

Pressmeddelande | Stockholm 2021-05-05

Annhem tillträder fastighet i Helsingborg

Annhem Fastigheter tillträder fastigheten Jupiter 11 med nybyggda Peab Center Helsingborg från Peab. Fastigheten är belägen på Ängelholmsvägen i norra delen av Helsingborg

Helsingborgsfastigheten omfattar kontor, lager och gym och har en ekonomisk uthyrningsgrad om 100 procent inklusive en hyresgaranti från Peab avseende vakanta ytor om 9 procent av hyresvärdet. Nybyggda Peab Center Helsingborg har energiklass B och en certifiering för Miljöbyggnad Silver pågår. Det överenskomna underliggande fastighetsvärdet är 131 Mkr och den uthyrningsbara ytan 4 700 kvm.

"Vi är glada att tillträda ytterligare en modern och flexibel kontorsfastighet med en stark ankarhyresgäst i PEAB som passar väl in i Annehems bestånd" säger Jörgen Lundgren, VD Annhem Fastigheter.

För ytterligare information vänligen kontakta:

Jörgen Lundgren

VD

jorgen.lundgren@annehem.se

Mobil 076-843 05 08

Om Annhem Fastigheter

Annhem Fastigheter är ett tillväxtdrivet fastighetsbolag inriktat på kommersiella-, samhälls- och bostadsfastigheter i de nordiska tillväxtregionerna Stockholm, Skåne, Göteborg samt Helsingfors och Oslo. Fastighetsbeståndet i Annhem Fastigheter består av 23 förvaltningsfastigheter med ett värde om 3 537 Mkr och en uthyrbar yta om 189 tkvm. Bolaget är sedan december 2020 noterat på Nasdaq Stockholm under ticker ANNE B. För mer information besök gärna vår hemsida www.annhem.se.