

20 maj 2026

Delårsrapport januari-mars 2026

Januari - mars 2026

- Intäkterna uppgick till 45 419 Tkr (46 200).
- Driftnettot uppgick till 21 491 Tkr (22 900).
- Förvaltningsresultatet uppgick till 7 951 Tkr (5 600), en ökning med 42 procent.
- Periodens resultat efter skatt uppgick till 12 681 Tkr (4 700), vilket motsvarar 0,43 kronor per aktie.
- Fastighetsbeståndets värde uppgick till 1 150 295 Tkr (1 363 839).
- Genomsnittsräntan uppgick till 3,6 procent (5,3)
- Belåningsgraden uppgick till 43,2 procent (53,2)

VD kommenterar - Positiv utveckling under första kvartalet

Vi inleder 2026 med ett kvartal som visar att det arbete vi påbörjade under 2025 nu ger effekt. Under kvartalet har vi arbetat aktivt med bolagets finansiering och omkostnader. Förvaltningsresultatet ökade med 42 procent samtidigt som balansräkningen stärkts väsentligt. Sammantaget är jag nöjd med utvecklingen och ser med tillförsikt på resten av året.

Informationstillfällen

Delårsrapport Q2, 20 augusti 2026

För mer information vänligen kontakta:

Andreas Gustafsson, Verkställande direktör Real Fastigheter, telefon 072-241 21 15
Fredrik Blad, CFO Real Fastigheter, telefon 073-421 79 65

Denna information är sådan information som Real Fastigheter AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 20 maj 2026 kl.08.30 CET.

Om Real Fastigheter AB (publ)

Real Fastigheter förvaltar och utvecklar fastigheter inom industri, lager, logistik och handel i och i anslutning till tillväxtorter i Sverige. Real Fastigheters aktie är listad på NGM Nordic SME. För mer information om bolaget se: www.realfastigheter.se