

Delårsrapport

januari – mars 2021

”Efterlängtade möten”

Jonas Abrahamsson
Verkställande direktör och koncernchef



Delårsrapport januari – mars 2021

Januari – mars 2021

- Under kvartalet hade Swedavias flygplatser 1,0 miljoner (6,6)¹ passagerare, vilket är en minskning med 86 procent jämfört med föregående år.
- Nettoomsättningen uppgick till 457 MSEK (1 245).
- Rörelseresultatet uppgick till -381 MSEK (275), det lägre rörelseresultatet var hänförligt till den minskade volymen och en större realisationsvinst i föregående års utfall.
- Periodens resultat uppgick till -310 MSEK (292).
- Koncernens investeringar uppgick till 391 MSEK (841), den lägre investeringstakten är en effekt av genomförd omprioritering av investeringsportföljen, där bland annat projektet Pir-G på Stockholm Arlanda Airport har pausats.

NYCKELTAL, KONCERNEN ³

	2021 jan-mar	2020 jan-mar	2020 jan-dec
MSEK, om ej annat anges			
Nettoomsättning	457	1 245	2 494
Rörelseresultat	-381	275	-1 593
Rörelseresultat exkl. omstrukturering, realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar	-374	-132	-1 793
Rörelsemarginal, %	-83,4	22,1	-63,9
Rörelsemarginal, % exkl. omstrukturering, realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar	-82,0	-10,6	-71,9
Periodens resultat	-310	292	-1 282
Avkastning på operativt kapital, %	-10,6	5,5	-7,5
Avkastning på operativt kapital, % exkl. omstrukturering, realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar	-9,6	3,4	-8,5
Skuldsättningsgrad, ggr	1,1	1,0	1,0
Kassaflöde från löpande verksamhet	-362	212	-435
Investeringar	391	841	2 856
Medelantal anställda	2 453	2 964	2 600
Antal passagerare, miljoner	1,0	6,6	10,3
Driftkostnader per avresande passagerare, SEK ²	1 718,8	344,3	677,5
Kommersiella intäkter per avresande passagerare, SEK	128,6	91,1	98,0

¹ Belopp inom parentes i rapporten avser utfall för motsvarande period föregående år, förutom vad det gäller likviditet, finansiell ställning samt ställda säkerheter och eventualförpliktelser där jämförelse är mot årets ingående balans

² Nyckeltalet är beräknat exklusive omstruktureringarkostnader

³ För definition av nyckeltal se sidorna 19–20

Efterlängttade möten

Över ett år har gått sedan covid-19-pandemin drabbade världen. Första kvartalet 2021 har varit fortsatt utmanande för flygbranschen, precis som för samhället i stort. Men i takt med att vaccinationer genomförs runt om i världen stärks våra förhoppningar om att vi snart ska kunna resa och mötas igen. Det har sällan varit så efterlängtat som nu.

Trots att det nu är över ett år sedan covid-19-pandemin spred sig över världen är situationen i Sverige och runt om i världen fortsatt allvarlig. De restriktioner som infördes på resor och möten påverkar fortfarande människor överallt. Det vi alla sett som en självklarhet – att kunna resa, träffa släkt och vänner, lära känna nya kulturer – har under lång tid inte varit möjligt.

Under första kvartalet 2021 reste 954 000 passagerare till eller från Swedavias flygplatser. Det är 86 procent, eller nästan 5,7 miljoner passagerare, färre än motsvarande period förra året, som endast i mindre utsträckning påverkades av pandemin. Nettoomsättningen uppgick till 457 MSEK (1 245 MSEK) och var 63 procent lägre jämfört med första kvartalet 2020. Våra åtgärder för att kraftigt minska kostnader samt de statliga bidrag som kommit oss till del har bara delvis kunnat motverka covid-19-pandemins effekter på vårt resultat.

ATT MÖTAS ÄR MÄNSKLIGT

Redan tidigt under krisen accelererade digitaliseringen i samhället kraftigt. I tider av kris är drivkrafterna för innovation som starkast och det är något som vi kan ta med oss från denna i övrigt på många sätt tuffa tid. Den snabba utvecklingen väckte snart frågor om hur vi reser och möts. Vissa har menat att tjänsteresor blivit på gränsen till överflödiga. De digitala verktygen finns och fungerar. Och troligtvis kommer pandemin att förändra synen på resor och möten i framtiden. Många möten görs med fördel effektivare med hjälp av digitala verktyg och det är självklart en positiv utveckling.

Men i takt med att pandemins förlopp blivit allt mer utdraget har det också visat sig just hur beroende vi är av att resa och att mötas i verkliga livet. En betydande andel av alla svenskar har vänner och familj i andra länder som man under allt för lång tid har tvingats avstå från att träffa. Även det förtroendeskapande och relationsbyggande som ofta krävs för att göra affärer underlättas av att ses i verkliga livet. Det fysiska mötet erbjuder helt enkelt en nyansrikedom i det mellanmänniska samspelet som inget digitalt verktyg kan ersätta. Därför ser jag med tillförsikt på framtiden, trots att situationen fortsatt är mycket utmanande för Swedavia och alla andra aktörer i flygbranschens ekosystem. Människor kommer både att vilja och behöva mötas igen – det är helt enkelt mänskligt. Och när det återigen är möjligt, då är vi på Swedavia redo.

ÅTGÄRDER FÖR FRAMGÅNGSRIK ÅTERSTART

Att minska smittspridningen och att värna liv och hälsa är fortsatt Swedavias högsta prioritet och kommer så vara även när världen öppnar upp igen. Vi kommer sannolikt få leva med covid-19 även efter att vi åter börjat resa och det är då absolut avgörande att resandet kan ske så tryggt och säkert som möjligt. Det gäller för vistelsen på flygplatsen, men också i ett bredare perspektiv.

Framgångsrika vaccinationsprogram är avgörande i kampen mot covid-19 och i förlängningen för att människor ska kunna resa fritt igen. Lika avgörande är dock välfungerande och internationellt harmoniserade hälsocertifikat. Vi ser nu en rad initiativ på detta område och det är en välkommen utveckling. Samtidigt är det nödvändigt med en bred, internationell standardisering, som möjliggör hantering av intyg från olika länder. Ju snabbare detta kommer på plats, desto snabbare ökar möjligheterna för en snar återhämtning på flygmarknaden och för världens ekonomier. Därtill behövs en digital infrastruktur som möjliggör en effektiv hantering under själva resan, något vi i branschen arbetar med för fullt.

Tills vidare fortsätter vi att vidta nödvändiga åtgärder för att hantera en ansträngd situation och den mycket annorlunda flygmarknad vi kommer att se framöver. Vi förbereder oss för att vår



anpassade organisation ska kunna träda i kraft under tredje kvartalet i år och vi befinner oss i slutskedet av de uppsägningar vi tvingats genomföra som en konsekvens av pandemin. Tack vare naturliga avgångar har antalet medarbetare som tvingas lämna Swedavia minskats, men det är förstås oerhört tufft att tvingas säga upp kompetenta och omtyckta kolleger.

Swedavia kommer att vara ett mindre bolag under de kommande åren, men vi ska vara minst lika väl anpassade för att möta våra kunders behov. Under det gångna kvartalet har våra investeringar i effektivitetshöjande åtgärder på Stockholm Arlanda Airport haft god framdrift och vi kommer under de kommande åren att fortsätta stärka vår position på den internationella marknaden för att i förlängningen stärka Sveriges internationella tillgänglighet. Vi fortsätter också verka för en förbättrad intermodalitet i transportsystemet, där flygplatser, vägar och järnvägar knyts samman för effektivare och hållbarare person- och godstransporter som gör Sverige mer konkurrenskraftigt.

Alla vi på Swedavia ser mycket fram emot att åter göra det möjligt för människor att mötas och jag känner mig väldigt stolt att få leda ett bolag med så fantastiska medarbetare. De har alla bidragit på olika sätt till att vi förmått hantera den här krisen så här långt och de kommer att vara avgörande för att vi ska lyckas med vårt uppdrag även framåt.

FRAMTIDENS FLYGPLATSKAPACITET

I förra veckan meddelade regeringen att man vill stänga Bromma Stockholm Airport i förtid och tillsätter nu en utredning med uppdrag att utreda förutsättningarna för detta och för att säkra framtida kapacitet på Stockholm Arlanda Airport.

Det är bra att regeringen har för avsikt att kunna ge ett slutgiltigt besked om Brommas framtid i höst, inte minst för våra anställdas och kunders skull. Vår uppfattning är att en konsolidering av trafiken till Arlanda skulle stärka Sveriges konkurrenskraft och tillgänglighet, vilket vi också konstaterade i den konsekvensanalys som vi ombads ta fram av vår ägare och som presenterades för snart åtta månader sedan. För att säkerställa den långsiktiga flygplatskapaciteten i Sverige är det dock helt nödvändigt att Arlanda ges tydliga förutsättningar för att utvecklas i takt med marknadens behov. Det gäller för själva flygplatsen och dess infrastruktur, men också för transporter till och från den – till exempel spårtrafik. Ur det sistnämnda perspektivet är det därför oroväckande att den infrastrukturproposition som regeringen nyligen lade fram inte alls berör dessa för svensk tillgänglighet helt nödvändiga förstärkningar och inte heller i övrigt behandlar flygplatsens roll i ett effektivt och intermodalt transportsystem.

Som ett exportberoende och geografiskt vidsträckt land är frågan om Sveriges flygplatskapacitet av stor betydelse för vår framtida konkurrenskraft. Precis som för alla långsiktiga infrastrukturbeslut är det önskvärt med så bred politisk förankring som möjligt för att skapa tydlighet och förutsägbarhet för alla inblandade aktörer. Tills vidare kommer vi att driva alla våra tio flygplatser – inklusive Bromma – vidare i enlighet med vårt uppdrag. Syftet med Swedavias verksamhet är att göra det möjligt för människor att mötas. Jag kan inte tänka mig något finare.

Jonas Abrahamsson
Verkställande direktör och koncernchef

Om Swedavia

Swedavia har uppdraget att driva och utveckla ett nätverk av tio flygplatser från Kiruna i norr till Malmö i söder. Bolaget bildades 2010 och är helägt av svenska staten.

Swedavia agerar på en konkurrensutsatt och internationell marknad. Bolagets roll är att skapa den tillgänglighet som Sverige behöver för att underlätta resande, affärer och möten – inom Sverige, i Europa och i övriga världen. Swedavias kunder är resenärer, flygbolag och hyresgäster. Samtidigt är hyresgäster och flygbolag viktiga partners i Swedavias strävan efter att skapa tillgänglighet och att erbjuda resenären – den gemensamma slutkunden – en smidig och inspirerande reseupplevelse. I arbetet med att attrahera flygbolagssatsningar konkurrerar Swedavia med andra flygplatser. Säkerhet och hållbar utveckling med kunden i fokus är utgångspunkten för allt Swedavia gör, både i den egna verksamheten och i samhället i stort. Verksamheten drivs affärsmässigt och bolaget ska genom utveckling, planering och operativ effektivitet bygga en långsiktigt hållbar affär. Engagerade medarbetare och en god arbetsmiljö är avgörande för Swedavias verksamhet. Swedavia ska kontinuerligt minska sitt eget klimatavtryck och bidra till en minskning av hela flygbranschens klimatpåverkan.



HÅLLBAR UTVECKLING SOM STRATEGISK INRIKTNING

Swedavias strategiska inriktning utgår från de tre hållbarhetsdimensionerna – social utveckling, ekonomi och miljöhänsyn – i kombination med att sätta kunden i fokus.



VÅRA STRATEGISKA MÅL FÖR HÅLLBART VÄRDESKAPANDE

	Utfall ⁴ 2021-03-31	Utfall ⁴ 2020-03-31	Delmål 2021	Hållbarhets- mål 2025
Kundupplevelse, %	81 ⁵	81	76	85
Engagerade ledare & medarbetare % ⁶	74	n/a	n/a	75
Avkastning på operativt kapital, %	-10,6	5,5	6,0	6,0
Inblandning av förnybart flygbränsle, % ⁷	0,0	0,2	0,2	5,0

⁴ Utfall avser rullande 12 månader

⁵ Avser Q1/2020 för kundgruppen resenär på Stockholm Arlanda Airport och Göteborg Landvetter Airport.

⁶ Senaste mätning genomfördes 2018 enligt metoden för Engagerade ledare & medarbetare. Ny mätning planeras genomföras under 2021. Tills vidare redovisas nyckeltalet utifrån resultat av pulsmätningar enligt annan metod.

⁷ Målet mäts utifrån att 5 procent av allt flygbränsle som tankas i Sverige ska vara förnybart år 2025.

Uppdrag

Swedavia är ett statligt ägt bolag som driver och utvecklar det nationella basutbudet av flygplatser – ett system av flygplatser som knyter samman hela Sverige med resten av världen. Vår roll är att skapa den tillgänglighet Sverige behöver för att underlätta resande, affärer och möten.

Syfte

Tillsammans möjliggör vi för människor att mötas.

Vision

Vi utvecklar framtidens flygplatser och skapar hållbar tillväxt för Sverige.

Affärsidé

Vi ska tillsammans med partners skapa mervärde för våra kunder genom attraktiva flygplatser och tillgänglighet.

Värderingar

- ➡ Pålitliga
- ➡ Engagerade
- ➡ Nyttänkande
- ➡ Välkomnande

Väsentliga händelser

Januari – mars

RIKSINTRESSEPRECISERING FÖR ARLANDA

I slutet av mars fattade Trafikverket beslut om en ny riksintresseprecisering för Stockholm Arlanda Airport. Preciseringen av riksintresset utgör ett planeringsunderlag som tydliggör var byggnation får ske, exempelvis utifrån vilka avstånd som krävs för att klara gränsvärden för buller vid bostadsbyggande. I preciseringen beskrivs riksintressets funktion på ett mer utförligt sätt än vad som gjordes i den riksintressekarta som länsstyrelsen i Stockholms län fastställde 2008.

Att uppdatera riksintressepreciseringarna efter aktuella förutsättningar är en del av Trafikverkets långsiktiga planering och ska ske om ny information framkommer som kräver ett annat markanspråk. En sådan ny information är förordning 2015:216 om trafikbuller vid bostadsbyggnader från 2015. Trafikverket pekar på hur den tekniska utvecklingen med tystare och större flygplan har minskat riksintressets markanspråk och hur kommuner i flygplatsens närområde nu kan bygga bostäder på mark som tidigare skyddades av riksintresset. Samtidigt beaktar det nya riksintresset ytterligare två potentiella parallellbanor upp till totalt 540 000 rörelser på ett år.

TVÅ PROPOSITIONER FÖR GRÖN OMSTÄLLNING

Regeringen har under mars månad presenterat två propositioner som syftar till att främja flygets omställning till fossilfrihet. Dels avser regeringen införa en reduktionsplikt för flygfotogen. Reduktionsplikten innebär att leverantörer av flygfotogen ska minska växthusgasutsläppen från levererat drivmedel genom inblandning av biodrivmedel.

Regeringen har också presenterat en proposition med syfte att införa föreskrifter om att flygplatsavgifter ska differentieras av miljöskäl. Förslaget föreslås i första hand gälla för Stockholm Arlanda Airport och Göteborg Landvetter Airport, som är de två svenska flygplatser som omfattas av lagen om flygplatsavgifter. Vid ett införande är det i första hand Swedavia och flygbolagen som ska komma överens om differentiering och besluta om avgifter inom ramen för redan existerande samrådsförfarande.

Båda förslagen föreslås träda i kraft 1 juli 2021.

Händelser efter periodens utgång

REGERINGEN MEDDELAR ATT MAN VILL AVVECKLA BROMMA STOCKHOLM AIRPORT

Regeringen meddelade den 21 april att man kommer verka för en förtida avveckling av Bromma Stockholm Airport samt att nödvändig kapacitet ska säkras på Stockholm Arlanda Airport. En utredning tillsätts för att utreda förutsättningarna för en avveckling. Utredningen har till och med augusti på sig att redovisa sitt uppdrag.

Passagerarutveckling

Januari – mars

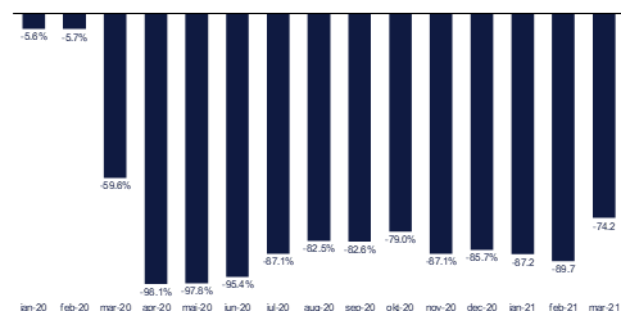
Första kvartalet präglades fortsatt av en stark påverkan av covid-19-pandemin och dess konsekvenser för flygmarknaden, med en betydligt lägre efterfrågan och en ytterst svag trafik- och passagerarutveckling. Fortsatt smittspridning, låg vaccinationstakt samt många länders avrådan från resor, restriktioner, karantänskrav eller stängda gränser har tillsammans med lågkonjunktur påverkat efterfrågan på flygresor mycket negativt.

Totalt var det 1,0 miljoner resenärer som reste till eller från Swedavias flygplatser under det första kvartalet jämfört med 6,6 miljoner föregående år, vilket motsvarar en nedgång på 85,6 procent mot föregående år. Inrikesresandet minskade med 81,5 procent och utrikesresandet uppvisade en nedgång med 87,6 procent.

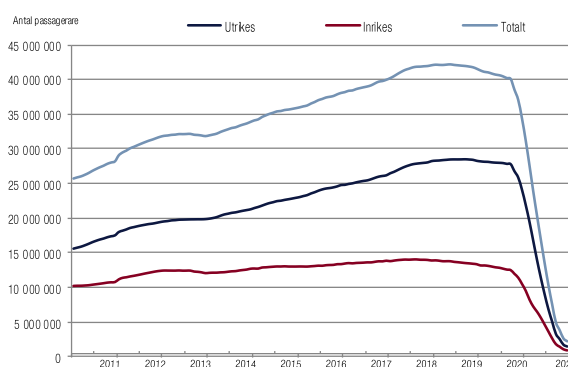
Flygbolagen har kraftigt minskat utbudet av kapacitet i marknaden. Antalet säten under det första kvartalet var 80,8 procent lägre jämfört med föregående år, men kapaciteten har ändå varit högre än efterfrågan vilket lett till en svag kabinfaktor. Trots det kraftigt minskade utbudet, med betydligt färre säten i marknaden, så har flygbolagen fortsatt problem med att fylla utbudet.

Vi kan efter första kvartalet se en helårseffekt av pandemin och kan konstatera att antalet passagerare på Swedavias flygplatser har minskat med över 34 miljoner sedan pandemin började få konsekvenser för flygtrafiken.

PASSAGERARUTVECKLING PER MÅNAD (%) - SWEDAVIA JANUARI 2020 - MARS 2021 JÄMFÖRT MED FÖREGÅENDE ÅR



PASSAGERARUTVECKLING - SWEDAVIA RULLANDE TOLVMÅNADERSUTVECKLING APRIL 2010 - MARS 2021



PASSAGERARVOLYMER JAN-MAR 2021

Passagerare	Antal passagerare jan-mar		Procentuell förändring
	2021	2020	
Utrikes	544 000	4 399 000	-87,6%
Inrikes	410 000	2 217 000	-81,5%
Totalt	954 000	6 617 000	-85,6%

Ekonomisk översikt, koncernen

Rörelseresultat

JANUARI-MARS

Effekterna av covid-19 pandemin har under det första kvartalet fortsatt präglat vår verksamhet med kraftigt reducerad flygtrafik, som resulterade i en nedgång av passagerarvolymerna med 86 procent jämfört med föregående år. Eftersom Swedavias affärsmodell primärt bygger på rörliga intäkter har detta lett till att intäkterna från Aviation Business och Commercial Services inom segmentet Flygplatsverksamhet minskat väsentligt även under första kvartalet 2021 jämfört med föregående år.

Nettoomsättningen uppgick till 457 MSEK (1 245), vilket var en minskning med 788 MSEK eller 63 procent jämfört med föregående år.

Inom segmentet Flygplatsverksamhet minskade nettoomsättningen med 788 MSEK och uppgick till 458 MSEK (1 246). Nettoomsättningen inom Real Estate segmentet uppgick till 7 MSEK (8).

Intäkter från Aviation Business uppgick till 274 MSEK (785), vilket är en minskning med 511 MSEK eller 65 procent. Passagerar- och flygplansrelaterade intäkter uppgick till 81 MSEK (486), en minskning med 406 MSEK eller 83 procent, relaterat till passagerarutvecklingen och väsentligt minskad trafik. Intäkter från Ground Handling och Övriga tilläggstjänster var 76 MSEK lägre till följd av kraftigt minskad trafik och uppgick till 40 MSEK (117).

Intäkter från Commercial Services uppgick till 181 MSEK (453), vilket var 272 MSEK eller 60 procent lägre än föregående år. Nedgången var lägre än passagerarminskningen, vilket förklaras av intäkter från fasta avtal och avtal som inte är direkt relaterade till passagerarutvecklingen. Under perioden har statligt hyresstöd om 19 MSEK intäktsförts. Övriga rörelseintäkter uppgick till 245 MSEK (425), där omställningsstöd om 239 MSEK (-) intäktsförts. Föregående år påverkades positivt av realisationsvinst om 422 MSEK.

Externa kostnader och personalkostnader uppgick till 808 MSEK (1 130), vilket var 322 MSEK lägre jämfört med föregående år. De lägre kostnaderna var en effekt av volymnedgången, genomförda anpassningar av organisationen samt generellt stor återhållsamhet avseende kostnader. Statligt stöd avseende korttidspermitteringar uppgick till 37 MSEK.

Av- och nedskrivningar uppgick till 317 MSEK (313).

Rörelseresultat för koncernen uppgick till -381 MSEK (275) och koncernens rörelsemarginal till -83,4% (22,1%). Exklusive omstruktureringkostnader, nedskrivningar och realisationsvinst uppgick rörelseresultatet till -374 MSEK (-132), vilket var 242 MSEK lägre jämfört med föregående år.

Rörelseresultatet inom segmentet Flygplatsverksamhet uppgick till -378 MSEK (-145), en minskning om 233 MSEK, hänförligt till effekterna av covid-19 på flygtrafiken och passagerarvolymerna. Inom Real Estate segmentet uppgick rörelseresultatet till -10 MSEK (424), det lägre resultatet jämfört med föregående år förklaras av realisationsvinst föregående år som påverkade positivt med 422 MSEK.

Finansiella poster

Finansnetto uppgick till en nettoomkostnad om -8 MSEK (-21) vilket var 13 MSEK lägre än föregående år. Skillnaden förklaras i huvudsak av ökat resultat från andelar i intresseföretag, 20 MSEK (10). Kostnad för upplåning ökade till 31 MSEK (28), hänförligt ökade finansiella skulder. Övrigt finansnetto var positivt, 3 MSEK (-3), vilket var 6 MSEK lägre jämfört med föregående år. Skillnaden förklaras främst av aktiverad ränta kopplad till ökad upparbetning i större investeringsprojekt.

Periodens resultat

Resultat i koncernen före skatt uppgick till -389 MSEK (253) och periodens resultat uppgick till -310 MSEK (292).

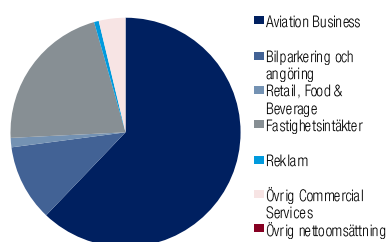
Investeringar

Investeringarna uppgick till 391 MSEK (841), varav investeringar inom flygplatssegmentet uppgick till 349 MSEK (704). Huvuddelen av investeringarna gjordes inom utvecklingsprogrammen på Stockholm Arlanda Airport samt Göteborg Landvetter Airport.

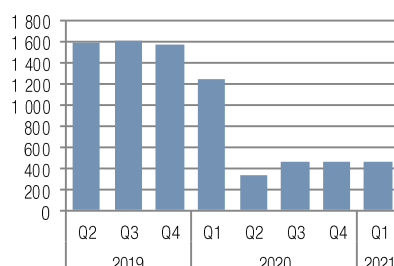
Investeringar inom Real Estate och fastighetsutveckling till 42 MSEK (137) och avsåg främst investering för uppförande av hotell vid Göteborg Landvetter Airport. Lägre investeringsvolym jämfört med föregående år är en effekt av omprioritering av investeringsportföljen bland annat av pausat projekt, Pir-G, på Stockholm Arlanda Airport.

FÖRDELNING, NETTOOMSÄTTNING

Kvartal, januari-mars 2021

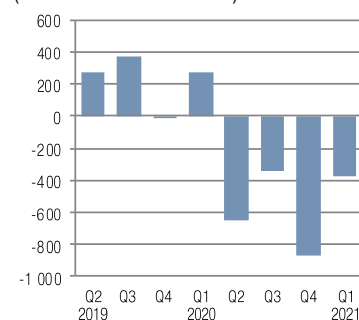


NETTOOMSÄTTNING, MSEK



RÖRELSERESULTAT, MSEK

(Inklusive realisationsvinster)



Kassaflöde

Kassaflödet för det första kvartalet uppgick till -69 MSEK (281). Kassaflödet från den löpande verksamheten var negativt och uppgick till -362 MSEK (212), vilket var 574 MSEK lägre jämfört med föregående år. Det lägre kassaflödet förklaras främst av lägre kassaflödesgenererande resultat från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital. Jämfört med föregående år ökade positivt kassaflöde från rörelsefordringar, främst med anledning av erhållet permitteringsstöd i kvartalet. Kassaflödet från rörelseskulder var negativt under perioden främst hänförligt till en kraftig minskning av rörelseskulder.

Kassaflöde från investeringsverksamheten uppgick till -298 MSEK (244), där utbetalningar hänförligt till investeringar uppgick till 391 MSEK (841) vilket var 450 MSEK lägre än föregående år. Föregående år påverkade försäljningslikvid om 1 176 MSEK positivt vid avyttring av dotterföretaget Airport Hotel 2 AB. Under första kvartalet avslutades kortfristiga placeringar som medförde ett positivt kassaflöde netto om 93 MSEK.

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till 591 MSEK (-175). Ökade obligationslån med 273 MSEK och ökad certifikatupplåning med 350 MSEK gav ett positivt kassaflöde från lånefinansiering med 623 MSEK. Betalning av räntor hänförliga till hybridobligation har medfört negativt kassaflöde med 4 MSEK (-4). Leasingskulder återbetalades med -29 MSEK (-26) och kassaflöde från övriga låneskulder var negativt och påverkade kassaflödet med -1 MSEK (-15).

Likviditet och finansiell ställning

Eget kapital uppgick vid utgången av det första kvartalet till 10 309 MSEK (10 533). Eget kapital inkluderar en hybridobligation om 1 000 MSEK emitterad i november 2019.

Swedavias låneskulder uppgick vid utgången av kvartalet till 10 357 MSEK (9 734), vilket var en ökning med 623 MSEK. Swedavias låneskulder fördelas på banklån, 3 200 MSEK (3 200), obligationslån, 6 157 MSEK (5 884) samt certifikat, 1 000 MSEK (650). Vid kvartalets utgång var den genomsnittliga kapitalbindningen, som inkluderar effekt av räntederivat, 4,0 år (4,2) och den genomsnittliga räntebindningstiden 3,0 år (3,3). Den genomsnittliga räntan uppgick per den 31 mars till 1,1 procent (1,2). Per balansdagen uppgick räntederivaten nominellt till 4 250 MSEK (4 250).

Likvida medel minskade med 69 MSEK och uppgick vid periodens slut till 1 393 MSEK (1 462). Nettoskulden ökade med 732 MSEK från 10 231 MSEK till 10 964 MSEK.

Skuldsättningsgraden uppgick till 1,1 gånger (1,0).

Vid periodens utgång hade Swedavia outnyttjade kreditlöften på totalt 3 300 MSEK (2 800).

Per balansdagen fanns även outnyttjade låneramar om totalt 1 000 MSEK (1 000).

Avkastning på operativt kapital, exklusive omstruktureringar-kostnader, realisationsvinst samt nedskrivningar och utrangeringar var vid periodens utgång -10,6 procent (-7,5).

Medarbetare

Medelantal anställda för perioden 1 april 2020 - 31 mars 2021 uppgick till 2 453 (2 964). Minskning av medeltalet anställda förklaras av omstruktureringsprogram, stor återhållsamhet vid ersättning av vakanser samt minskat antal tillfälligt anställda.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Risker definieras som en händelse som påverkar koncernens möjlighet att uppnå beslutade verksamhetsmål och genomföra fastlagda strategier. Swedavia arbetar ständigt med att kartlägga, följa upp och hantera risker i verksamheten. Riskrapporter upprättas och rapporteras till styrelsen kvartalsvis. Swedavias väsentliga risker beskrivs i årsredovisningen för 2020 på sidorna 60-63 samt i not 47. Under 2021 har covid-19 pandemin fortsatt påverka Swedavia i mycket stor omfattning och bedöms komma att påverka Swedavia under lång tid framöver. Swedavias övergripande toppriser utgörs av minskad flygtrafik där en passagerarnedgång påverkar Swedavia negativt i form av lägre intäkter. Covid-19 pandemin har medfört minskade passagerarvolym, där minskningen under första kvartalet 2021 uppgick till 86 procent i jämförelse med föregående år. Det osäkra läget för pandemins utbredning, reserestriktioner, vaccinationsläget och effekt på världsekonomin gör att det i nuläget är utmanande att göra en trovärdig prognos över kortsiktig återhämtning och framtida långsiktig passagerarutveckling. Swedavia arbetar istället löpande med olika scenarier över möjlig framtida utveckling. Swedavia har ett antal stora kunder, vilket kan medföra stor påverkan på Swedavias verksamhet i händelse av att någon av dessa skulle få ekonomiska problem. Covid-19 pandemin har medfört mycket stora effekter för samtliga av Swedavias flygbolagskunder. Detta medför stor negativ ekonomisk påverkan på bolagen och kommer sannolikt att leda till konsolidering och omstrukturering inom branschen men även risk för nedläggningar och konkurser. De ekonomiska utmaningarna för flygbolagen kommer sammantaget att kunna påverka Swedavia negativt i form av omedelbara kundförluster samt på längre sikt en långsammare återhämtning av flygtrafiken efter pandemin som kan innebära mindre utbud av flyglinjer och kapacitet jämfört med före pandemin. Vidare innebär den minskade volymen att Swedavias kommersiella affär påverkas negativt. Många hyresgäster och partners på flygplatserna påverkas direkt i form av kraftigt minskade eller helt uteblivna intäkter vilket i sin tur medför lägre omsättningshyror för Swedavia. En annan effekt som kan uppstå när restriktioner successivt avvecklas och trafiken återupptas är att myndigheter kan komma att införa nya regelverk i syfte att begränsa smittspridning på flygplatser. Detta kan medföra förändringar i

SWEDAVIAS FINANSIELLA ÄGARMÅL

	Utfall 2021-03-31	Mål
Avkastning på operativt kapital, %	-10,6	6,0
Skuldsättningsgrad, ggr	1,1	0,7-1,5
Utdelningsandel, %	-	10-50

FINANSIELLA NYCKELTAL

	Utfall 2021-03-31	Utfall 2020-03-31	Utfall 2020-12-31	Policy
Genomsnittlig ränta, %	1,1	1,2	1,2	n/a
Räntebindningstid, år	3,0	3,7	3,3	1-4
Kapitalbindningstid, år	4,0	4,7	4,2	2-5

arbetssätt, flöden och processer för Swedavia. Under föregående år har Swedavia infört smittskydds- och trygghetsskapande åtgärder på flygplatserna i samråd med myndigheterna.

Vidare finns risk för störningar eller driftavbrott i flygplatsens operativa och kommersiella verksamhet samt risken att inte tillräckligt snabbt kunna omsätta insikter och kundbehov till nya affärsmöjligheter.

Pågående investeringar på flygplatserna kan komma att påverka hyresgäster som kan bli föremål för omlokalisering.

Klimatrelaterade risker kan komma att påverka Swedavias verksamhet både på kort och lång sikt. Vidare kan andra omvärldsfaktorer komma att påverka Swedavias utveckling.

Moderbolaget

Resultatutveckling

Moderbolagets nettoomsättning uppgick till 434 MSEK (1 218), vilket var en minskning med 784 MSEK. Övriga rörelseintäkter, 245 MSEK (3), påverkades positivt av omställningsstöd om 239 MSEK. Rörelseresultatet uppgick till -423 MSEK (-199) och rörelsemarginalen till -97,4 procent (-16,4). Resultat före skatt uppgick till -459 MSEK (-224) och kvartalets resultat till -364 MSEK (-177). Rörelseresultatet påverkades negativt, främst av effekterna från covid-19. Externa kostnader och personalkostnader var sammantaget 326 MSEK lägre jämfört med föregående år, i huvudsak hänförligt till besparingar, neddragningar av ej verksamhetskritiska aktiviteter samt permittering.

Koncernens resultaträkning

Belopp i MSEK	Not	2021 jan-mar	2020 jan-mar	2020 jan-dec
Nettoomsättning	2,3	457	1 245	2 494
Övriga rörelseintäkter	6	245	425	700
Aktiverat arbete för egen räkning		45	49	172
Summa intäkter		747	1 720	3 366
Externa kostnader		-423	-607	-1 932
Personalkostnader		-385	-523	-1 550
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-317	-313	-1 456
Övriga rörelsekostnader		-3	-1	-21
Rörelseresultat		-381	275	-1 593
Resultat från finansiella poster				
Resultat från andelar i intresseföretag och joint ventures		20	10	54
Finansiella intäkter		2	1	5
Finansiella kostnader		-30	-32	-138
Resultat före skatt		-389	253	-1 672
Skatt		79	38	391
Periodens resultat	2	-310	292	-1 282
Resultat per aktie före och efter utspädning, SEK		-0,22	0,20	-0,90
Antal aktier uppgår till 1 441 403 026 för samtliga perioder				

Koncernens rapport över totalresultat

Belopp i MSEK	Not	2021 jan-mar	2020 jan-mar	2020 jan-dec
Periodens resultat		-310	292	-1 282
Övrigt totalresultat:				
Poster som kan omklassificeras till resultaträkningen				
Kassafödersäkringar:				
Omklassificerats till resultaträkningen		-13	-11	-5
Periodens värdeförändring		94	-82	-77
Skatt		-17	19	17
Övrigt totalresultat joint ventures, netto		6	-7	-7
Poster som inte omklassificeras till resultaträkningen				
Omvärderingar av förmånsbestämda pensioner		25	51	-48
Skatt		-5	-11	10
Summa övrigt totalresultat, netto efter skatt		89	-41	-110
Periodens totalresultat		-220	252	-1 392

Koncernens balansräkning i sammandrag

Belopp i MSEK	Not	2021-03-31	2020-03-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR	2			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR				
Immateriella anläggningstillgångar		715	760	729
Materiella anläggningstillgångar		18 981	18 334	18 890
Nyttjanderättstillgångar		1 160	1 262	1 184
Finansiella anläggningstillgångar		1 164	1 133	1 130
Summa anläggningstillgångar		22 020	21 489	21 934
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR				
Material och förråd		59	58	57
Kundfordringar	5	132	383	328
Fordringar hos intresseföretag och joint ventures		9	17	7
Övriga fordringar		461	343	277
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		97	111	57
Kortfristiga placeringar		82	100	175
Likvida medel		1 393	358	1 462
Summa omsättningstillgångar		2 232	1 369	2 364
Tillgångar som innehas för försäljning	7	421	0	388
SUMMA TILLGÅNGAR		24 672	22 858	24 686
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2			
EGET KAPITAL				
Aktiekapital		1 441	1 441	1 441
Övrigt tillskjutet kapital		4 662	2 162	4 662
Säkringsreserv		-77	-150	-141
Hybridobligation		1 000	1 000	1 000
Balanserade vinstmedel inklusive periodens resultat		3 281	5 234	3 570
Summa eget kapital		10 309	9 688	10 533
LÅNGFRISTIGA SKULDER				
Avsättningar		1 091	995	1 122
Uppskjuten skatteskuld		-	406	53
Räntebärande skulder		8 401	7 450	8 297
Derivatinstrument	4	98	170	172
Leasingskuld		1 081	1 169	1 103
Övriga långfristiga skulder		192	160	204
Summa långfristiga skulder		10 863	10 350	10 951
KORTFRISTIGA SKULDER				
Avsättningar		81	140	89
Räntebärande skulder		1 956	990	1 437
Derivatinstrument	4	4	19	7
Leasingskuld		128	134	129
Leverantörsskulder		467	691	591
Skulder till intresseföretag och joint ventures		19	19	44
Övriga skulder		222	85	249
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		588	743	654
Summa kortfristiga skulder		3 466	2 820	3 199
Skulder hänförliga till tillgångar för försäljning	7	34	0	3
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 672	22 858	24 686

Koncernens förändring i eget kapital

Belopp i MSEK	Not	2021-03-31	2020-03-31
KONCERNEN			
Eget kapital vid årets ingång		10 533	9 440
Räntekostnader, hybridobligation		-4	-4
Periodens resultat		-310	292
Övrigt totalresultat		90	-41
Summa periodens totalresultat		-220	252
Eget kapital vid periodens utgång		10 309	9 688

Koncernens kassaflödesanalys

Belopp i MSEK	Not	2021 jan-mar	2020 jan-mar	2020 jan-dec
Den löpande verksamheten				
Resultat före skatt		-389	253	-1 672
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.		-30	-104	994
Betald skatt		-17	-29	65
		-436	120	-614
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital				
Ökning(-)/Minskning(+) av material och förråd		-2	-4	-4
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		245	189	249
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		-169	-93	-67
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-362	212	-435
Investeringsverksamheten				
Avyttring dotterföretag	6	-	1 176	1 181
Försäljning av andelar i intresseföretag		-	-	83
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-7	-9	-46
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-383	-823	-2 810
Förvärv av kortfristiga placeringar		-62	-100	-275
Avyttring av kortfristiga placeringar		155	-	100
Utdelning från intresseföretag		-	-	72
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-298	244	-1 696
Finansieringsverksamheten				
Hybridobligation, räntekostnader		-4	-4	-16
Aktieägartillskott		-	-	2 500
Upptagna lån		654	690	5 269
Amortering av lån		-30	-820	-4 104
Återbetalda leasingkulder		-29	-26	-104
Ökning (+)/Minskning (-) av övriga finansiella skulder		-1	-15	-29
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		591	-175	3 515
Periodens kassaflöde		-69	281	1 385
Likvida medel vid periodens början		1 462	77	77
Likvida medel vid periodens slut		1 393	358	1 462

Moderbolagets resultaträkning

Belopp i MSEK	Not	2021 jan-mar	2020 jan-mar	2020 jan-dec
Nettoomsättning		434	1 218	2 442
Övriga rörelseintäkter		245	3	272
Aktiverat arbete för egen räkning		45	49	172
Summa intäkter		724	1 270	2 886
Externa kostnader		-478	-663	-2 217
Personalkostnader		-382	-522	-1 519
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-285	-283	-1 327
Övriga rörelsekostnader		-3	-1	-21
Rörelseresultat		-423	-199	-2 198
Resultat från finansiella poster				
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2	4	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38	-28	-137
Resultat efter finansiella poster		-459	-224	-2 319
Bokslutsdispositioner		-	-	595
Resultat före skatt		-459	-224	-1 724
Skatt		94	47	316
Periodens resultat		-364	-177	-1 409

Moderbolagets rapport över totalresultat

Belopp i MSEK	Not	2021 jan-mar	2020 jan-mar	2020 jan-dec
Periodens resultat		-364	-177	-1 409
Övrigt totalresultat		-	-	-
Periodens totalresultat		-364	-177	-1 409

Moderbolagets balansräkning i sammandrag

Belopp i MSEK	Not	2021-03-31	2020-03-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR				
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR				
Immateriella anläggningstillgångar		585	655	606
Materiella anläggningstillgångar		17 858	17 025	17 786
Finansiella anläggningstillgångar		1 528	1 173	1 434
Summa anläggningstillgångar		19 972	18 854	19 825
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR				
Material och förråd		55	55	53
Kortfristiga fordringar		2 233	2 190	2 180
Kortfristiga placeringar		82	100	175
Kassa och bank		1 384	354	1 457
Summa omsättningstillgångar		3 754	2 699	3 865
SUMMA TILLGÅNGAR		23 725	21 553	23 691
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
EGET KAPITAL				
Bundet eget kapital				
Aktiekapital (1 441 403 026 aktier)		1 441	1 441	1 441
Fond för utvecklingsutgifter		25	31	28
Fritt eget kapital				
Överkursfond		2 162	2 162	2 162
Hybridobligation		1 000	1 000	1 000
Balanserade vinstmedel		3 921	2 838	5 328
Periodens resultat		-364	-177	-1 409
Summa eget kapital		8 184	7 296	8 551
Obeskattade reserver		1 575	2 050	1 575
Avsättningar		1 424	1 505	1 443
Långfristiga skulder		8 583	7 588	8 491
Kortfristiga skulder		3 960	3 115	3 631
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 725	21 553	23 691

Noter

NOT 1. REDOVISNINGSPRINCIPER

ALLMÄNT

Delårsrapporten har upprättats i enlighet med IAS 34 samt tillämpliga bestämmelser i årsredovisningslagen. Upplivningskrav enligt IAS 34 har tillämpats i såväl noter som på annan plats i delårsrapporten enligt årsredovisningslagens 9 kapitel, Delårsrapport. För koncernen och moderbolaget har samma redovisningsprinciper och beräkningsgrunder tillämpats som i den senaste årsredovisningen med undantag av nedan beskrivna ändrade redovisningsprinciper.

Koncernens rapportering sker i miljoner svenska kronor, MSEK, om ej annat anges. Avrundningsdifferenser kan förekomma.

Nya och ändrade standarder och tolkningar som träder i kraft 2021 eller senare

Effekterna på koncernens finansiella rapporter och ställning av ändringar som är obligatoriska för räkenskapsåret 2021 har inte haft någon väsentlig påverkan på koncernens finansiella rapporter. För nya och reviderade standarder som träder ikraft 2022 eller senare kvarstår att utvärdera effekten av dessa på koncernens finansiella rapporter.

Statliga stöd

Swedavia erhåller stöd från såväl svenska staten som EU, främst avseende följande:

- Stöd vid korttidspermitteringar från svenska staten som tagits fram för att stötta verksamheter som påverkats av effekterna från spridningen av covid-19. Stödet, som erhålls från Tillväxtverket, redovisas som en minskning av personalkostnader i resultaträkningen.
- Hyresbidrag från svenska staten. Bidraget innebär att hyresvärdar som sänkt den fasta hyran för hyresgäster i vissa utsatta branscher kan ansöka om bidrag för att få kompensation för en viss del av nedsättningen. Bidraget, som erhålls från Boverket, redovisas som en intäkt inom Commercial Services i resultaträkningen.
- Bidrag från EU:s forsknings- och utvecklingsverksamhet. Swedavia deltar i forskning och utvecklingsprogram, som bygger på tillhandahållandet av flygtrafiktjänster (ANS) som stöd för genomförandet av affärs- eller uppdragstrafiken inom EU. Erhållna statliga bidrag i projektet relaterat till kostnader redovisas som

minskning av motsvarande kostnad i resultaträkningen. Erhållna statliga bidrag relaterade till finansiering av pågående projekt är redovisad som minskning av tillgångens redovisade värde.

- Omställningsstöd från svenska staten. Med anledning av covid-19 har svenska staten infört ett omställningsstöd som ska göra det möjligt för företag att överbrygga den akuta krisen samt ställa om samt anpassa sin verksamhet till ett nytt normalläge. Stödet, som erhålls från Skatteverket, redovisas som en övrig rörelseintäkt i resultaträkningen. Swedavia har under det första kvartalet 2021 intäktsfört omställningsstöd om totalt 239 MSEK.

TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE

Transaktioner med närstående omfattar transaktioner med statligt ägda bolag samt myndigheter och verk. Med närstående avses också de företag där Swedavia kan utöva bestämmande inflytande. Kostnaderna utgörs i huvudsak av inköp av meteorologtjänster, myndighetsavgifter samt flygtrafiklednings-tjänster, vilka till stor del ingår i det kostnadsunderlag som täcks via ersättning från Transportstyrelsen. Transaktionerna sker till marknadsmässiga priser och på kommersiella villkor.

NOT 2. SEGMENTSREDOVISNING

Swedavias verksamhet är organiserad och styrs utifrån två rörelsesegment, Flygplatsverksamhet och Real Estate. I Swedavia har högste verkställande beslutsfattare identifierats som verkställande direktören i moderbolaget. Utgångspunkten för segmentsredovisningen är den interna rapporteringen.

• **Flygplatsverksamhet** äger, driver och utvecklar Swedavias flygplatser. Merparten av intäkterna utgörs av passagerarrelaterade intäkter

• **Real Estate** äger, utvecklar och förvaltar fastigheter och exploaterbar mark på och omkring Swedavias flygplatser. Merparten av intäkterna utgörs av fastighetsintäkter

• **Elimineringar och justeringar** - aktivering av låneräntor enligt IAS 23, IFRS 16 leasing, omvärdering av biologiska tillgångar samt finansiella instrument till verkligt värde följs inte upp på segmentnivå utan hanteras på koncernnivå och ingår tillsammans med eliminering av koncerninterna poster i kolumnen Elimineringar/justeringar. Redovisningsprinciperna i övrigt överensstämmer med de som tillämpas i koncernredovisningen.

SEGMENTREDOVISNING, RESULTATRÄKNING

Resultaträkning jan-mar	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Elimineringar/justeringar		Koncernen	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020
Belopp i MSEK								
Nettoomsättning	458	1 246	7	8	-9	-9	457	1 245
Övriga rörelseintäkter	245	3	-	434	-	-12	245	425
Aktiverat arbete för egen räkning	45	49	-	-	-	-	45	49
Summa intäkter	748	1 298	7	442	-9	-21	747	1 720
Rörelsens kostnader	-841	-1 161	-11	-12	44	43	-808	-1 131
Avskrivningar och nedskrivningar	-283	-280	-5	-6	-29	-27	-317	-313
Övriga rörelsekostnader	-3	-1	-	-	-	-	-3	-1
Rörelseresultat	-378	-145	-10	424	6	-5	-381	275
Finansiella intäkter	2	4	20	10	0	-4	22	11
Finansiella kostnader	-40	-32	0	-4	10	4	-30	-32
Resultat före skatt	-415	-172	10	430	16	-5	-389	253
Skatt	86	37	-3	1	-3	1	79	38
Periodens resultat	-330	-135	7	431	13	-4	-310	292
Övrig segmentsinformation								
Resultat från andelar i intresseföretag och joint ventures	-	-	20	10	-	-	20	10
Investeringar	349	704	42	137	-	-	391	841
Vinst/förlust vid försäljning av aktier, andelar och verksamheter	-	-	-	434	-	-12	-	422
Omstruktureringarkostnader	2	15	-	-	-	-	2	15
Nedskrivningar/ utrangeringar	5	0	-	-	-	-	5	0

SEGMENTREDOVISNING, BALANSRÄKNING

Balansräkning, per den 31 mars	Flygplatsverksamhet		Real Estate		Elimineringar/justeringar		Koncernen	
	2021-03-31	2020-03-31	2021-03-31	2020-03-31	2021-03-31	2020-03-31	2021-03-31	2020-03-31
Belopp i MSEK								
Anläggningstillgångar	19 742	18 915	2 103	1 969	175	605	22 020	21 489
Omsättningstillgångar	3 664	2 604	651	701	-2 084	-1 936	2 232	1 369
Tillgångar som innehas för försäljning	-	-	-	-	421	-	421	-
Summa tillgångar	23 407	21 519	2 754	2 670	-1 488	-1 331	24 672	22 858
Eget kapital	9 817	9 376	1 221	1 151	-729	-839	10 309	9 688
Skulder	13 590	12 143	1 533	1 519	-794	-492	14 329	13 170
Skulder hänförliga till tillgångar för försäljning	-	-	-	-	34	-	34	-
Summa Eget kapital och skulder	23 407	21 519	2 754	2 670	-1 488	-1 331	24 672	22 858

NOT 3. NETTOOMSÄTTNING

	Flygplatsverksamheten		Real Estate		Elimineringar/justeringar		Koncernen	
	2021 jan-mar	2020 jan-mar	2021 jan-mar	2020 jan-mar	2021 jan-mar	2020 jan-mar	2021 jan-mar	2020 jan-mar
Koncernen, belopp MSEK								
Intäktsfördelning								
Aviation Business								
Passagerarrelaterade intäkter	37	306	-	-	-	-	37	306
Flygplansrelaterade intäkter	44	180	-	-	-	-	44	180
Externt reglerade avgifter	153	182	-	-	-	-	153	182
Ground handling	22	70	-	-	-	-	22	70
Övriga tilläggstjänster	19	46	-	-	-	-	19	46
Summa Aviation Business	274	785	-	-	-	-	274	785
Commercial Services								
Bilparkering och angöring	36	166	-	-	-	-	36	166
Retail, Food & Beverage	24	124	-	-	-	-	24	124
Fastighetsintäkter	90	110	7	6	-4	-3	93	113
Reklam	14	29	-	-	-	-	14	29
Övriga Commercial-produkter	17	22	0	2	-3	-4	14	20
Summa Commercial Services	180	452	7	8	-7	-7	181	453
Övrig nettoomsättning	4	9	0	0	-2	-2	2	7
Summa	458	1 246	7	8	-9	-9	457	1 245

Swedavias geografiska marknad är Sverige. Swedavias flygplatser drivs, konsolideras och rapporteras internt som ett sammanhållet flygplatssystem.

För det första kvartalet uppgick intäkter från avtal med kunder enligt IFRS 15 till 397 MSEK (1 061), vilket avser total nettoomsättning per 31 mars förutom intäkter från Retail, Food and Beverage om 24 MSEK (124) samt delar av Fastighetsintäkter om 36 MSEK (60).

NOT 4. FINANSIELLA INSTRUMENT, VERKLIGT VÄRDE**VÄRDERING TILL VERKLIGT VÄRDE**

För kortfristiga fordringar och skulder, som kundfordringar och leverantörsskulder, med en kvarvarande livslängd på mindre än sex månader anses det redovisade värdet reflektera verkligt värde.

Verkligt värde för räntebärande skulder beräknas genom en diskontering av framtida kassaflöden av kapitalbelopp och ränta diskonterade till aktuell marknadsränta. Samtliga derivat per balansdagen omfattas av klassificering utifrån nivå 2, vilket innebär att derivaten går att härleda från direkta eller indirekta prisnoteringar baserade på observerbara marknadsdata.

För derivat har koncernen ISDA-avtal som möjliggör kvittning vid till exempel betalningsinställelse. Ingen nettoredovisning sker.

Koncernens leasingskulder har inte värderats till verkligt värde. Leasingskulder till redovisat värde har inte inkluderats i nedanstående sammanställning.

Koncernen	Värdering enligt IFRS 9	Redovisat värde		Verkligt värde	
		2021 31 mar	2020 31 dec	2021 31 mar	2020 31 dec
Belopp i MSEK					
Lånefordringar och kundfordringar	Upplupet anskaffningsvärde	2 203	2 423	2 203	2 423
Andra finansiella skulder	Upplupet anskaffningsvärde	-11 337	-10 716	-11 328	-10 739
Derivat	Verkligt värde	-102	-180	-102	-180
Summa		-9 236	-8 473	-9 227	-8 496

NOT 5. KUNDFORDRINGAR

I enlighet med IFRS 9, Finansiella instrument, utvärderar Swedavia vid varje balansdagstillfälle om det finns objektiva indikationer på att en finansiell tillgång eller grupp av finansiella tillgångar är i behov av nedskrivning redan vid första redovisningstillfället. Nedskrivningar beräknas och redovisas för de finansiella tillgångar som värderas till upplupet anskaffningsvärde och för de finansiella tillgångar som värderas till verkligt värde via övrigt totalresultat. Reserv för kreditförluster beräknas och redovisas initialt utifrån tolv månaders förväntade kreditförluster. Om kreditrisken ökat väsentligt sedan den finansiella tillgången först redovisades, beräknas och redovisas reserv för kreditförluster utifrån förväntade kreditförluster. För kundfordringar som inte innehåller en väsentlig finansieringskomponent, tillämpas en förenklad metod och reserv för kreditförluster beräknas och redovisas utifrån förväntade kreditförluster för hela den återstående löptiden oavsett om kreditrisken ökat väsentligt eller inte. Swedavia tillämpar den förenklade metoden för beräkning av förväntade kreditförluster. Beräkningen av förväntade kreditförluster baseras på en kombination av historiska data, baserat på typ av kund samt förfalldagar, som ställs i relation till framtida ekonomiska utsikter. Till följd av de stora negativa effekter som covid-19 pandemin har fått och fortsatt kommer att få för Swedavias kunder inom Aviation och Commercial, görs bedömningen att många kunder, trots de lättnader som beslutats, ändå kommer att få så stora ekonomiska problem att stor risk föreligger för nedläggning eller konkurs. Reservering av befarade kundförluster beräknas med utgångspunkt i historiska data och har kompletterats med bedömning av de större kundernas framtida betalningsförmåga. Bedömningen har gjorts utifrån framtida ekonomiska utsikter baserat på marknadsdata, kreditrating och övrig finansiell information.

NOT 6. FÖRVÄRV OCH AVYTTRING AV DOTTERFÖRETAG

Inga förvärv eller avyttringar har skett under 2021.

Den 30 januari 2020 avyttrades Airport Hotel 2 AB som äger hotellfastigheten till det nyöppnade Comfort Hotel på Stockholm Arlanda Airport. Köpare var Wenaasgruppen AS. Det underliggande fastighetsvärdet var 1 356 MSEK och realisationsvinsten uppgick till 427 MSEK. Transaktionen genererade ett positivt kassaflöde om 1 181 MSEK.

NOT 7. TILLGÅNGAR SOM INNEHAS FÖR FÖRSÄLJNING

I juli 2018 tecknade Swedavia avtal om att avyttra det bolag som äger fastigheten vid Göteborg Landvetter Airport där ett hotell är under uppbyggnad. Enligt avtalet sker överlåtelsen den 14 juni 2021.

Per balansdagen den 31 mars består tillgångar som klassificeras som innehav för försäljning av materiella anläggningstillgångar till ett bokfört värde om 414 MSEK samt omsättningstillgångar om 7 MSEK. Tillgångar som innehas för försäljning påförs inte avskrivningar sedan tidpunkten för omklassificeringen. Tillgångarna finansieras genom koncerninterna lån. Skulder hänförliga till tillgångar som innehas till försäljning uppgår till 34 MSEK och utgörs främst av rörelseskulder.

NOT 8. STÄLLDA SÄKERHETER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE

Swedavias ställda säkerheter bestod av aktier och andelar i joint venturebolagen Swedish Airport Infrastructure KB och Swedish Airport Infrastructure AB, 914 MSEK (888) samt pensionsåtaganden i företagsägda kapitalförsäkringar om 11 MSEK (11).

Swedavia har även åtaganden kopplat till miljökrav. Swedavia hanterar i sin verksamhet kemiska ämnen och produkter, och ansvarar för avfall, utsläpp, förorenning eller annan omgivningspåverkan på Swedavias flygplatser. Swedavias förpliktelser gäller händelser efter det att bolaget bildades.

NOT 9. KOMPLETTERANDE INFORMATION TILL NYCKELTAL

SKULDSÄTTNINGSGRAD

Skuldsättningsgraden påverkas av pensionsskuldens utveckling. Pensionsskulden samt pensionsavsättning minskat med löneskattefordran, uppgick per den 31 mars 2021 till 872 MSEK och per 31 december 2020 till 903 MSEK.

AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL EXKLUSIVE REALISATIONSVINST, NEDSKRIVNINGAR, UTRANGERINGAR OCH OMSTRUKTURERING

Vid beräkning av nyckeltalet per 31 mars 2021 har rörelseresultatet för rullande 12-månader justerats med omstruktureringskostnader om 21 MSEK, nedskrivningar och utrangeringar om 195 MSEK samt realisationsvinster om 5 MSEK. Rörelseresultatet per 31 mars 2020 för rullande 12-månader justerades avseende omstruktureringskostnader om 83 MSEK samt med nedskrivningar och utrangeringar om 82 MSEK samt realisationsvinst om 552 MSEK.

NOT 10. HÄNDELSE EFTER PERIODENS UTGÅNG

REGERINGEN MEDDELAR ATT MAN VILL AVECKLA BROMMA STOCKHOLM AIRPORT

Regeringen meddelade den 21 april att man kommer verka för en förtida avveckling av Bromma Stockholm Airport samt att nödvändig kapacitet ska säkras på Stockholm Arlanda Airport. En utredning tillsätts för att utreda förutsättningarna för en avveckling. Utredningen har till och med augusti på sig att redovisa sitt uppdrag.

Definitioner

AVIATION BUSINESS

Infrastruktur tjänster riktade till flygbolag och marktjänstbolag, exempelvis start- och landningstjänst samt säkerhetskontroll.

AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL*

Rörelseresultat plus resultat från andelar i intresseföretag för rullande 12-månaders period delat med genomsnittligt operativt kapital. Nyckeltalet är ägarens lönsamhetsmått på Swedavia och ett av koncernens hållbarhetsmål. Måttet speglar koncernens kostnad för kapital.

AVKASTNING PÅ OPERATIVT KAPITAL EXKLUSIVE

OMSTRUKTURERINGSKOSTNADER REALISATIONSVINST, NEDSKRIVNINGAR OCH UTRANGERINGAR*

Rörelseresultat exklusive omstruktureringskostnader (i huvudsak hänförligt till personalomställning) realisationsvinst, nedskrivningar och utrangeringar plus resultat från andelar i intresseföretag för rullande 12-månaders period delat med genomsnittligt operativt kapital. Lönsamhetsmålet bedöms ge en bättre förståelse för koncernens kostnad för kapital utifrån operationellt rörelseresultat.

BALANSOMSLUTNING

Totala tillgångar.

COMMERCIAL SERVICES

Tjänster med anknytning till flygplatserna såsom uthyrning av lokaler för handel, kontor, lager, logistik samt arrenden, parkeringsverksamhet och uthyrning av reklamplatser.

DRIFTKOSTNADER PER AVRESANDE PASSAGERARE*

Summan av Flygplatsverksamhetens externa kostnader och personalkostnader reducerat med omstruktureringskostnader (i huvudsak hänförligt till personalomställning) och posten aktiverat arbete för egen räkning delat med antalet avresande passagerare för samma period. Ett mått som Swedavia betraktar som centralt för att följa utvecklingen av kostnadseffektiviteten.

EBITDA

Rörelseresultat exklusive av- och nedskrivningar avseende materiella och immateriella anläggningstillgångar.

FLYGPLATSVERKSAMHET

Flygplatsverksamheten är ett av Swedavias två rörelsesegment. Åger, driver och utvecklar Swedavias flygplatser.

GENOMSNISSLIGT OPERATIVT KAPITAL

Utgående operativt kapital per balansdagen plus utgående operativt kapital per balansdagen föregående år dividerat med två.

HÅLLBARHETSMÅL

Uppföljning av Swedavias hållbarhetsmål görs löpande utifrån senast verifierade data inom respektive mål och enligt samma redovisningsprinciper som beskrivs i års- och hållbarhetsredovisningen för 2020.

INVESTERINGAR*

Swedavias investeringar i materiella och immateriella anläggningstillgångar inklusive pågående investeringsprojekt.

KAPITALBINDNINGSTID

Volymviktad genomsnittlig återstående löptid vid periodens utgång för räntebärande skulder. Måttet belyser koncernens finansieringsrisk.

KOMMERSIELLA INTÄKTER PER AVRESANDE PASSAGERARE*

Intäkter från Retail, Food & Beverage samt Bilparkering och angöring delat med antalet avresande passagerare för samma period. Ett mått som koncernen betraktar som centralt för att följa den kommersiella intäktsutvecklingen.

MEDELANTAL ANSTÄLLDA

Medelantalet anställda beräknas utifrån arbetade timmar omräknat till medeltal anställda som summan av antalet arbetade timmar dividerat med normal årsarbetstid i enlighet med BFN:s definition. Beräknas utifrån rullande 12 månader.

NETTOSKULD

Räntebärande skulder plus pensionsskuld minskat med likvida medel.

NETTOOMSÄTTNING

Swedavias nettoomsättning avser intäkter från Aviation Business och Commercial Services.

OPERATIVT KAPITAL

Eget kapital plus nettoskuld.

Definitioner forts

PASSAGERARE

Med passagerare avses den statistiska händelse där en person med flyg har avrest från eller ankommit till en av Swedavias flygplatser. Med avresande passagerare avses således den statistiska händelse där en person med flyg har avrest från en av Swedavias flygplatser. Avresande passagerare approximeras utifrån antalet passagerare dividerat med två.

PERIODENS RESULTAT

Resultat efter skatt.

REAL ESTATE

Real Estate är det andra av Swedavias två segment. Äger, utvecklar och förvaltar fastigheter och exploaterbar mark på och omkring Swedavias flygplatser.

RESULTAT PER AKTIE

Periodens resultat per aktie är beräknat som periodens resultat efter avdrag för kostnader hänförliga till hybridobligation dividerat med antal aktier.

RÄNTEBINDNINGSTID

Volymviktad genomsnittlig räntebindningstid vid periodens utgång för räntebärande skulder med hänsyn till räntederivat. Måttet belyser koncernens ränterisk.

RÄNTEBÄRANDE SKULDER

Räntebärande skulder i balansräkningen består av skulder till kreditinstitut, obligationslån, certifikat och skulder till leasingföretag samt övriga skulder.

RÖRELSEMARGINAL*

Rörelseresultat i procent av nettoomsättning. Rörelsemarginal exklusive realisationsresultat se beräkning av Rörelseresultat exkl. realisationsvinst.

RÖRELSERESULTAT EXKLUSIVE REALISATIONSVINST*

Rörelseresultat exklusive realisationsvinster från väsentliga transaktioner. Ett mått som är centralt då Swedavias ledning följer rörelseresultat exklusive realisationsresultat.

RÖRELSERESULTAT EXKLUSIVE OMSTRUKTURERINGSKOSTNADER REALISATIONSVINST, NEDSKRIVNINGAR OCH UTRANGERINGAR*

Rörelseresultat exklusive omstruktureringskostnader (i huvudsak hänförligt till personalomställning), realisationsvinster samt nedskrivningar och utrangeringar. Ett mått som är centralt då det bedöms ge en bättre förståelse för utvecklingen av det operationella rörelseresultatet.

SKULDSÄTTNINGSGRAD*

Nettoskuld delat med eget kapital. Nyckeltalet är det nyckeltal som ägaren använder som kapitalstruktur mål för koncernen. Måttet bedöms vara direkt kopplat till koncernens faktiska finansiering och finansiella risk.

UTDELNINGSANDEL

Ordinarie utdelning ska uppgå till mellan 10 och 50 procent av resultatet efter skatt. De årliga besluten om utdelning ska beakta bolagets verksamhet, genomförandet av bolagets strategi samt den finansiella ställningen. Vid utvärdering ska särskilt beaktas bolagets bedömda förmåga att framgent uppnå kapitalstruktur målet (skuldsättningsgrad 0,7 – 1,5 gånger).

Alternativa nyckeltal enligt riktlinjer från European Securities and Markets Authority (ESMA) är markerade med*

Kalendarium

Halvårsrapport jan-jun 2021	2021-07-16
Delårsrapport jan-sep 2021	2021-10-29
Bokslutskommuniké jan-dec 2021	2022-02-14

Swedavias finansiella rapporter publiceras på Swedavias hemsida www.swedavia.se.

Informationen i denna delårsrapport är sådan som Swedavia AB (publ) ska offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 28 april 2021 kl. 13.00.

Denna delårsrapport har inte varit föremål för granskning av Swedavias revisorer.

Kontaktpersoner

JONAS ABRAHAMSSON

Verkställande direktör och koncernchef
Telefon 010-109 01 00

MATS PÅHLSON

Ekonomi- och Finansdirektör
Telefon 010-109 01 00

På uppdrag av styrelsen avger härmed verkställande direktör
delårsrapport för perioden januari-mars 2021

Stockholm-Arlanda 28 april 2021

Jonas Abrahamsson
Verkställande direktör och koncernchef

Swedavia AB (publ)
190 45 Stockholm-Arlanda
Besöksadress: Flygvägen 1
Org.nr 556797-0818

Tel: +46 10 109 00 00
Fax: +46 10 109 05 00
E-post: info@swedavia.se
Koordinater: 59°39'14.06"N 17°56'21.51"O