

Pressmeddelande | Stockholm 2022-05-31

# Annhem tillträder logistikfastighet i Södertälje

**Annhem Fastigheter tillträder fastigheten Almnäs 5:28 med en nybyggd miljöcertifierad logistikbyggnad där PostNord är hyresgäst. Fastigheten är belägen i Almnäs expansiva industriområde utanför Södertälje.**

PostNord hyr hela lokalen om 2 150 kvm i ett 10-årigt hyresavtal. Byggnaden kommer att ha energiklass B och ska certifieras enligt Miljöbyggnad Silver. Det finns även en outnyttjad byggrätt om ca 2 000 kvm på fastigheten. Det avtalade underliggande fastighetsvärdet är 96,5 Mkr.

**För ytterligare information vänligen kontakta:**

**Jörgen Lundgren**

VD

[jorgen.lundgren@annehem.se](mailto:jorgen.lundgren@annehem.se)

Mobil 076-843 05 08

## **Om Annhem Fastigheter**

Annhem Fastigheter är ett tillväxtdrivet fastighetsbolag inriktat på kommersiella-, samhälls- och bostadsfastigheter i de nordiska tillväxtregionerna Stockholm, Skåne, Göteborg samt Helsingfors och Oslo. Fastighetsbeståndet i Annhem Fastigheter består av 25 förvaltningsfastigheter med ett värde om 4 257 Mkr och en uthyrbar yta om 195 tkvm. Bolaget är sedan december 2020 noterat på Nasdaq Stockholm under ticker ANNE B och ingår sedan april 2022 i Nasdaq Green Designation. För mer information besök gärna vår hemsida [www.annhem.se](http://www.annhem.se).