

Pressmeddelande 2021-10-14

Eget kapital per A-aktie (NAV-kurs) är 106,3 EUR motsvarande 1 084 SEK

Skogsfond Baltikum har beräknat eget kapital per A-aktie, NAV-kurs, på basis av aktuellt skogsinnehav och ekonomisk ställning per 2021-09-30. Beräknad NAV-kurs är 106,3 EUR vilket motsvarar 1 084 SEK per A-aktie med omräkningskurs 10,20 SEK/EUR.

NAV-kurs för denna period är oförändrad i EUR motsvarande 5 SEK högre jämfört med föregående period 2021-06-30 (106,3 EUR motsvarande 1 079 SEK per A-aktie). Valutaeffekt påverkade positivt med +5 SEK per aktie på grund av förstärkt EUR mot SEK under tredje kvartalet 2021.

Skogsfond Baltikums markinnehav värderas i genomsnitt till 2 764 EUR per hektar, vilket är 93 EUR högre per hektar jämfört med föregående period. Skogsinnehavet i Litauen är relativt virkesrikt och värderas till 5 991 EUR per hektar. Skogsinnehavet i Lettland har generellt sett god tillväxt, men lägre virkesinnehåll än i Litauen, och värderas till 2 556 EUR per hektar.

Rapporterat eget kapital per A-aktie (NAV-kurs)					Värdering handelsplats	
Datum	EUR / A-aktie	Omräkningskurs SEK / EUR	SEK / A- aktie	Genomsnitts- värdering EUR / ha	SEK / A- aktie	Aktiekurs / NAV-kurs
2021-09-30	106,3	10,20	1 084	2 764	975	90%
2021-06-30	106,3	10,15	1 079	2 671	990	92%
2021-03-31	102,9	10,23	1 053	2 568	1 030	98%
2020-12-31	102,8	10,05	1 033	2 534	1 010	98%
2020-09-30	104,7	10,57	1 107		1 010	91%
2020-06-30	102,2	10,47	1 070		1 080	101%
2020-03-31	105,4	10,91	1 150		1 040	90%
2019-12-31	98,72	10,47	1 034		1 330	129%

Skogsfond Baltikums börsnoterade A-aktie har de senaste kvartalen handlats till en substansrabatt.

Senaste rapporterad värdering per kubikmeter stående skog var 27,8 EUR per kubikmeter den 2020-12-31. Volymen stående skog uppdateras i officiella register på årsbasis i samband med årsskifte och är en funktion av årets tillväxt och avverknings. Volymtillväxten år 2021 beräknas med råge överskrida årets avverknings, och den genomsnittliga volymen stående skog per hektar förväntas således att öka till utgången av 2021.

För ytterligare information, kontakta:

Carl Olén, vd, +46 (0)70 3345 102

info@skogsfondbaltikum.se

www.skogsfondbaltikum.se

Denna information är sådan information som Skogsfond Baltikum AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades för offentliggörande den 14 oktober 2021.

Skogsfond Baltikum AB (publ) investeringar i skogstillgångar i Baltikum där priset är väsentligt lägre än i Sverige. Målsättningen är att leverera god riskjusterad avkastning till investerare genom att förvärva, utveckla och i slutändan avyttra en konsoliderad skogsportfölj. Investeringshorisonten är åtta år och bolaget riktar sig till både professionella och icke-professionella investerare. Skogsfond Baltikum A-aktie, SKOG A, är sedan juni 2019 börsnoterad och upptagen för handel på den reglerade marknaden NGM Nordic AIF Sweden.