

Pressmeddelande | 2024-12-16

Annehem Fastigheter förlänger hyresavtal med Lunds universitet

Annehem Fastigheter AB (publ) stärker det långsiktiga samarbetet med Lunds universitet i Ljungbyhed Park genom en tioårig hyresavtalsförlängning. I samband med förlängningen kommer hyresgästens lokaler som omfattar 3 750 kvm att moderniseras och energieffektiviseras. Utöver ovan nämnda kontraktsförlängning hyr Lunds universitet sedan tidigare ytterligare 1948 kvm fördelat på tre byggnader.

Ljungbyhed Park är ett framtidsinriktat kluster för utbildning, forskning och utveckling på marken och i luften med koppling till den befintliga flygplatsen i parken. Lunds universitet är verksamma på platsen sedan 1984 genom sin pilotutbildning och forskning inom de aeronautiska vetenskaperna. Under de senaste åren har verksamheten utökats med flera nya satsningar, bland annat inom forskning om framtidens förnyelsebara flygbränsle samt drönarutbildning. Man bidrar även till totalförsvarets kompetensförsörjning, främst genom utbildning av Försvarmaktens piloter inom transport- och specialflyg, samt Arméns drönarpiloter.

”Ljungbyhed Park erbjuder en optimal och unik miljö för vår aeronautiskt inriktade forskning, utveckling och utbildning. Områdets infrastruktur och möjligheterna till samarbete med andra närliggande verksamheter med kompetens inom utvecklingen av flygbranschen gör detta till en ideal plats för vår mångfacetterade verksamhet”, säger Johan Bergström, Prefekt vid Institutionen för Flyg och Aeronautiska Vetenskaper, Lunds universitet

”Ljungbyhed Park är ett viktigt innehav i vår fastighetsportfölj med stor potential för framtiden. Platsen erbjuder unika möjligheter för verksamheter som behöver tillgång till stora markytor, flygplatsen och luftrummet. Att Lunds universitet väljer att förlänga hyresavtalet med ytterligare tio år visar på parkens strategiska betydelse”, säger Monica Fallenius, VD Annehem Fastigheter

”Lunds universitet är en av nyckelaktörerna i det vi kallar Campus Ljungbyhed med bland annat utbildningar för framtidens operatörer inom de aeronautiska vetenskaperna samt forskning och utveckling inom den gröna omställningen för flyget. Deras långsiktiga närvaro i parken är viktig för platsens attraktivitet och fortsatta utveckling”, säger Gustav Eriksson, fastighetschef Annehem Fastigheter.

För ytterligare information vänligen kontakta:

Monica Fallenius, VD

monica.fallenius@annehem.se

Tel. +46 70 209 01 14

Om Annehem Fastigheter

Annehem Fastigheter är ett tillväxtbolag inriktat på hållbara kommersiella-, samhälls- och bostadsfastigheter i de nordiska tillväxtregionerna Stockholm, Skåne, Göteborg och Helsingfors. Fastighetsbeståndet består av 27 förvaltningsfastigheter med ett värde om



4 674,5 Mkr och en uthyrbar yta om 207 tkvm per 30 september 2024. Bolaget är sedan december 2020 noterat på Nasdaq Stockholm under ticker ANNE B och ingår sedan maj 2022 i Nasdaq Green Equity Designation. För mer information besök gärna vår hemsida www.annehem.se.