



## Logistri tecknar nytt 10-årigt hyresavtal med Kährs i Nybro

*Logistri Fastighets AB (publ) ("Logistri") meddelar idag att bolaget har tecknat ett nytt 10-årigt hyresavtal med Kährs avseende fastigheten Tallen 58 i Nybro. Kährs hyr sedan tidigare hela fastigheten som omfattar cirka 21 000 m2 uthyrbar area. Det nya gröna hyresavtalet löper från och med 1 januari 2025. Det årliga hyresvärdet uppgår till 13,6 mkr.*

Hyresgästen Kährs är en global marknadsledare av golvprodukter med försäljning i 70 länder. Bolaget har bedrivit sin verksamhet i Nybro sedan bolaget bildades 1857 och är idag en av de äldsta golv tillverkarna i världen.

Fastigheten Nybro Tallen 58 omfattar 21 129 m2 uthyrbar area och en tomtarea om totalt 55 970 m2. Lokalerna utvecklades och anpassades efter Kährs verksamhet i samband med byggnationen 2010. Idag används fastigheten som Kährs centrallager för deras europeiska verksamhet. Fastigheten är granne till Kährs huvudproduktionsanläggning.

"Kährs är en av Logistris största hyresgäster och som vi har haft ett mycket gott samarbete med sedan 2019. Nu förlänger vi vårt samarbete med minst 10 år och ser fram emot att få fortsätta utveckla denna hållbara fastighet tillsammans med verksamheten på plats." säger bolagets VD, David Träff

### **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

*David Träff, Verkställande direktör*

Logistri fastighets AB (publ)

Telefon: + 46 (0) 70 089 04 66

david.traff@logistri.se

### **Om Logistri**

*Logistri Fastighets AB (publ) är ett fastighetsbolag som investerar i kommersiella fastigheter främst inom segmenten lätt industri, lager och logistik. Visionen är att vara en stabil och långsiktig partner till företag som efterfrågar verksamhetsanpassade och hållbara lokaler. Bolagets övergripande målsättning är att med högt kundförtroende generera ett stabilt kassaflöde och en hög riskjusterad avkastning. Våra hyresgäster är verksamma inom olika branscher där flertalet är svenska och internationella industri- och verkstadsbolag. Fastigheterna ligger i Stockholm, Göteborg samt i södra och mellersta Sverige, i nära anslutning till strategisk infrastruktur som större vägar, järnväg och hamnar. Bolaget har huvudkontor i Stockholm. Bolagets aktie noterades på Spotlight Stock Market 2017. Logistri ingår i MSCI Global Micro Cap index.*

*För mer information gällande Logistri Fastighets AB, vänligen besök [www.logistri.se](http://www.logistri.se).*