

Pressmeddelande
Stockholm 2026-08-20

Delårsrapport 1 januari 2026 – 30 juni 2026 **Kallebäck Property Invest AB (publ)**

Väsentliga händelser under perioden

- Hyresintäkterna uppgick till 48 198 (45 714) Tkr för perioden.
- Förvaltningsresultatet uppgick 32 748 (29 288) Tkr vilket motsvarar 8,97 (8,02) kr per aktie.
- Fastighetens orealiserade värdeförändring uppgick till 0 (0) Tkr för perioden.
Värdeförändring på finansiellt instrument uppgick till 2 213 (-3 376) Tkr.
- Resultat efter skatt uppgick till 27 767 (20 580) Tkr, motsvarande 7,61 (5,64) kr per aktie.
- Ulrika Danielsson valdes till ordförande på årsstämman den 22 april.

I övrigt hänvisas till bifogad delårsrapport.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Gunilla Persson, Ekonomichef
+ 46 70-169 64 01
gunilla.persson@innagroup.com

Fredrik Pettersson, VD
+46 70 666 07 44
fredrik.pettersson@innagroup.com

Eller gå till bolagets hemsida: www.kallebackpropertyinvest.se

Kallebäck Property Invest AB (publ) är ett svenskt fastighetsbolag som indirekt äger och förvaltar fastigheten Kallebäck 17:2 i Göteborgs Stad. Fastigheten är en äganderätt med en modern och flexibel kontorsbyggnad, byggd 2002, och en total uthyrbar area om 38 000 kvm. Fastigheten är fullt uthyrd till Saab AB till 31 december 2031. Kallebäck Property Invest aktie är noterat på handelsplatsen Nasdaq First North Growth Market med Wildecos Certified Adviser.

Denna information är sådan information som Kallebäck Property Invest AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom verkställande direktörens försorg, för offentliggörande 20 augusti 2026 kl 8.30.