

Delårsrapport kvartal 2 2025

Free2Move Holding AB (publ)

Innehållsförteckning

Sammandrag delårsrapport kvartal 2 2025	3
VD-kommentar	4
Finansiella rapporter	6
Koncernresultaträkning	6
Koncernbalansräkning	7
Kassaflödesanalys för koncernen	9

Free2Move Holding AB (publ) – ett koncernbolag inom förnybar energi och ny teknik - med syfte att stoppa resursslöseri och onödiga CO2-utsläpp som orsakas av fastigheter och dess teknik. Det innebär att vi med förnybar energi och med befintlig teknik som bas skapar digitala lösningar som styr fastighetens drift, vilket ger kunderna garanterade besparingar och förbättrad hållbarhet.

Free2Move Holding AB (publ) är baserat i Stockholm. I koncernen ingår Free2Move AB, Solortus AB, Sydvent AB samt det Malaysiabaserade utvecklingsbolaget Sensmaster Sdn. Bhd.

Sammandrag delårsrapport kvartal 2 2025

- Nettoomsättningen för andra kvartalet: 2,0 MSEK (8,8)
- Orderstocken vid slutet av kvartalet var 9,0 MSEK
- Stora energibesparingar med omedelbar effekt för kunderna

Kvartal 2: 1 april–30 juni 2025

Nettoomsättning	MSEK 2,0 (8,8)
Rörelseresultat	MSEK -6,3 (-0,9)
Resultat	MSEK -6,5 (-0,4)
Kassaflöde löpande verksamhet	MSEK 1,3 (-5,4)

Två kvartal: 1 januari–30 juni 2025

Nettoomsättning	MSEK 5,3 (14,6)
Rörelseresultat	MSEK -11,6 (-9,4)
Resultat	MSEK -12,0 (-9,4)
Kassaflöde löpande verksamhet	MSEK -3,1 (-5,9)

Antalet aktier vid rapportdatum aktier: **243 503 774**

Vinst/förlust april - juni efter skatt per aktie **-0,03 kr (-0,04 kr)**

Vinst/förlust jan - juni efter skatt per aktie **-0,05 kr (-0,04 kr)**

Orderstock: Värdet vid periodens slut av återstående intäkter i avtalade projekt och erhållna beställningar på månadsvisa serviceabonnemang.

Bolagets aktie (ticker: F2M) handlas på NGM Nordic SME sedan 12 mars 2007

Per den 30 juni 2025 hade koncernen 17 anställda i Sverige samt 4 anställda i Malaysia. Denna rapport har inte granskats av företagets revisorer. Kommande rapporttillfälle är delårsrapport 3 den 20 november 2025.

VD-kommentar

Utmanande marknad – med kraftigt förändrat köpbeteende

Årets inledning har präglats av en utdragen lågkonjunktur och fortsatt begränsade incitament för energibesparande åtgärder även i kvartal två. Marknaden för förnybar energi förändrats snabbt – där fokus skiftat från överdimensionerade anläggningar för överskottsförsäljning till investeringar som i högre grad baseras på egenanvändning och hårdare lönsamhetskrav. För solcellsmarknaden innebär detta en kraftig inbromsning med nära 50 % färre installationer jämfört med toppåret 2023.

Denna utveckling har gjort vårt besparings- och konsolideringsprogram än mer nödvändigt efter tidigare års starka expansion. Programmet innebär inte bara kostnadsanpassningar, utan också en strategisk förflyttning i hela koncernen. Vi har tagit tydliga steg från att vara ett renodlat installationsbolag i Solortus och Sydvent med fokus på enskilda projekt till att utvecklas till ett gemensamt säljdrivet bolag, där vår styrka ligger i att erbjuda helhetslösningar för långsiktig energieffektivisering och fastighetsoptimering. Genom att samla kompetens, effektivisera organisationen och införa gemensamma arbetssätt har vi skapat en mer fokuserad och skalbar modell för tillväxt.

2Connect, navet i den smarta fastigheten

Vi ser en tydlig rörelse i marknaden mot integrerade lösningar där förnybar energi, energilagring och digital styrning samspelar. Kombinationen av solceller och energilagring växer i försäljning, och efterfrågan på vår plattform 2Connect har ökat markant. Med fler än 900 uppkopplade fastigheter bekräftas att vårt helhetserbudande – från produktion och lagring till styrning av drift och ventilation – ligger helt rätt i tiden. Genom att dimensionera för hög egenanvändning i stället för överskottsförsäljning och överdimensionerade anläggningar får fastighetsägaren maximal nytta av sin investering

Redan nu ligger vårt fokus på att hela koncernen, där samtliga operativa bolag, arbetar med samma mål: att kunna sälja och leverera hela portföljen av produkter och tjänster – inte delar av den. Genom att gå från fragmenterade erbjudanden till en gemensam marknadsstrategi stärker vi kundvärdet, skapar stabila intäktsflöden och bygger långsiktigt värde för både kunder och aktieägare.

Starka drivkrafter bakom energiomställning

Lagkrav, generösa bidrag och stigande energipriser gör att energioptimering nu är mer attraktivt än någonsin. Redan vid årsskiftet blir solceller obligatoriska på nya kommersiella byggnader, och företag inom primärproduktion kan idag få upp till 65 % av investeringskostnaden täckt. Dessa faktorer skapar tydliga drivkrafter för en förändring i branschen.

Under perioden noterar vi en ökad kundmognad när det gäller digitala uppkopplingar och integrerade lösningar – något som gynnar vår kärnaffär.

En stor del av det växande intresset kommer från fastighetsförvaltare som identifierar betydande besparingsmöjligheter genom vår plattform 2Connect. Genom att ersätta och konsolidera befintliga system kan 2Connect reducera antalet plattformar hos kunden med upp till 40 %, vilket ger både kostnadsbesparingar och ökad effektivitet.

Kundaktiviteten bekräftar trenden: antalet förfrågningar vi hanterat har mer än fördubblats jämfört med samma period 2024. Flera befintliga kunder har också valt att utöka samarbetet med oss – bland annat Pareto, Norska Kyrkan, MyEden och Malmvik. Under perioden har vi dessutom tecknat avtal med BRF Thureberg samt inlett ett strategiskt samarbete med Electrostatic Filters International AB inom ventilation, där den första installationen sker i augusti.

Även inom energilagring ser vi stark tillväxt – jämfört med föregående år har volymerna ökat med över 100 %. Allt sammantaget pekar på att marknaden är inne i en positiv utvecklingsfas, där våra lösningar ligger helt rätt i tiden.



Leif Syrstad
Koncernchef och VD
Free2Move Holding AB

Slutsats – mot hållbar och lönsam fastighetsförvaltning

Vi lämnar första halvåret med en effektivare organisation, ett tydligare kunderbjudande och en position som gör oss redo att växa i takt med marknaden. De strukturella förändringar vi genomfört skapar utrymme att agera snabbare, samtidigt som vi stärker vår konkurrenskraft.

Vi ser redan flera tydliga tecken på en positiv utveckling:

- **Nya lagkrav** på solceller för kommersiella byggnader från årsskiftet driver en starkare efterfrågan på våra helhetslösningar.
- **Generösa investeringsstöd till kommersiella fastighetsägare**, på upp till 65 % för vissa kundsegment, gör energioptimering mer lönsamt och tillgängligt än tidigare.
- **Digitaliseringstrenden** och ökade krav på mätning i realtid via uppkoppling gynnar vår plattform 2Connect, där vi bevisat kan reducera kundernas plattformar med upp till 40% och samtidigt öka effektiviteten och stärka driftnettot.

Med dessa förutsättningar, i kombination med vår beprövade strategi att dimensionera och optimera för maximal egenanvändning av el och energi, är vi övertygade om att vi kommer att fortsätta vara en drivande kraft i övergången till en mer hållbar och lönsam digital fastighetsförvaltning. 2Connect är utvecklad för att kunna i så hög grad som möjligt samverka med fastigheters befintliga system och utrustning, givetvis med hänsyn tagen till ekonomi och hållbarhet. Plattformen kräver m.a.o. inte utbyte av all befintlig utrustning vilket många konkurrenter gör.

Finansiella rapporter

Koncernresultaträkning

TKR	Perioden 2025-04-01 2025-06-30	Perioden fg år 2024-04-01 2024-06-30	Ackumulerat 2025-01-01 2025-06-30	Ackumulerat fg år 2024-01-01 2024-06-30	Föregående år 2024-01-01 2024-12-31
Rörelsens intäkter					
Nettoomsättning	1 979	8 805	5 260	14 579	22 134
Aktiverad produktutveckling	345	537	847	923	1 708
Övriga rörelseintäkter	8	167	333	334	713
Summa omsättning	2 332	9 509	6 440	15 836	24 555
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter	-1 093	-3 816	-2 621	-10 101	-15 211
Övriga externa kostnader	-2 355	-1 253	-5 034	-3 594	-8 847
Personalkostnader	-4 407	-5 162	-8 731	-11 111	-21 404
Av- och nedskrivningar	-812	-169	-1 640	-364	-3 365
Övriga rörelsekostnader	1	-18	6	-60	-97
Summa rörelsens kostnader	-8 666	-10 418	-18 020	-25 230	-48 924
Rörelseresultat	-6 334	-909	-11 580	-9 394	-24 369
Resultat från finansiella poster					
Finansiella intäkter	0	515	0	515	3
Finansiella kostnader	-161	-20	-297	-272	-1 610
Summa resultat från finansiella poster	-161	495	-297	243	-1 607
Resultat efter finansiella poster	-6 495	-414	-11 877	-9 151	-25 976
Skatt på årets resultat	-1	0	-1	0	-1
Periodens resultat	-6 496	-414	-11 878	-9 151	-25 977
Hänförligt till moderbolagets aktieägare	-6 496	-414	-11 878	-9 151	-25 977
Resultat per aktie för och efter utspädning, SEK	-0,03	-0,04	-0,05	-0,04	-0,10
Övrigt totalresultat					
Poster som senare kan omklassificeras till resultaträkningen					
Omräkningsdifferenser	-73	-219	-86	-219	61
Summa totalresultat för perioden	-6 569	-633	-11 964	-9 370	-25 916

Koncernbalansräkning

TKR Tillgångar	Perioden 2025-06-30	Perioden fg år 2024-06-30	Föregående år 2024-12-31
Immateriella anläggningstillgångar			
Aktiverad produktutveckling	9 409	11 684	9 878
Goodwill	11 284	11 284	11 284
Kundrelationer	1 138	1 318	1 228
Varumärke	1 063	1 233	1 147
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	78	239	115
Nyttjanderättstillgångar	0	229	115
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	0	0	0
Summa anläggningstillgångar	22 972	25 987	23 767
Omsättningstillgångar			
Varulager	971	2 000	1 076
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar	1 388	2 376	1 500
Aktuella skattefordringar	483	497	412
Övriga kortfristiga fordringar	986	247	500
Förutbetalda kostnader upplupna intäkter	388	3 087	378
	3 245	6 207	2 790
Kassa och bank	866	151	92
Summa omsättningstillgångar	5 082	8 358	3 958
Summa tillgångar	28 054	34 345	27 725

Koncernbalansräkning

Eget kapital och skulder TKR	2025-06-30	2024-06-30	2024-12-31
Eget kapital			
Aktiekapital	24 278	24 278	24 278
Övrigt tillskjutet kapital	56 591	47 412	51 591
Reserver	-354	-472	-268
Balanserade förluster inkl periodens resultat	-88 998	-60 294	-77 120
Summa eget kapital	-8 483	10 924	-1 519
Långfristiga skulder			
Långfristiga lån	634	3 569	794
Villkorad tilläggsköpeskilling	450	450	450
Uppskjuten skatteskuld	515	513	514
Långfristiga leasingskulder	0	0	0
Summa långfristiga skulder	1 599	4 532	1 758
Kortfristiga skulder			
Kortfristiga leasingskulder	0	239	120
Leverantörsskulder	3 410	4 568	3 459
Övriga kortfristiga skulder	23 342	7 881	16 520
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 186	6 201	7 387
Summa kortfristiga skulder	34 938	18 889	27 486
Summa eget kapital och skulder	28 054	34 345	27 725

Kassaflödesanalys för koncernen

TKR	Perioden 2025-04-01 2025-06-30	Perioden fg 2024-04-01 2024-06-30	Ackumulerat 2025-01-01 2025-06-30	Ackumulerat 2024-01-01 2024-06-30	Föregående år 2024-01-01 2024-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat före finansiella poster	-6 334	-909	-11 580	-9 394	-24 369
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	737	194	1 555	220	2 473
Erlagd ränta	-161	-20	-297	-272	3
Erhållen ränta	0	515	0	515	-2336
Betald skatt	-73	0	-72	0	-12
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-5 831	-220	-10 394	-8 931	-24 241
Förändring varulager	0	388	105	1043	1967
Förändring kundfordringar	285	-557	112	2 795	0
Förändring övriga kortfristiga fordringar	675	-161	-496	3 333	9 556
Förändring leverantörsskulder	-1 574	1689	-49	238	-871
Förändring övriga kortfristiga rörelseskulder	7 699	-6 570	7 621	-4 382	7 916
Kassaflöde från den löpande verksamheten	1 254	-5 431	-3 101	-5 904	-5 673
Investeringsverksamhet					
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-345	-347	-847	-923	-1 708
Rörelseförvärv	0	0	0	0	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	0	0	0	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-345	-347	-847	-923	-1 708
Finansieringsverksamheten					
Nyemission	0	0	0	0	0
Upptagande av lån	0	3 071	0	4 371	8 421
Erhållna tillskott	0	4 300	5 000	4 300	8 479
Amortering av skuld	-159	-1 956	-159	-2 149	-9 764
Amortering av leasingskuld	-60	-58	-119	-116	-235
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-219	5 357	4 722	6 406	6 901
Periodens kassaflöde	690	-421	774	-421	-480
Likvida medel vid periodens början	176	572	92	572	572
Förvärvade likvida medel	0	0	0	0	0
Kursdifferenser i likvida medel	0	0	0	0	0
Likvida medel vid periodens slut	866	151	866	151	92

Not 1 - Redovisningsprinciper

Delårsrapporten för koncernen har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) såsom de har antagits av EU. Delårsrapporten följer IAS 34. Delårsrapportering samt tillämpliga delar i årsredovisningslagen. Koncernens redovisningsprinciper och beräkningsgrunder för rapporten är oförändrade jämfört med senaste årsredovisning för räkenskapsåret som slutade den 31 december 2024.

Koncernredovisningen redovisas i svenska kronor, avrundade till närmaste tusental (TSEK) om inget annat anges och har upprättats enligt antagandet om fortlevnad (going-concern). Avrundningar till tusentals kronor kan innebära att beloppen inte stämmer om de summeras. Belopp och siffror som anges inom parentes avser jämförelsesiffror för motsvarande period föregående år. Koncernen delar inte upp verksamheten i olika segment utan ser hela koncernens verksamhet som ett segment.

