



**Fastighetsröntefonden**

PRESSMEDDELANDE

## Fastighetsröntefonden Tessin AB (publ) - Offentliggör NAV-kurs 100,89 för april 2025

Stockholm den 12 maj 2025 – Fastighetsröntefonden Tessin AB (publ), nedan kallat Fonden, i vilken allmänheten och institutionella investerare erbjudits teckna Vinstandelslån. Vinstandelslånen är upptagna för handel på Nordic AIF Sweden under Main Regulated, som är en del av Nordic Growth Market NGM AB (NGM).

Fonden offentliggör NAV-kurs 100,89 för april 2025.

**Fondens NAV-kurs är satt till 100,89**

*(NAV kursen anges i procent av nominellt belopp)*

**Fondens utveckling i procent och NAV-kurs**

| År          | Jan         | Feb         | Mar         | Apr         | Maj         | Jun         | Jul         | Aug         | Sep         | Okt         | Nov         | Dec         | Årsavkastning |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
| <b>2025</b> | <b>0,40</b> | <b>0,24</b> | <b>0,17</b> | <b>0,08</b> |             |             |             |             |             |             |             |             | <b>0,89</b>   |
| NAV         | 100,40      | 100,64      | 100,81      | 100,89      |             |             |             |             |             |             |             |             |               |
| <b>2024</b> | <b>0,55</b> | <b>0,52</b> | <b>0,51</b> | <b>0,38</b> | <b>0,55</b> | <b>0,65</b> | <b>0,52</b> | <b>0,62</b> | <b>0,48</b> | <b>0,40</b> | <b>0,36</b> | <b>0,31</b> | <b>6,02</b>   |
| NAV         | 100,55      | 101,07      | 101,59      | 101,98      | 102,54      | 103,21      | 103,75      | 104,39      | 104,89      | 105,31      | 105,69      | 106,02      |               |
| <b>2023</b> | <b>0,41</b> | <b>0,39</b> | <b>0,54</b> | <b>0,41</b> | <b>0,51</b> | <b>0,86</b> | <b>0,54</b> | <b>0,54</b> | <b>0,72</b> | <b>0,59</b> | <b>0,51</b> | <b>0,55</b> | <b>6,77</b>   |
| NAV         | 100,41      | 100,80      | 101,34      | 101,76      | 102,28      | 103,16      | 103,72      | 104,28      | 105,03      | 105,65      | 106,19      | 106,77      |               |
| <b>2022</b> | <b>0,40</b> | <b>0,30</b> | <b>0,40</b> | <b>0,40</b> | <b>0,34</b> | <b>0,34</b> | <b>0,38</b> | <b>0,45</b> | <b>0,35</b> | <b>0,43</b> | <b>0,30</b> | <b>0,43</b> | <b>4,61</b>   |
| NAV         | 100,40      | 100,70      | 101,10      | 101,50      | 101,85      | 102,20      | 102,59      | 103,05      | 103,41      | 103,85      | 104,16      | 104,61      |               |
| <b>2021</b> | <b>0,44</b> | <b>0,51</b> | <b>0,48</b> | <b>0,49</b> | <b>0,48</b> | <b>0,44</b> | <b>0,40</b> | <b>0,48</b> | <b>0,44</b> | <b>0,42</b> | <b>0,42</b> | <b>0,42</b> | <b>5,56</b>   |
| NAV         | 100,44      | 100,95      | 101,43      | 101,93      | 102,42      | 102,87      | 103,28      | 103,78      | 104,24      | 104,68      | 105,12      | 105,56      |               |
| <b>2020</b> | <b>0,36</b> | <b>0,54</b> | <b>0,52</b> | <b>0,51</b> | <b>0,51</b> | <b>0,47</b> | <b>0,51</b> | <b>0,50</b> | <b>0,47</b> | <b>0,52</b> | <b>0,47</b> | <b>0,52</b> | <b>6,05</b>   |
| NAV         | 100,36      | 100,90      | 101,42      | 101,94      | 102,46      | 102,94      | 103,46      | 103,98      | 104,47      | 105,01      | 105,50      | 106,05      |               |
| <b>2019</b> |             |             |             |             |             |             |             |             | <b>0,07</b> | <b>0,18</b> | <b>0,24</b> | <b>0,10</b> | <b>0,57</b>   |
| NAV         |             |             |             |             |             |             |             |             | 100,07      | 100,25      | 100,47      | 100,57      |               |

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Bengt Lindblad, VD Fastighetsröntefonden Tessin AB

bengt.lindblad@alfakraft.se

www.fastighetsrantefonden.se

*Denna information är sådan information som Fastighetsröntefonden Tessin AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 12 maj 2025 kl. 14:35 CET.*