



HALVÅRSRAPPORT 2023
FASTOUT INT. AB
(559019-5748)



INNEHÅLL

VD har ordet	3
Finansiell översikt	4
Koncernens Resultat-, Balansräkning, Kassaflödesanalys & Förändring av eget kapital	7
Moderbolagets Resultat- & Balansräkning, Kassaflödesanalys & Förändring av eget kapital	12
Redovisnings- och värderingsprinciper	17

Styrelsen och verkställande direktören för
FastOut Int. AB avger härmed följande rapport
för perioden

2023.01.01 - 2023.06.30



VD har ordet

Årets andra kvartal karakteriseras av fortsatt låg aktivitet på bostadsmarknaden och tillsammans med andra omvärldsfaktorer påverkas också FastOut, även om vi klarar oss relativt bra jämfört med många andra i branschen. Läget på den svenska marknaden är ovanligt svårbedömt. Betydligt färre affärer görs vilket minskar affärsmöjligheterna.

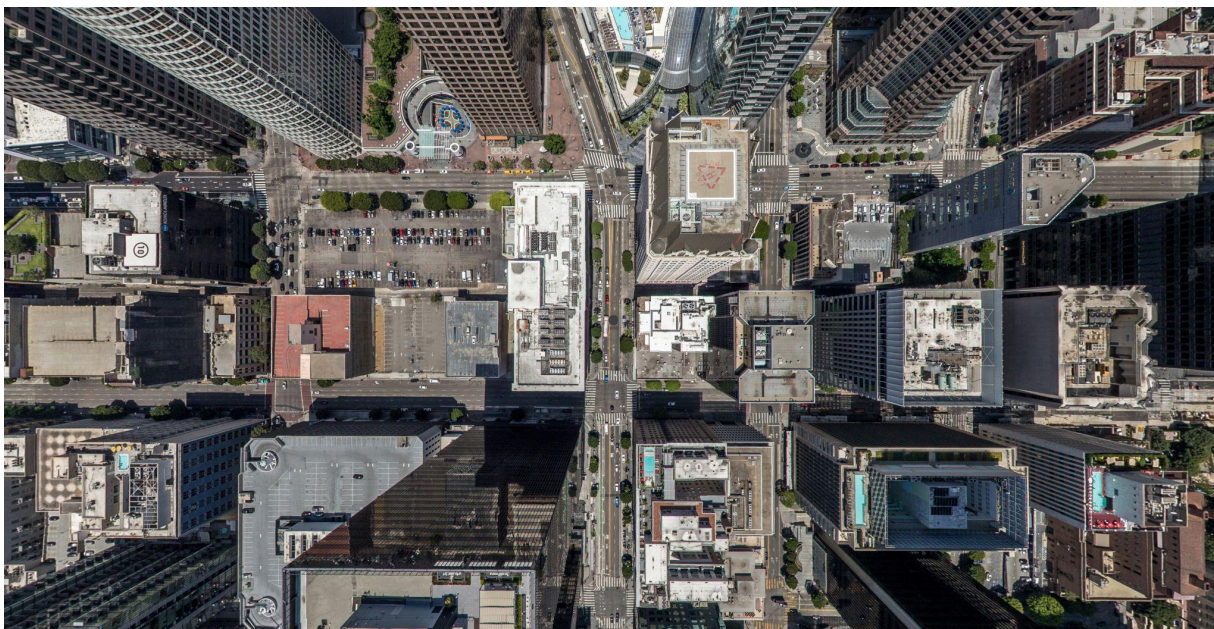
Samtidigt vet vi att FastOuts IT-plattform och utbud aldrig varit bättre än nu och när marknaden vänder har vi ett unikt erbjudande som är skalbart och kan marknadsföras effektivt.

Intresset för FastOut är stort, trots stiltjen på marknaden. Positiva diskussioner förs med flera andra stora aktörer på bostads- och fastighetsmarknaden om en fördjupad integration med FastOuts plattform, som ger tillgång till vår omfattande paketslösning med tjänster.

Nettoomsättningen för andra kvartalet landade på 1,7 miljoner kronor vilket är en försämring jämfört med motsvarande period förra året, då omsättningen var 1,9 miljoner kronor. Resultatmässigt håller vi ändå, med hjälp av anpassade och låga kostnader, utfallet i det närmaste i nivå med motsvarande kvartal förra året, 0,1 miljoner kronor jämfört med 0,2 miljoner kronor. Vår kassa ger oss goda förutsättningar att agera utifrån marknadsläget och vi kan ta vara på möjliga offensiva möjligheter. Vi tittar på kompletterande produkter för att ytterligare bredda vårt erbjudande.

Det är inte första gången vi upplever en tydligt försvagad bostadsmarknad men vi vet också att vändningen kan komma snabbt när väl köparna blir mer aktiva och då är FastOuts drönar- och fototjänster ett givet komplement för många fastighetsmäklare och bostadssäljare.

Håkan Lindgren
Verkställande Direktör
FastOut Int. AB



Finansiell översikt

KONCERNENS FINANSIELLA ÖVERSIKT FÖR KVARTAL 2 2023

Nettoomsättningen uppgick till 1,7 MSEK (1,9)
Totala intäkter uppgick till 1,8 MSEK (2,0)
Rörelseresultatet uppgick till 0,1 MSEK (0,2)
Periodens resultat uppgick till 0,1 MSEK (0,2)
Resultat per aktie uppgick till 0,00 SEK (0,00)

Siffror inom parentes avser kvartal 2 2022

KONCERNENS FINANSIELLA ÖVERSIKT FÖR FÖRSTA HALVÅRET 2023

Nettoomsättningen uppgick till 3,2 MSEK (3,6)
Totala intäkter uppgick till 3,4 MSEK (3,8)
Rörelseresultatet uppgick till 0,0 MSEK (0,3)
Periodens resultat uppgick till 0,0 MSEK (0,3)
Resultat per aktie uppgick till 0,00 SEK (0,00)

Siffror inom parentes avser första halvåret 2022

MODERBOLAGETS FINANSIELLA ÖVERSIKT FÖR KVARTAL 2 2023

Nettoomsättningen uppgick till 0,1 MSEK (0,1)
Totala intäkter uppgick till 0,1 MSEK (0,1)
Rörelseresultatet uppgick till 0,0 MSEK (0,0)
Periodens resultat uppgick till 0,0 MSEK (0,0)
Resultat per aktie uppgick till 0,00 SEK (0,00)

Siffror inom parentes avser kvartal 2 2022

MODERBOLAGETS FINANSIELLA ÖVERSIKT FÖR FÖRSTA HALVÅRET 2023

Nettoomsättningen uppgick till 0,2 MSEK (0,1)
Totala intäkter uppgick till 0,2 MSEK (0,1)
Rörelseresultatet uppgick till 0,0 MSEK (0,0)
Periodens resultat uppgick till 0,0 MSEK (0,0)
Resultat per aktie uppgick till 0,00 SEK (0,00)

Siffror inom parentes avser första halvåret 2022

ANTAL AKTIER

Bolaget har per 2023-06-30, 67 383 588 aktier (67 383 588).

Siffror inom parentes avser antalet aktier per 2022-06-30

KOMMANDE RAPPORTER

Delårsrapport 3 2023	2023-10-27
Bokslutskommuniké 2023	2024-02-23
Delårsrapport 1 2024	2024-04-26
Halvårsrapport 2024	2024-08-30
Delårsrapport 3 2024	2024-10-31

VÄSENTLIGA HÄNDELSE UNDER RAPPORTPERIODEN (2023.01.01 - 2023.06.30)

- Inga väsentliga händelser har inträffat under rapportperioden

VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER RAPPORTPERIODENS UTGÅNG

- Inga väsentliga händelser har inträffat efter rapportperiodens utgång

STÄLLNING GENTEMOT MODERBOLAGET

FastOut Int. AB med org. nr. 559019-5748 är moderbolag i en koncern som bildades 2015-07-02, vilken även omfattar det helägda dotterbolaget FastOut AB med org. nr. 556176-1809.

Belopp anges i första hand i tusentals kronor, men även andra värden förekommer vilket tydligt framgår under respektive rubrik.

RESULTATRÄKNING

Koncernens nettoomsättning för det andra kvartalet uppgick till 1 662 tkr. Motsvarande period 2022 uppgick nettoomsättningen till 1 885 tkr. Koncernens nettoomsättning för det första halvåret 2023 uppgick till 3 163 tkr, vilket är en försämring med 397 tkr jämfört med motsvarande period 2022.

Under det andra kvartalet 2023 uppgick koncernens övriga externa kostnader och handelsvaror, vilka avser främst utvecklingskostnader, till 806 tkr. Motsvarande period 2022 uppgick dessa kostnader till 776 tkr. Under första halvåret 2022 uppgick dessa kostnader till 1 568 tkr, jämfört med 1 447 tkr 2022.

Personalkostnaderna ökade under det andra kvartalet med 111 tkr och landade på 814 tkr, jämfört med 703 tkr för kvartal två 2022. Personalkostnaderna ökade med 32 tkr under första halvåret, jämfört med motsvarande period 2022.

Koncernens resultat för det andra kvartalet 2023 blev 62 tkr, vilket är en försämring med 147 tkr jämfört med det andra kvartalet 2022. Koncernens resultat för första halvåret 2023 blev -43 tkr, vilket är en försämring med 316 tkr jämfört med det första halvåret 2022.

BALANSRÄKNING

De immateriella anläggningstillgångarna uppgick till 1 199 tkr (1 610 tkr) per den 30 juni 2023, vilka består av aktiverat arbete för utveckling av IT-plattformen. De balanserade utvecklingsutgifterna skrivs av över fem år.

Bolagets omsättningstillgångar uppgick till 4 757 tkr (4 250 tkr) vid periodens utgång. Tillgångarna består främst av kassa och bank på 3 767 tkr (3 212 tkr) och kundfordringar på 762 tkr (913 tkr).

Koncernens egna kapital uppgick per 2023-06-30 till 4 770 tkr (4 685 tkr).

Kortfristiga skulder per 2023-06-30 på totalt 1 186 tkr (1 175 tkr) utgörs av upplupna kostnader på 617 tkr (534 tkr), skulder till leverantörer på 213 tkr (255 tkr) samt övriga skulder på 357 tkr (386 tkr) avseende till största del sociala avgifter och moms.

Koncernens Resultaträkning, Balansräkning, Kassaflödesanalys & Förändring av eget kapital

RESULTATRÄKNING, KONCERN

TKR	APR - JUN 2023	APR - JUN 2022	JAN - JUNI 2023	JAN - JUNI 2022	JAN - DEC 2022
<i>INTÄKTER</i>					
NETTOOMSÄTTNING	1 661,9	1 884,8	3 162,6	3 560,0	6 954,1
AKTIVERAT ARBETE FÖR EGEN RÄKNING	93,7	65,3	171,1	223,0	295,9
ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	73,3	1,7	74,2	9,6	212,1
SUMMA INTÄKTER	1 828,9	1 951,8	3 407,9	3 792,6	7 462,1
<i>RÖRELSENS KOSTNADER</i>					
HANDELSVAROR	-287,5	-302,2	-566,4	-518,5	-1 205,5
EXTERNA KOSTNADER	-518,2	-473,7	-1 001,4	-928,2	-1 927,7
PERSONALKOSTNADER	-814,4	-703,3	-1 564,4	-1 532,9	-3 050,7
AVSKR. INVENTARIER & GOODWILL	-145,5	-263,5	-317,7	-539,5	-876,5
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-1 765,6	-1 742,7	-3 449,9	-3 519,1	-7 060,4
RÖRELSERESULTAT	63,3	209,1	-42,0	273,5	401,7
FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER	-1,2	-0,1	-1,1	-0,4	-0,4
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	62,1	209,0	-43,1	273,1	401,3
SKATT	-	-	-	-	-
PERIODENS RESULTAT	62,1	209,0	-43,1	273,1	401,3
RESULTAT PER AKTIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01

BALANSRÄKNING, KONCERN

TKR	<u>2023-06-30</u>	<u>2022-06-30</u>	<u>2022-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
<i>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</i>			
IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
<i>BALANSERADE UTVECKLINGSUTGIFTER</i>	1 198,9	1 609,6	1 345,5
SUMMA IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	1 198,9	1 609,6	1 345,5
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	1 198,9	1 609,6	1 345,5
<i>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</i>			
KORTFRISTIGA FORDRINGAR			
KUNDFORDRINGAR	761,5	912,9	647,0
ÖVRIGA FORDRINGAR	0,8	6,5	6,9
FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	228,1	118,3	123,1
SUMMA KORTFRISTIGA FORDRINGAR	990,4	1 037,7	777,0
KASSA OCH BANK	3 766,6	3 212,4	3 824,9
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	4 757,0	4 250,1	4 601,9
SUMMA TILLGÅNGAR	5 955,9	5 859,7	5 947,4

FORTS. BALANSRÄKNING, KONCERN

<u>TKR</u>	<u>2023-06-30</u>	<u>2022-06-30</u>	<u>2022-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>EGET KAPITAL</i>			
AKTIEKAPITAL	3 369,2	3 369,2	3 369,2
ÖVRIGT TILLSKJUTET KAPITAL	24 777,8	24 777,8	24 777,8
ANNAT EK. INKL PERIODENS RESULTAT	-23 377,1	-23 462,2	-23 334,0
SUMMA EGET KAPITAL	4 769,9	4 684,8	4 813,0
<i>KORTFRISTIGA SKULDER</i>			
LEVERANTÖRSSKULDER	212,6	254,8	231,7
ÖVRIGA SKULDER	356,7	386,4	273,5
UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBET. INTÄKTER	616,7	533,7	629,2
SUMMA SKULDER	1 186,0	1 174,9	1 134,4
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 955,9	5 859,7	5 947,4

KASSAFLÖDESANALYS, KONCERN

TKR	<u>APR-JUN</u> <u>2023</u>	<u>APR-JUN</u> <u>2022</u>	<u>JAN-JUN</u> <u>2023</u>	<u>JAN-JUN</u> <u>2022</u>	<u>JAN-DEC</u> <u>2022</u>
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten</i>					
Resultat efter finansiella poster	62,1	209,0	-43,1	273,1	401,3
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet					
Avskrivningar och nedskrivningar	145,5	263,5	317,7	539,5	876,5
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	207,6	472,5	274,6	812,6	1 277,8
<i>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</i>					
Förändring av fordringar	-325,6	-356,2	-213,5	-430,6	-169,8
Förändring av rörelseskulder	-22,4	-33,5	51,7	174,3	133,7
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-140,4	82,8	112,8	556,3	1 241,7
<i>Investeringsverksamheten</i>					
Förvärv av immat. anläggningstillgångar	-93,7	-65,3	-171,1	-223,0	-295,9
Försäljning av anläggningstillgångar					-
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-93,7	-65,3	-171,1	-223,0	-295,9
Periodens kassaflöde	-234,1	17,5	-58,3	333,3	945,8
Likvida medel vid periodens början	4 000,7	3 194,9	3 824,9	2 879,1	2 879,1
Likvida medel vid periodens slut	3 766,6	3 212,4	3 766,6	3 212,4	3 824,9

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL, KONCERN

<u>TKR</u>	<u>AKTIE- KAPITAL</u>	<u>ÖVRIGT TILLSKJUTET KAPITAL</u>	<u>ANNAT EGET KAPITAL INKL. ÅRETS RESULTAT</u>	<u>TOTALT</u>
Ingående balans 2022-01-01	3 369,2	24 777,8	-23 735,3	4 411,7
Årets resultat			401,3	401,3
Eget kapital 2022-12-31	3 369,2	24 777,8	-23 334,0	4 813,0
Ingående balans 2023-01-01	3 369,2	24 777,8	-23 334,0	4 813,0
Periodens resultat			-43,1	-43,1
Eget kapital 2023-06-30	3 369,2	24 777,8	23 377,1	4 769,9

Moderbolagets Resultaträkning, Balansräkning, Kassaflödesanalys & Förändring av eget kapital

RESULTATRÄKNING, MODERBOLAG

TKR	APR - JUN 2023	APR - JUNI 2022	JAN - JUNI 2023	JAN - JUNI 2022	JAN - DEC 2022
<i>INTÄKTER</i>					
NETTOOMSÄTTNING	123,5	72,0	213,5	144,0	321,5
SUMMA INTÄKTER	123,5	72,0	213,5	144,0	321,5
<i>RÖRELSENS KOSTNADER</i>					
EXTERNA KOSTNADER	-112,6	-62,7	-170,0	-116,7	-259,9
PERSONALKOSTNADER	-34,5	-31,7	-69,0	-63,5	-126,9
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-147,1	-94,4	-239,0	-180,2	-386,8
RÖRELSERESULTAT	-23,6	-22,4	-25,5	-36,2	-65,3
FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER	-	-	-	-	-
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-23,6	-22,4	-25,5	-36,2	-65,3
SKATT	-	-	-	-	-
PERIODENS RESULTAT	-23,6	-22,4	-25,5	-36,2	-65,3
RESULTAT PER AKTIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

BALANSRÄKNING, MODERBOLAG

<u>TKR</u>	<u>2023-06-30</u>	<u>2022-06-30</u>	<u>2022-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
<i>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</i>			
FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
<i>AKTIER DOTTER FASTOUT AB 100%</i>	2 034,0	2 034,0	2 034,0
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	2 034,0	2 034,0	2 034,0
<i>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</i>			
KORTFRISTIGA FORDRINGAR			
FORDRINGAR KONCERNFÖRETAG	1 989,1	2 250,4	2 022,3
ÖVRIGA FORDRINGAR	0,3	5,3	6,5
FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	42,0	37,5	42,0
SUMMA KORTFRISTIGA FORDRINGAR	2 031,4	2 293,2	2 070,8
KASSA OCH BANK	308,7	91,9	283,3
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	2 340,1	2 385,1	2 354,1
SUMMA TILLGÅNGAR	4 374,1	4 419,1	4 388,1

FORTS. BALANSRÄKNING, MODERBOLAG

TKR	<u>2023-06-30</u>	<u>2022-06-30</u>	<u>2022-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>EGET KAPITAL</i>			
<i>BUNDET EGET KAPITAL</i>			
AKTIEKAPITAL	3 369,2	3 369,2	3 369,2
	3 369,2	3 369,2	3 369,2
<i>FRITT EGET KAPITAL</i>			
ÖVERKURSFOND	21 370,3	21 370,3	21 370,3
BALANSERAT RESULTAT	-20 577,2	-20 511,8	-20 511,8
PERIODENS RESULTAT	-25,5	-36,2	-65,3
	767,6	822,3	793,2
SUMMA EGET KAPITAL	4 136,8	4 191,5	4 162,4
<i>KORTFRISTIGA SKULDER</i>			
LEVERANTÖRSSKULDER	131,0	48,8	55,1
ÖVRIGA SKULDER	4,4	60,9	-
UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBET. INTÄKTER	101,9	117,9	170,6
SUMMA SKULDER	237,3	227,6	225,7
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 374,1	4 419,1	4 388,1

KASSAFLÖDESANALYS, MODERBOLAG

TKR	<u>APR-JUN</u> <u>2023</u>	<u>APR-JUN</u> <u>2022</u>	<u>JAN-JUN</u> <u>2023</u>	<u>JAN-JUN</u> <u>2022</u>	<u>JAN-DEC</u> <u>2022</u>
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten</i>					
Resultat efter finansiella poster	-23,6	-22,4	-25,5	-36,2	-65,3
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet					
Avskrivningar och nedskrivningar	-	-	-	-	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-23,6	-22,4	-25,5	-36,2	-65,3
<i>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</i>					
Förändring av fordringar	149,7	17,4	39,4	-29,5	192,9
Förändring av rörelseskulder	25,1	15,1	11,5	57,7	55,8
Kassaflöde från den löpande verksamheten	151,2	10,1	25,4	-8,0	183,4
<i>Investeringsverksamheten</i>					
Förvärv av immat. anläggningstillgångar	-	-	-	-	-
Försäljning av anläggningstillgångar	-	-	-	-	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-	-	-	-	-
Periodens kassaflöde	151,2	10,1	25,4	-8,0	183,4
Likvida medel vid periodens början	157,5	81,8	283,3	99,9	99,9
Likvida medel vid periodens slut	308,7	91,9	308,7	91,9	283,3

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL, MODERBOLAG

<u>TKR</u>	<u>AKTIE- KAPITAL</u>	<u>ÖVERKURS- FOND</u>	<u>BALANSERAT RESULTAT</u>	<u>PERIODENS RESULTAT</u>	<u>TOTALT</u>
Ingående balans 2022-01-01	3 369,2	21 370,3	-20 330,2	-181,6	4 227,7
Omföring årets resultat			-181,6	181,6	-
Årets resultat				-65,3	-65,3
Eget kapital 2022-12-31	3 369,2	21 370,3	-20 511,8	-65,3	4 162,4
Ingående balans 2023-01-01	3 369,2	21 370,3	-20 511,8	-65,3	4 162,4
Omföring årets resultat			-65,3	65,3	-
Periodens resultat				-25,5	-25,5
Eget kapital 2023-06-30	3 369,2	21 370,3	-20 577,2	-25,5	4 136,8

Redovisnings- och värderingsprinciper

KONCERNFÖRHÅLLANDEN VID UTGÅNGEN AV PERIOD

Per 230630 var Bolaget FastOut AB dotterbolag.

REDOVISNINGSMETOD K3 PRINCIPEN

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Det innebär att förvärvade dotterbolags tillgångar och skulder upptagits till det marknadsvärde, som legat till grund för fastställande av köpeskilling på aktierna. Skillnaden mellan köpeskillingen och de förvärvade bolagets egna kapital redovisas som goodwill. Koncernens egna kapital omfattar moderbolagets egna kapital och den del av dotterbolaget egna kapital som tillkommit efter det att dessa bolag förvärvats.

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärdet med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp (anskaffningsvärde med avdrag för beräknat restvärde) över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande. Verktyg, inventarier, installationer och goodwill skrivs av över 5 år.

RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

Det finns flertalet risker som kan påverka Bolagets verksamhet och resultat. Flertalet av de interna riskerna förebygger bolaget genom att stärka koncernens interna rutiner, men det finns yttre faktorer som koncernen inte kan påverka. Investerare ska vara aktsamma vid investeringar och ska alltid skapa sig en helhetsbild av bolaget innan en investering görs i bolaget. För mer detaljerad redovisning av risker och osäkerhetsfaktorer hänvisas till tidigare publicerat memorandum offentliggjort i oktober 2017.

Denna rapport har ej granskats av bolagets revisor.

Styrelsen och verkställande direktören intygar härmed att kvartalsrapporten ger en rättvisande översikt av Bolagets verksamhet.

Styrelsen, Stockholm 2023-08-30

Håkan Lindgren, VD & ledamot

Joakim Stenberg, ledamot

Sofia Lind, ledamot

Thomas Edselius, Styrelseordförande & ledamot

KONTAKT

FastOut Int AB

Enebybergsvägen 8

182 36 Danderyd

+46 (0)730 911 211

MARKNADSPLATS

Nordic SME

Aktien handlas under kortnamnet FOUT

med ISIN-kod SE0007525738

Regeringsgatan 52, 111 57 Stockholm

+46 (0)8-566 390 00

KONTOFÖRANDE INSTITUT

Euroclear Sweden AB

Klarabergsviadukten 63

111 64 Stockholm

+46 (0)8-402 90 00

Denna information är sådan information som FastOut Int AB är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Information lämnades, genom styrelsens försorg, för offentliggörande den 30 augusti 2023.