

Pressmeddelande 31 maj 2023

Fleming Properties AB – Delårsrapport Q1 2023

Perioden januari – mars 2023

- Koncernens intäkter uppgick till 1 824 (1 686) TEUR
- Driftnettot uppgick till 1 401 (1 360) TEUR, vilket resulterade i en överskottsgrad på 76,80 (80,65) %
- Förvaltningsresultatet uppgick till 975 (925) TEUR
- Periodens resultat uppgick till 639 (903) TEUR
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 690 (909) TEUR
- Marknadsvärde på förvaltningsfastigheten uppgick per 2023-03-31 till 129 000 (134 000) TEUR
- Räntetäckningsgraden uppgick till 4,56 (4,41) ggr
- Belåningsgraden uppgick till 60,67 (58,21) %
- Nettobelåningsgraden uppgick till 54,82 (51,13) %
- NRV per aktie uppgick till 9,68 (10,28) EUR

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Ingeborg Magnusson, IR kontakt, Fleming Properties AB
+46 (0) 8 402 51 05
ingeborg.magnusson@paretosec.com

John Malmström, verkställande direktör, Fleming Properties AB
Telefon: + 46 (0) 8 402 53 84
john.malmstrom@paretosec.com

Fleming Properties AB i korthet

Fleming Properties AB är ett svenskt holdingbolag som genom dotterbolag äger en kontorsbyggnad i centrala Helsingfors. De moderna kontorsfastigheterna är nyligen totalrenoverade och omfattar en uthyrningsbar area om ca 41 000 kvm och 498 parkeringsplatser, varav ca 90 % av arean och parkeringsplatserna är uthyrt till SOK. Bolagets aktier handlas på Spotlight Stock Market sedan den 14 oktober 2019.

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Fleming Properties AB är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 31 maj 2023. För mer information gällande Fleming Properties AB, vänligen besök www.flemingproperties.se och www.spotlightstockmarket.com