

PRESSMEDDELANDE

29 APRIL 2026

## Cibus förvärvar 23 fastigheter i fyra länder för 103,9 MEUR

Cibus Real Estate AB (publ) ("Cibus") har i fem separata transaktioner förvärvat 23 fastigheter i Danmark, Finland, Norge och Sverige. Förvärvspriset uppgår till 103,9 MEUR och den årliga hyresintäkten är 7,30 MEUR. Den genomsnittliga återstående avtalstiden är 7,8 år.

Ankarhyresgäster är Rema 1000 i Danmark och Norge, Tokmanni och Lidl i Finland samt ICA i Sverige. Fastigheterna har en uthyrningsbar yta om 59 530 kvm och är 99,5 procent uthyrda. Hyresgäster inom dagligvaror står för cirka 75 procent av den totala hyresintäkten.

Tre av transaktionerna, som motsvarar 20 procent av förvärvspriset, har tillträtts i mars och april. De kvarstående två transaktionerna kommer att tillträdas i slutet av april och i början av maj.

"Fastigheterna håller generellt god standard och är belägna i etablerade lägen där verksamheterna fungerar väl. Det är glädjande att vi har genomfört förvärv som både höjer standarden på Cibus portfölj och intjäningen per aktie." säger Stina Lindh Hök, VD Cibus Real Estate AB.

### För ytterligare information, vänligen kontakta:

Stina Lindh Hök, VD

[stina.lindhok@cibusrealestate.com](mailto:stina.lindhok@cibusrealestate.com)

+46 (0)8 12 439 100

Pia-Lena Olofsson, CFO

[pia-lena.olofsson@cibusrealestate.com](mailto:pia-lena.olofsson@cibusrealestate.com)

+46 (0)8 12 439 100

*Cibus är ett fastighetsbolag noterat på Nasdaq Stockholm Mid Cap. Företagets affärsidé är att förvärva, utveckla och förvalta fastigheter av hög kvalitet i Europa med dagligvaruhandelskedjor som ankarhyresgäster. Företaget äger för närvarande cirka 700 fastigheter i Europa. De största hyresgästerna är Kesko, Tokmanni, Coop, S-gruppen, Rema 1000, Salling, Lidl, Dagrofa, Jumbo och Carrefour.*