

Pressmeddelande 21 maj 2024

Fleming Properties AB – Delårsrapport Q1 2024

Perioden januari – mars 2024

- Koncernens intäkter uppgick till 1 897 (1 824) TEUR
- Driftnettot uppgick till 1 421 (1 401) TEUR, vilket resulterade i en överskottsgrad på 74,90 (76,80) %
- Förvaltningsresultatet uppgick till 947 (975) TEUR
- Periodens resultat uppgick till 773 (639) TEUR
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 1 363 (690) TEUR
- Marknadsvärde på förvaltningsfastigheten uppgick per 2024-03-31 till 115 300 (129 000) TEUR
- Räntetäckningsgraden uppgick till 4,62 (4,56) ggr
- Belåningsgraden samt nettobelåningsgrad uppgick till 62,62 (60,47) respektive 57,90 (54,82) %
- NRV per aktie uppgick till 8,00 (9,68) EUR

För ytterligare information, vänligen kontakta:

John Malmström, verkställande direktör, Fleming Properties AB

Telefon: + 46 (0) 8 402 53 84

john.malmstrom@paretosec.com

Fleming Properties AB i korthet

Fleming Properties AB är ett svenskt holdingbolag som genom dotterbolag äger en kontorsbyggnad i centrala Helsingfors. De moderna kontorsfastigheterna är nyligen totalrenoverade och omfattar en uthyrningsbar area om ca 41 000 kvm och 498 parkeringsplatser, varav ca 90 % av arean och parkeringsplatserna är uthyrt till SOK. Bolagets aktier handlas på Spotlight Stock Market sedan den 14 oktober 2019.

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Fleming Properties AB är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 21 maj 2024. För mer information gällande Fleming Properties AB, vänligen besök www.flemingproperties.se och www.spotlightstockmarket.com