

Stockholm den 7 januari 2020

Pressmeddelande

Fastighetsräntefonden Tessin AB (publ) - Offentliggör NAV-kurs 100,57 för december 2019

Stockholm 7 januari 2020 – Fastighetsräntefonden Tessin AB (publ), (nedan kallat Fonden), i vilken allmänheten och institutionella investerare erbjudits teckna Vinstandelslån. Vinstandelslånen är upptagna för handel på Nordic Growth Market NGM AB (NGM).

Fonden offentliggör NAV-kurs för december 2019. Fondens NAV-kurs är satt till 100,57

(NAV kursen anges i procent av nominellt belopp)

Om Fastighetsräntefonden

Fonden vänder sig till privatpersoner och företag som önskar investera i en fond som erbjuder kort- till medelfristig direktutlåning till företag och andra associationsformer med säkerhet i fastighet. Målet är att uppnå en god riskjusterad avkastning utan direkt korrelation till aktie-, obligation- och råvarumarknader. Fonden skiljer sig från de flesta andra räntefonder då den framförallt investerar via direktutlåning av sina medel till juridiska personer mot säkerhet i fastighet. Fonden är en alternativ investeringsfond som bildades som ett aktiebolag. Fonden regleras av aktiebolagslagen och lagen om förvaltare av alternativa investeringsfonder. Fonden ska över tid tillämpa en riskspridningsstrategi i sin portföljsammansättning genom att sprida lånen över bland annat diverse fastighetstyper, löptider, avkastningsnivåer och geografisk anknytning. Fondens mål är att uppnå en hög riskjusterad avkastning, med en nettoavkastning på ca 6-8 procent per år.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Bengt Lindblad, VD Fastighetsräntefonden Tessin AB,

Tel: 073-9997570,

bengt.lindblad@alfkraft.se

www.fastighetsrantefonden.se