

Q4

BOKSLUTSKOMMUNIKÉ 2021

AGTIRA AB • HÄRNÖSAND 2022-02-15



Bokslutskommuniké 2021

Sammanfattning av fjärde kvartalet

2021-10-01 - 2021-12-31

- Koncernens omsättning uppgick till 5 235 KSEK (2 115 KSEK) under årets fjärde kvartal
- Rörelseresultatet uppgick till -3 938 KSEK (-8 663 KSEK) för årets fjärde kvartal
- Resultat per aktie uppgick till -0,30 (-1,28) för årets fjärde kvartal

Sammanfattning av perioden

2021-01-01 - 2021-12-31

- Nettoomsättning för år 2021 uppgick till 14 303 KSEK (12 703 KSEK)
- Rörelseresultatet för år 2021 uppgick till -18 359 KSEK (-21 581 KSEK)
- Resultat per aktie för år 2021 uppgick till -1,83 (-3,63)

Nyckeltal

	<i>per 2021-12</i>	<i>per 2020-12</i>
EBIT	-18 358 777	-21 580 520
EBITDA	-14 247 665	-18 761 912
Kassaflöde löpande verksamhet	-21 057 208	-12 466 394
Bolagets likvida medel vid utgången av perioden	14 401 928	8 877 683
Soliditet	68%	59%
Bolagets egna kapital	68 719 072	57 783 234
Aktiekapital	7 124 939	3 529 342
Resultat per aktie*	-1,83	-3,63

*Beräknat på genomsnittligt antal aktier

Nettoomsättning per kvartal i MSEK

ÅR	Q1	Q2	Q3	Q4
2021	2,3	3,2	3,5	5,3
2020	3,9	3,7	2,9	2,1
2019	1,7	2,0	2,2	2,5
2018	0,7	1,3	0,9	0,9



Dubblerad omsättning och kraftigt förbättrat resultat.

Resultatkommentarer

Omsättningen för årets fjärde kvartal summeras till 5,3 MSEK med ett rörelseresultat på -3,9 MSEK, vilket skall jämföras med en omsättning på 2,1 MSEK och ett rörelseresultat på -8,7 MSEK under samma period förra året.

Agtira AB:s kvartalsrapport för fjärde kvartalet 2021 har en rad positiva inslag: Omsättningen är mer än dubblerad, jämfört med samma period förra året och landar för kvartalet på 5,3 MSEK, vilket skall jämföras med 2,1 MSEK år 2020. 5,3 MSEK är dessutom den högsta omsättningen som Agtira har redovisat för ett enskilt kvartal sedan starten.

Rörelseresultatet för kvartalet summeras till -3,9 MSEK, vilket skall jämföras med ett rörelseresultat under det fjärde kvartalet 2020 på -8,7 MSEK, vilket innebär en kraftig resultatförbättring på närmare 5 MSEK.

Stora delar av förlusten kommer nu från kostnader som är kopplade till företagets expansion inom urban farming, där Agtira arbetar hårt för att marknadsföra och sälja sina system. Bolaget håller just nu på att bygga en stabil och kompetent organisation för att möta efterfrågan på odlingssystemen och kunna accelerera bolagets tillväxt. Denna satsning ligger helt i linje med bolagets strategiska inriktning som prioriterar tillväxt framför lönsamhet och kommer även framgent ha en påverkan på kostnadsbilden.

De stora framgångarna som bolaget har haft under 2021 med att teckna avtal inom urban farming har inte heller börjat generera intäkter. Detta innebär att

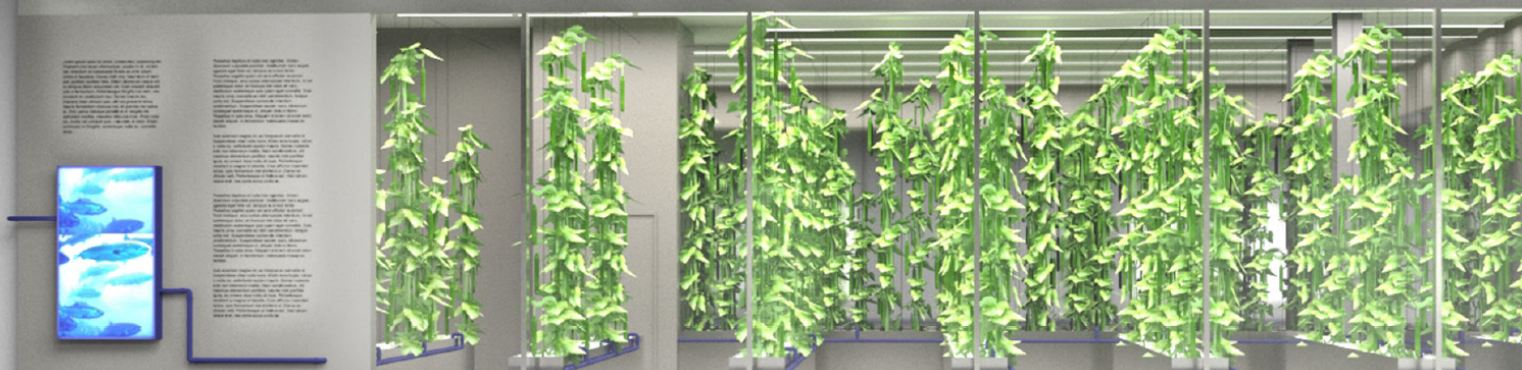
de stora förbättringarna både på omsättnings- och resultatsidan härrör helt från produktionen i Härnösand, som nu är nära att nå lönsamhet.

Att nå lönsamhet i grönsaksproduktionen har varit ett mål och det är naturligtvis ett enormt steg framåt och oerhört viktigt för företaget att vi nu närmar oss det. Det finns betydande fördelar med att långsiktigt ha en forskningsanläggning som genererar lönsamhet och samtidigt ger Agtira möjlighet att utföra storskaliga försök.

Helår 2021

Omsättningen för helåret 2021 summeras till 14,4 MSEK med ett rörelseresultat på -18,4 MSEK, vilket skall jämföras med en omsättning på 12,7 MSEK och ett rörelseresultat på -21,6 MSEK under samma period förra året. Året gick i stort helt enligt plan och både omsättning och resultat förbättrades successivt under 2021.

Agtira har under 2021 genomgått en stor förändring då företaget ställt om till att bli ett forsknings- och utvecklingsbolag inom foodtech-sektorn. Denna omställning har inneburit att kostnader kopplade till utveckling, rekrytering, försäljning och marknadsföring har ökat mot tidigare år. Anpassningar har



AGTIRA INSTORE • Vårt system för inomhusodling direkt i butik

dessutom skett i produktionen i Härnösand som initialt har påverkat både omsättning och resultat helt planerligt. Att bolaget trots detta redovisar både högre omsättning och bättre resultat än förra året är en tydlig indikation på att bolaget är på rätt väg och ett kvitto på att bolagets strategiska inriktning har börjat ge resultat.

Avtalet med Grönsakshuset sänker våra kostnader

Det avtal som Agtira tecknade med Grönsakshuset ledde som väntat till minskad omsättning och inledningsvis till försämrat resultat på grund av de anpassningar i sortimentet och planteringsplanen som gjordes. Det fjärde kvartalet 2021 visar dock tydligt de långsiktigt positiva effekter som detta upplägg har och vad vi kan förvänta oss även framåt när allt ligger i fas.

Grönsaksproduktionen i Härnösand kommer från och med 2022 att fokusera på gurka, som en följd av att lönsamheten bedöms kunna bli mycket god med en stor efterfrågan på marknaden. Det ger också Agtira goda förutsättningar att bedriva storskaliga försök anpassade för Agtiras tre system, Complete, Greens och InStore. Flera andra grönsaker och örter kommer även fortsättningsvis att odlas i varierande omfattning som ett led i bolagets fortsatta utvecklingsarbete.

Kundprojekt tecknade under 2021:

Agtira fick under 2021 sin första beställning på ett InStore-system från ICA MAXI Sundsvall. Etablering av systemet påbörjades under slutet av 2021 och förväntas kunna sättas i drift i slutet av april 2022. Etableringen har upplevt vissa förseningar på grund av leveransproblem av kritiska komponenter som en följd av coronapandemin. Framtida etableringar av InStore förväntas gå betydligt snabbare som en följd av normalisering av varuflöden i världen samt lagerbyggnad av komponenter.

- ICA Maxi Östersund kommer att få Agtiras största system, Complete, levererat under andra halvan av 2022. Bygglovets väntas bli klart under april månad, varefter det stora byggprojektet kan dra i gång så fort tjälen går ur marken.
- ICA Maxi Skellefteå har beställt ett InStore-system, som kommer att etableras på andra våningen i det så kallade "entré-tornet", där kunderna går in och ut ur stormarknaden. Systemet väntas kunna tas i bruk under andra eller tredje kvartalet 2022.
- I december 2021 tecknade Agtira en avsiktsförklaring med Sveriges största ICA-butik, ICA Maxi Haninge, som syftar till att en Agtira Greens-anläggning ska byggas upp i anslutning till stormarknaden, med målet att den ska bli helt självförsörjande på gurka och örter. Utredning tillsammans med fastighetsägare, butik och kommunen om denna anläggning löper enligt plan.

*”2021 – året då
Agtira fick sitt
stora genombrott”*

VD-ORD

Vi har lagt ett mycket spännande och framgångsrikt år bakom oss, kantat av stora genombrott och förbättringar. År 2021 kommer vi att komma ihåg som året då Agtira fick sitt stora genombrott. Omsättningen gick från 12,7 MSEK 2020 till 14,4 MSEK 2021, vilket är en ökning med 13,4%, samtidigt gick rörelseresultatet från -21,6 MSEK 2020 till -18,4 MSEK 2021, vilket är en förbättring med 3,2 MSEK.

Det känns fantastiskt att få avsluta året med flera rekord. Omsättningen har aldrig varit högre för ett enskilt kvartal och vi halverar förlusten jämfört med förra året. Vi har dessutom under 2021 tecknat avtal om att leverera våra första system och har samtidigt nått viktiga milstolpar för vår anläggning i Härnösand. Att nå lönsamhet i den egna produktionen har varit ett mål för bolaget som vi nu är mycket nära att nå.

När jag summerar värdet av de avtal som har tecknats under året så landar siffran på strax över 50 miljoner kronor. Detta ser vi som ett kvitto på att den strategiska inriktningen som bolaget har valt, att satsa på urban farming, redan har gett utdelning. En så stark orderingång redan första året tyder också på att det finns en stark efterfrågan på marknaden och en god tillväxtpotential.

Inget av avtalen som vi har tecknat har ännu börjat inbringa intäkter, men när de väl gör det under 2022 kommer de att ge upphov till återkommande intäkter över lång tid. Avtalslängden på avtalen varierar ända upp till 15 år, men något alla har gemensamt är möjligheten till förlängning, som vi också räknar med att man kommer att utnyttja.

Affärsmodellen innebär att långsiktiga återkommande intäktströmmar skapas, vilket borgar för att en riktigt god långsiktig lönsamhet skall kunna skapas.



Under 2021 fick vi också vårt första patent beviljat och i början av 2022 lämnade vi in ytterligare en patentansökan. Detta ser jag som ett kvitto på att vår satsning på en kompetent FoU-avdelning redan börjat betala sig. Att genom en intern FoU-avdelning, både skapa ”know how” och patent är otroligt viktigt för att bygga långsiktiga värden för bolaget. Utöver de nämnda patenten utvärderar vi nu ett antal ytterligare ”patentkandidater” och räknar med att kunna lämna in ytterligare ansökningar under 2022.

När jag blickar ut över Europa finns det många bolag som rör sig i samma bransch som vår och som expanderar kraftigt. Gemensamt för våra konkurrenter är att de alla fokuserar på bladgrönt och örter. Jag ser det som en stor konkurrensfördel för oss att vi även kan erbjuda vertikalodlade grönsaker som gurka och tomat, som är viktiga volymprodukter. Vi är också unika på marknaden genom att vi kan erbjuda lösningar för mindre volymer inuti butikerna, men även riktigt stora volymer som låter butikerna bli självförsörjande även på dessa produkter. Genom detta har vi tagit en unik position på marknaden för härodlad.

Under 2022 kommer våra första system att tas i drift ute i butik och börja leverera härodlade grönsaker till konsumenterna runt om i landet. Vi måste givetvis räkna med vissa barnsjukdomar när våra nya system för första gången ska driftsättas på olika platser i Sverige, men



Mattias Gemborg och Dumitru Mititelu

jag är inte särskilt orolig för dessa. Vi kommer att klara de utmaningar som dyker upp och tvärtom räknar jag med att uppmärksamheten kring våra anläggningar kommer att bli stor och generera ännu större intresse och nya avtal för Agtiras system.

Vissa av affärerna som har gjorts under 2021 har gjorts med intentionen att kunden på sikt ska kunna köpa ut och äga sitt system. Andra affärer bygger på att vi kommer att äga systemen långsiktigt. Gemensamt för alla avtal så här långt är att Agtira initialt kommer att sköta driften. Det har också framkommit tydligt vid diskussioner med många potentiella kunder att de önskar en enkel lösning som de kan känna sig långsiktigt trygga med. Den tryggheten kommer Agtira att garantera, oavsett avtalslängd.

Baserat på dessa kunskaper om kundernas behov håller vi på att utarbeta en FaaS-lösning (Farming as a Service). Det innebär att kunden åtar sig att köpa hela den producerade volymen till förutbestämda priser medan Agtira tar hand om resten, inklusive drift under hela avtalstiden. Med ett FaaS-upplägg sänks tröskeln markant för en kund att teckna avtal med oss och vi kan

snabbare komma ut på marknaden med våra lösningar, vilket borgar för en god tillväxt. Genom FaaS behåller också vi kontrollen över systemen och kan påverka outputn under hela perioden, vilket i sin tur garanterar maximala intäkter.

Vi lägger just nu stort fokus på att vidareutveckla detta affärsupplägg och diskussioner pågår med flera externa parter om finansiering av systemen. Vi räknar med att under 2022 ha en finansieringslösning på plats för att fullt ut kunna erbjuda detta upplägg utan att behöva använda eget kapital till anläggningarna.

Med denna lösning på plats räknar vi med att snabbt kunna utöka etableringstakten och på så vis snabba på bolagets tillväxt.

Med hänvisning till det jag ovan summerat i mitt vd-ord behöver jag väl knappast tillägga att det ser mycket bra ut för Agtira?

MATTIAS GEMBOG

vd Agtira AB





Forskning och utveckling

Sett till forskning och utveckling har det fjärde kvartalet på många sätt varit det mest spännande i Agtiras historia.

Svampangreppen ska förhindras

Svampangreppen under hösten ledde till en febril verksamhet inom vår FoU-avdelning. Efter en noggrann utvärdering av det inträffade har de kommit fram till att en viss preventiv bekämpning av svampangrepp i fortsättningen kommer att ske på unga gurkplantor. Bekämpningen kommer nu att ske i samband med att gurkorna planteras, innan plantan bär frukt. Detta kommer att göra systemen mer driftsäkra och höja avkastningen från systemen.

Detta är möjligt, eftersom en framgångsrik övergång till "decoupled-system", dvs vatten behöver inte längre pumpas tillbaka till fisken från plantorna, redan har genomförts i Härnösand. Decoupled-systemet bygger fortfarande på Agtiras kretsloppsteknik där alla näringsämnen och vatten cirkuleras och ingenting släpps ut till närmiljön.

Agtiras lyckade näringslösning har patentsökts

Agtiras FoU-avdelning har arbetat länge för att ta fram en lämplig näringslösning som är baserad på fiskslam och avfall från odlingsverksamheten och som får växterna att utvecklas optimalt.

Denna näringslösning kan komma att spädas i olika utsträckning med konstnäring, beroende på ändamålet. Men den kan utgöra så mycket som 100% av den totala näringen som plantorna behöver. Andelen spädning kommer att avgöras beroende på storlek på det aktuella systemet, geografiskt läge samt vilka grödor som skall odlas. Denna nya näringslösning innebär ytterligare ett steg mot en hållbar framtid då blast från odlingen som tidigare gått till tippen nu återförs till systemet i form av näring. Den öppnar även dörren för att kunna nyttja fiskslam från renodlade recirkulerande system, vilket är en stor outnyttjad resurs både i Sverige och internationellt.

Spädningen kommer i många fall vara nödvändig för att inte behöva transportera stora mängder vätska över Sverige; Agtira strävar hårt för att inte belasta miljön

med onödiga transporter. Näringslösningen, oavsett spädning, kommer också vara en viktig del i Agtiras kretsloppsodlingar där ingenting släpps ut till närmiljön.

Det lyckade utvecklingsarbetet av denna näringslösning är en stor framgång för Agtira, som också lämnade in en patentansökan avseende framställning av näringslösningen i början av februari 2022.

Agtiras tre system ska simuleras i Härnösand

Anläggningen i Härnösand kommer under året att modifieras och delas upp i olika zoner i syfte att kunna genomföra storskaliga försök på alla våra system (Complete, Greens och InStore).

En yta på 4 000 kvadratmeter kommer att utgöras av tredje generationens akvaponiska system anpassat för laxodling. Systemet är decoupled och förväntas vara betydligt mer driftsäkert och ge högre output än tidigare generationer. På dessa 4 000 kvadratmeter förväntas 35 ton lax kunna produceras årligen, vilket är hela volymen fisk som verksamheten idag har tillstånd för att producera. De tekniska lösningarna är precis desamma som i Agtiras Complete-system.

Resterande yta i växthusen (cirka 7 000 kvadratmeter) kommer att modifieras till ett Greens-system, utan någon fiskodling. Som alla Agtiras odlingsystem bygger Greens på en kretsloppsteknik där både vatten och näring cirkuleras i systemet utan att något släpps ut. Delen kommer att vara mycket värdefull för att kunna genomföra storskaliga försök med Agtiras patentsökta näringslösning.

En första generationens InStore-anläggning står sedan tidigare färdig i Härnösand där framgångsrika försök har genomförts under året. Arbetet med InStore-tekniken fortlöper med ambitionen att kunna öka outputen och bredda sortimentet odlingsbara grödor i systemet. Även på InStore kommer försök att kunna genomföras med den nya näringslösningen, där optimal spädningsnivå kan fastställas för olika grödor i inomhusmiljö.



Väsentliga händelser under första kvartalet

Peckas Naturodlingar AB har tecknat ett tvåårigt avtal med Grönsakshuset i Norden AB värt cirka 21,5 MSEK årligen. Som följd förväntas lönsamhet nås i grönsaksproduktionen 2021.

Peckas Naturodlingar AB meddelar 14 januari att bolaget, som ett led i strategin att fokusera på försäljning och utveckling av odlingssystem, har ingått avtal med Grönsakshuset i Norden AB om att sälja och distribuera hela grönsaksproduktionen från Peckas under avtalstiden.

Förstudien avseende Peckas Compact till ICA MAXI stersund är nu färdig och projektet går in i nästa fas.

Peckas Naturodlingar AB meddelar 5 februari att förstudien tillsammans med ICA MAXI Östersund nu är genomförd. Resultaten visar att en etablering av en Peckas Compact i anslutning till butiken är möjlig att genomföra med ett antal modifikationer på grundutförandet avseende storlek och design.

Styrelsen meddelar att försäljning av del av fastighet Härnösand Saltvik 8:27 inte kommer att fullföljas.

Peckas Naturodlingar AB har i samband med beslut på extra bolagsstämma 23 oktober 2020, meddelat sin avsikt att genom det helägda dotterbolaget Gussjö Fastighets AB, försälja del av fastigheten Härnösand Saltvik 8:27 till Vileum Saltvik AB för en köpeskilling om 2 886 000 kronor. Överlåtelseavtal har därefter ingåtts, vilket villkorats av att nödvändig fastighetsbildning kan äga rum. Den 17 mars meddelar Peckas Naturodlingar att det visat sig att villkoret inte har förutsättningar att infrias. Styrelsen i Peckas Naturodlingar AB har därför beslutat att försäljningen inte ska fullföljas och att erlagda prestationer ska återgå, vilket accepterats av Vileum Saltvik AB.

Den första atlantlaxen har framgångsrikt kläckts i Peckas akvaponiska system

Peckas Naturodlingar AB meddelar 23 mars att den första atlantlaxen (Salmo Salar) har kläckts i ett smart akvaponiskt odlingssystem efter ett innovativt utvecklingsarbete.

Väsentliga händelser under andra kvartalet

Peckas Naturodlingar tecknar avtal om systemet "Peckas InStore" till ICA MAXI Birsta.

Peckas Naturodlingar AB meddelar den 16 april att avtal tecknas om systemleverans värt cirka 1,6 MSEK över 24 månader, med chans till förlängning eller utköp. Beställare är ICA MAXI Birsta i Sundsvall och i januari 2022 sker leveransen av ett Peckas InStore. Peckas InStore är ett semiakvaponiskt system under utveckling och blir det första systemet på marknaden som kan producera gurka inomhus.

Peckas Naturodlingar AB genomför riktad nyemission. Bolaget tillförs cirka 11 MSEK.

Peckas Naturodlingar AB meddelar den 7 maj att styrelsen i Peckas Naturodlingar AB (publ) - listat på NGM Nordic SME - har beslutat att genomföra en riktad nyemission till ett fåtal investerare för att stärka bolagets rörelsekapital. Beslutet att avvika från befintliga aktieägares företrädesrätt kommer dels av att styrelsen gjorde bedömningen att en riktad emission kunde genomföras snabbt och kostnadseffektivt, dels att styrelsen bedömer investerarna som strategiskt viktiga för bolaget då de tillför kompetens på nya områden samt stora nätverk inom bolagets nya affärsområde.

Peckas Naturodlingar AB utökar avtalet med Grönsakshuset i Norden AB. Avtalet omfattar nu även Regnbågen som kommer att förädlas säljas och distribueras via Grönsakshuset.

Peckas Naturodlingar AB meddelar den 3 juni att bolaget i samband med detta, succesivt kommer att fasa ut produktionen av Regnbåge och övergå helt till atlantlax. Avtalet omfattar i första etappen Peckas regnbåge då volymer och tidpunkt för första slakten av atlantlax är svårbedömd. Bolagen har för avsikt att förhandla fram ett avtal rörande atlantlaxen så fort tillräckliga data finns.

Peckas Naturodlingar AB har bytt namn till Agtira AB.

Peckas Naturodlingar AB meddelar den 17 juni att Bolagsverket har registrerat namnändringen från Peckas Naturodlingar AB till Agtira AB och bolaget byter därför listningsnamn och kortnamn. Bolagets aktie kommer handlas under nytt listningsnamn och kortnamn från och med tisdag 22 juni 2021. Nytt listningsnamn kommer att vara Agtira och kortnamn för aktien kommer vara AGTIRA. ISIN och instrument-ID förblir oförändrade.

Väsentliga händelser under tredje kvartalet

Agtira AB (publ) nominerat i Dagligvarugalan 2021 i klassen "Årets Hållbarhetsalternativ"

Agtira AB meddelar den 31 augusti att de nominerats till Dagligvarugalan 2021, som arrangeras av tidningen Fri Köpenskap, i klassen "Årets Hållbarhetsalternativ". Vinnaren presenteras den 15 oktober på Dagligvarugalan 2021 som arrangeras i Stadshuset, Stockholm.

Agtira AB (publ) förstärker organisationen – anställer Jasmine Minell som byggprojektledare

Agtira AB meddelar den 15 september att de förstärker organisationen och anställer civilingenjören Jasmine Minell som byggprojektledare. Jasmine är civilingenjör i industriell ekonomi i botten och kommer senast från finska YIT och en tjänst som projektingenjör. Innan dess har hon bland annat arbetat med stadsutveckling i stockholmstrakten i flera år.

Agtira AB erhåller lånefinansiering om 6,0 MSEK

Agtira AB meddelar den 20 september att bolaget har tecknat ett lånefinansieringsavtal om totalt 6,0 MSEK med långgivaren Modelio Equity AB (publ). Anledningen till upptagandet av lån är att stärka Bolagets likviditet på kort sikt. Löptiden på lånet är till och med den 31 decemeber 2021. Lånefinansieringen upptas med en månatlig ränta om 0,75 procent och en uppläggningsavgift om 5 procent.

Väsentliga händelser under fjärde kvartalet

Agtira AB levererar Agtira Complete till Maxi ICA Stormarknad Östersund - uppskattat ordervärde cirka 38 MSEK

Agtira AB meddelar den 1 oktober att bolaget har signerat ett avtal om att leverera en Agtira Complete-anläggning till ICA Fastigheter AB och Maxi ICA Stormarknad Östersund. Det uppskattade ordervärdet är cirka 38 miljoner kronor under förutsättning att anläggningen levererar enligt avtal. Avtalsperioden mellan parterna är på 15 år.

Agtira AB nyanställer fem personer – Rekryterar experter inom AI, systemutvecklare och driftoperatörer

Agtira AB meddelar den 13 oktober att bolaget planerar fem nyanställningar till sitt utvecklingscenter i Härnösand och till de nya anläggningarna i Sundsvall och Östersund. Detta sedan Agtira den 1 oktober avtalade med ICA Fastigheter och Maxi ICA Stormarknad i Östersund om att leverera ett Agtira Complete.

Ännu en framgång för Agtiras unika system med butiksodlade grönsaker

Agtira AB meddelar den 8 november att bolaget har tecknat ett avtal om att leverera en Agtira InStore-anläggning till ICA Maxi Skellefteå värt 3,8 mkr över sju år. Enligt avtalet kommer Agtira att förse ICA Maxi i Skellefteå med stora mängder gurka som produceras på plats inne i affären.

Agtira AB har fått ett viktigt patent godkänt

Agtira AB meddelar den 17 november att bolaget har beviljats sitt första patent. Patentet avser innovationer för akvaponi i stor skala, där grönsaker och fisk odlas i ett slutet system.

Agtira AB tecknar avsiktsförklaring med ICA Maxi Haninge om Agtira Greens

Agtira AB meddelar den 14 december att bolaget har tecknat en avsiktsförklaring med ICA Maxi Haninge, som syftar till att en Agtira Greens ska byggas i anslutning till stormarknaden, med målet att den ska bli helt självförsörjande på gurka och örter.

Agtira AB och ICA Maxi Skellefteå utökar det befintliga avtalet med 2,3 MSEK

Agtira AB meddelar den 21 december att bolaget har utökat det tidigare avtalet med ICA Maxi Skellefteå att nu även innefatta örtodling inne i samma butik. Beräknat ordervärde 2,3 miljoner kronor över sju år.

Väsentliga händelser efter periodens utgång

Agtira AB säljer sin anläggning i Härnösand för 64,5 MSEK genom en "sale and lease back-transaktion" som frigör 38,5 MSEK i kapital

Agtira AB meddelar den 3 februari att bolaget avyttrar sina två fastigheter för 64,5 miljoner kronor till fastighetsbolaget Tvättbjörnen Holding AB och tecknar samtidigt ett hyresavtal på 20 år för samma lokaler. Affären ger Agtira en positiv resultateffekt på cirka 4 MSEK som kommer att redovisas i första kvartalet 2022 och frigöra cirka 38,5 MSEK i likvida medel efter lånelösen som skall användas för att accelerera bolagets tillväxt.

Agtira AB lämnar in sin andra patentansökan

Agtira AB meddelar den 7 februari att bolaget har lämnat in sin andra patentansökan. Företaget har utvecklat en flytande växtnäring som framställs av växtavfall och fiskslam. Det är en blandning som innebär att växtavfall och fiskslam som bildas vid den akvaponiska odlingen kan tas omhand, samtidigt som man minimerar behovet att ta in näringsämnen utifrån. Agtira betraktar detta patent som mycket viktigt för det fortsatta arbetet med att anlägga växthusodlingar i anslutning till stormarknader över hela Sverige.

Finansiella upplysningar

Intäkter

Koncernen har under 2021 haft en nettoomsättning på 14 303 (12 708) KSEK. För fjärde kvartalet uppgick nettoomsättningen till 5 235 (2 115) KSEK.

Resultat

Rörelseresultat för Koncernen uppgick för året till -18 359 (-21 581) KSEK. Motsvarande siffor för fjärde kvartalet uppgick till -3 938 (-8 663) KSEK.

Kassaflöde och Finansiell ställning

Kvartalets kassaflöde var 7 796 KSEK och för helåret 5 524 KSEK. Soliditeten var 68 %. Likviditeten var 14 402 KSEK.

Lån och bidrag

Skulder till kreditinstitut uppgår totalt till 23 638 KSEK varav 3 849 KSEK redovisas som kortfristiga skulder till kreditinstitut. Under kvartal fyra har återbetalning skett av det lån som upptogs under kvartal tre för att stärka upp likviditeten.

Övriga rörelseintäkter

För året uppgår till 3 343 (3 679) KSEK vilket i huvudsak avser erhållna bidrag för beräknad återbetalning av energiskatt samt personal. För sista kvartalet uppgick de övriga rörelseintäkterna till 1 384 (1 389) KSEK.

Investeringar och avskrivningar

Under året har investeringar gjorts i pågående nyanläggningar och maskiner och inventarier med 6 268 (28 165) KSEK. Avskrivningarna för året uppgick till -4 111 (-2 819) KSEK.

Medarbetare

Antalet anställda vid periodens slut uppgick till 28 (29) heltidsekvivalenter.

Aktien - Eget kapital

Resultat per aktie uppgick till -1,83 kr per aktie. Inga konvertibler är utgivna. Aktiekapitalet uppgår till 7 124 939 och antalet aktier till 14 249 878 varav A-aktier 701 000 och B-aktier 13 548 878. Bolaget har cirka 3 400 antal aktieägare. Aktien är noterad på NGM Nordic SME Sweden under kortnamnet AGTIRA B. ISIN-kod SE0008588354

Kommande rapporttillfällen

Kvartalsrapport 1-2022 den 11 maj 2022.

Notera

Denna information är sådan som Agtira AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom nedanstående persons försorg, för offentliggörande den 15 februari 2022. Rapporten har inte varit föremål för granskning av bolagets revisor.

Kvartalsrapporten har upprättats enligt samma redovisningsprinciper som i bolagets senaste årsredovisning, det vill säga enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3).

Koncernens resultaträkning

	2021 3 MÅN OKT-DEC	2020 3 MÅN OKT-DEC	2021 12 MÅN JAN-DEC	2020 12 MÅN JAN-DEC
Rörelsens intäkter				
Nettoomsättning	5 234 998	2 115 225	14 303 042	12 708 394
Aktiverat arbete för egen räkning	2 205 901	354 223	6 393 546	632 306
Övriga rörelseintäkter	1 383 832	1 389 284	3 343 144	3 679 450
	8 824 731	3 858 732	24 039 733	17 020 150
Rörelsens kostnader				
Råvaror och förnödenheter	-5 400 005	-4 246 566	-16 547 124	-14 210 170
Övriga externa kostnader	-2 520 134	-3 753 384	-8 440 770	-8 889 892
Personalkostnader	-3 743 256	-3 653 232	-13 287 483	-12 652 328
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 093 766	-868 980	-4 111 112	-2 818 608
Övriga rörelsekostnader	-5 676	-8	-12 021	-29 672
	-12 762 837	-12 522 170	-42 398 510	-38 600 670
Rörelseresultat	-3 938 105	-8 663 438	-18 358 777	-21 580 520
Resultat från finansiella poster				
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-272 681	-337 828	-895 431	-848 422
	-272 681	-337 828	-895 431	-848 422
Resultat före skatt	-4 210 786	-9 001 266	-19 254 208	-22 428 942
Periodens förlust	-4 210 786	-9 001 266	-19 254 208	-22 428 942

Koncernens balansräkning

TILLGÅNGAR	2021 31 DECEMBER	2020 31 DECEMBER
Tecknat men ej inbetalt belopp	0	5 828 877
Anläggningstillgångar		
IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknade arbeten	7 103 005	1 445 258
Patenter och Varumärken	194 563	146 763
	7 297 568	1 592 021
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	60 962 690	40 788 875
Inventarier, verktyg och installationer	8 532 274	8 207 397
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3 433 421	27 380 933
	72 928 385	76 377 205
Finansiella anläggningstillgångar		
Aktier i dotterföretag	0	0
Fordringar hos dotterföretag	0	0
	0	0
Summa anläggningstillgångar	80 225 953	77 969 226
Omsättningstillgångar		
Varulager mm		
Råvaror och förnödenheter	817 252	1 194 834
Kortfristiga skulder		
Kundfordringar	2 156 603	1 094 613
Övriga fordringar	2 372 125	1 368 301
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	22 650	22 225
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 173 233	925 377
	5 724 611	3 410 515
Kassa och bank	14 401 928	8 877 683
Summa omsättningstillgångar	20 943 792	13 483 032
SUMMA TILLGÅNGAR	101 169 744	97 281 135

Koncernens balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	2021 31 DECEMBER	2020 31 DECEMBER
Eget kapital		
Aktiekapital	7 124 939	3 529 342
Fond för utvecklingsutgifter	1 589 032	338 264
Pågående nyemission	0	28 500 196
Överkursfond	103 067 560	62 757 475
Balanserat resultat	-23 808 250	-14 913 101
Periodens resultat	-19 254 208	-22 428 942
	68 719 072	57 783 234
Skulder till kreditinstitut	19 789 033	23 688 785
Övriga skulder	0	0
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	3 849 128	3 019 214
Leveratörsskulder	6 035 249	5 524 918
Aktuella skatteskulder	86 866	133 566
Övriga skulder	553 973	4 563 438
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 136 425	2 567 980
	12 661 639	15 809 116
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	101 169 744	97 281 135

Koncernens kassaflödesanalys

	2021 3 MÅN OKT-DEC	2020 3 MÅN OKT-DEC	2021 12 MÅN JAN-DEC	2020 12 MÅN JAN-DEC
Den löpande verksamheten	-4 210 786	-9 001 266	-19 254 208	-22 428 942
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	1 093 766	868 980	4 111 112	2 818 608
Betald skatt	23 560	87 404	57 155	36 140
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-3 093 460	-8 044 882	-15 085 941	-19 574 194
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet				
Förändringar av varulager och pågående arbete	-31 567	-133 187	377 582	256 124
Förändringar kundfordringar	-527 211	543 567	-1 061 990	948 188
Förändringar av kortfristiga fordringar	-1 130 803	-502 043	-1 252 107	2 266 286
Förändring av leverantörsskulder	3 458 541	2 391 086	510 331	669 439
Förändring av kortfristiga skulder	-252 816	2 192 735	-4 545 083	2 967 764
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-1 577 317	-3 552 724	-21 057 208	-12 466 394
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-2 120 291	-281 437	-5 705 547	-424 481
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-954 453	-19 630 353	-562 293	-27 740 263
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-3 074 744	-19 911 790	-6 267 839	-28 164 744
Finansieringsverksamheten				
Nyemission	19 410 730	0	35 919 130	10 101 455
Pågående nyemission	0	22 671 319	0	22 671 319
Upptagna lån	-6 000 000	10 292 299	0	10 630 000
Amortering	-962 282	-341 500	-3 069 838	-679 201
Teckningsoptioner	0	68 670	0	68 670
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	12 448 448	32 690 788	32 849 292	42 792 243
Periodens kassaflöde	7 796 387	9 226 274	5 524 244	2 161 106
Likvida medel vid årets början				
Likvida medel vid periodens/årets början	6 605 541	1 057 978	8 877 683	6 716 576
Likvida medel vid periodens/årets slut	14 401 928	10 284 252	14 401 928	8 877 683

Moderbolagets resultaträkning

Rörelsens intäkter	2021 3 MÅN OKT-DEC	2020 3 MÅN OKT-DEC	2021 12 MÅN JAN-DEC	2020 12 MÅN JAN-DEC
Rörelsens intäkter				
Nettoomsättning	5 114 420	2 182 061	13 902 593	12 775 230
Aktiverat arbete för egen räkning	0	0	0	0
Övriga rörelseintäkter	1 383 832	1 389 286	3 343 144	3 679 455
	6 498 252	3 571 347	17 245 738	16 454 685
Rörelsens kostnader				
Råvaror och förnödenheter	-3 813 199	-4 016 843	-13 232 138	-13 974 523
Övriga externa kostnader	-2 030 268	-1 660 265	-5 935 389	-6 511 468
Personalkostnader	-3 261 517	-3 653 232	-11 822 641	-12 652 328
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 015 025	-837 509	-3 826 445	-2 787 137
Övriga rörelsekostnader	0	-8	-6 345	-29 672
	-10 120 009	-10 167 857	-34 822 959	-35 955 128
Rörelseresultat	-3 621 757	-6 596 510	-17 577 221	-19 500 443
Resultat från finansiella poster				
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-217 899	-259 120	-653 369	-769 714
	-217 899	-259 120	-653 369	-769 714
Resultat före skatt	-3 839 656	-6 855 630	-18 230 590	-20 270 157
Bokslutsdispositioner				
Lämnade koncernbidrag	-1 019 000	-100 000	-1 019 000	-100 000
Periodens förlust	-4 858 656	-6 955 630	-19 249 590	-20 370 157

Moderbolagets balansräkning

TILLGÅNGAR	2021 31 DECEMBER	2020 31 DECEMBER
Tecknat men ej inbetalt belopp	0	5 828 877
Anläggningstillgångar		
Immateriella anläggningstillgångar		
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknade arbeten	270 984	270 984
Patenter och Varumärken	146 763	146 763
	417 747	417 747
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	53 074 193	32 861 402
Inventarier, verktyg och installationer	8 149 957	8 207 397
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3 433 421	22 140 193
	64 657 571	63 208 992
Finansiella anläggningstillgångar		
Aktier i dotterföretag	8 223 108	6 729 325
Fordringar hos dotterföretag	9 158 688	1 346 040
	17 381 796	8 075 365
Summa anläggningstillgångar	82 457 114	71 702 104
Omsättningstillgångar		
Varulager mm		
Råvaror och förnödenheter	817 252	1 194 834
Kortfristiga skulder		
Kundfordringar	2 006 810	3 319 185
Övriga fordringar	2 118 650	843 572
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 173 233	900 449
	5 298 693	5 063 207
Kassa och bank	14 082 751	8 637 031
Summa omsättningstillgångar	20 198 696	14 895 073
SUMMA TILLGÅNGAR	102 655 810	92 426 054

Moderbolagets balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	2021 31 DECEMBER	2020 31 DECEMBER
Eget Kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	7 124 939	3 529 342
Fond för utvecklingsutgifter	270 984	270 984
Pågående nyemission	0	28 500 196
Överkursfond	103 073 197	62 763 112
Balanserat resultat	-20 516 473	-14 831 083
Periodens resultat	-19 249 590	-20 370 157
	70 703 056	59 862 394
Skulder till kreditinstitut	10 131 033	13 598 785
Skulder koncernföretag	10 840 100	6 705 416
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	3 417 128	2 587 214
Leveratörsskulder	5 057 161	5 367 757
Aktuella skatteskulder	79 535	146 547
Övriga skulder	553 973	1 677 438
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 873 826	2 480 503
	10 981 622	12 259 459
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	102 655 810	92 426 054

Moderbolagets kassaflödesanalys

	2021 3 MÅN OKT-DEC	2020 3 MÅN OKT-DEC	2021 12 MÅN JAN-DEC	2020 12 MÅN JAN-DEC
Den löpande verksamheten	-4 858 656	-6 955 630	-19 249 590	-20 370 157
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	1 015 025	837 509	3 826 445	2 787 137
Betald skatt	23 560	146 547	55 155	146 547
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-3 820 071	-5 971 574	-15 367 990	-17 436 473
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet				
Förändringar av varulager och pågående arbete	-31 567	-133 187	377 582	256 124
Förändringar kundfordringar	-511 065	-2 149 191	1 312 375	-1 276 384
Förändringar av kortfristiga fordringar	-1 042 845	9 796	-1 547 861	2 736 814
Förändring av leverantörsskulder	2 707 649	2 246 047	-310 596	524 141
Förändring av kortfristiga skulder	-334 941	-657 357	-1 852 310	-56 676
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-3 032 840	-6 655 466	-17 388 799	-15 252 454
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	0	0	0	-10 300
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-954 452	-10 237 239	-5 275 025	-16 940 579
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-762 739	2 057 937	-5 171 747	2 000 793
	-1 717 192	-8 179 303	-10 446 772	-14 950 087
Finansieringsverksamheten				
Nyemission	19 410 730	0	35 919 130	10 101 455
Pågående nyemission	0	22 671 319	0	22 671 319
Upptagna lån	-6 000 000	0	0	0
Amortering	-854 281	-233 500	-2 637 838	-571 201
Teckningsoptioner	0	68 670	0	68 670
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	12 556 449	22 506 489	33 281 292	32 270 243
Periodens kassaflöde	7 806 417	7 671 720	5 445 721	2 067 703
Likvida medel vid årets början				
Likvida medel vid periodens/årets början	6 276 334	965 311	8 637 031	6 569 328
Likvida medel vid periodens/årets slut	14 082 751	8 637 031	14 082 751	8 637 031

Förändring av eget kapital

Koncernen Förändring av eget kapital 1 januari 2021 – 31 december 2021	Aktiekapital	Pågående nyemission	Fond för utvecklings- utgifter	Överkurs- fond	Årets resultat	Balanserat resultat	Totalt
Ingående balanser	3 529 342	28 500 196	338 264	62 757 475	-22 428 942	-14 913 101	57 783 234
Nyemission	3 595 597	-28 500 196	1 250 768	40 310 085		14 852 906	31 509 160
Avsättning till utvecklingsfond							0
Påverkan av aktieägartillskott						-1 443 783	-1 443 783
Disp av föregående års resultat					22 428 942	-22 304 272	124 670
Periodens resultat					-19 254 208		-19 254 208
Belopp vid periodens utgång	7 124 939	0	1 589 032	103 067 560	-19 254 208	-23 808 250	68 719 072

Moderbolaget Förändring av eget kapital 1 januari 2021 – 31 december 2021	Aktiekapital	Pågående nyemission	Fond för utvecklings- utgifter	Överkurs- fond	Årets resultat	Balanserat resultat	Totalt
Ingående balanser	3 529 342	28 500 196	270 984	62 763 111	-20 370 157	-14 831 083	59 862 394
Nyemission	3 595 597	-28 500 196		40 310 086		14 560 096	29 965 583
Avsättning till utvecklingsfond							0
Disp av föregående års resultat					20 370 157	-20 245 487	124 670
Årets resultat					-19 249 590		-19 249 590
Belopp vid periodens utgång	7 124 939	0	270 984	103 073 197	-19 249 590	-20 516 474	70 703 056

Koncernen Förändring av eget kapital 1 januari 2020 – 31 december 2020	Aktiekapital	Pågående nyemission	Fond för utvecklings- utgifter	Överkurs- fond	Årets resultat	Balanserat resultat	Totalt
Ingående balanser	2 943 333		338 264	53 242 029	-14 699 506	-338 265	41 485 855
Nyemission	586 009	28 500 196		9 515 446			38 601 651
Avsättning till utvecklingsfond							0
Teckningsoptioner						124 670	124 670
Disp av föregående års resultat					14 699 506	-14 699 506	0
Periodens resultat					-22 428 942		-22 428 942
Belopp vid periodens utgång	3 529 342	28 500 196	338 264	62 757 475	-22 428 942	-14 913 101	57 783 234

Moderbolaget Förändring av eget kapital 1 januari 2020 – 31 december 2020	Aktiekapital	Pågående nyemission	Fond för utvecklings- utgifter	Överkurs- fond	Årets resultat	Balanserat resultat	Totalt
Ingående balanser	2 943 333		270 984	53 247 665	-14 684 769	-270 984	41 506 229
Nyemission	586 009	28 500 196		9 515 446			38 601 651
Avsättning till utvecklingsfond							0
Teckningsoptioner						124 670	124 670
Disp av föregående års resultat					14 684 769	-14 684 769	0
Årets resultat					-20 370 157		-20 370 157
Belopp vid periodens utgång	3 529 342	28 500 196	270 984	62 763 111	-20 370 157	-14 831 083	59 862 393

Aktiekapitalet uppgår till 7 124 939 och antalet aktier till 14 249 878 varav A-aktier 701 000 och B-aktier 13 548 878.

Nyckeltal

	2021 31 DECEMBER	2020 31 DECEMBER
EBIT	-18 358 777	-21 580 520
EBITDA	-14 247 665	-18 761 912
Periodens resultat	-19 254 208	-22 428 942
Kassaflöde löpande verksamhet	-21 057 208	-12 466 394
Koncernens likvida medel vid utgången av perioden	14 401 928	8 877 683
Soliditet	68%	59%
Koncernens egna kapital	68 719 072	57 783 234
Aktiekapital	7 124 939	3 529 342
Antal aktier vid periodens slut	14 249 878	7 058 684
Genomsnittligt antal aktier för perioden	10 531 780	6 179 670
Resultat per aktie*	-1,83	-3,63

*Beräknat på genomsnittligt antal aktier

AGTIRA

Redefining local food

Agtira är ett forsknings- och utvecklingsföretag inom food tech-sektorn. På senare år har "närodlat" lanserats som ett begrepp med positiva förtecken; vi uppskattar att odlarna finns i regionen, inte alltför långt från affären. Agtira har tagit detta ett steg längre: vår strategi bygger på "härodlat". Vi erbjuder aktörerna inom livsmedelsbranschen våra egenutvecklade system för hållbar urban livsmedelsproduktion som sker där kunderna finns, vid butiken, helt utan transporter. Det sker i slutna system, vilket innebär att de inte leder till näringsutsläpp och därmed ingen övergödning, samtidigt som vattenförbrukningen minimeras.