

Aquaticus Real Estate AB (publ) - Delårsrapport Q1 2025**VD-kommentar till perioden**

Aquaticus har påbörjat 2025 enligt förväntningar och det kan konstateras att koncernens resultat, kassaflöde och finansiella ställning är stabil. Löpande förvaltning för att bibehålla tillgångarnas goda skick har fortsatt och samarbeten med hyresgästen och externa leverantörer löper på enligt plan.

Väsentliga händelser under perioden

Under perioden har det sista av totalt fyra utbetalningstillfällen av den beslutade utdelningen för 2024 betalats ut, där totalt 3 080 tkr betalades ut till aktieägarna.

I övrigt har inga väsentliga händelser skett under perioden. Koncernens verksamhet har löpt på i enlighet med plan och utvecklas i beslutad riktning.

FINANSIELL ÖVERSIKT OCH NYCKELTAL I URVAL KONCERNEN belopp i tusentals kronor, om inget annat anges	2025	2024
	Jan - mar	Jan - mar
Intäkter	13,095	13,217
Driftnetto	11,127	11,501
Förvaltningsresultat	4,163	8,218
Periodens resultat	2,622	6,618
Marknadsvärde fastigheter	757,000	748,000
Resultat per aktie, kr	0.85	2.15
Avkastning på eget kapital, %	0.78	2.03
Belåningsgrad, %	56.8	59.4
Räntetäckningsgrad, %	163.2	369.2
Långsiktigt substansvärde per aktie, kr	115.7	112.4

För ytterligare information, vänligen kontakta

Stefan Colldahl, VD

Aquaticus Real Estate AB (publ)

sc@midgardpartners.com

Information om MAR

Denna information är insiderinformation som Aquaticus Real Estate AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, enligt kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 22 maj 2025.

För mer information gällande Aquaticus Real Estate AB (publ), vänligen besök www.aquaticus.se och www.spotlightstockmarket.com