441
Fond för utvecklingsutgifter		22	-
Fritt eget kapital			
Balanserade vinstmedel/Överkursfond		2 372	2 104
Periodens resultat		1 095	523
Summa eget kapital		4 931	4 068
Obeskattade reserver		1 943	1 982
Avsättningar		1 332	1 312
Långfristiga skulder		3 324	2 413
Kortfristiga skulder	3	3 475	3 705
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 003	13 479

Noter

Not 1. REDOVISNINGSPRINCIPER

ALLMÄNT

Bokslutskommunikén har upprättats i enlighet med IAS 34 samt årsredovisningslagen. Bokslutskommunikén har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS), utgivna av International Accounting Standards Board (IASB), till den del dessa har godkänts av EU, samt av EU antagna tolkningar av gällande standarder utgivna av IFRS Interpretations Committee (IFRIC).

Swedavia tillämpar samma redovisningsprinciper såsom beskrivs i års- och hållbarhetsredovisningen för 2015. Koncernens rapportering sker i miljoner svenska kronor, MSEK, om ej annat anges. Avrundningsdifferenser kan förekomma.

TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE

Transaktioner med närstående omfattar transaktioner med statligt ägda bolag samt myndigheter och verk. Med närstående avses också de företag där Swedavia kan utöva bestämmande inflytande. Kostnaderna utgörs i huvudsak av inköp av meteorologtjänster, myndighetsavgifter samt flygtrafikledningstjänster, vilka till stor del ingår i det kostnadsunderlag som täcks via ersättning från Transportstyrelsen. Transaktionerna sker till marknadsmässiga priser och på kommersiella villkor.

MODERBOLAGET

Moderbolaget tillämpar årsredovisningslagen och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer. De avvikelser som förekommer mellan moderbolagets och koncernens redovisningsprinciper föranses av begränsningar i möjlighet att tillämpa IFRS i moderbolaget till följd av årsredovisningslagen och tryggandelagen samt i vissa fall av sambandet mellan redovisning och beskattning.

Not 2. SEGMENTSREDOVISNING

Swedavias verksamhet är organiserad och styrs utifrån två rörelsesegment, Flygplatsverksamhet och Real Estate.

- **Flygplatsverksamhet** äger, driver och utvecklar Swedavias flygplatser. Merparten av intäkterna utgörs av passagerarrelaterade intäkter
- **Real Estate** äger, utvecklar och förvaltar fastigheter och exploaterbar mark på och omkring Swedavias flygplatser. Merparten av intäkterna utgörs av fastighetsintäkter

Utgångspunkten för segmentsredovisningen är den interna rapporteringen. Styrelsen och ledningen använder främst rörelseresultat per segment för sin uppföljning. Finansiella kostnader, finansiella intäkter och inkomstskatt hanteras på koncernnivå. Redovisningsprinciperna överensstämmer med de som tillämpas i koncernredovisningen.

SEGMENTREDOVISNING, NOT 2

	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Eliminerings/justeringar ³		Totalt Swedavia	
Resultaträkning okt-dec	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Belopp i MSEK								
Intäkter från externa kunder	1 416	1 313	140	139	-	-	1 556	1 452
Intäkter från andra segment	32	43	88	80	-121	-123	-	-
Summa intäkter	1 448	1 355	228	219	-121	-123	1 556	1 452
Rörelsens kostnader	-1 194	-1 133	-122	-118	121	123	-1 195	-1 129
Avskrivningar och nedskrivningar	-272	-247	-2	-1	-	-	-273	-248
Rörelseresultat	-16	-24	104	100	-	-	87	76

	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Eliminerings/justeringar ³		Totalt Swedavia	
Resultaträkning jan-dec	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Belopp i MSEK								
Intäkter från externa kunder	5 555	5 291	401	1 302	-	-117	5 956	6 476
Intäkter från andra segment	114	141	336	311	-450	-452	-	-
Summa intäkter	5 669	5 432	737	1 613	-450	-569	5 956	6 476
Rörelsens kostnader	-4 067	-3 888	-411	-369	450	452	-4 028	-3 806
Avskrivningar och nedskrivningar	-956	-912	-5	-3	-	-1	-961	-915
Rörelseresultat	646	632	321	1 241	-	-118	966	1 755

	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Eliminerings/justeringar ³		Totalt Swedavia	
Balansräkning, per den 31 december	2016-12-31	2015-12-31	2016-12-31	2015-12-31	2016-12-31	2015-12-31	2016-12-31	2015-12-31
Belopp i MSEK								
Anläggningstillgångar	13 086	11 960	1 235	1 137	-700	-713	13 620	12 385
Omsättningstillgångar	1 859	1 437	1 263	1 555	-2 025	-2 119	1 096	874
Summa tillgångar	14 944	13 398	2 497	2 693	-2 725	-2 832	14 716	13 259
Eget kapital	6 749	5 858	1 421	1 882	-819	-877	7 351	6 863
Skulder	8 194	7 539	1 076	810	-1 906	-1 954	7 366	6 395
Summa Eget kapital och skulder	14 944	13 398	2 497	2 693	-2 725	-2 832	14 716	13 259

³Eliminering utgörs av koncerninterna transaktioner och justeringar utgörs av koncernjusteringar.

Not 3. FORDRINGAR KONCERNFÖRETAG

Fordringar, långa och korta, på koncernföretag avser framförallt lånefinansiering till Swedavia Real Estate koncernen.

Not 4. FINANSIELLA INSTRUMENT, VERKLIGT VÄRDE**VÄRDERING TILL VERKLIGT VÄRDE**

För kortfristiga fordringar och skulder, som kundfordringar och leverantörsskulder, med en kvarvarande livslängd på mindre än sex månader anses det redovisade värdet reflektera verkligt värde.

Verkligt värde för räntebärande skulder beräknas genom en diskontering av framtida kassaflöden av kapitalbelopp och ränta diskonterade till aktuell marknadsränta. Samtliga derivat per balansdagen omfattas av klassificering utifrån nivå 2, vilket innebär att derivaten går att härleda från direkta eller indirekta prisnoteringar baserade på observerbar marknadsdata.

För derivat har koncernen ISDA-avtal som möjliggör kvitning vid till exempel betalningsinställelse. Ingen nettoredovisning sker.

	Koncernen	
	2016	2015
Belopp i MSEK	31 dec	31 dec
Lånefordringar och kundfordringar	724	528
Andra finansiella skulder	-5 018	-4 226
Derivat	-153	-224
Summa	-4 448	-3 921
Summa bokförda värden	-4 418	-3 864

Not 5. STÄLLDA PANTER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE

Swedavias ställda pantar bestod av aktier och andelar i joint venturebolagen Swedish Airport Infrastructure KB och Swedish Airport Infrastructure AB. Redovisat värde uppgick till 841 MSEK (812).

Swedavias eventualförpliktelser består av pensionsåtaganden i företagsägda kapitalförsäkringar om 8 MSEK (5), ett borgensåtagande om 81 MSEK (81) till det med Bockasjö samägda joint venture bolaget Landvetter Logistik Center AB.

Swedavia har även förpliktelser hänförliga till miljökrav för att bedriva flygplatsverksamhet.

Not 6. KASSAFLÖDESANALYS

Kortfristig upplåning, löptid 3 månader eller kortare, som upptagits och återbetalats under samma månad nettoredovisas.

Not 7. NETTOOMSÄTTNING⁴

Koncernen, belopp MSEK	2016 okt-dec	2015 okt-dec	2016 jan-dec	2015 jan-dec
Intäktsfördelning				
<i>Aviation Business</i>				
Passagerarrelaterade intäkter	404	381	1 638	1 576
Flygplansrelaterade intäkter	157	155	625	647
Extern reglerade avgifter	178	137	727	650
Ground handling	75	65	257	240
Övriga tilläggstjänster	53	45	198	145
	867	784	3 446	3 258
<i>Commercial Services</i>				
Bilparkering och angöring	215	202	845	796
Retail, Food & Beverage	174	163	645	634
Fastighetsintäkter	101	107	401	525
Reklam	26	26	99	90
Övriga Commercial-produkter	20	27	72	84
	536	524	2 062	2 130
Övrig nettoomsättning	8	9	38	27
Summa	1 412	1 317	5 546	5 416

⁴ Från och med den 1 januari 2016 har Swedavia gjort mindre ändringar i definitionen av nettoomsättning. Jämförelseperioder har justerats.

Not 8. KOMPLETTERANDE INFORMATION TILL NYCKELTAL

Nettoskuld

Per den 31 december 2016 uppgick pensionsskulden till 803 MSEK (765).

Rörelseresultat exklusive realisationsresultat

Realisationsresultat som exkluderas i beräkningen uppgick för helåret 2016 till 241 MSEK (918). Realisationsresultat som exkluderas i beräkningen för fjärde kvartalet uppgick till 95 MSEK (98).

Driftkostnader per avresande passagerare

Driftkostnaderna för 2015 har minskats med personalkostnader om 203 MSEK hänförliga till ändrade ränteantaganden vid pensionsskulsberäkning.

Not 9. HÄNDELSE EFTER PERIODENS UTGÅNG

NY VD OCH KONCERNCHEF

Jonas Abrahamsson tillträdde som VD och koncernchef i Swedavia den 2 januari 2017. I samband med detta återgick Karl Wistrand till sin tidigare roll som Vice VD och Direktör Commercial och Real Estate.

PREMIÄRFLYGNINGAR PÅ SWEDAVIAS BIOBRÄNSLE

Den 3 januari var det premiärtankning av Swedavias inköpta biobränsle på Stockholm Arlanda Airport. Den första flygningen

på biobränslet gick mellan Stockholm och Köpenhamn. Den 9 januari genomfördes premiärtankningen på Åre Östersund Airport. Även Bromma Stockholm Airport fick del av de 450 ton biobränsle som miljö reducerar för Swedavias egna tjänsteresor med flyg under 2016.

SÄNKTA FLYGPLATSAVGIFTER

Den 11 januari 2017 kommunicerade Swedavia beslutet att sänka avgifterna mot flyg- och marktjänstbolag med i genomsnitt 1,0 procent från och med den 1 april 2017. Avgifterna sänks för tredje året i rad och därmed stärker Swedavia sin konkurrenskraft ytterligare.

MILJÖTILLSTÅND

Huvudförhandling ägde rum i Mark- och miljöoverdomstolen avseende ansökan om ändring av villkor 5 på Stockholm Arlanda Airport den 24 januari 2017. Dom i målet kommer att meddelas den 16 mars 2017.

EN SVENSK FLYGSTRATEGI

Regeringen presenterade den 26 januari 2017 en första svensk flygstrategi- för flygets roll i framtidens transportsystem. I strategin betonas flygets avgörande betydelse för Sveriges tillväxt och utveckling. Regeringen pekar specifikt på Stockholm Arlanda Airports betydelse för hela Sveriges utveckling och tillgången till internationella kontakter. I strategin ingår även regeringens tidigare presenterade förslag om införandet av flygskatt. En flygskatt, som av flygbranschen bedöms ha små effekter på klimatutsläppen och riskerar bli en svensk konkurrenssnackdel, inte minst när det gäller internationella flygbolag.

Definitioner

AVIATION BUSINESS

Infrastrukturtjänster riktade till flygbolag och marktjänstbolag, exempelvis start- och landningstjänst samt säkerhetskontroll.

AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL

Rörelseresultat plus resultat från andelar i intresseföretag för rullande 12-månaders period delat med genomsnittligt operativt kapital. Nyckeltalet är ägarens lönsamhetsmått på Swedavia och ett av koncernens hållbarhetsmål. Måttet speglar koncernens kostnad för kapital.

BALANSOMSLUTNING

Totala tillgångar.

COMMERCIAL SERVICES

Tjänster med anknytning till flygplatserna såsom uthyrning av lokaler för handel, kontor, lager, logistik samt arrenden, parkeringsverksamhet och uthyrning av reklamplatser.

DRIFTKOSTNADER PER AVRESANDE PASSAGERARE

Summan av Swedavia ABs externa kostnader och personalkostnader delat med antalet avresande passagerare för samma period. Ett mått som Swedavia betraktar som centralt för att följa utvecklingen av kostnadseffektiviteten.

FLYGPLATSVERKSAMHET

Flygplatsverksamheten är ett av Swedavias två rörelsesegment. Äger, driver och utvecklar Swedavias flygplatser.

GENOMSNIITTLIGT OPERATIVT KAPITAL

Utgående operativt kapital per balansdagen plus utgående operativt kapital per balansdagen föregående år dividerat med två.

HÅLLBARHETSMÅL

Uppföljning av Swedavias hållbarhetsmål görs löpande utifrån senast verifierad data inom respektive mål och enligt samma redovisningsprinciper som beskrivs i års- och hållbarhetsredovisningen för 2015.

KOMMERSIELLA INTÄKTER PER AVRESANDE PASSAGERARE

Intäkter från Retail, Food & Beverage samt Bilparkering och angöring delat med antalet avresande passagerare för samma period. Ett mått som koncernen betraktar som centralt för att följa den kommersiella intäktsutvecklingen.

MEDELANTAL ANSTÄLLDA

Medelantalet anställda beräknas utifrån arbetade timmar omräknat till medeltal anställda som summan av antalet arbetade timmar dividerat med normal årsarbetstid i enlighet med BFN:s definition. Beräknas utifrån rullande 12 månader.

NETTOSKULD

Räntebärande skulder plus pensionsskuld minskat med likvida medel.

NETTOOMSÄTTNING

Swedavias nettoomsättning avser intäkter från Aviation Business och Commercial Services.

OPERATIVT KAPITAL

Eget kapital inklusive räntebärande skulder minskat med likvida medel.

PASSAGERARE

Med passagerare avses den statistiska händelse där en person med flyg har avrest från eller ankommit till en av Swedavias flygplatser. Med avresande passagerare avses således den statistiska händelse där en person med flyg har avrest från en av

Swedavias flygplatser. Avresande passagerare approximeras utifrån antalet passagerare dividerat med två.

PERIODENS RESULTAT

Resultat efter skatt.

REAL ESTATE

Real Estate är det andra av Swedavias två segment. Äger, utvecklar och förvaltar fastigheter och exploaterbar mark på och omkring Swedavias flygplatser.

RESULTAT PER AKTIE

Periodens resultat dividerat med genomsnittligt antal aktier.

RÄNTEBÄRANDE SKULDER

Räntebärande skulder i balansräkningen består av skulder till kreditinstitut, obligationslån, certifikat samt skulder till leasingföretag.

RÖRELSEMARGINAL

Rörelseresultat i procent av nettoomsättning. Rörelsemarginal exklusive realisationsresultat se beräkning av Rörelseresultat exklusive realisationsvinst.

RÖRELSERESULTAT EXKLUSIVE REALISATIONSVINST

Rörelseresultat minskat med realisationsresultat från väsentliga transaktioner. Ett mått som är centralt då Swedavias ledning följer rörelseresultat exklusive realisationsresultat.

SKULDSÄTTNINGSGRAD

Nettoskuld delat med eget kapital. Nyckeltalet är det nyckeltal som ägaren använder som kapitalstrukturmål för koncernen. Måttet bedöms vara direkt kopplat till koncernens faktiska finansiering och finansiella risk.



Kalendarium

Årsredovisning 2016	2017-03-31
Årsstämma 2017	2017-04-27
Delårsrapport jan-mar 2017	2017-04-27
Halvårsrapport jan-jun 2017	2017-07-18
Delårsrapport jan-sep 2017	2017-10-31
Bokslutskommuniké 2017	2018-02-15

Swedavias finansiella rapporter publiceras på Swedavias hemsida www.swedavia.se.

Denna bokslutskommuniké har ej varit föremål för granskning av Swedavias revisorer.

Kontaktpersoner

JONAS ABRAHAMSSON

Verkställande direktör och koncernchef

MATS PÅHLSON

Ekonomi- och Finansdirektör
Telefon 010-109 00 60

På uppdrag av styrelsen avger härmed verkställande direktör
bokslutskommuniké 2016.

Stockholm-Arlanda 13 februari 2017

Jonas Abrahamsson

Verkställande direktör och koncernchef

Swedavia AB (publ)
190 45 Stockholm-Arlanda
Besöksadress: Flygvägen 10
Org.nr 556797-0818
Säte Sigtuna kommun

Tel: +46 10 109 00 00
Fax: +46 10 109 05 00
E-post: info@swedavia.se
Koordinater: 59°39'14.06"N 17°56'21.51"O
www.swedavia.se