

Tingsvalvet Fastighets AB (publ) förvärvar

Tingsvalvet Fastighets AB har förvärvat bolaget VEXA Industrihus 3 AB. Köpeskillingen av aktierna uppgår till 12 192 954 kronor. Bolaget äger fastigheten Katrineholm Gjuteriet 12 och överenskommet fastighetsvärde uppgår till 21 150 000 kronor. Den uthyrningsbara arean uppgår till 1 890 kvm och fastigheten är fullt uthyrd.

Förvärvet görs till en direktavkastning om drygt 8 procent och tillträdet sker 27 februari 2026.

För ytterligare information, kontakta:

Tingsvalvet Fastighets AB (publ)

Håkan Karlsson, VD

Tel: +46 70 618 24 61

Email: hakan.karlsson@tingsvalvet.se

Magnus Fält, vice VD/fastighetschef

Tel: +46 70 618 24 60

Email: magnus.falt@tingsvalvet.se

Om Tingsvalvet

Tingsvalvet är ett kassaflödesdrivet fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter med hög direktavkastning. Fastighetsbeståndet är fokuserat till starka lokala lägen, framför allt i Mellansverige. Den 30 september 2025 uppgick fastighetsvärdet till drygt 2,8 miljarder kronor.

Bolagets Certified Adviser på Nasdaq First North Growth Market Stockholm är Vator Securities AB.

För mer information om Tingsvalvet Fastighets AB (publ), vänligen se; www.tingsvalvet.se.