

Pressmeddelande 2024-11-06

## Skogsfond Baltikum har ingått en avsiktsförklaring avseende försäljning av tillgångarna i Litauen

Skogsfond Baltikum AB (publ) ("**Bolaget**" eller "**Skogsfond Baltikum**") har ingått en avsiktsförklaring om försäljning av Bolagets helägda dotterbolag, UAB Baltijos misku fondas ("**BMF**"), innehållandes 1 077 hektar skog och mark i Litauen, vilket omfattar Bolagets samtliga tillgångar i Litauen. Värdet på tillgångarna, som köpeskillingen kommer att baseras på, är överenskommet till cirka 5,59 MEUR på skuldfri basis. Avsiktsförklaringen har ingåtts med Livland Skog AB, som är Skogsfond Baltikums näst största aktieägare.

Transaktionen förutsätter ingåendet av bindande aktieöverlåtelseavtal och kommer att vara föremål för godkännande av bolagsstämma i Skogsfond Baltikum. Förutsatt att bindande aktieöverlåtelseavtal ingås är målet att slutföra transaktionen under december 2024.

Avsiktsförklaringen är inte bindande för parterna, men utgör en uttalad avsikt att förhandla och teckna ett bindande aktieöverlåtelseavtal. Eftersom en försäljning av tillgångarna i Litauen, i kombination med den pågående försäljningen avseende tillgångarna i Lettland, innebär att samtliga Bolagets tillgångar avyttras kommer transaktionen att underställas aktieägarna för beslut på bolagsstämma. Transaktionens genomförande kommer således att vara villkorat av bolagsstämmans beslut.

### Den potentiella transaktionen i sammandrag

- Transaktionen planeras att genomföras genom en överlåtelse av samtliga aktier i Bolagets litauiska dotterbolag, BMF, som äger 1 077 hektar skog och mark i Litauen.
- Transaktionens värde på tillgångarna, och som köpeskillingen kommer att baseras på, är överenskommet till cirka 5,59 MEUR på skuldfri basis.
- Bindande aktieöverlåtelseavtal kommer att föregås av förhandlingar.
- Transaktionen kommer att vara villkorad av godkännande på Bolagets bolagsstämma.
- Enligt preliminär tidsplan avses slutligt aktieöverlåtelseavtal att ingås mellan parterna och offentliggöras under november och under december avses transaktionen underställas Skogsfond Baltikums aktieägare för beslut på bolagsstämma. I det fall bolagsstämman beslutar att godkänna transaktionen beräknas transaktionen kunna slutföras kort därefter.

### Rådgivare

Skogsfond Baltikum har anlitat Karl Danielsson Farm & Forest AB som transaktionsrådgivare och Advokatfirma DLA Piper Sweden KB som legal rådgivare såvitt avser svensk rätt i samband med transaktionen.

### För ytterligare information, kontakta:

Carl Olén, vd, +46 70 3345 102

[info@skogsfondbaltikum.se](mailto:info@skogsfondbaltikum.se)

[www.skogsfondbaltikum.se](http://www.skogsfondbaltikum.se)

*Denna information är sådan information som Skogsfond Baltikum AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Denna information lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 6 november 2024 kl. 18:10 CET.*

*Skogsfond Baltikum AB (publ) investerar i skogstillgångar i Baltikum där priset varit väsentligt lägre än i Sverige. Målet är att leverera god riskjusterad avkastning till investerare genom att förvärva, utveckla och i slutändan avyttra en konsoliderad skogsportfölj. Investeringshorisonten är åtta år och Bolaget riktar sig till både professionella och icke-professionella investerare. Skogsfond Balticums A-aktie är sedan juni 2019 upptagen för handel på reglerad marknad, NGM Nordic AIF Sweden.*