

## Pressmeddelande 16 maj 2019

### *Logistri Portfolio 1 AB (publ) kvartalsrapport januari-mars 2019*

#### *Perioden 2019-01-01 – 2019-03-31*

*(Uppgifter för motsvarande period 2018 inom parentes)*

- Intäkterna uppgick till 12 065 (11 277) tkr
- Driftnettot uppgick till 11 664 (11 211) tkr, med en överskottsgrad på 96,7 (97,3) %
- Förvaltningsresultatet uppgick till 6 093 (5 959) tkr
- Resultat efter skatt uppgick till 4 211 (4 723) tkr
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till -695 (9 720) tkr
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick till 614 140 (600 000) tkr
- Räntetäckningsgraden uppgick till 2,9 (2,9) gånger och belåningsgraden till 61,1 (62,5) %

#### ***För ytterligare information, vänlig kontakta:***

Sara Williamson, IR kontakt, Logistri Fastighets AB (publ)

Telefon: +46 (0) 8 402 53 94

sara.williamson@paretosec.com

Ulf Attebrant, verkställande direktör, Logistri Fastighets AB (publ)

Telefon: + 46 (0) 70 220 15 84

ulf.attebrant@paretosec.com

#### ***Logistri Portfolio 1 AB (publ) i korthet***

*Logistri Portfolio 1 AB (publ) 559124-1574 är ett holdingbolag med säte i Stockholm och moderbolag i en koncern. Logistri Portfolio 1 AB (publ) är ett helägt dotterbolag till Logistri Fastighets AB (publ) 559122-8654. Koncernens syfte är att äga, utveckla och förvalta fastigheter för lager- och lätt industri i Sverige. Logistri Portfolio 1 AB (publ) registrerades 2017-09-05. Logistri Portfolio 1 AB (publ) har emitterat en obligation om 375 000 tkr, vilken noterades på Nasdaq First North Bond Market med första handelsdag 2017-11-03. Obligationen utgör koncernens enda externa lånefinansiering.*

#### ***Information***

*Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Logistri Fastighets AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 16 maj 2019.*

*För mer information gällande Logistri Fastighets AB (publ), vänligen besök [www.logistri.se](http://www.logistri.se) och [www.spotlightstockmarket.com](http://www.spotlightstockmarket.com).*