



LINK PROP INVESTMENT
BOKSLUTSKOMMUNIKÉ
1 JANUARI – 31 DECEMBER 2024

2024

Link Prop Investment AB (publ) äger, förvaltar och hyr ut fastigheten Idédebatten 3 i Linköping. Fastigheten är strategiskt belägen i teknikföretagsområdet Mjärdevi Science Park, direkt intill Linköpings Universitet och fem kilometer sydväst om centrala Linköping. Totalt omfattar fastigheten, som består av flera byggnadskroppar, cirka 25 000 kvm uthyrningsbar yta som utgörs av lokaler för forskning och utveckling.



IDÉDEBATTEN 3

Bokslutskommuniké 2024

Resultatposter jämförs med motsvarande tidsperiod föregående år.
Om inte annat anges, avser benämningen "perioden" 1 juli – 31 december 2024.
Balansposter avser ställning vid periodens utgång och jämförs med motsvarande tidpunkt föregående år.

Finansiell utveckling

ANDRA HALVÅRET, 1 JULI – 31 DECEMBER 2024

- Hyresintäkterna uppgick till 20,5 MSEK (22,2)
- Driftsöverskottet uppgick till 13,7 MSEK (21,4)
- Förvaltningsresultatet uppgick till 7,9 MSEK (17,8)
- Förvaltningsresultatet per aktie uppgick till 5,39 SEK (12,11)
- Periodens resultat uppgick till 2,4 MSEK (10,2)
- Resultat per aktie uppgick till 1,62 SEK (6,92)
- Långsiktigt substansvärde per aktie uppgick till 234,60 SEK (221,92)
- Fastighetens marknadsvärde uppgick till 499 MSEK.

HELÅRET, 1 JANUARI – 31 DECEMBER 2024

- Hyresintäkterna inkl tillägg uppgick till 40,8 MSEK (43,8)
- Driftsöverskottet uppgick till 26,0 MSEK (37,8)
- Förvaltningsresultat uppgick till 14,1 MSEK (30,0)
- Förvaltningsresultatet per aktie uppgick till 2,23 SEK (20,42)
- Periodens resultat uppgick till 3,3 MSEK (16,3)
- Resultat per aktie uppgick till 2,23 SEK (11,09)
- Långsiktigt substansvärde per aktie uppgick till 234,60 SEK (221,92)
- Fastighetens marknadsvärde uppgick till 499 MSEK.
- Styrelsen föreslår årsstämman en utdelning om 8 SEK/aktie för räkenskapsåret 2024 med kvartalsvis utbetalning om 2 SEK/aktie

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER ANDRA HALVÅRET

- Med avstämningsdag 8 juli 2024 har 2 SEK per aktie delats ut och med avstämningsdag 7 oktober 2024 har 2 SEK per aktie delats ut.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER PERIODEN

- Med avstämningsdag den 7 januari 2025 delade bolaget ut 2 kronor per aktie.

Finansiella nyckeltal

	Jul-dec 2024	Jul-dec 2023	Helår 2024	Helår 2023
Hyresintäkter, MSEK	20,5	22,2	40,8	43,8
Driftsöverskott, MSEK	13,7	21,4	26,0	37,8
Förvaltningsresultat, MSEK	7,9	17,8	14,1	30,0
Periodens resultat, MSEK	2,4	10,2	3,3	16,3
Avkastning på eget kapital, %	2,0 %	8,2 %	2,6 %	12,9 %
Balansomslutning, MSEK	322,9	340,9	322,9	340,9
Soliditet, %	37,3 %	37,8 %	37,3 %	37,8 %
Fastighetens marknadsvärde, MSEK	499,0	474,0	499,0	474,0
Belåningsgrad, %	31,0 %	33,0 %	31,0 %	33,0 %
Eget kapital per aktie, SEK	81,9	87,7	81,9	87,7
Resultat efter skatt per aktie, SEK	1,62	6,92	2,23	11,09
Långsiktigt substansvärde per aktie, SEK	234,60	221,92	234,60	221,92
Antal utestående aktier	1 470 000	1 470 000	1 470 000	1 470 000

Definitioner, se [sid 7](#).

VD har ordet

Positiva utsikter för 2025



Link Prop rapporterar för andra halvåret 2024 fortsatt stabila intäkter och resultat. Hyresintäkterna minskade som väntat något till följd av ökade vakanser men bolagets vakansgrad och finansiella ställning står sig stark i en branschjämförelse. Med attraktiva lokaler i ett växande segment och starka finanser har Link Prop goda förutsättningar att växa och dra nytta av de möjligheter som öppnar sig på marknaden.

Link Prop tillhandahåller lokaler för forskning och utveckling med kompletterande ytor för till exempel personal, lager, kundmottagning och kontor. Hyresgästerna är multinationella börsnoterade företag med hög kreditvärdighet som bedriver strategiskt viktig verksamhet i lokalerna.

Under andra halvan av 2024 fortsatte marknaden för FoU-lokaler i Linköpingsregionen att präglas av stark efterfrågan. Efterfrågan drivs till stor del av den geopolitiska utvecklingen och dess effekter på försvarsindustrin som har en stor närvaro i regionen. Dessutom utgör nationella infrastrukturinvesteringar, inte minst Ostlänken, viktiga satsningar som bidrar till att stärka regionen på lång sikt.

Under perioden har Sectra utökat sin hyrda lokalyta med ytterligare 800 kvm efter att ursprungligen ha ingått ett hyresavtal i april 2024 om cirka 3 600 kvm. Link Prop genomför nu viktigt arbete med att anpassa lokalerna efter Sectras specifika behov. Sectras inflyttning sker successivt i takt med att lokalerna iordningställs. I tillägg har hyresavtalet med Qualcomm förlängts och löper nu till 2028.

Bolagets outhyrda ytor uppgår till cirka 1 700 kvm vilket motsvarar en vakansgrad om knappt 7 procent. Aktiva diskussioner pågår med flera parter för att fylla dessa lokaler.

Utsikter

Baserat på ingångna hyresavtal finns goda förutsättningar för att första halvåret 2025 blir starkare på intäktssidan jämfört med andra halvåret 2024. Jag noterar också att marknaden fortsätter att tro på lägre marknadsräntor under 2025 och om dessa förväntningar infrias kommer detta ha en positiv effekt på våra finansieringskostnader. Bolaget har inga väsentliga hyresavtal som löper ut de kommande 18 månaderna.

Link Prop drivs av ett team som har ett högt engagemang och hög kompetens inom förvaltning, redovisning och rapportering, drift och underhåll, fastighetsutveckling och finansiering. Vår fastighet är positionerad med FoU-lokaler för verksamheter med goda framtidsutsikter, och vår finansiella ställning är god. Vi är väl rustade för att dra nytta av det dynamiska affärsklimatet.

Linköping den 25 februari 2025

Fredrik Österberg
Verkställande direktör

Finansiell utveckling

Nettoomsättning/Intäkter

Koncernens hyresintäkter inkl tillägg uppgick till 20,5 MSEK (22,2) under andra halvåret 2024. Minskade intäkter beror på ökade vakanser till följd av att en hyresgäst avträtt yta. Intäkterna har samtidigt påverkats positivt av indexuppräknningar i hyresavtalen och ökade utdebiteringar av el och värme. Koncernens hyresintäkter inkl tillägg uppgick till 40,8 MSEK (43,8) under helåret 2024.

Samtliga hyresavtal regleras till 100 procent med indexklausul.

Fastighetskostnader

Koncernens fastighetskostnader uppgick till -6,9 MSEK (-6,2) under andra halvåret 2024. Fastighetskostnaderna har ökat något jämfört med motsvarande period föregående år, främst till följd av högre kostnader för el och värme samt högre kostnader för reparation och underhåll. De högre kostnaderna för el och värme har för de uthyrda ytorna debiterats ut till hyresgästerna. Perioden har även påverkats av kostnader för hyresgästanpassning i samband med Sectras tillträde.

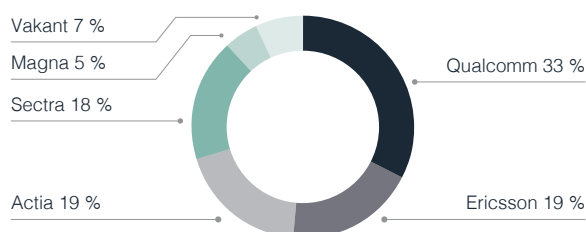
Fastighetskostnaderna uppgick till -14,8 MSEK (-12,6) under helåret 2024.

Resultat

Förvaltningsresultatet uppgick till 7,9 MSEK (17,8 MSEK) och periodens resultat uppgick till 2,4 MSEK (10,2) under andra halvåret 2024. Det lägre resultatet beror framförallt på lägre övriga rörelseintäkter och ökade finansiella kostnader.

Förvaltningsresultatet uppgick till 14,1 MSEK (30,0 MSEK) och resultatet uppgick till 3,3 MSEK (16,3) under helåret 2024. Förklaringen till förändringen under helåret är densamma som för andra halvåret 2024. Jämförelsesiffrorna för både andra halvårrets och helårets förvaltningsresultatet och resultat inkluderar en jämförelsestörande post om 6,6 MSEK gällande en engångshyra.

Fördelning, hyresgästers andel av ytan



Avrundning gör att procentandelarna inte summerar till 100 %.

Uthyrningsgrad

Vid denna rapport's publicering var cirka 93 % av lokalerna uthyrda.

Moderbolaget

Moderbolagets intäkter uppgick till 0,7 MSEK (0,6) under andra halvåret 2024. Periodens resultat uppgick till 0,5 MSEK (-0,2).

Under helåret 2024 uppgick moderbolagets intäkter till 1,4 MSEK (1,3) och resultatet uppgick till 0,0 MSEK (0,0).



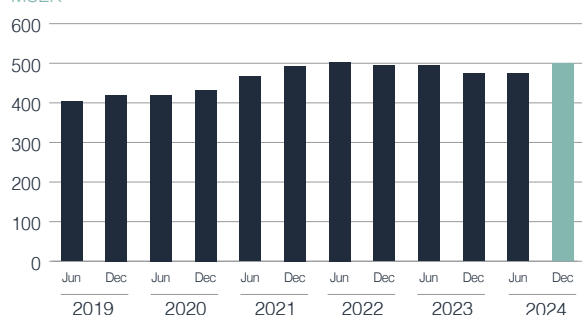
Fastighetens marknadsvärde

Totalt omfattar fastigheten, som består av flera byggnadskroppar, cirka 25 000 kvm uthyrningsbar yta som i huvudsak utgörs av lokaler för forskning

och utveckling, laboratorier och kontor. Vid slutet av perioden uppgick marknadsvärdet av fastigheten till 499 MSEK.

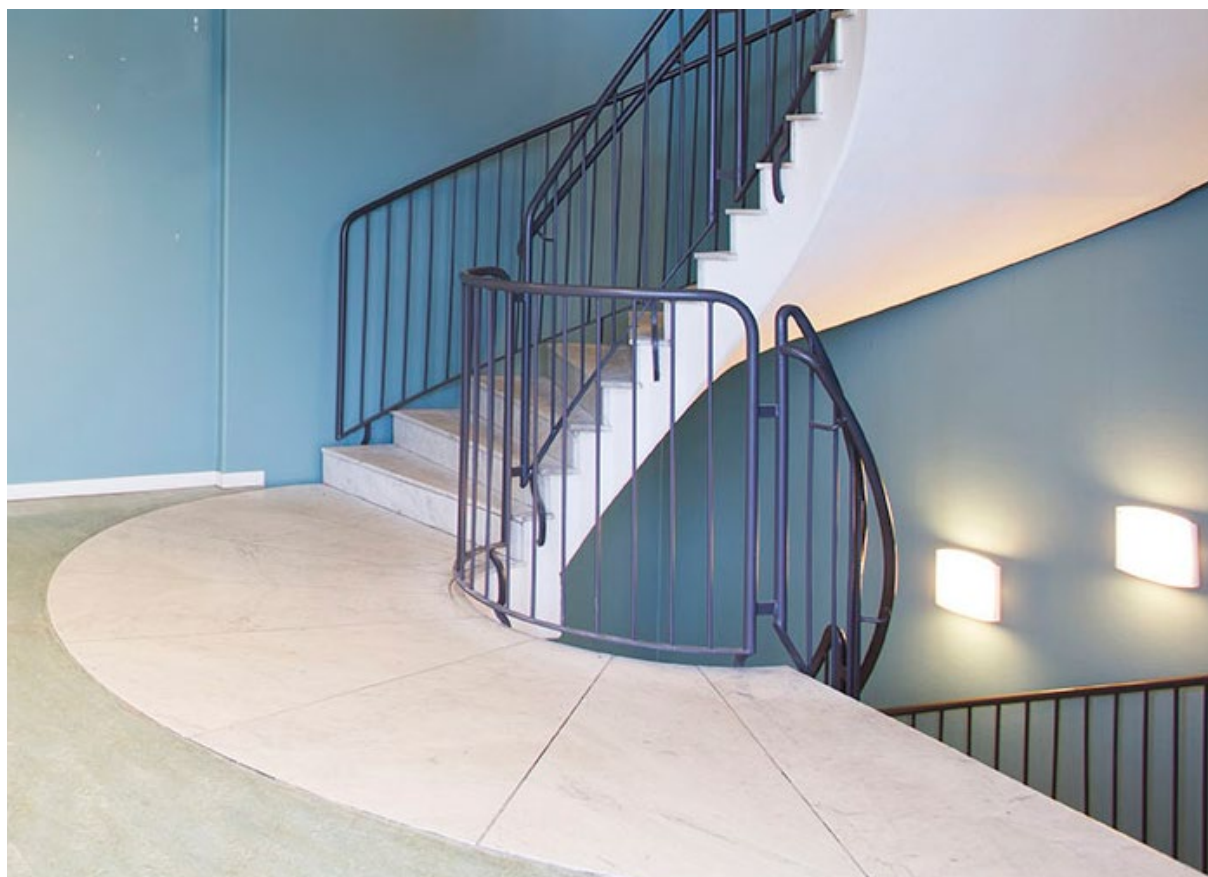
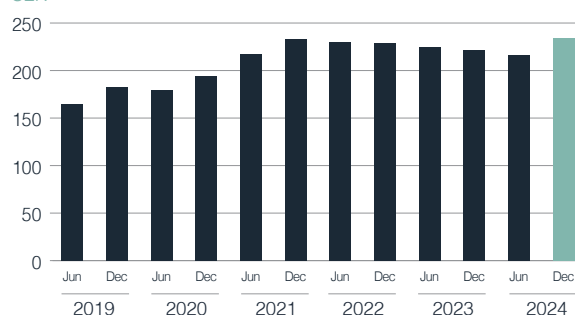
Fastighetsvärde

MSEK



Långsiktigt substansvärde per aktie

SEK



Finansiering

Investeringar och kassaflöde

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 7,7 MSEK (18,0) under andra halvåret 2024.

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -5,8 MSEK (-0,7) för perioden. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -6,9 MSEK (-6,5) för perioden. Totala kassaflödet under andra halvåret 2024 uppgick till -9,0 MSEK (19,2).

För helåret 2024 uppgick totala kassaflödet till -14,5 MSEK (9,4).

Eget kapital och skulder

Koncernens egna kapital uppgick till 120,4 MSEK (128,9) vid periodens slut.

Soliditeten uppgick till 37,3 procent (37,8).

Räntebärande skulder

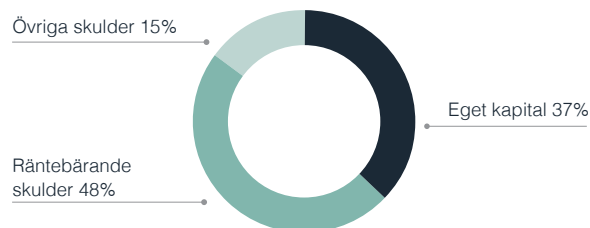
Koncernens räntebärande skulder uppgick till 154,6 MSEK (156,6) per den 31 december 2024. Lånen har

en kapitalbindning till 6 november 2026. Av skulderna är 52,0 MSEK räntesäkrade med swapavtal som löper till 6 november 2026. Per bokslutsdagen uppgick den genomsnittliga räntan för samtliga lån från kreditinstitut till 5,22 procent (2,70). Värdet på swapavtalet uppgick till -1,4 MSEK (-1,5).

Likviditet

Tillgänglig likviditet per den 31 december 2024 uppgick till 21,1 MSEK (35,6).

Kapitalförsörjning



Aktien

Per den 31 december 2024 uppgick antalet aktier till 1 470 000. Bolagets största ägare vid tidpunkten framgår av tabellen nedan.

Ägare	Antal aktier	Andel kapital och röster, %
M2 Asset Management AB	340 324	23,2 %
Klippörn AB	250 000	17,0 %
Nordnet Pensionsförsäkring AB	127 770	8,7 %
Futur Pension	103 536	7,0 %
Bronsstället AB	45 000	3,1 %
Lars Zettergren	35 000	2,4 %
Bengt Magnusson	34 000	2,3 %
Lars Olofsson	25 000	1,7 %
Avanza Pension	23 857	1,6 %
Bengt Johansson	23 242	1,6 %
Summa 10 största	1 007 729	68,6 %
Övriga aktieägare	462 271	31,4 %
Totalt	1 470 000	100,0 %

Aktieägare per 2024-12-30, källa: Euroclear

Aktierna i Link Prop Investment AB handlas på Nasdaq Stockholm First North Growth Market med Wildeco Ekonomisk Information AB, info@wildeco.se, som Certified Adviser.

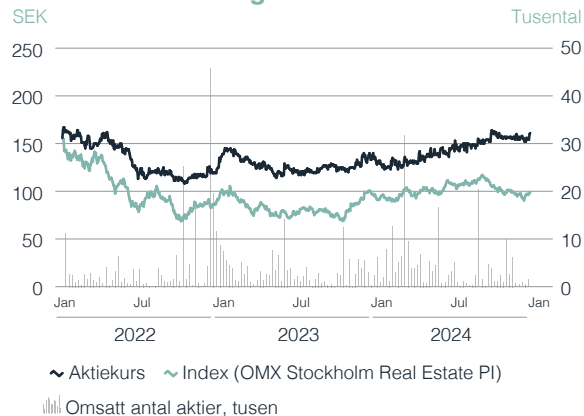
Utdelning

På årsstämman den 22 maj 2024 beslutades om 8 SEK per aktie i utdelning fördelat på fyra tillfällen. Under perioden, med avstämningsdag 8 juli 2024

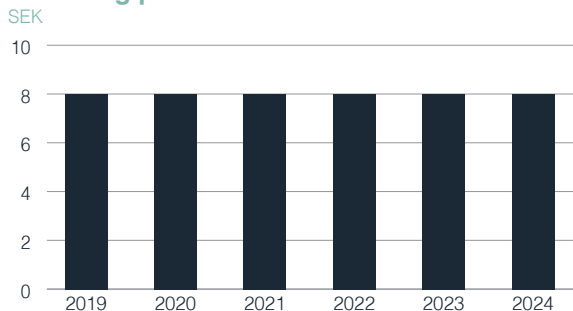
respektive 7 oktober 2024, har 2 SEK per aktie delats ut vid vardera tillfället. Efter periodens utgång har ytterligare 2 SEK per aktie delats ut med 7 januari 2025 som avstämningsdag. Med avstämningsdag 7 april 2025 kommer ytterligare utdelning om 2 SEK per aktie att delas ut.

Styrelsen föreslår årsstämman 2025 att besluta om en utdelning på 8 SEK per aktie med kvartalsvis utbetalning om 2 SEK per aktie.

Aktiekursutveckling



Utdelning per aktie



Övrig information

Organisation och medarbetare

Bolaget leds av VD Fredrik Österberg som tillträdde den 14 mars 2024. Förvaltningschef är Carl Johan Thorell och den ekonomiska förvaltningen sköts av Wilfast Förvaltning.

Närståendetransaktioner

Tjänster mellan koncernföretag och närstående debiteras enligt marknadsprissättning på affärsmässiga villkor. Moderbolaget Link Prop Investment AB (publ) äger 100 % av dotterbolaget Link PropCo AB. Moderbolaget har debiterat dotterbolaget för förvaltningstjänster. I övrigt har inga väsentliga närståendetransaktioner skett under perioden.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Link Prop är genom sin verksamhet exponerad för risker och osäkerhetsfaktorer.

Information om koncernens risker och osäkerhetsfaktorer återfinns i årsredovisningen 2023 på sidan 3, vilken finns tillgänglig på bolagets hemsida www.linkpropinvestment.se.

Redovisningsprinciper

Bolaget redovisar materiella anläggningstillgångar i enlighet med K3 (anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar), inte IFRS (verkligt värde). För ytterligare information om redovisningsprinciper hänvisas till bolagets årsredovisning för 2023, not 1 (sidan 13).

Definitioner av nyckeltal

Avkastning på eget kapital • *Nettoresultat i procent av justerat eget kapital.*

Eget kapital per aktie • *Eget kapital fördelat på total antal aktier.*

Soliditet • *Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.*

Långsiktigt substansvärde per aktie • *Eget Kapital justerat för fastighetens marknadsvärde samt med återläggning av uppskjuten skatt enligt balansräkningen fördelat på totalt antal aktier.*

Finansiell kalender

Årsstämma 2025: 21 maj 2025

Halvårsrapport 2025: 21 augusti 2025

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2024 avses publiceras vecka 16 2025 och kommer att finnas tillgänglig på bolagets hemsida.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Fredrik Österberg, VD

Telefon: +46 70 493 61 54

E-post: fredrik.osterberg@slottsviken.se

Alternativt se bolagets hemsida:

www.linkpropinvestment.se

Denna information är sådan information som Link Prop Investment AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande vid den tidpunkt som anges av Link Prop Investments nyhetsdistributör Bequoted vid publicering av denna bokslutskommuniké.

Undertecknande och intygande

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att rapporten ger en rättvisande bild av företaget och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver de väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som företaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm den 25 februari 2025
Link Prop Investment AB (publ)

Pontus Kågerman
Styrelseordförande

David Bergendahl
Styrelseledamot

Andreas Lindenhjerta
Styrelseledamot

Ebba Sjögren
Styrelseledamot

Jakob Österberg
Styrelseledamot

Fredrik Österberg
Verkställande direktör

Koncernens Resultaträkning

MSEK	Jul-dec 2024	Jul-dec 2023	Helår 2024	Helår 2023
Hysesintäkter inkl tillägg	20,5	22,2	40,8	43,8
Övriga rörelseintäkter	0,0	5,4	0,0	6,6
Fastighetskostnader	-6,9	-6,2	-14,8	-12,6
Driftsöverskott	13,7	21,4	26,0	37,8
Administrationskostnader	-1,8	-1,5	-3,8	-3,3
Finansiella intäkter	0,3	0,5	0,8	0,5
Finansiella kostnader	-4,3	-2,7	-8,9	-5,0
Förvaltningsresultat	7,9	17,8	14,1	30,0
Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar	-5,1	-4,8	-10,2	-9,2
Resultat före skatt	2,8	13,0	3,9	20,8
Skatt på periodens resultat	-0,4	-2,8	-0,6	-4,5
Periodens resultat	2,4	10,2	3,3	16,3

Koncernens Balansräkning

MSEK	31 dec 2024	31 dec 2023
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	264,9	270,2
Byggnadsinventarier	27,6	30,7
Pågående nyanläggning	5,7	0,3
Summa anläggningstillgångar	298,1	301,2
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	0,0	0,4
Övriga fordringar	0,0	0,0
Skattefordran	0,8	0,4
Förutbetalda kostnader, upplupna intäkter	2,9	3,3
Summa kortfristiga fordringar	3,7	4,2
Kassa och bank		
Kassa och bank	21,1	35,6
Summa kassa och bank	21,1	35,6
Summa omsättningstillgångar	24,8	39,7
SUMMA TILLGÅNGAR	322,9	340,9

forts. Koncernens

Balansräkning

MSEK	31 dec 2024	31 dec 2023
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Aktiekapital	1,5	1,5
Övrigt tillskjutet kapital	142,9	142,9
Annat eget kapital	-27,2	-31,8
Periodens resultat	3,3	16,3
Summa eget kapital	120,4	128,9
Avsättningar		
Uppskjuten skatteskuld	23,5	24,5
Summa avsättningar	23,5	24,5
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	152,6	154,6
Övriga skulder	5,4	5,4
Summa kortfristiga skulder	158,0	160,0
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	2,0	2,0
Leverantörsskulder	4,9	3,4
Skatteskulder	1,0	1,2
Övriga skulder	0,1	2,4
Upplupna kostnader, förutbetalda intäkter	7,1	12,7
Skuld till aktieägare	5,9	5,9
Summa kortfristiga skulder	21,0	27,6
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	322,9	340,9

Koncernens

Förändringar i eget kapital

MSEK	Jul-dec 2024	Jul-dec 2023	Helår 2024	Helår 2023
Summa ingående eget kapital	118,0	118,7	128,9	124,3
Utdelning till aktieägare	0,0	0,0	-11,8	-11,8
Periodens resultat	2,4	10,2	3,3	16,3
Summa eget kapital	120,4	128,9	120,4	128,9

Koncernens

Kassaflöde

MSEK	Jul-dec 2024	Jul-dec 2023	Helår 2024	Helår 2023
Den löpande verksamheten				
Driftöverskott	13,7	21,4	26,0	37,8
Administrationskostnader	-1,8	-1,5	-3,8	-3,3
Erhållen ränta	0,8	0,5	0,8	0,5
Finansiella kostnader	-3,9	-2,3	-8,2	-4,3
Betald skatt	-1,0	-0,2	-2,7	-1,9
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet	7,7	18,0	12,1	28,9
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital				
Ökning (-), minskning (+) av fordringar	-0,2	-0,3	0,6	1,1
Ökning (+), minskning (-) i kortfristiga skulder	-3,9	8,8	-6,4	-1,4
Kassaflöde från den löpande verksamheten	3,6	26,5	6,4	28,5
Investeringsverksamheten				
Förändring materiella anläggningstillgångar	-5,8	-0,7	-7,1	-5,5
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-5,8	-0,7	-7,1	-5,5
Finansieringsverksamheten				
Utbetald utdelning till ägare	-5,9	-5,9	-11,8	-11,8
Deposition hyra	0,0	0,0	0,0	0,0
Amorteringar/upptagande av lån	-1,0	-0,6	-2,0	-1,9
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-6,9	-6,5	-13,7	-13,7
Periodens kassaflöde	-9,0	19,2	-14,5	9,4
Likvida medel vid periodens början	30,1	16,3	35,6	26,2
Likvida medel vid periodens slut	21,1	35,6	21,1	35,6
Förändring i likvida medel	-9,0	19,2	-14,5	9,4

Moderbolagets Resultaträkning

MSEK	Jul-dec 2024	Jul-dec 2023	Helår 2024	Helår 2023
Rörelsens intäkter m.m				
Nettoomsättning	0,7	0,6	1,4	1,3
Summa intäkter	0,7	0,6	1,4	1,3
Rörelsens kostnader				
Administrationskostnader	-1,7	-1,5	-3,7	-3,1
Summa kostnader	-1,7	-1,5	-3,7	-3,1
Rörelseresultat	-1,0	-0,8	-2,3	-1,8
Resultat från finansiella poster				
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1,0	0,6	1,6	1,3
Summa resultat från finansiella poster	1,0	0,6	1,6	1,3
Bokslutsdispositioner				
Erhållet koncernbidrag	0,7	0,5	0,7	0,5
Summa resultat från finansiella poster	0,7	0,5	0,7	0,5
Resultat före skatt	0,7	-0,2	0,0	0,0
Skatt på periodens resultat	-0,1	-0,1	0,0	0,0
PERIODENS RESULTAT	0,5	-0,2	0,0	0,0

Moderbolagets Balansräkning

MSEK	31 dec 2024	31 dec 2023
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	14,2	14,2
Fordringar hos koncernföretag	47,9	60,7
Uppskjuten skattefordran	0,0	0,0
Summa anläggningstillgångar	62,2	75,0
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	0,3	0,4
Skattefordran	0,2	0,1
Förutbetalda kostnader, upplupna intäkter	16,3	14,7
Summa kortfristiga fordringar	16,8	15,2
Kassa och bank		
Kassa och bank	0,9	1,3
Summa kassa och bank	0,9	1,3
Summa omsättningstillgångar	17,7	16,5
SUMMA TILLGÅNGAR	79,8	91,5
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	1,5	1,5
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	71,4	83,2
Periodens resultat	0,0	0,0
Summa fritt eget kapital	71,4	83,2
Summa eget kapital	72,9	84,7
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0,4	0,3
Skuld aktieägare	5,9	5,9
Övriga skulder	0,0	0,0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0,7	0,7
Summa kortfristiga skulder	7,0	6,9
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	79,8	91,5

Moderbolagets Kassaflöde

MSEK	Jul-dec 2024	Jul-dec 2023	Helår 2024	Helår 2023
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultat	-1,0	-0,8	-2,3	-1,8
Skatt	0,2	0,2	0,0	0,0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet	-0,9	-0,7	-2,3	-1,8
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital				
Ökning (-), minskning (+) av fordringar	1,7	1,5	0,7	0,5
Ökning (+), minskning (-) i kortfristiga skulder	-1,1	-1,1	0,1	0,0
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-0,2	-0,3	-1,5	-1,4
Investeringsverksamheten				
Minskning/ökning av långfristiga fordringar	3,5	3,5	12,8	13,5
Kassaflöde från investeringsverksamheten	3,5	3,5	12,8	13,5
Finansieringsverksamheten				
Utbetald utdelning till aktieägare	-5,9	-5,9	-11,8	-11,8
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-5,9	-5,9	-11,8	-11,8
Periodens kassaflöde	-2,6	-2,7	-0,5	0,4
Likvida medel vid periodens början	3,4	4,0	1,3	1,0
Likvida medel vid periodens slut	0,9	1,3	0,9	1,3
Förändring i likvida medel	-2,6	-2,7	-0,5	0,4

