

Pressmeddelande
Stockholm 2024-08-22

Delårsrapport 1 januari 2024 – 30 juni 2024 Kallebäck Property Invest AB (publ)

Väsentliga händelser under perioden

- Hyresintäkterna uppgick till 44 954 (42 718) Tkr för perioden.
- Förvaltningsresultatet uppgick till 27 876 (32 228) Tkr vilket motsvarar 7,64 (8,83) kr per aktie.
- Fastighetens orealiserade värdeförändring uppgick till 0 (0) Tkr för perioden. Värdeförändring på finansiellt instrument uppgick till 3 215 (-1 988) Tkr.
- Resultat efter skatt uppgick till 25 825 (23 990) Tkr, motsvarande 7,08 (6,57) kr per aktie.
- Ulrika Danielsson har valts till ny ordinarie styrelseledamot och ersatt Lennart Låftman som avgick i samband med bolagets ordinarie årsstämma den 25 april 2024.

Väsentliga händelser efter perioden

- Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

I övrigt hänvisas till bifogad delårsrapport.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Gunilla Persson, Ekonomichef
+ 46 70-169 64 01
gunilla.persson@retta.se

Malin Lövemark, VD
+46 72-855 94 04
malin.lovemark@retta.se

Eller gå till bolagets hemsida: www.kallebackpropertyinvest.se

Kallebäck Property Invest AB (publ) är ett svenskt fastighetsbolag som indirekt äger och förvaltar fastigheten Kallebäck 17:2 i Göteborgs Stad. Fastigheten är en äganderätt med en modern och flexibel kontorsbyggnad, byggd 2002, och en total uthyrbar area om 38 000 kvm. Fastigheten är fullt uthyrd till Saab AB till 31 december 2031. Kallebäck Property Invest aktie är noterat på handelsplatsen Nasdaq First North Growth Market med Wildecos Certified Adviser.

Denna information är sådan information som Kallebäck Property Invest AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom verkställande direktörens försorg, för offentliggörande 22 augusti 2024 kl 8.30.