

Pressmeddelande 31 augusti 2022

## **Bonäsudden Holding AB (publ) publicerar halvårsrapport, januari – juni 2022**

### **Halvåret januari – juni 2022**

- Hyresintäkter inkl. serviceintäkter uppgick till 21 277 tkr (21 984)
- Driftnettot uppgick till 13 614 tkr (13 820), resulterande i en överskottsgrad på 73,84 % (66,48)
- Förvaltningsresultatet uppgick till 6 788 tkr (7 454)
- Resultat efter skatt uppgick till 13 409 tkr (86 442) motsvarande 7,98 kr per aktie (51,45)
- Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till -1 918 tkr (4 624)
- Marknadsvärdet på fastighetsportföljen uppgick till 678 550 tkr (778 530)
- Räntetäckningsgraden uppgick till 2,85 (2,77) och belåningsgraden till 49,85 % (47,78)
- NRV uppgick till 258,24 kr (261,66)

#### **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Ingeborg Magnusson, IR kontakt  
Bonäsudden Holding AB (publ)  
Telefon: +46 (0) 8 402 51 05  
ingeborg.magnusson@bonasudden.se

Per-Olof Persson, Verkställande direktör  
Bonäsudden Holding AB (publ)  
Mail: p-o.persson@poefastigheter.se  
Tel: +46 703 09 72 80

#### **Bonäsudden Holding AB (publ) i korthet**

Beståndet omfattar per 30 juni 2022 ca 27 400 kvadratmeter, fördelat över 12 fastigheter och är idag väsentligen fullt uthyrt. Hyresgäster inom offentlig service (kommun och region) utgör ca 57% av hyresintäkterna, inkluderat hyresbostadsavtal tecknat mot offentlig service. Vad avser fördelning fastighetssegment står beståndets 224 hyreslägenheter för ca 49% av hyresintäkterna, lokaler för ca 49% och resterande andel hyresintäkter är hänförliga till garage/parkering och förråd. Bolaget förvaltas av Pareto Business Management AB och FNCA är Certified Adviser till bolaget (mejl: info@fnca.se samt tel + 46 8 528 00 399). Bolagets aktier handlas på NASDAQ First North Growth Market sedan den 3 juli 2015.

#### **Information**

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Bonäsudden Holding AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 31 augusti 2022. För mer information gällande Bonäsudden Holding AB (publ), vänligen besök [www.bonasudden.se](http://www.bonasudden.se)