

Stockholm den 23 april 2025

Real Fastigheter AB (publ), listat på NGM Nordic SME, har idag offentliggjort årsredovisningen för räkenskapsåret 2024.

Real Fastigheters årsredovisning 2024 har idag offentliggjorts och finns tillgänglig på bolagets hemsida <https://www.realfastigheter.se/investor-relations/finansiella-rapporter/>

Real Fastigheter AB (publ), håller årsstämma den 14 maj 2025.

Kallelse har gjorts och finns tillgänglig på bolagets hemsida.

<https://www.realfastigheter.se/investor-relations/bolagsstyrning/bolagsstaemmor/>

Utdrag ur revisionsberättelsen gällande upplysningar av särskild betydelse

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi fästa uppmärksamhet på ett förhållande i balansräkningen vari framgår att bolagets och koncernens kortfristiga skulder vida överstiger omsättningstillgångarna. Detta är primärt hänförligt till kort förfallostruktur på betydande delar av koncernens fastighetsfinansiering vilket innebär att det inte med säkerhet går att uttala sig om framtida finansiering. Ytterligare beskrivning kring bolagets och koncernens finansiella risker härvid återfinns i förvaltningsberättelsen på sidorna 24-25 under rubriken Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer.

Bolagets kommentar

Samarbetet med långivande institut är mycket gott och refinansiering av befintliga lån pågår löpande. Bolaget bedömer den finansiella risken som förhållandevis låg.

För ytterligare information: www.realfastigheter.se

För mer information, vänligen kontakta:

Verkställande direktör

Michael Derk

Tel: +46 733 87 18 02

E-post: michael.derk@realfastigheter.se

Om Real Fastigheter AB (publ)

Real Fastigheter förvaltar och förvärvar fastigheter inom lager, logistik och industri/tillverkning i och i anslutning till centralorter i Sverige.

Real Fastigheters aktie är listad på NGM Nordic SME.

För mer om bolaget, vänligen se: www.realfastigheter.se.