

20 augusti 2026

Real Fastigheter Delårsrapport april-juni 2026

April - juni 2026

- Intäkterna uppgick till 34 425 Tkr (43 000).
- Driftnettot uppgick till 19 243 Tkr (25 900).
- Periodens lägre intäkter- och driftnetto är främst en effekt av genomförda fastighetsavyttringar.
- Förvaltningsresultatet uppgick till 7 282 Tkr (7 500).
- Periodens resultat ökade till 5 862 Tkr (3 500), en ökning med 67 procent.
- Resultatet motsvarar 0,20 kronor per aktie.

Januari- juni 2026

- Intäkterna uppgick till 79 844 Tkr (89 100).
- Driftnettot uppgick till 40 734 Tkr (48 700).
- Förvaltningsresultatet ökade med 14 procent till 15 233 Tkr (13 100).
- Periodens resultat ökade till 18 542 Tkr (8 100), en ökning med 128 procent.
- Resultatet motsvarar 0,62 kronor per aktie.
- Fastighetsbeståndets värde uppgick till 1 153 350 Tkr (1 340 900).
- Genomsnittsräntan uppgick till 3,7 procent (5,2).
- Belåningsgraden uppgick till 43,6 procent (51,7).

VD kommenterar – Stabil period – bolaget redo för nästa fas

Andra kvartalet var stabilt med ett resultat i linje med förväntan. Det senaste året har vi fokuserat på att konsolidera bolaget, stärka finanserna och bygga en ny organisation. Med en stärkt balansräkning, en organisation dimensionerad för tillväxt och en plan för både förvärv och fortsatt aktiv förvaltning ser jag med tillförsikt fram emot att ta bolaget in i nästa fas.

Informationstillfällen

Delårsrapport Q3, 19 november 2026

För mer information vänligen kontakta:

Andreas Gustafsson, Verkställande direktör Real Fastigheter, telefon 072-241 21 15
Fredrik Blad, CFO Real Fastigheter, telefon 073-421 79 65

Denna information är sådan information som Real Fastigheter AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 20 augusti 2026 kl.08.30 CEST.

Om Real Fastigheter AB (publ)

Real Fastigheter förvaltar och utvecklar fastigheter inom industri, lager, logistik och handel i

och i anslutning till tillväxtorter i Sverige. Real Fastigheters aktie är listad på NGM Growth Market. För mer information om bolaget se: www.realfastigheter.se