

KALLELSE TILL ÅRSSTÄMMA I LINK PROP INVESTMENT AB (PUBL)

Aktieägarna i Link Prop Investment AB (publ), org.nr 556999-7710, kallas härmed till årsstämma den 20 maj 2026 kl. 14:00, Linnégatan 18, Plan 7, Stockholm.

Rätt att delta i stämman

Aktieägare som vill delta i stämman ska dels vara införd i den av Euroclear Sweden AB förda aktieboken den 12 maj 2026, dels anmäla sig till bolaget skriftligen senast den 14 maj 2026. Anmälan kan göras per e-post till stina.wilson@swisslife-am.com eller per post till Link Prop Investment AB (publ), c/o Swiss Life Asset Managers Sweden AB, Stora Badhusgatan 18, 411 21 Göteborg.

Vid anmälan ska uppges namn, person- eller organisationsnummer, adress, telefonnummer, antal aktier som företräds samt eventuella ombud och biträden som ska delta.

Ombud samt företrädare för juridiska personer ombedes att i god tid före bolagsstämman till bolaget inge fullmakt i original, registreringsbevis och andra behörighetshandlingar.

För att ha rätt att delta i årsstämman måste en aktieägare som låtit förvaltarregistrera sina aktier, förutom att anmäla sig till stämman, låta registrera aktierna i eget namn så att aktieägaren blir upptagen i framställningen av aktieboken per den 12 maj 2026. Sådan registrering kan vara tillfällig (s.k. rösträtsregistrering) och begärs hos förvaltaren enligt förvaltarens rutiner. Rösträtsregistreringar som gjorts av förvaltaren och verkställt senast den 14 maj 2026 kommer att beaktas vid framställningen av aktieboken.

Som ett alternativ till deltagande i stämman erbjuds Aktieägare möjlighet att följa årsstämman på distans (via videolänk). Den som önskar följa stämman på distans och önskar utnyttja sin rösträtt kan inte göra det via videolänk utan måste istället utnyttja sin rösträtt via ombud. Bolaget kommer senast tisdagen den 19 maj 2026 att via e-post, skicka ut inloggningsuppgifter för videolänk till de aktieägare som meddelat att de önskar följa stämman på distans. För den som följer stämman via videolänk gäller följande regler (som deltagaren accepterar genom att välja att följa stämman via videolänk). Det finns ingen möjlighet:

- att rösta,
- begära ordet,

- framställa förslag eller invändningar eller
- begära omröstning (votering).

Eftersom det inte går att kontrollera om någon utomstående följer stämman via videolänk förutsätter möjligheten att följa stämman på distans att stämman beslutar att även den som inte är aktieägare ska ha rätt att följa stämman.

Förslag till dagordning

1. Stämmans öppnande.
2. Val av ordförande vid stämman.
3. Upprättande och godkännande av röstlängd.
4. Godkännande av dagordning.
5. Val av en eller två justeringsmän.
6. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad.
7. Föredragning av årsredovisning och revisionsberättelse samt koncernredovisning och koncernrevisionsberättelse.
8. Beslut
 - a. om fastställande av resultaträkning och balansräkning samt koncernresultaträkning och koncernbalansräkning,
 - b. om dispositioner beträffande vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen,
 - c. om ansvarsfrihet åt styrelseledamöter och verkställande direktören.
9. Fastställande av styrelse- och revisorsarvoden.
10. Beslut om antal styrelseledamöter och revisorer.
11. Val av styrelse och revisorer.
12. Stämmans avslutande.

Förslag till beslut

Styrelsen föreslår:

- att ovanstående dagordning godkänns (p. 4) och
- att bolagets tillgängliga vinstmedel disponeras enligt förslaget i årsredovisningen och att utdelning därmed sker med totalt 8 kronor per aktie fördelat med 2 kronor på 4 utdelningstillfällen med avstämningsdagarna 2026-07-06, 2026-10-05, 2027-01-04 och 2027-04-05 och med betalningsdagar tre bankdagar efter respektive avstämningsdag (p. 8 b).

Ett antal större aktieägare föreslår följande:

- att styrelsens ordförande Martin Hansson, eller, vid dennes förhinder, den styrelsen anvisar, väljs till ordförande vid stämman (p. 2),
- att arvode till styrelseledamöterna ska utgå med två (2) inkomstbasbelopp, 166 800 kronor, till ordföranden, med ett (1) inkomstbasbelopp, 83 400 kronor, till

envar av övriga ledamöter samt att revisorsarvode ska utgå enligt godkänd räkning (p. 9),

- att styrelsen för tiden intill nästa årsstämma ska bestå av tre (3) ordinarie ledamöter utan suppleanter samt att ett (1) revisionsbolag ska utses (p. 10) och
- att Martin Hansson, Maléne Broman och Fredrik Österberg väljs om till ordinarie styrelseledamöter för tiden intill nästa årsstämma samt att Forvis Mazars AB, med David Johansson som huvudansvarig revisor, väljs till revisor för tiden intill nästa årsstämma (p. 11).

Övrigt

Bolagets årsredovisning och revisionsberättelse avseende räkenskapsåret 2025 finns, tillsammans med fullmaktsformulär och fullständiga förslag till beslut, tillgängliga för aktieägare på bolagets hemsida (www.linkpropinvestment.se) samt finns även hos bolaget. Handlingarna sänds till de aktieägare som begär det.

Aktieägarna informeras om sin rätt att begära upplysningar vid årsstämman dels om förhållanden som kan inverka på bedömningen av ett ärende på dagordningen, dels om förhållanden som kan inverka på bedömningen av bolagets eller dotterbolagets ekonomiska situation, dels om bolagets förhållande till annat koncernbolag.

För information om hur personuppgifter behandlas, se

<https://www.euroclear.com/dam/ESw/Legal/Integritetspolicy-bolagsstammor-svenska.pdf>

Stockholm i april 2026

LINK PROP INVESTMENT AB (PUBL)

STYRELSEN