



Pressmeddelande 19 april 2022

## **Sydsvenska Hem AB (publ) förvärvar centrala skol- och bostadsfastigheten Minerva 14 i Helsingborg för ett underliggande fastighetsvärde om 109 mkr**

Sydsvenska Hem förvärvar centralt belägna Minerva 14 i Helsingborg. Fastigheten har en uthyrningsbar yta på cirka 3 200 kvadratmeter och har bygglov för skola. De största hyresgästerna är gymnasieskolorna Thorén Innovation School och Campeon. I fastigheten finns även tre bostadslägenheter.

Fastigheten säljs via en aktiebolagstransaktion och köpeskillingen för aktierna är baserad på ett underliggande fastighetsvärde om 109 mkr.

Sydsvenska Hem tillträder fastigheten i början av maj 2022.

Vi avyttrade nyligen fastigheten Ridskolan i Helsingborg och återinvesterar nu delar av likviden i en fastighet som ger högre avkastning, kommenterar Gustav Adielsson, vd i Sydsvenska Hem.

### **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

**Gustav Adielsson**

**Verkställande direktör**

### **Sydsvenska Hem AB (publ)**

Stenhuggaregatan 4, 211 41 Malmö

Mobiltelefon: +46 761 76 07 00

E-mail: [gustav.adielsson@sydsvenskahem.se](mailto:gustav.adielsson@sydsvenskahem.se)

### ***Sydsvenska Hem AB (publ) i korthet***

Sydsvenska Hem AB (publ), med organisationsnummer 559038–4177, är ett svenskt fastighetsbolag som äger 25 fastigheter huvudsakligen i Skåne. Bolaget bildades i december 2015 och förvaltar en fastighetsportfölj som huvudsakligen består av kontor, samhällsfastigheter, bostäder, handel, industri samt byggrätter. Beståndet omfattar ca 62 000 kvm. Bolagets aktier handlas på Spotlight Stock Market sedan den 6 april 2016.

### ***Information***

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Sydsvenska Hem AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 19 april 2022. För mer information gällande Sydsvenska Hem AB (publ), vänligen besök [www.sydsvenskahem.se](http://www.sydsvenskahem.se) och [www.spotlightstockmarket.com](http://www.spotlightstockmarket.com).