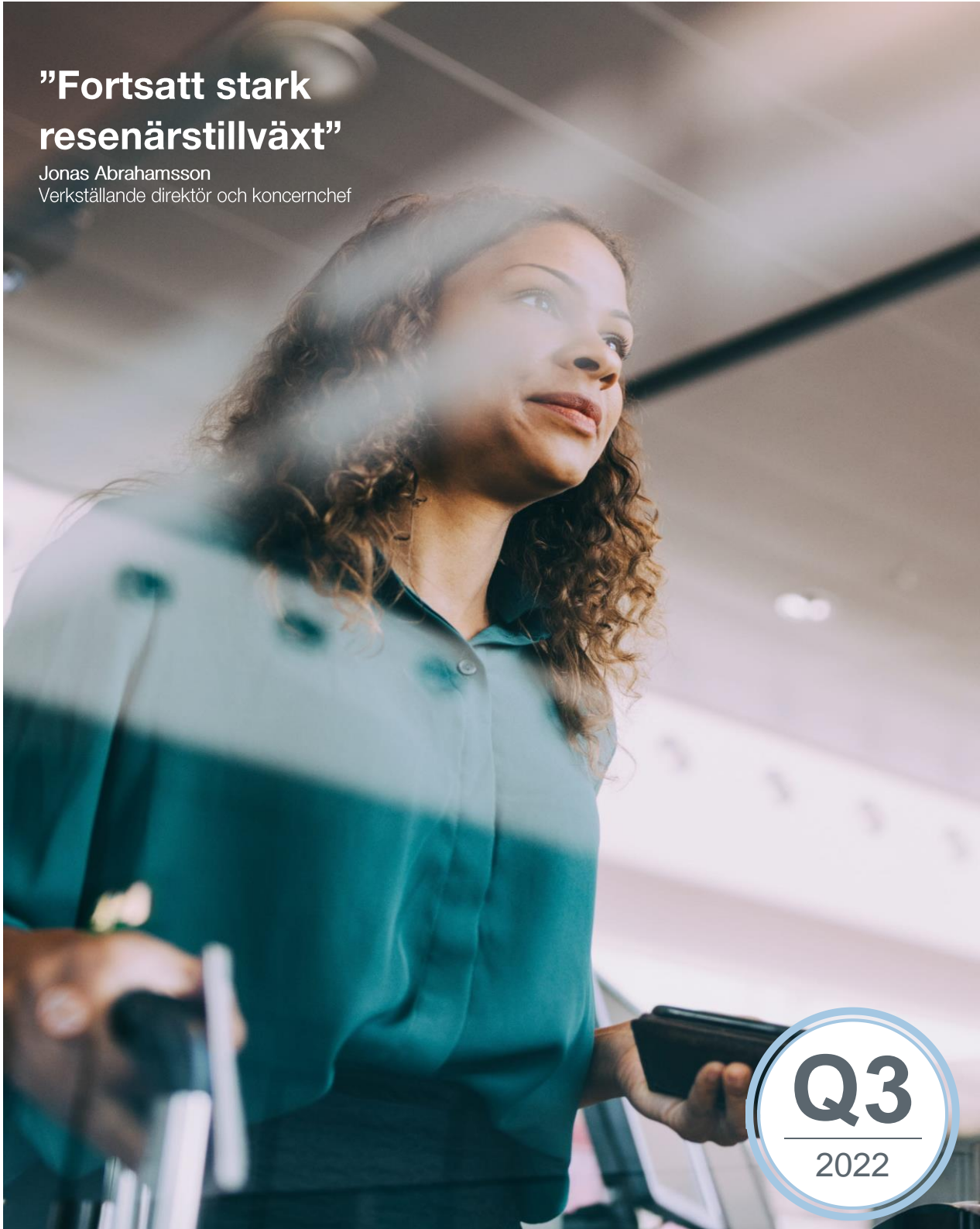


Delårsrapport

januari – september 2022

**”Fortsatt stark
resenärstillväxt”**

Jonas Abrahamsson
Verkställande direktör och koncernchef



Q3

2022

Delårsrapport januari – september 2022

Januari – september 2022

- Under årets första nio månader hade Swedavias flygplatser 20,3 miljoner (6,9) ¹ passagerare, vilket var närmare tre gånger högre jämfört med föregående år. Jämfört med samma period före covid-19 pandemin, 2019, uppgick antalet passagerare till 66 procent och för det tredje kvartalet till 76 procent
- Nettoomsättningen uppgick till 3 496 MSEK (1 733)
- Rörelseresultatet uppgick till -183 MSEK (-1 119) inklusive realisationsvinster från fastighetsverksamheten med 44 MSEK (71)
- Periodens resultat uppgick till -166 MSEK (-905). För tredje kvartalet var periodens resultat positivt och uppgick till 46 MSEK (-206)
- Kassaflödet från den löpande verksamheten under årets första nio månader var positivt, 306 MSEK (-535). För tredje kvartalet uppgick kassaflödet från den löpande verksamheten till 322 MSEK (93)
- Koncernens investeringar uppgick till 1 293 MSEK (1 321)

NYCKELTAL, KONCERNEN ³

	2022 jul-sep	2021 jul-sep	2022 jan-sep	2021 jan-sep	2021 jan-dec
MSEK, om ej annat anges					
Nettoomsättning	1 311	793	3 496	1 733	2 717
Rörelseresultat	75	-250	-183	-1 119	-1 385
Rörelseresultat exkl. omstrukturering, realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar	76	-244	-221	-1 157	-1 420
Rörelsemarginal, %	5,7	-31,5	-5,2	-64,6	-51,0
Rörelsemarginal, % exkl. omstrukturering, realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar	5,8	-30,8	-6,3	-66,8	-52,3
Periodens resultat	46	-206	-166	-905	-1 182
Avkastning på operativt kapital, %	-1,8	-9,1	-1,8	-9,1	-6,3
Avkastning på operativt kapital, % exkl. omstrukturering, realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar	-1,9	-8,4	-1,9	-8,4	-6,3
Skuldsättningsgrad, ggr	0,8	1,2	0,8	1,2	0,8
Kassaflöde från löpande verksamhet	322	93	306	-535	-293
Investeringar	402	353	1 293	1 321	1 831
Medelantal anställda	2 307	2 303	2 307	2 303	2 244
Antal passagerare, miljoner	8,5	4,4	20,3	6,9	11,9
Driftkostnader per avresande passagerare, SEK ²	229,3	328,9	284,0	649,2	526,2
Kommersiella intäkter per avresande passagerare, SEK	84,9	76,4	87,7	84,6	86,9

¹ Belopp inom parentes i rapporten avser utfall för motsvarande period föregående år, förutom vad det gäller likviditet, finansiell ställning samt ställda säkerheter och eventalförpliktelser där jämförelse är mot årets ingående balans

² Nyckeltalet är beräknat exklusive omstruktureringkostnader

³ För definition av nyckeltal se sidorna 20–21

Fortsatt stark resenärsstillväxt

Under det tredje kvartalet var resenärsstillväxten vid Swedavias flygplatser fortsatt stark och det ökade resandet fick positiva effekter på bolagets resultat. Den bitvis mycket ansträngda situationen på Stockholm Arlanda Airport, primärt under det andra kvartalet, förbättrades avsevärt under perioden och nådde ett normalläge i augusti och september, när intensiva rekryteringsinsatser och kompensatoriska åtgärder fått full effekt.

Under senvåren och sommaren har situationen i stora delar av den internationella flygbranschen varit mycket ansträngd. Flygresandet har ökat i mycket hög takt efter att de flesta pandemirestriktioner tagits bort och svårigheterna för flygplatshållare, flygbolag, marktjänstbolag, underleverantörer och andra aktörer i värdekedjan att i tillräckligt snabb takt återrekrytera personal har lett till betydande gnissel i ett annars mycket väloljat maskineri.

Flygbolag och även flygplatser har i vissa fall behövt dra ned på kapaciteten för att hantera situationen. Det behövde aldrig göras på Stockholm Arlanda Airport, men däremot har väntetiderna till incheckning, säkerhetskontroll och passkontroll periodvis varit alldeles för långa. Jag beklagar verkligen att många resenärer framför allt under inledningen av sommaren inte fick den positiva resenärsupplevelse vi eftersträvar och i ett fåtal fall till och med missade sina flyg. De intensiva rekryteringsinsatser och kompensatoriska åtgärder som vi och våra partners genomfört fick under inledningen av kvartalet full effekt och situationen på ett av Sveriges viktigaste transportnav har nu nått ett normalläge. På våra övriga nio flygplatser kunde den extrema resenärsstillväxten hanteras bättre. Branschen som helhet brottas dock fortsatt med operativa utmaningar kopplat till dessa pandemieffekter.

Under det tredje kvartalet reste 8,5 miljoner passagerare till eller från Swedavias flygplatser. Det är nästintill en fördubbling jämfört med samma period förra året, vilket hade en betydande positiv effekt på omsättning och resultat. Det är dock fortfarande en bit kvar till de resenärsnivåer vi såg innan pandemin. Nettoomsättningen uppgick till 1 311 MSEK, vilket är en ökning med 518 MSEK jämfört med föregående år. Rörelseresultatet uppgick till 75 MSEK, vilket är 325 MSEK bättre än föregående år. Kassaflödet från den löpande verksamheten var för andra kvartalet i rad positivt och uppgick till 322 MSEK. Även för perioden januari till september var kassaflödet från den löpande verksamheten positivt och uppgick till 306 MSEK.

HÖG PUNKTLIGHET PÅ ARLANDA

En konsekvens av pandemin och kriget i Ukraina är att punktligheten för flyget i Europa har försämrats. Brist på bland annat flygledare har begränsat kapaciteten och orsakat förseningar. Likaså har trängsel i europeiskt luftrum, som bland annat orsakats av att den kommersiella flygtrafiken inte kan passera genom ukrainskt och ryskt luftrum, bidragit till förseningar. I det sammanhanget är det dock glädjande att Arlanda under det tredje kvartalet var en av de tre flygplatser i Europa med allra högst punktlighet.

Att förbättra punktligheten för flygtrafiken är en viktig fråga för flygbranschen att gemensamt prioritera. Hög punktlighet är en av de faktorer som gör flyget som transportmedel konkurrenskraftigt och förseningar i Europa påverkar även våra svenska flygplatser. Swedavia samverkar därför med våra europeiska kolleger inom branschorganisationen Airport Council International (ACI) Europe för att inte minst på lite längre sikt öka flygplatsernas och luftrummens effektivitet, något som också kommer att minska de klimatpåverkande utsläppen från flyget. Parallellt med detta fortsätter vi det kontinuerligt pågående arbetet med att effektivisera processerna på Swedavias egna flygplatser för att vi även i framtiden ska kunna leverera en punktlighet i toppklass.



ORO I OMVÄRLDEN

Under året har vi nästan kunnat ta på den förväntan som legat i luften när människor åter kunnat resa ut i världen för att träffa nära och kära, uppleva nya saker eller göra affärer. Det är fantastiskt inspirerande och kanske känns det extra betydelsefullt just i dessa tider. För det är en orolig tid vi lever i. Kriget i Ukraina fortgår med tragiska konsekvenser för miljontals människor. Det får också allt större följd effekter för en redan pressad världsekonomi, präglad av hög inflation och osäkerhet. Situationen har gjort att Världsbanken skrivit ned sina prognoser för den globala tillväxten. Därtill pågår fortfarande pandemin och även om det inte är troligt att vi kommer behöva se liknande restriktioner framöver som vi sett tidigare under pandemin, så råder det fortfarande ovisshet kring dess utveckling framöver.

Dessa är alla omvärldsfaktorer som kan påverka den starka återhämtning vi har sett på flygmarknaden under året. Samtidigt finns det fortsatt ett uppdämt behov att resa efter att pandemirestriktioner lyfts, något den gynnsamma utvecklingen under det tredje kvartalet också tydligt visat. Sammantaget är resenärsutvecklingen på kort sikt svårbedömd, medan det på längre sikt är mycket som talar mycket för att flygresandet globalt sett kommer att öka. Därför behöver vi fortsätta utveckla våra flygplatser för att möjliggöra framtidens flygresande.

UTVECKLINGEN GÅR FORT

Det händer mycket på Swedavias flygplatser och utvecklingen fortsätter framöver. Utbudet av mat, dryck och affärer på framför allt Arlanda, men även Landvetter, förbättras under de kommande åren och kommer att innebära ett stort lyft för våra resenärer. På Arlanda fortsätter dessutom en ny, modern och centralt belägen säkerhetskontroll att ta form.

Framväxten av el-, hybrid- och vätsgasflyg går fort och där har inte minst våra regionala flygplatser fungerat som viktiga testarenor för framtidens teknik. Det är glädjande att ett svenskt företag som Heart Aerospace betraktas som världsledande i utvecklingen av elektrifierade flygplan. Swedavia har under kvartalet tagit plats i bolagets Industry Advisory Board för att bidra med vårt perspektiv i den mycket spännande utvecklingen av elflyget. Nya typer av flygplan kommer att ställa nya krav på våra flygplatser och givet att eldrivna flygplan endast är några år bort från att tas i kommersiellt bruk så behöver vi redan nu göra förberedelser. Redan i dag finns det laddinfrastruktur för att hantera de mindre elflyg som finns på marknaden på Åre Östersund och Visby Airport, men framöver kommer detta att vara möjligt på samtliga våra flygplatser. Det här är en viktig del av flygets storskaliga klimatomställning och är därför mycket välkommen. Swedavia är världsledande på att driva och utveckla klimatsmarta flygplatser och det ska vi vara även framöver.

Jonas Abrahamsson
Verkställande direktör och koncernchef

Om Swedavia

Swedavia har uppdraget att äga*, driva och utveckla ett nätverk av tio flygplatser från Kiruna i norr till Malmö i söder. Bolaget bildades 2010 och är helägt av svenska staten.

Swedavia agerar på en konkurrensutsatt och internationell marknad. Bolagets roll är att skapa den tillgänglighet som Sverige behöver för att underlätta resande, affärer och möten – inom Sverige, i Europa och i övriga världen. Bolaget ska aktivt medverka i utvecklingen av transportsektorn och bidra till att de av riksdagen beslutade transportpolitiska målen uppnås. Swedavias kunder är resenärer, flygbolag och hyresgäster. Samtidigt är hyresgäster och flygbolag viktiga partners i Swedavias strävan efter att skapa tillgänglighet och att erbjuda resenären – den gemensamma slutkunden – en smidig och inspirerande reseupplevelse. I arbetet med att attrahera flygbolagssatsningar konkurrerar Swedavia med andra flygplatser. Säkerhet och hållbar utveckling med kunden i fokus är utgångspunkten för allt Swedavia gör, både i den egna verksamheten och i samhället i stort. Verksamheten drivs affärsmässigt och bolaget ska genom utveckling, planering och operativ effektivitet bygga en långsiktigt hållbar affär. Engagerade medarbetare och en god arbetsmiljö är avgörande för Swedavias verksamhet. Swedavia är och ska fortsatt arbeta för att vara världsledande i att driva flygplatser med minsta möjliga klimatpåverkan. Den egna flygplatsverksamheten är fossilfri sedan 2020 och genom incitament och samarbeten ska andra utsläppskällor fasas ut kommande år. Swedavia är pådrivande i den storskaliga omställningen till biobränsle för flyget och framtidens flygplatser förbereds för elflyg, vätgas och annan ny teknik. I framtidens fossilfria flygplatser knyts transportslagen ihop för att göra det enklare att boka resan från dörr till dörr.



*Swedavias verksamhet vid Luleå Airport och Ronneby Airport drivs på Försvarsmaktens flygplatser. Övriga åtta flygplatser ägs i sin helhet av Swedavia

HÅLLBAR UTVECKLING SOM STRATEGISK INRIKTNING

Swedavias strategiska inriktning utgår från de tre hållbarhetsdimensionerna – social utveckling, ekonomi och miljöhänsyn – i kombination med att sätta kunden i fokus.



VÅRA STRATEGISKA MÅL FÖR HÅLLBART VÄRDESKAPANDE

	Utfall ⁴ 2022-09-30	Utfall ⁴ 2021-09-30	Delmål 2022	Mål 2025
Kundupplevelse, % ⁵	77	81	82	85
Engagerade ledare & medarbetare % ⁶	60	n/a	n/a	n/a
Avkastning på operativt kapital, %	-1,8	-9,1	6,0	6,0
Inblandning av förnybart flygbränsle, % ⁷	0,4	0,0	0,5	5,0

⁴ Utfall avser rullande 12 månader

⁵ Avser kundgruppen resenär på Stockholm Arlanda Airport och Göteborg Landvetter Airport. Från andra kvartalet 2022 görs mätning för samtliga tio flygplatser

⁶ Ingen mätning genomfördes enligt metoden Engagerade ledare och medarbetare föregående år. Från 2022 har ny mätmetod etablerats, varför nya måttal kommer att fastställas i samband med affärsplanen för kommande år

⁷ Målet mäts utifrån att 5 procent av allt flygbränsle som tankas i Sverige ska vara förnybart år 2025

Uppdrag

Swedavias uppdrag är att äga, driva och utveckla det nationella basutbudet av flygplatser i Sverige. Swedavia ska även inom ramen för affärsmässighet aktivt bidra till att de av riksdagen beslutade transportpolitiska målen uppnås.

Syfte

Tillsammans möjliggör vi för människor att mötas.

Vision

Swedavia utvecklar framtidens flygplatser och skapar hållbar tillväxt för Sverige.

Affärsidé

Tillsammans med våra partners skapar Swedavia mervärde för kunder genom att erbjuda attraktiva flygplatser och tillgänglighet som ger smidiga och inspirerande reseupplevelser. Swedavias flygplatser ska vara Nordens viktigaste mötesplatser, bolaget ska vara en internationell förebild inom hållbarhet och en tillväxtmotor för hela Sverige.

Värderingar

- Pålitliga
- Engagerade
- Nyttänkande
- Välkomnande

Väsentliga händelser

Januari – september

ARLANDAUTREDNINGEN ÖVERLÄMNAD TILL REGERINGEN

Den 15 februari tillsatte den tidigare regeringen en utredning med uppdrag att ta fram en plan för utvecklingen och utökningen av Stockholm Arlanda Airport, inklusive miljö tillstånd. Regeringen ville därigenom säkra tillräcklig flygkapacitet på Arlanda för att på sikt kunna avveckla Bromma Stockholm Airport.

Utredningen presenterades den 17 juni och har nu skickats ut på remiss. Några av utredningens slutsatser var att förberedelser för att utöka kapaciteten på Arlanda behöver skyndas på och att det samhällsviktiga flyget behöver samlas på Arlanda, att resenärens ledtider på flygplatsen bör kortas ned, att fler bör resa kollektivt till flygplatsen och att behovet av förstärkt kapacitet i väg- och järnvägssystemet kring Arlanda behöver utredas, att en flygbränslekommission bör tillsättas samt att Bromma Stockholm Airport efter 2030 endast föreslås bedriva fossilfri flygtrafik och kan stängas först 2035.

Remissvar ska ha inkommit till Infrastrukturdepartementet senast den 31 oktober 2022.

AVYTTRING AV MARKÅGANDE BOLAG

Den 21 mars 2022 avyttrades fyra markågande bolag med byggrätter inom logistikparken vid Göteborg Landvetter Airport. Det underliggande fastighetsvärdet uppgick till 60 MSEK och realisationsvinsten uppgick till 44 MSEK.

STREJK OCH CHAPTER 11-FÖRFARANDE HOS FLYGBOLAGSKUND

Flygbolaget SAS är en av Swedavias största kunder. Den 4 juli gick piloterna vid SAS Scandinavias pilotföreningar ut i strejk. Flygningar som genomfördes av SAS Link, SAS Connect samt SAS externa partners omfattades inte av strejken. Den 19 juli meddelade parterna att en överenskommelse träffats och strejken avslutades. SAS trafikerar alla Swedavias flygplatser förutom Bromma Stockholm Airport och strejken påverkade Swedavias trafik och intäkter negativt.

SAS och vissa av deras dotterbolag lämnade 5 juli in en ansökan om att inleda ett chapter 11-förfarande (en rättsprocess för finansiell rekonstruktion) i USA. Domstolen i USA har den 7 juli meddelat att SAS kan fortsätta bedriva den löpande verksamheten i normal omfattning under tiden som chapter 11-processen pågår. För Swedavia har chapter 11-förfarandet hittills inte inneburit några negativa effekter. Processen monitoreras fortlöpande från Swedavia för att bedöma eventuella framtida konsekvenser.

ÅTERKRAV AV DEL AV KAPITALTILLSKOTT TILL SWEDAVIA

Den 1 september 2022 fattade regeringen beslut om att ge Kammarkollegiet i uppdrag att pröva frågan om återkrav samt att återkräva 879 MSEK av det kapitaltillskott om 2 500 MSEK som, utifrån ett tidigare bemyndigande av riksdagen, utbetalades till Swedavia 23 oktober 2020.

Ägarens beslut om kapitaltillskott uppgående till 2 500 MSEK i oktober 2020 gjordes på marknadsmässiga grunder. Med anledning av en inkommen klagan granskar EU-kommissionen kapitaltillskottet utifrån den praxis som skapats under covid-19-pandemin, vilket gör att regeringen bedömer att 1 621 MSEK kommer att kunna godkännas av EU-kommissionen enligt EU-fördragets (Europeiska unionens funktionssätt) statsstödsregler. Därmed behöver överskjutande belopp om 879 MSEK jämte ränta återbetalas av Swedavia.

Kammarkollegiet har därefter, efter prövning av frågan, den 5 oktober 2022 beslutat att Swedavia ska återbetala 879 MSEK avseende del av tidigare utbetalt kapitaltillskott jämte ränta uppgående till 19 MSEK. Betalning ska vara Kammarkollegiet tillhanda senast den 31 oktober 2022.

Swedavia kommer nu även att undersöka beslutets eventuella konsekvens för tidigare erhållna omställningsstöd till följd av covid-19 pandemin om sammanlagt 441 MSEK.

Granskningen av kapitaltillskottet och osäkerhet kring eventuell påverkan på omställningsstödet har tidigare kommunicerats i riskavsnitten i delårsrapporter och årsredovisning.

Swedavia har kapacitet att hantera återbetalningarna såväl likviditetsmässigt som med fortsatt upprätthållande av ägarens kapitalstruktur mål för bolaget. Vidare kommer befintlig verksamhet och investeringsprogram att löpa vidare enligt nuvarande planering.

Händelser efter periodens utgång

SKRIVELSE OM BROMMA STOCKHOLM AIRPORT I TIDÖAVTALET

I det så kallade Tidöavtalet, som Moderaterna, Kristdemokraterna, Liberalerna och Sverigedemokraterna presenterade den 14 oktober, fastslår partierna att inget beslut om nedläggning av Bromma Stockholm Airport kommer att fattas under den innevarande mandatperioden.

Passagerarutveckling

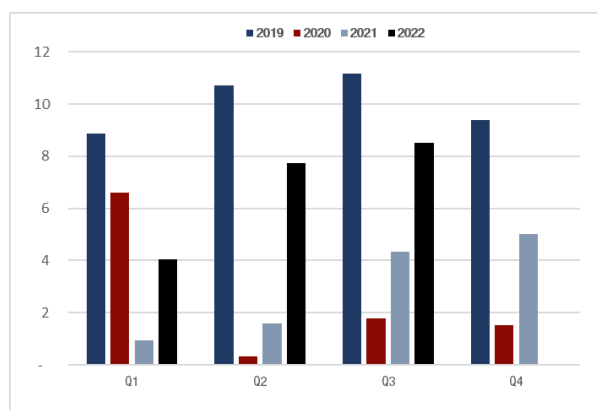
Januari – september

Efter årets inledande månader har covid-19 pandemins påverkan på efterfrågan nästan helt försvunnit, vilket medfört en kraftig återhämtning av resandet och därmed fler passagerare vid Swedavias flygplatser. Året inleddes med en ökad smittspridning till följd av Omikron-varianten av viruset vilket innebar återinförda restriktioner och minskad flygtrafik. Effekterna av virusvarianten minskade efter hand och större delen av restriktionerna togs bort i början av februari. Detta medförde att efterfrågan på resande ökade kraftigt från mars och fortsatte att öka under resten av niomånadersperioden. Den ökade efterfrågan på resor har medfört att flygbolagen successivt har ökat utbudet genom fler destinationer och utökat antal avgångar.

Under niomånadersperioden reste 20,3 miljoner passagerare via Swedavias flygplatser. Det är nästan tre gånger så många passagerare som samma period föregående år, då Swedavia hade 6,9 miljoner passagerare. Passagerarvolymen under årets första nio månader uppgick till 66 procent av volymen före pandemin.

ANTAL PASSAGERARE – SWEDAVIA

ANTAL PASSAGERARE PER KVARTAL, 2019 – 2022 (I MILJONER)



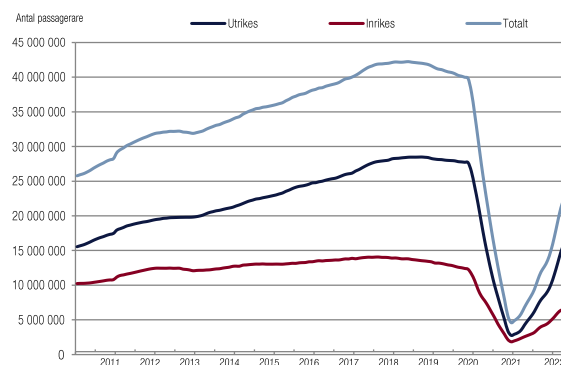
Juli – september

Under det tredje kvartalet 2022 har efterfrågan på resande fortsatt att öka. För Swedavia har detta inneburit att den passagerarökning som inleddes under det första halvåret, fortsatte under det tredje kvartalet. Flygbolagen fortsatte att öka utbudet av destinationer och antal avgångar under tredje kvartalet, för att möta den ökande efterfrågan.

Under det tredje kvartalet 2022 reste 8,5 miljoner passagerare via Swedavias flygplatser, vilket är nästan dubbelt så många passagerare som samma period föregående år, då Swedavia hade 4,4 miljoner passagerare. Passagerarvolymen under det tredje kvartalet uppgick till 76 procent av volymen före pandemin. Pilotstrejk vid flygbolaget SAS i juli månad påverkade antalet passagerare negativt med cirka 150 000 passagerare, vilket motsvarar 1,8 procent av volymen under kvartalet.

PASSAGERARUTVECKLING - SWEDAVIA

ANTAL PASSAGERARE RULLANDE TOLVMÅNADERSUTVECKLING APRIL 2010 - SEPTEMBER 2022



PASSAGERARVOLYMER

JAN-SEP 2022

Passagerare	Antal passagerare jan-sep			Antal passagerare jul-sep		
	2022	2021	Procentuell förändring	2022	2021	Procentuell förändring
Utrikes	14 876 000	4 567 000	225,7%	6 502 000	3 075 000	111,4%
Inrikes	5 396 000	2 323 000	132,3%	1 978 000	1 277 000	54,9%
Totalt	20 272 000	6 889 000	194,3%	8 481 000	4 353 000	94,8%

Ekonomisk översikt, koncernen

Rörelseresultat

JANUARI-SEPTEMBER

Nettoomsättningen för perioden uppgick till 3 496 MSEK (1 733), vilket var en ökning med 1 763 MSEK eller 102 procent jämfört med föregående år. Inom segmentet Flygplatsverksamhet ökade nettoomsättningen med 1 756 MSEK och uppgick till 3 491 MSEK (1 735). Nettoomsättningen inom Real Estate segmentet uppgick till 33 MSEK (26).

Intäkter från Aviation Business uppgick till 2 159 MSEK (1 057), vilket var 1 102 MSEK eller 104 procent högre jämfört med föregående år, i huvudsak hänförligt till högre passagerarvolym och ökad flygtrafik under framför allt det andra och tredje kvartalet. Även intäkter från Commercial Services ökade och uppgick till 1 329 MSEK (667), främst hänförligt till intäkter från Bilparkering och Angöring samt Retail, Food & Beverage, som sammantaget uppgick till 886 MSEK (291) och ökade med 595 MSEK. Fastighetsintäkter var 51 MSEK högre jämfört med föregående år och uppgick till 338 MSEK (287), i huvudsak hänförligt till ökade intäkter från vidareförsäljning av el och värme. Intäkter från Commercial Services påverkades under årets första nio månader positivt av statligt hyresstöd om 8 MSEK (3).

Övriga rörelseintäkter uppgick till 80 MSEK (297), i huvudsak hänförligt till realisationsvinst om 44 MSEK (71) från avyttring av markägande bolag på Göteborg Landvetter Airport, samt erhållit omställningsstöd om 20 MSEK (208).

Externa kostnader och personalkostnader, inklusive aktiverat arbete för egen räkning, uppgick till -2 764 MSEK (-2 148), vilket var 616 MSEK högre jämfört med föregående år. Ökade kostnader förklaras i huvudsak av ökade passagerarvolym och högre energikostnader. Föregående år påverkade statligt stöd avseende korttidspermitteringar positivt med 81 MSEK.

Av- och nedskrivningar uppgick till 993 MSEK (1 001). Exklusive nedskrivningar samt engångseffekt om 25 MSEK föregående år, har de underliggande avskrivningarna ökat med 17 MSEK, hänförligt till fler drifttagna anläggningar.

Rörelseresultatet för koncernen uppgick till -183 MSEK (-1 119) och koncernens rörelsemarginal till -5,2% (-64,6). Exklusive omstruktureringarkostnader, nedskrivningar och realisationsvinst uppgick rörelseresultatet till -221 MSEK (-1 157).

Rörelseresultatet inom segmentet Flygplatsverksamhet var 966 MSEK högre jämfört med föregående år och uppgick till -221 MSEK (-1 187), främst hänförligt till ökad flygtrafik och högre passagerarvolym.

Inom Real Estate segmentet uppgick rörelseresultatet till 21 MSEK (58), rörelseresultat för de första nio månaderna var främst hänförligt till realisationsvinst om 44 MSEK (80).

JULI-SEPTEMBER

Nettoomsättningen för det tredje kvartalet uppgick till 1 311 MSEK (793), vilket var en ökning med 518 MSEK eller 65 procent jämfört med föregående år. Inom segmentet Flygplatsverksamhet ökade nettoomsättningen med 508 MSEK och uppgick till 1 309 MSEK (801). Nettoomsättningen inom Real Estate segmentet uppgick till 16 MSEK (-2).

Intäkter från Aviation Business uppgick till 810 MSEK (507) vilket var en ökning med 303 MSEK. Ökningen av Passagerar- och Flygplansrelaterade intäkter understeg passagerarvolym-uppgången, vilket förklaras av högre lämnade rabatter för nya och tillkommande trafikvolym. Intäkter från Transportstyrelsen avseende säkerhetskontroll ökade, hänförligt ökad kostnadsbas.

Intäkterna från Commercial Services var 216 MSEK högre jämfört med föregående år och uppgick till 498 MSEK (282). Intäktsökningen inom Retail samt Food & Beverage översteg passagerartillväxten, främst hänförligt till lägre andel lämnade hyresrabatter jämfört med föregående år. Intäkter från Bilparkering och angöring var 94 MSEK högre, främst hänförligt till intäkter från resenärsparkeringen som ökade i linje med passagerarutvecklingen. Fastighetsintäkterna var 8 MSEK högre jämfört med föregående år, hänförligt till intäkter från vidareförsäljning av el till externa kunder. Intäkter från Commercial Services påverkades under det tredje kvartalet av statligt hyresstöd om 0 MSEK (0).

Övriga rörelseintäkter uppgick till 7 MSEK (-26). Föregående års kvartal påverkades negativt av justering av tidigare intäktsfört omställningsstöd.

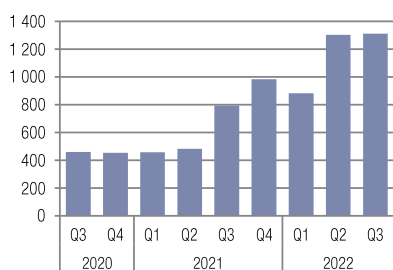
Externa kostnader och personalkostnader, inklusive aktiverat arbete för egen räkning, uppgick till -912 MSEK (-670), vilket var 242 MSEK högre jämfört med föregående år. Högre kostnader förklaras i huvudsak av ökande passagerarvolym. Även högre energikostnader påverkade negativt. Föregående år påverkade statligt stöd avseende korttidspermitteringar externa driftskostnader positivt med 10 MSEK.

Av- och nedskrivningar uppgick till 329 MSEK (347). Exklusive nedskrivningar samt engångseffekt om 18 MSEK föregående år, var avskrivningarna i nivå med föregående år för det tredje kvartalet.

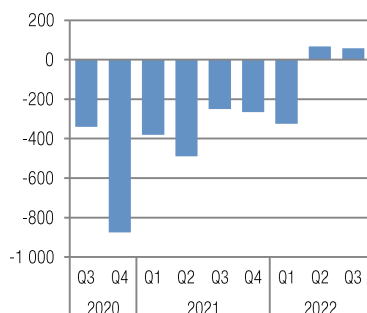
Koncernens rörelseresultat för det tredje kvartalet var, för andra kvartalet i rad, positivt och uppgick till 75 MSEK (-250). Koncernens rörelsemarginal uppgick till 5,7% (-31,5). Exklusive omstruktureringarkostnader, nedskrivningar och realisationsvinst uppgick rörelseresultatet till 76 MSEK (-244).

För segmentet Flygplatsverksamhet uppgick rörelseresultatet till 76 MSEK (-247) och var 323 MSEK högre jämfört med föregående år. Rörelseresultatet för Real Estate segmentet uppgick till -7 MSEK (-9).

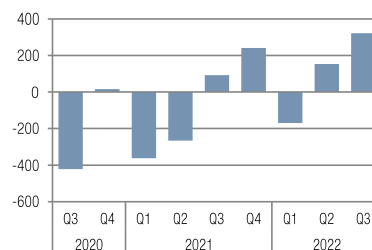
NETTOOMSÄTTNING, MSEK



RÖRELSERESULTAT, MSEK
(Inklusive realisationsvinster)



KASSAFLÖDE FRÅN LÖPANDE
VERKSAMHETEN, MSEK



Finansiella poster

Finansnettot för de första nio månaderna uppgick till en nettokostnad om 58 MSEK (35), vilket var 23 MSEK högre än föregående år. Skillnaden förklaras främst av högre kostnader för upplåning, 116 MSEK (93).

Finansnettot för tredje kvartalet uppgick till -18 MSEK (-11).

Periodens resultat

Resultat före skatt för perioden januari till september uppgick till -241 MSEK (-1 154) och periodens resultat uppgick till -166 MSEK (-905).

Resultat före skatt för tredje kvartalet uppgick till 57 MSEK (-261) och periodens resultat för det tredje kvartalet uppgick till 46 MSEK (-206).

Investeringar

Investeringarna till och med tredje kvartalet uppgick till 1 293 MSEK (1 321), varav investeringar inom flygplatssegmentet uppgick till 1 287 MSEK (1 257). Huvuddelen av investeringarna gjordes inom utvecklingsprogrammet på Stockholm Arlanda Airport, men väsentliga investeringar gjordes även hänförligt rullbanor och fordon.

Investeringar inom Real Estate och fastighetsutveckling uppgick till 6 MSEK (64).

Under tredje kvartalet uppgick investeringsutfallet till 402 MSEK (353).

Kassaflöde

Kassaflöde till och med tredje kvartalet uppgick till 624 MSEK (463).

Kassaflöde från den löpande verksamheten för perioden var positivt och uppgick till 306 MSEK (-535), vilket var 841 MSEK högre jämfört med föregående år. Förbättrat kassaflöde förklaras främst av högre kassagenererande resultat. Kassaflödet från förändring av rörelsekapital uppgick till -141 MSEK (114).

Kassaflöde från investeringsverksamheten uppgick till -1 283 MSEK (-689), vilket var 594 MSEK lägre än föregående år.

Utbetalningar hänförligt till investeringar uppgick till 1 293 MSEK (1 321). Avyttring dotterbolag gav ett positivt kassaflöde om 64 MSEK (470) MSEK. Under perioden gav ökade kortfristiga placeringar ett negativt kassaflöde netto om -53 MSEK (162).

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till 1 601 MSEK (1 687). Banklån ökade med 500 MSEK, obligationslån ökade med 682 MSEK och certifikatlån med 546 MSEK, vilket sammantaget gav ökade låneskulder med 1 728 MSEK. Betalning av räntor hänförliga till hybridobligationer, 49 MSEK (11), medförde negativ påverkan på kassaflödet. Leasingskulder återbetalades med 79 MSEK (78).

Kassaflöde från den löpande verksamheten för tredje kvartalet var positivt och uppgick till 322 MSEK (93) och periodens kassaflöde för kvartalet uppgick till 614 MSEK (379).

Likviditet och finansiell ställning

Eget kapital uppgick vid utgången av tredje kvartalet till 11 843 MSEK (11 990). Eget kapital inkluderar hybridobligationer om 3 500 MSEK, varav 1 000 MSEK emitterades i november 2019 och 2 500 MSEK emitterades i november 2021. Eget kapital minskade med 898 MSEK, hänförligt till återbetalning av kapitaltillskott, 879 MSEK, jämte ränta, 19 MSEK. Återbetalningen kommer att regleras likvidmässigt under det fjärde kvartalet och har per 30 september redovisats som en kortfristig, ej räntebärande, skuld. Eget kapital ökade med 917 MSEK, hänförligt till värdeförändringar av kassaflödessäkringar och omvärdering av pensionskulld.

Swedavias låneskulder uppgick vid utgången av tredje kvartalet till 11 400 MSEK (9 672), vilket var en ökning med 1 728 MSEK. Swedavias låneskulder fördelas på banklån, 4 200 MSEK (3 700), obligationslån, 6 554 MSEK (5 872) samt certifikat, 646 MSEK (100). Vid tredje kvartalets utgång var den genomsnittliga kapitalbindningen, som inkluderar effekt av räntederivat, 3,4 år (4,4) och den genomsnittliga räntebindningstiden 3,9 år (2,9). Den genomsnittliga räntan uppgick per den 30 september till 1,7 procent (1,3). Per balansdagen uppgick räntederivaten nominellt till 7 100 MSEK (5 750).

Likvida medel ökade med 624 MSEK och uppgick vid kvartalets slut till 2 724 MSEK (2 100). Kortfristiga placeringar ökade till och med tredje kvartalet med 53 MSEK, från 297 MSEK till 350 MSEK. Nettoskulden ökade med 700 MSEK från 9 293 MSEK till 9 993 MSEK.

Skuldsättningsgraden uppgick till 0,8 gånger (0,8).

Vid tredje kvartalets utgång hade Swedavia outnyttjade kreditlöften på totalt 3 550 MSEK (3 550).

Per balansdagen fanns inga outnyttjade låneramar, vid årsskiftet uppgick outnyttjade låneramar till 500 MSEK.

Avkastning på operativt kapital, exklusive omstrukturingskostnader, realisationsvinst samt nedskrivningar och utrangeringar var vid kvartalets utgång -1,9 procent (-6,3).

SWEDAVIAS FINANSIELLA ÄGARMÅL

	Utfall 2022-09-30	Mål
Avkastning på operativt kapital, %	-1,8	6
Skuldsättningsgrad, ggr	0,8	0,7-1,5
Utdelningsandel, %	-	10-50

FINANSIELLA NYCKELTAL

	Utfall 2022-09-30	Utfall 2021-09-30	Utfall 2021-12-31	Policy
Genomsnittlig ränta, %	1,7	1,0	1,3	n/a
Räntebindningstid, år	3,9	2,4	2,9	1-4
Kapitalbindningstid, år	3,4	3,5	4,4	2-5

Medarbetare

Medelantal anställda för perioden 1 oktober 2021 - 30 september 2022 uppgick till 2 307 (2 303). Medeltalet anställda minskade till och med första kvartalet 2022 som en effekt av strukturellt genomförd förändring av organisationen. Medeltal anställda ökade däremot under det andra och tredje kvartalet, för att möta den ökande efterfrågan.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Risker definieras som en händelse som påverkar koncernens möjlighet att uppnå beslutade verksamhetsmål och genomföra fastlagda strategier. Swedavia arbetar ständigt med att kartlägga, följa upp och hantera risker i verksamheten. Riskrapport upprättas och rapporteras till styrelsen kvartalsvis. Swedavias väsentliga risker beskrivs i års- och hållbarhetsredovisningen för 2021 på sidorna 62–65, samt i not 47.

Swedavias största risker är kopplade till utvecklingen av flygtrafiken. Under 2022 har effekterna av covid-19 pandemin minskat väsentligt och flygtrafiken har återhämtats i betydande omfattning. Dock finns det fortfarande risk för nya virusvarianter och ökad smittspridning. Under det tredje kvartalet har kriget i Ukraina fortsatt. För Swedavia har de direkta effekterna på flygtrafiken av detta hittills varit begränsade. På sikt kan det förändrade omvärldsläget, som bland annat medfört ökad inflation och ökade priser på energi, drivmedel och råvaror, också påverka tillväxten i världsekonomin negativt, vilket i sin tur påverkar utvecklingen i flygbranschen. I nuläget är det utmanande att göra en trovärdig prognos över kortsiktig återhämtning och framtida långsiktig passagerarutveckling. Swedavia arbetar i stället löpande med olika scenarier över möjlig framtida utveckling och tar fram handlingsplaner utifrån dessa. Swedavia har ett flertal större kunder, vilket kan medföra stor påverkan på Swedavias verksamhet i händelse av att någon av dessa skulle få ekonomiska problem. Covid-19 pandemin har medfört mycket stora effekter för samtliga av Swedavias flygbolagskunder. Detta medför risk för stor negativ ekonomisk påverkan på flygbolagen. Under det tredje kvartalet har flygbolaget SAS ansökt om konkursskydd i USA. De ekonomiska utmaningarna för flygbolagen kommer att kunna påverka Swedavia negativt i form av omedelbara kundförluster samt på längre sikt en långsammare återhämtning av flygtrafiken efter pandemin som kan innebära mindre utbud av flyglinjer och kapacitet jämfört med före pandemin. Vidare innebär en lägre passagerarvolym att Swedavias kommersiella affär påverkas negativt. Många hyresgäster och partners på flygplatserna påverkas direkt i form av kraftigt minskade eller helt uteblivna intäkter vilket i sin tur medför lägre omsättningshyror för Swedavia.

Den pågående återhämtningen av flygtrafiken innebär också utmaningar avseende upprampning av verksamheten där risk finns för kapacitetsutmaningar vid tidpunkter med högtrafik, vilket påverkar kvaliteten och kundnöjdheten negativt.

Vidare finns risk för störningar eller driftavbrott i flygplatsens operativa och kommersiella verksamhet, till följd av påverkan utifrån

såsom cyber eller andra yttre händelser. Vidare finns risk att inte tillräckligt snabbt kunna omsätta insikter och kundbehov till nya affärsmöjligheter.

Pågående investeringar på flygplatserna kan komma att påverka hyresgäster som kan bli föremål för omlokalisering. Under andra kvartalet 2020 blev Swedavia stämnda i domstol rörande en hyrestvist vid Stockholm Arlanda Airport. Swedavia bestrider stämningen i sin helhet, men beloppet som stämningen avser är väsentligt. Tingsrätten meddelade dom i målet den 24 mars 2022 till Swedavias fördel. Domen har överklagats av motparten och hovrätten har beviljat prövningstillstånd.

Kammarkollegiet har efter prövning beslutat att återkräva del av det kapitaltillskott som Swedavia erhöll 2020, vilket i sin tur kan påverka de omställningsstöd som erhållits till följd av covid-19 pandemin.

Klimatrelaterade risker kan komma att påverka Swedavias verksamhet både på kort och lång sikt. Vidare kan andra omvärldsfaktorer komma att påverka Swedavias utveckling.

Moderbolaget

Resultatutveckling

Moderbolagets nettoomsättning till och med tredje kvartalet 2022 uppgick till 3 479 MSEK (1 679), vilket var en ökning med 1 800 MSEK, i huvudsak hänförligt ökade passagerarvolymerna till och med tredje kvartalet jämfört med föregående år. Övriga rörelseintäkter, 36 MSEK (227), påverkades av erhållit omställningsstöd om 20 MSEK (208). Rörelseresultatet för perioden uppgick till -315 MSEK (-1 341) och rörelsemarginalen uppgick till -9 procent (-79,9). Effekterna av covid-19 pandemin på rörelseresultatet har till och med tredje kvartalet successivt minskat. Resultat före skatt för de första nio månaderna uppgick till 282 MSEK (-1 441) och påverkades positivt av utdelning från dotterbolag om 700 MSEK (-). Periodens resultat uppgick till 386 MSEK (-1 146).

Resultatet före skatt uppgick för det tredje kvartalet till 7 MSEK (-335) och periodens resultat uppgick till 5 MSEK (-266).

Koncernens resultaträkning

Belopp i MSEK	Not	2022	2021	2022	2021	2021
		jul-sep	jul-sep	jan-sep	jan-sep	jan-dec
Nettoomsättning	2,3	1 311	793	3 496	1 733	2 717
Övriga rörelseintäkter	6	7	-26	80	297	325
Summa intäkter		1 317	767	3 576	2 030	3 042
Aktiverat arbete för egen räkning		24	29	90	120	161
Externa kostnader		-558	-387	-1 656	-1 189	-1 707
Personalkostnader		-378	-312	-1 198	-1 080	-1 484
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-329	-347	-993	-1 001	-1 382
Övriga rörelsekostnader		-2	1	-2	0	-14
Rörelseresultat		75	-250	-183	-1 119	-1 385
Resultat från finansiella poster						
Resultat från andelar i intresseföretag och joint ventures		23	21	51	54	71
Finansiella intäkter		5	2	9	4	4
Finansiella kostnader		-46	-33	-118	-94	-131
Resultat före skatt		57	-261	-241	-1 154	-1 441
Skatt		-11	55	75	250	258
Periodens resultat	2	46	-206	-166	-905	-1 182
Resultat per aktie före och efter utspädning, SEK		0,02	-0,15	-0,15	-0,64	-0,83
Antal aktier uppgår till 1 441 403 026 för samtliga perioder						

Koncernens rapport över totalresultat

Belopp i MSEK	Not	2022	2021	2022	2021	2021
		jul-sep	jul-sep	jan-sep	jan-sep	jan-dec
Periodens resultat		46	-206	-166	-905	-1 182
Övrigt totalresultat:						
Poster som kan omklassificeras till resultaträkningen						
Kassafördessäkningar:						
Omklassificerats till resultaträkningen		6	27	7	3	8
Periodens värdeförändring		219	13	860	134	177
Skatt		-46	-8	-179	-28	-38
Övrigt totalresultat joint ventures, netto		11	-2	41	5	13
Poster som inte omklassificeras till resultaträkningen						
Omvärderingar av förmånsbestämda pensioner		90	-4	297	15	-3
Skatt		-19	1	-61	-3	1
Summa övrigt totalresultat, netto efter skatt		262	27	965	126	157
Periodens totalresultat		308	-178	799	-779	-1 025

Koncernens balansräkning i sammandrag

Belopp i MSEK	Not	2022-09-30	2021-09-30	2021-12-31
TILLGÅNGAR	2			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR				
Immateriella anläggningstillgångar		661	692	702
Materiella anläggningstillgångar		19 641	19 178	19 214
Nyttjanderättstillgångar		1 054	1 111	1 088
Uppskjuten skattefordran		17	179	169
Derivatinstrument		870	-	42
Finansiella anläggningstillgångar		1 378	1 189	1 282
Summa anläggningstillgångar		23 621	22 349	22 498
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR				
Material och förråd		70	61	62
Kundfordringar	5	422	243	383
Fordringar hos intresseföretag och joint ventures		7	5	27
Övriga fordringar		163	326	248
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		156	107	95
Derivatinstrument		5	-	-
Kortfristiga placeringar		350	13	297
Likvida medel		2 724	1 925	2 100
Summa omsättningstillgångar		3 898	2 679	3 213
SUMMA TILLGÅNGAR		27 518	25 028	25 711
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2			
EGET KAPITAL				
Aktiekapital		1 441	1 441	1 441
Övrigt tillskjutet kapital		3 782	4 661	4 661
Säkringsreserv		695	-32	6
Hybridobligationer		3 500	1 000	3 500
Balanserade vinstmedel inklusive periodens resultat		2 424	2 672	2 381
Summa eget kapital		11 843	9 743	11 990
LÅNGFRISTIGA SKULDER				
Avsättningar		834	1 082	1 153
Räntebärande skulder		8 251	9 502	8 002
Derivatinstrument	4	2	39	35
Leasingskulder		991	1 041	1 022
Övriga långfristiga skulder		57	240	128
Summa långfristiga skulder		10 135	11 903	10 339
KORTFRISTIGA SKULDER				
Avsättningar		91	81	98
Räntebärande skulder		3 149	2 008	1 671
Derivatinstrument	4	4	6	4
Leasingskulder		123	124	122
Leverantörsskulder		485	457	565
Skulder till intresseföretag och joint ventures		29	42	64
Övriga skulder		1 008	122	305
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		651	542	553
Summa kortfristiga skulder		5 541	3 382	3 382
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 518	25 028	25 711

Koncernens förändring i eget kapital

Belopp i MSEK	Not	2022-09-30	2021-09-30
Eget kapital vid periodens ingång		11 990	10 533
Räntekostnader/ transaktionskostnader - hybridobligationer		-49	-11
Återbetalning ovillkorat kapitaltillskott ¹		-898	-
Summa transaktioner med ägare, m.fl.		-947	-11
Periodens resultat		-166	-905
Periodens övrigt totalresultat		965	126
Summa periodens totalresultat		799	-779
Eget kapital vid periodens utgång		11 843	9 743

¹ Återbetalning ovillkorat kapitaltillskott 879 MSEK jämte ränta om 19 MSEK, likvidreglering sker kvartal fyra 2022.

Koncernens kassaflödesanalys

Belopp i MSEK	Not	2022 jul-sep	2021 jul-sep	2022 jan-sep	2021 jan-sep	2021 jan-dec
Den löpande verksamheten						
Resultat före skatt		57	-260	-241	-1 154	-1 441
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.		259	302	773	544	993
Betald skatt		-15	-10	-83	-40	-16
		300	32	448	-650	-463
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital						
Ökning(-)/Minskning(+) av material och förråd		-1	-2	-7	-4	-5
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		39	144	68	331	160
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		-16	-82	-202	-213	14
Kassaflöde från den löpande verksamheten		322	93	306	-535	-293
Investeringsverksamheten						
Avyttring dotterföretag	6	-	-	64	470	488
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-6	-16	-28	-34	-74
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-397	-337	-1 266	-1 287	-1 755
Förvärv av kortfristiga placeringar		-299	-	-1 433	-62	-347
Avyttring av kortfristiga placeringar		644	-	1 380	225	225
Utdelning från intresseföretag		-	-	-	-	78
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-58	-352	-1 283	-689	-1 386
Finansieringsverksamheten						
Emission hybridobligationer		-	-	-	-	2 500
Hybridobligationer, räntekostnader		-20	-4	-49	-11	-18
Upptagna lån		697	1 300	2 297	3 994	4 494
Amortering av lån		-300	-632	-568	-2 218	-4 555
Återbetalda leasingkulder		-27	-25	-79	-78	-104
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		350	639	1 601	1 687	2 317
Periodens kassaflöde		614	379	624	463	638
Likvida medel vid periodens början		2 110	1 546	2 100	1 462	1 462
Likvida medel vid periodens slut		2 724	1 925	2 724	1 925	2 100

Moderbolagets resultaträkning

Belopp i MSEK	Not	2022	2021	2022	2021	2021
		jul-sep	jul-sep	jan-sep	jan-sep	jan-dec
Nettoomsättning		1 304	783	3 479	1 679	2 698
Ovriga rörelseintäkter		7	-26	36	227	233
Summa intäkter		1 310	757	3 515	1 906	2 932
Aktiverat arbete för egen räkning		24	29	90	120	161
Externa kostnader		-609	-467	-1 806	-1 396	-1 913
Personalkostnader		-381	-309	-1 208	-1 069	-1 494
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-297	-315	-903	-902	-1 263
Övriga rörelsekostnader		-2	1	-2	0	-14
Rörelseresultat		44	-303	-315	-1 341	-1 592
Resultat från finansiella poster						
Resultat från andelar i koncernföretag		-	-	700	-	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter		9	2	14	5	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47	-34	-118	-104	-141
Resultat efter finansiella poster		7	-335	282	-1 441	-1 722
Bokslutsdispositioner		-	-	-	-	667
Resultat före skatt		7	-335	282	-1 441	-1 056
Skatt		-2	69	105	295	157
Periodens resultat		5	-266	386	-1 146	-898

Moderbolagets rapport över totalresultat

Belopp i MSEK	Not	2022	2021	2022	2021	2021
		jul-sep	jul-sep	jan-sep	jan-sep	jan-dec
Periodens resultat		5	-266	386	-1 146	-898
Övrigt totalresultat		-	-	-	-	-
Periodens totalresultat		5	-266	386	-1 146	-898

Moderbolagets balansräkning i sammandrag

Belopp i MSEK	Not	2022-09-30	2021-09-30	2021-12-31
TILLGÅNGAR				
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR				
Immateriella anläggningstillgångar		495	549	555
Materiella anläggningstillgångar		18 681	18 058	18 248
Finansiella anläggningstillgångar		1 846	1 728	1 737
Summa anläggningstillgångar		21 021	20 335	20 540
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR				
Material och förråd		69	57	61
Kortfristiga fordringar		1 865	1 472	1 557
Kortfristiga placeringar		350	13	297
Kassa och bank		2 724	1 917	2 100
Summa omsättningstillgångar		5 008	3 459	4 015
SUMMA TILLGÅNGAR		26 029	23 794	24 555
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
Bundet eget kapital				
Aktiekapital (1 441 403 026 aktier)		1 441	1 441	1 441
Fond för utvecklingsutgifter		10	19	17
Fritt eget kapital				
Överkursfond		2 161	2 161	2 161
Hybridobligationer		3 500	1 000	3 500
Balanserade vinstmedel		2 144	3 919	3 983
Periodens resultat		386	-1 146	-898
Summa eget kapital		9 644	7 395	10 204
Obeskattade reserver		1 083	1 575	1 083
Avsättningar		1 454	1 394	1 482
Långfristiga skulder		8 298	9 732	8 120
Kortfristiga skulder		5 551	3 698	3 666
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		26 029	23 794	24 555

Noter

NOT 1. REDOVISNINGSPRINCIPER

ALLMÄNT

Delårsrapporten har upprättats i enlighet med IAS 34 samt tillämpliga bestämmelser i årsredovisningslagen. Upplyningskrav enligt IAS 34 samt årsredovisningslagens 9 kapitel, Delårsrapport har tillämpats i såväl noter som på annan plats i delårsrapporten. För koncernen och moderbolaget har samma redovisningsprinciper och beräkningsgrunder tillämpats som i den senaste årsredovisningen med undantag av nedan beskrivna ändrade redovisningsprinciper.

Koncernens rapportering sker i miljoner svenska kronor, MSEK, om ej annat anges. Avrundningsdifferenser kan förekomma.

Nya redovisningsprinciper 2022

Av de nya och omarbetade standarder och tolkningsuttalanden som tillämpas från 1 januari 2022 har ingen av dessa haft en väsentlig påverkan på Swedavias finansiella rapporter.

Nya och ändrade standarder och tolkningar som träder i kraft 2023 eller senare

Effekterna på koncernens finansiella rapporter och ställning av ändringar som är obligatoriska för räkenskapsåret 2023 är under utvärdering men bedöms inte ha någon påverkan på koncernens finansiella rapporter. För nya och reviderade standarder som träder i kraft 2023 eller senare kvarstår att utvärdera effekten av dessa på koncernens finansiella rapporter.

Statliga stöd

Swedavia erhåller stöd från såväl svenska staten som EU, främst avseende följande:

- Stöd vid korttidspermitteringar från svenska staten som tagits fram för att stötta verksamheter som påverkats av effekterna från spridningen av covid-19. Stödet, som erhålls från Tillväxtverket, redovisas som en minskning av personalkostnader i resultaträkningen.
- Hyresbidrag från svenska staten. Bidraget innebär att hyresvärdar som sänkt den fasta hyran för hyresgäster i vissa utsatta branscher kan ansöka om bidrag för att få kompensation för en viss del av nedsättningen. Bidraget, som erhålls från Boverket, redovisas som en intäkt inom Commercial Services i resultaträkningen.
- Bidrag från EU:s forsknings- och utvecklingsverksamhet. Swedavia deltar i forskning och utvecklingsprogram, som bygger

på tillhandahållandet av flygtrafiktjänster (ANS) som stöd för genomförandet av affärs- eller uppdragstrafiken inom EU. Erhållna statliga bidrag i projektet relaterat till kostnader redovisas som minskning av motsvarande kostnad i resultaträkningen. Erhållna statliga bidrag relaterade till finansiering av pågående projekt är redovisad som minskning av tillgångens redovisade värde.

- Omställningsstöd från svenska staten. Med anledning av covid-19 har svenska staten infört ett omställningsstöd som ska göra det möjligt för företag att överbrygga den akuta krisen samt ställa om samt anpassa sin verksamhet till ett nytt normalläge. Stödet, som erhålls från Skatteverket, redovisas som en övrig rörelseintäkt i resultaträkningen.

TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE

Transaktioner med närstående omfattar transaktioner med statligt ägda bolag samt myndigheter och verk. Med närstående avses också de företag där Swedavia kan utöva bestämmande inflytande. Kostnaderna utgörs i huvudsak av inköp av meteorologtjänster, myndighetsavgifter samt flygtrafiklednings-tjänster, vilka till stor del ingår i det kostnadsunderlag som täcks via ersättning från Transportstyrelsen. Transaktionerna sker till marknadsmässiga priser och på kommersiella villkor.

NOT 2. SEGMENTSREDOVISNING

Swedavias verksamhet är organiserad och styrs utifrån två rörelsesegment, Flygplatsverksamhet och Real Estate. I Swedavia har högste verkställande beslutsfattare identifierats som verkställande direktören i moderbolaget. Utgångspunkten för segmentsredovisningen är den interna rapporteringen.

• **Flygplatsverksamhet** - äger, driver och utvecklar Swedavias flygplatser. Merparten av intäkterna utgörs av passagerarrelaterade intäkter

• **Real Estate** - äger, utvecklar och förvaltar fastigheter och exploaterbar mark på och omkring Swedavias flygplatser. Merparten av intäkterna utgörs av fastighetsintäkter

• **Elimineringar och justeringar** - aktivering av låneräntor enligt IAS 23, IFRS 16 leasing, omvärdering av biologiska tillgångar samt finansiella instrument till verkligt värde följs inte upp på segmentnivå utan hanteras på koncernnivå och ingår tillsammans med eliminering av koncerninterna poster i kolumnen Elimineringar/justeringar. Redovisningsprinciperna i övrigt överensstämmer med de som tillämpas i koncernredovisningen.

SEGMENTREDOVISNING, RESULTATRÄKNING

	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Elimineringar/justeringar		Koncernen	
Resultaträkning jul-sep	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Belopp i MSEK								
Nettoomsättning	1 309	801	16	-2	-14	-6	1 311	793
Övriga rörelseintäkter	7	-26	-	-	-	-	7	-26
Summa intäkter	1 316	775	16	-2	-14	-6	1 317	767
Aktiverat arbete för egen räkning	24	29	-	-	-	-	24	29
Rörelsens kostnader	-968	-738	-17	-1	50	40	-936	-699
Avskrivningar och nedskrivningar	-293	-313	-6	-6	-30	-28	-329	-347
Övriga rörelsekostnader	-2	1	-	0	-	-	-2	1
Rörelseresultat	76	-247	-7	-9	5	6	75	-250
Finansiella intäkter	9	2	23	21	-4	0	28	22
Finansiella kostnader	-50	-36	-3	0	7	3	-46	-33
Resultat före skatt	36	-281	13	11	8	9	57	-261
Skatt	-8	58	-1	-1	-2	-2	-11	55
Periodens resultat	28	-223	12	11	7	7	46	-206
Övrig segmentsinformation								
Investeringar	402	348	0	5	-	-	402	353
Omstruktureringskostnader	0	1	-	-	-	-	0	1
Nedskrivningar/ utrangeringar	1	5	-	-	-	-	1	5

	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Elimineringar/justeringar		Koncernen	
Resultaträkning jan-sep	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Belopp i MSEK								
Nettoomsättning	3 491	1 735	33	26	-27	-28	3 496	1 733
Övriga rörelseintäkter	36	227	44	80	0	-9	80	297
Summa intäkter	3 527	1 961	77	106	-27	-37	3 576	2 030
Aktiverat arbete för egen räkning	90	120	-	-	-	-	90	120
Rörelsens kostnader	-2 946	-2 370	-39	-29	131	131	-2 855	-2 268
Avskrivningar och nedskrivningar	-890	-898	-17	-19	-87	-84	-993	-1 001
Övriga rörelsekostnader	-2	0	0	0	0	0	-2	0
Rörelseresultat	-221	-1 187	21	58	17	10	-183	-1 119
Resultat från andelar i dotterföretag	700	-	-	-	-700	-	-	-
Finansiella intäkter	14	5	51	54	-5	-1	60	58
Finansiella kostnader	-128	-110	-5	-1	16	17	-118	-94
Resultat före skatt	365	-1 292	66	111	-672	26	-241	-1 154
Skatt	87	264	-7	-9	-6	-5	75	250
Periodens resultat	453	-1 028	60	102	-678	21	-166	-905
Övrig segmentsinformation								
Investeringar	1 287	1 257	6	64	-	-	1 293	1 321
Realisationsvinster	-	-2	44	80	-	-9	44	69
Omstruktureringskostnader	3	16	-	-	-	-	3	16
Nedskrivningar/ utrangeringar	4	15	-	-	-	-	4	15

SEGMENTREDOVISNING, BALANSRÄKNING

	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Elimineringar/justeringar		Koncernen	
Balansräkning, per den 30 september	2022-09-30	2021-09-30	2022-09-30	2021-09-30	2022-09-30	2021-09-30	2022-09-30	2021-09-30
Belopp i MSEK								
Anläggningstillgångar	20 709	20 079	1 700	1 719	1 212	551	23 621	22 349
Omsättningstillgångar	4 983	3 475	135	431	-1 220	-1 226	3 898	2 679
Summa tillgångar	25 692	23 554	1 835	2 150	-8	-675	27 518	25 028
Eget kapital	11 039	9 103	724	1 316	79	-677	11 843	9 743
Skulder	14 653	14 451	1 111	834	-87	1	15 676	15 286
Summa Eget kapital och skulder	25 692	23 554	1 835	2 150	-8	-675	27 518	25 028

NOT 3. NETTOOMSÄTTNING

	Flygplatsverksamheten		Real Estate		Elimineringar/justeringar		Koncernen	
	2022 jul-sep	2021 jul-sep	2022 jul-sep	2021 jul-sep	2022 jul-sep	2021 jul-sep	2022 jul-sep	2021 jul-sep
Belopp i MSEK								
Intäktsfördelning								
Aviation Business								
Passagerarrelaterade intäkter	374	213	-	-	-	-	374	213
Flygplansrelaterade intäkter	165	108	-	-	-	-	165	108
Externt reglerade avgifter	200	137	-	-	-	-	200	137
Ground handling	37	27	-	-	-	-	37	27
Övriga tilläggstjänster	33	22	-	-	-	-	33	22
Summa Aviation Business	810	507	-	-	-	-	810	507
Commercial Services								
Bilparkering och angöring	207	113	-	-	-	-	207	113
Retail, Food & Beverage	149	52	-	-	-	-	149	52
Fastighetsintäkter	101	93	8	8	-3	-3	105	98
Reklam	23	16	-	-	-	-	23	16
Övriga Commercial-produkter	14	16	7	-11	-8	-1	14	4
Summa Commercial Services	494	289	15	-3	-11	-4	498	282
Övrig nettoomsättning	5	5	1	1	-3	-2	2	4
Summa	1 309	801	16	-2	-14	-6	1 311	793
	Flygplatsverksamheten		Real Estate		Elimineringar/justeringar		Koncernen	
	2022 jan-sep	2021 jan-sep	2022 jan-sep	2021 jan-sep	2022 jan-sep	2021 jan-sep	2022 jan-sep	2021 jan-sep
Belopp i MSEK								
Intäktsfördelning								
Aviation Business								
Passagerarrelaterade intäkter	928	329	-	-	-	-	928	329
Flygplansrelaterade intäkter	435	215	-	-	-	-	435	215
Externt reglerade avgifter	564	389	-	-	-	-	564	389
Ground handling	128	65	-	-	-	-	128	65
Övriga tilläggstjänster	104	59	-	-	-	-	104	59
Summa Aviation Business	2 159	1 057	-	-	-	-	2 159	1 057
Commercial Services								
Bilparkering och angöring	521	201	-	-	-	-	521	201
Retail, Food & Beverage	365	90	-	-	-	-	365	90
Fastighetsintäkter	324	276	24	24	-10	-14	338	287
Reklam	61	46	-	-	-	-	61	46
Övriga Commercial-produkter	46	50	8	1	-11	-9	43	43
Summa Commercial Services	1 318	664	31	25	-20	-22	1 329	667
Övrig nettoomsättning	13	14	1	1	-7	-5	8	9
Summa	3 491	1 735	33	26	-27	-28	3 496	1 733

Swedavias geografiska marknad är Sverige. Swedavias flygplatser drivs, konsolideras och rapporteras internt som ett sammanhållet flygplatssystem.

Till och med tredje kvartalet uppgick intäkter från avtal med kunder enligt IFRS 15 till 2 946 MSEK (1 477), vilket avser total nettoomsättning per 30 september förutom intäkter från Retail, Food and Beverage om 365 MSEK (90), samt hyresintäkter enligt IFRS 16 om 185 MSEK (165).

NOT 4. FINANSIELLA INSTRUMENT, VERKLIGT VÄRDE

VÄRDERING TILL VERKLIGT VÄRDE

För kortfristiga fordringar och skulder, som kundfordringar och leverantörsskulder, med en kvarvarande livslängd på mindre än sex månader anses det redovisade värdet reflektera verkligt värde.

Verkligt värde för räntebärande skulder beräknas genom en diskontering av framtida kassaflöden av kapitalbelopp och ränta diskonterade till aktuell marknadsränta. Samtliga derivat per balansdagen omfattas av klassificering utifrån nivå 2, vilket innebär att derivaten går att härleda från direkta eller indirekta prisnoteringar baserade på observerbara marknadsdata.

För derivat har koncernen ISDA-avtal som möjliggör kvittning vid till exempel betalningsinställelse. Ingen netto-redovisning sker.

Koncernens leasingskulder har inte värderats till verkligt värde. Leasingskulder till redovisat värde har inte inkluderats i nedanstående sammanställning.

Koncernen	Värdering enligt IFRS 9	Redovisat värde		Verkligt värde	
		2022 30 sep	2021 31 dec	2022 30 sep	2021 31 dec
Belopp i MSEK					
Lånefordringar och kundfordringar	Upplupet anskaffningsvärde	3 972	3 405	3 972	3 405
Andra finansiella skulder	Upplupet anskaffningsvärde	-13 083	-10 588	-12 966	-10 572
Derivat	Verkligt värde	870	4	870	4
Summa		-8 241	-7 179	-8 124	-7 163

NOT 5. KUNDFORDRINGAR

I enlighet med IFRS 9, Finansiella instrument, utvärderar Swedavia vid varje balansdagstillfälle om det finns objektiva indikationer på att en finansiell tillgång eller grupp av finansiella tillgångar är i behov av nedskrivning redan vid första redovisningstillfället. Nedskrivningar beräknas och redovisas för de finansiella tillgångar som värderas till upplupet anskaffningsvärde och för de finansiella tillgångar som värderas till verkligt värde via övrigt totalresultat. Reserv för kreditförluster beräknas och redovisas initialt utifrån tolv månaders förväntade kreditförluster. Om kreditrisken ökat väsentligt sedan den finansiella tillgången först redovisades, beräknas och redovisas reserv för kreditförluster utifrån förväntade kreditförluster. För kundfordringar som inte innehåller en väsentlig finansieringskomponent, tillämpas en förenklad metod och reserv för kreditförluster beräknas och redovisas utifrån förväntade kreditförluster för hela den återstående löptiden oavsett om kreditrisken ökat väsentligt eller inte. Swedavia tillämpar den förenklade metoden för beräkning av förväntade kreditförluster. Beräkningen av förväntade kreditförluster baseras på en kombination av historiska data, baserat på typ av kund samt förfalodagar, som ställs i relation till framtida ekonomiska utsikter. Bedömningen av framtida ekonomiska utsikter baseras på marknadsdata, kreditrating och övrig finansiell information.

NOT 6. FÖRVÄRV OCH AVYTTRING AV DOTTERFÖRETAG

Den 21 mars 2022 avyttrades fyra helägda dotterbolag, Logistic 4.1 Landvetter AB, Logistic 4.2 Landvetter AB, Logistic 4.3 Landvetter AB samt Logistic 4.4 Landvetter AB, inom logistikparken vid Göteborg Landvetter Airport. Det underliggande fastighetsvärdet uppgick till 60 MSEK, realisationsvinsten till 44 MSEK, och köpeskillingen uppgick till 54 MSEK. Transaktionen genererade ett positivt kassaflöde om 64 MSEK.

NOT 7. STÄLLDA SÄKERHETER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE

Swedavias ställda säkerheter bestod av aktier och andelar i joint venturebolagen Swedish Airport Infrastructure KB och Swedish Airport Infrastructure AB, 986 MSEK (894) samt pensionsåtaganden i företagsägda kapitalförsäkringar om 8 MSEK (7).

Swedavia har även åtaganden kopplat till miljökrav. Swedavia hanterar i sin verksamhet kemiska ämnen och produkter och ansvarar för avfall, utsläpp, förorening eller annan omgivningspåverkan på Swedavias flygplatser. Swedavias förpliktelser gäller händelser efter det att bolaget bildades.

NOT 8. KOMPLETTERANDE INFORMATION TILL NYCKELTAL**SKULDSÄTTNINGSGRAD**

Skuldsättningsgraden påverkas av pensionsskuldens utveckling. Pensionsskulden uppgick per den 30 september 2022 till 552 MSEK och per 31 december 2021 till 874 MSEK.

AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL EXKLUSIVE REALISATIONSVINST, NEDSKRIVNINGAR, UTRANGERINGAR OCH OMSTRUKTURERING

Vid beräkning av nyckeltalet per 30 september 2022 har rörelseresultatet för rullande 12-månader justerats med omstruktureringarkostnader om 4 MSEK, nedskrivningar och utrangeringar om 40 MSEK samt realisationsvinster om 66 MSEK. Rörelseresultatet per 30 september 2021 för rullande 12-månader justerades avseende omstruktureringarkostnader om 32 MSEK, nedskrivningar och utrangeringar om 185 MSEK samt realisationsvinst om 74 MSEK.

NOT 9. HÄNDELSER EFTER PERIODENS UTGÅNG**SKRIVELSE OM BROMMA STOCKHOLM AIRPORT I TIDÖAVTALET**

I det så kallade Tidöavtalet, som Moderaterna, Kristdemokraterna, Liberalerna och Sverigedemokraterna presenterade den 14 oktober, fastslår partierna att inget beslut om nedläggning av Bromma Stockholm Airport kommer att fattas under den innevarande mandatperioden.

Definitioner

AVIATION BUSINESS

Infrastruktur tjänster riktade till flygbolag och marktjänstbolag, exempelvis start- och landningstjänst samt säkerhetskontroll.

AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL*

Rörelseresultat plus resultat från andelar i intresseföretag för rullande 12-månaders period delat med genomsnittligt operativt kapital. Nyckeltalet är ägarens lönsamhetsmått på Swedavia och ett av koncernens strategiska mål för hållbart värdeskapande. Måttet speglar koncernens kostnad för kapital.

AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL EXKLUSIVE OMSTRUKTURERINGSKOSTNADER REALISATIONSVINST, NEDSKRIVNINGAR OCH UTRANGERINGAR*

Rörelseresultat exklusive omstruktureringskostnader (i huvudsak hänförligt till personalomställning) realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar plus resultat från andelar i intresseföretag för rullande 12-månaders period delat med genomsnittligt operativt kapital. Lönsamhetsmålet bedöms ge en bättre förståelse för koncernens kostnad för kapital utifrån operationellt rörelseresultat.

BALANSOMSLUTNING

Totala tillgångar.

COMMERCIAL SERVICES

Tjänster med anknytning till flygplatserna såsom uthyrning av lokaler för handel, kontor, lager, logistik samt arrenden, parkeringsverksamhet och uthyrning av reklamplatser.

DRIFTKOSTNADER PER AVRESANDE PASSAGERARE*

Summan av Flygplatsverksamhetens externa kostnader och personalkostnader reducerat med omstruktureringskostnader (i huvudsak hänförligt till personalomställning) och posten aktiverat arbete för egen räkning delat med antalet avresande passagerare för samma period. Ett mått som Swedavia betraktar som centralt för att följa utvecklingen av kostnadseffektiviteten.

EBITDA

Rörelseresultat exklusive av- och nedskrivningar avseende materiella och immateriella anläggningstillgångar.

FLYGPLATSVERKSAMHET

Flygplatsverksamheten är ett av Swedavias två rörelsesegment. Åger, driver och utvecklar Swedavias flygplatser.

GENOMSNISSLIGT OPERATIVT KAPITAL

Utgående operativt kapital per balansdagen plus utgående operativt kapital per balansdagen föregående år dividerat med två.

INVESTERINGAR*

Swedavias investeringar i materiella och immateriella anläggningstillgångar inklusive pågående investeringsprojekt.

KAPITALBINDNINGSTID

Volymviktad genomsnittlig återstående löptid vid periodens utgång för räntebärande skulder. Måttet belyser koncernens finansieringsrisk.

KAPITALBINDNINGSTID

Volymviktad genomsnittlig återstående löptid vid periodens utgång för räntebärande skulder. Måttet belyser koncernens finansieringsrisk.

KOMMERSIELLA INTÄKTER PER AVRESANDE PASSAGERARE*

Intäkter från Retail, Food & Beverage samt Bilparkering och angöring delat med antalet avresande passagerare för samma period. Ett mått som koncernen betraktar som centralt för att följa den kommersiella intäktsutvecklingen.

MEDELANTAL ANSTÄLLDA

Medelantalet anställda beräknas utifrån arbetade timmar omräknat till medeltal anställda som summan av antalet arbetade timmar dividerat med normal årsarbetstid i enlighet med BFN:s definition. Beräknas utifrån rullande 12 månader.

MÅL FÖR HÅLLBART VÄRDESKAPANDE

Uppföljning av Swedavias strategiska mål för hållbart värdeskapande görs löpande utifrån senast verifierade data inom respektive mål och enligt samma redovisningsprinciper som beskrivs i års- och hållbarhetsredovisningen för 2021.

NETTOSKULD

Räntebärande skulder plus pensionsskuld minskat med likvida medel samt kortfristiga placeringar.

NETTOOMSÄTTNING

Swedavias nettoomsättning avser intäkter från Aviation Business och Commercial Services.

OPERATIVT KAPITAL

Eget kapital plus nettoskuld.

Definitioner forts

PASSAGERARE

Med passagerare avses den statistiska händelse där en person med flyg har avrest från eller ankommit till en av Swedavias flygplatser. Med avresande passagerare avses således den statistiska händelse där en person med flyg har avrest från en av Swedavias flygplatser. Avresande passagerare approximeras utifrån antalet passagerare dividerat med två.

PERIODENS RESULTAT

Resultat efter skatt.

REAL ESTATE

Real Estate är det andra av Swedavias två segment. Äger, utvecklar och förvaltar fastigheter och exploaterbar mark på och omkring Swedavias flygplatser.

RESULTAT PER AKTIE

Periodens resultat per aktie är beräknat som periodens resultat efter avdrag för kostnader hänförliga till hybridobligationer dividerat med antal aktier.

RÄNTEBINDNINGSTID

Volymviktad genomsnittlig räntebindningstid vid periodens utgång för räntebärande skulder med hänsyn till räntederivat. Måttet belyser koncernens ränterisk.

RÄNTEBÄRANDE SKULDER

Räntebärande skulder i balansräkningen består av skulder till kreditinstitut, obligationslån, certifikat, skulder till leasingföretag samt övriga skulder.

RÖRELSEMARGINAL*

Rörelseresultat i procent av nettoomsättning. Rörelsemarginal exklusive realisationsresultat se beräkning av Rörelseresultat exkl. realisationsvinst.

RÖRELSERESULTAT EXKLUSIVE REALISATIONSVINST*

Rörelseresultat exklusive realisationsvinster från väsentliga transaktioner. Ett mått som är centralt då Swedavias ledning följer rörelseresultat exklusive realisationsresultat.

RÖRELSERESULTAT EXKLUSIVE OMSTRUKTURERINGSKOSTNADER REALISATIONSVINST, NEDSKRIVNINGAR OCH UTRANGERINGAR*

Rörelseresultat exklusive omstruktureringskostnader (i huvudsak hänförligt till personalomställning), realisationsvinster samt nedskrivningar och utrangeringar. Ett mått som är centralt då det bedöms ge en bättre förståelse för utvecklingen av det operationella rörelseresultatet.

SKULDSÄTTNINGSGRAD*

Nettoskuld delat med eget kapital. Nyckeltalet är det nyckeltal som ägaren använder som kapitalstruktur mål för koncernen. Måttet bedöms vara direkt kopplat till koncernens faktiska finansiering och finansiella risk.

UTDELNINGSANDEL

Ordinarie utdelning ska uppgå till mellan 10 och 50 procent av resultatet efter skatt. De årliga besluten om utdelning ska beakta bolagets verksamhet, genomförandet av bolagets strategi samt den finansiella ställningen. Vid utvärdering ska särskilt beaktas bolagets bedömda förmåga att framgent uppnå kapitalstruktur målet (skuldsättningsgrad 0,7 – 1,5 gånger).

Alternativa nyckeltal enligt riktlinjer från European Securities and Markets Authority (ESMA) är markerade med*

Kalendarium

Bokslutskommuniké jan-dec 2022	2023-02-15
Års- och hållbarhetsredovisning 2022	2023-03-30
Delårsrapport jan-mar 2023	2023-04-28

Swedavias finansiella rapporter publiceras på Swedavias hemsida www.swedavia.se.

Informationen i denna delårsrapport är sådan som Swedavia AB (publ) ska offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 31 oktober 2022 kl. 15.00.

Denna delårsrapport har granskats av Swedavias revisorer enligt granskningsrapport på sidan 23.

Kontaktpersoner

JONAS ABRAHAMSSON

Verkställande direktör och koncernchef
Telefon 010-109 01 00

MATS PÅHLSON

Ekonomi- och Finansdirektör
Telefon 010-109 01 00

På uppdrag av styrelsen avger härmed verkställande direktör
delårsrapport för perioden januari-september 2022

Stockholm-Arlanda 31 oktober 2022

Jonas Abrahamsson
Verkställande direktör och koncernchef

Swedavia AB (publ)
190 45 Stockholm-Arlanda
Besöksadress: Flygvägen 1
Org.nr 556797-0818

Tel: +46 10 109 00 00
Fax: +46 10 109 05 00
E-post: info@swedavia.se
Koordinater: 59°39'14.06"N 17°56'21.51"O

Granskningsrapport

Swedavia AB

Org. nr 556797-0818

Inledning

Vi har utfört en översiktlig granskning av den finansiella delårsinformationen i sammandrag (delårsrapporten) för Swedavia AB per den 30 september 2022 och den niomånadersperiod som slutade per detta datum. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och presentera denna delårsrapport i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen. Vårt ansvar är att uttala en slutsats om denna delårsrapport grundad på vår översiktliga granskning.

Den översiktliga granskningens inriktning och omfattning

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med International Standard on Review Engagements **ISRE 2410 Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor**. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt ISA och god revisionssed i övrigt har. De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Slutsats

Grundat på vår översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger oss anledning att anse att delårsrapporten inte, i allt väsentligt, är upprättad för koncernens del i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen samt för moderbolagets del i enlighet med årsredovisningslagen.

Stockholm den 31 oktober 2022

KPMG AB

Tomas Gerhardsson

Auktoriserad revisor