

Tingsvalvet Fastighets AB (publ) förvärvar i Eskilstuna

Tingsvalvet har idag tecknat avtal om förvärv av bolaget J L Fastighet i Eskilstuna AB. Köpeskillingen av aktierna uppgår till 40 572 414 SEK. Bolaget är 100 % ägare till fastigheten Nollplanet 12 i Eskilstuna. Den uthyrningsbara arean uppgår till 4 036 kvm och fastigheten är fullt uthyrd.

Förvärvet görs till en direktavkastning om drygt 7,5 procent och tillträdet sker 31 oktober 2025.

För ytterligare information, kontakta:

Tingsvalvet Fastighets AB (publ)

Håkan Karlsson, VD

Tel: +46 70 618 24 61

Email: hakan.karlsson@tingsvalvet.se

Magnus Fält, vice VD/fastighetschef

Tel: +46 70 618 24 60

Email: magnus.falt@tingsvalvet.se

Om Tingsvalvet

Tingsvalvet är ett kassaflödesdrivet fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter med hög direktavkastning. Fastighetsbeståndet är fokuserat till starka lokala lägen, framför allt i Mellansverige. Den 30 juni 2025 uppgick fastighetsvärdet till drygt 2,7 miljarder kronor.

Bolagets Certified Adviser på Nasdaq First North Growth Market Stockholm är Vator Securities AB.

För mer information om Tingsvalvet Fastighets AB (publ), vänligen se; www.tingsvalvet.se.